


Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. j. 0529/2016/OI/1050

Dětská skupina v MŠ Vybíralova

mezi:

Městská část Praha 14

se sídlem Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
zastoupené Mgr. Radkem Vondrou - starostou MČ Praha 14
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312
Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6
č. ú.: 


Ve věcech obchodních a smluvních a dodatků je oprávněn jednat: Mgr. Radek Vondra

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Martina Mezenská

dále jen objednatel – na straně jedné

a

MIRONSTAV s.r.o.

se sídlem Aubrechtové 3107/2, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
zastoupené Roman Myron, jednatel společnosti
IČ: 24696668
DIČ: CZ24696668
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: 

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Renáta Knížeová

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Dvořák

Organizace je zapsána v OR u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 166875.

dále jen zhotovitel – na straně druhé

1. Účel dodatku

Ve smyslu ustanovení čl. 13.2 výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2. Předmět díla

2.1 Objem prací se mění o vícepráce a méněpráce uvedené v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

3. Doba plnění

3.1..Termín ukončení díla se mění na 23. 1. 2017 s výjimkou položky akustického obkladu Rockfon VertiQ (viz příloha č. 1 Dodatku - oddíl 6) a podlahové krytiny v místnostech s tímto obkladem. Akustický obklad Rockfon VertiQ, a malba v místnostech s tímto obkladem budou provedeny dodatečně do 20. 2. 2017

4. Cena díla

4.1. Cena díla se mění následovně:

| | |
|--|-----------------|
| Původní cena díla bez DPH: | 2 425 201,70 Kč |
| Cena Dodatku č. 1 (vícepráce a méněpráce) bez DPH: | 325 677,87 Kč |
| Nová cena díla včetně tohoto dodatku bez DPH: | 2 750 879,57 Kč |

5. Závěrečná ustanovení:

5.1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1: Soupis víceprací a méněprací

5.2. Ostatní části Smlouvy o dílo zůstávají Dodatkem č. 1 nezměněné.

22. 12. 2016

V Praze dne:

[Redacted signature]

za objednatele

22. 12. 2016

V Praze dne:

[Redacted signature]

za zhotovitele



DOLOŽKA

Potvrzuji, že ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.
byly splněny podmínky pro platnost
tento právní čin.

Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 14

Hana Muhrová

[Redacted signature]

MUDr. Kateřina Pavlíčková

22. 12. 2016

V Praze dne:

[Redacted signature]

| MŠ Vybíralova | mj | množ | jedn.cena | celk.cena | poznámka |
|--|----|--------|-----------|-----------|--|
| 1. Bourací práce | | | | | |
| Podlahy | | | | | nebylo v PD uvažováno, podklad nebyl celistvý pro provedení povrchů nových |
| Vybourání betonové podlahy | m3 | 1,64 | 1 011,50 | 1 657,88 | |
| (0,97*1,13 + 1,83*2,65)*0,05 | | 0,30 | | | m.č. 129 - provedeno |
| (0,8*1,45)*0,05 | | 0,06 | | | m.č. 130 - provedeno |
| (4,275*1,8) + (0,1*1,4)*0,05 | | 0,39 | | | m.č. 123 - provedeno |
| (2,3*2,9)*0,05 | | 0,33 | | | m.č. 111b - provedeno |
| (1,8*2,9)*0,05 | | 0,26 | | | m.č. 111a - provedeno |
| (1,4*4,25)*0,05 | | 0,30 | | | m.č. 104+103a - provedeno |
| Odstranění izolace podlah | m2 | 32,76 | 35,00 | 1 146,62 | |
| (0,97*1,13 + 1,83*2,65) | | 5,95 | | | m.č. 129 - provedeno |
| (0,8*1,425) | | 1,14 | | | m.č. 130 - provedeno |
| (4,275*1,8) + (0,1*1,4) | | 7,84 | | | m.č. 123 - provedeno |
| (2,3*2,9) | | 6,67 | | | m.č. 111b - provedeno |
| (1,8*2,9) | | 5,22 | | | m.č. 111a - provedeno |
| (1,4*4,25) | | 5,95 | | | m.č. 104+103a - původní sociálky - provedeno |
| vybourání železobetonové podlahy - kanalizace | m3 | 0,89 | 3 840,00 | 3 409,92 | m.č. 144 - 164 |
| (7,4x0,4x0,3) | | 0,89 | | | |
| vybourání podlahy pro šachtu | m3 | 0,41 | 3 840,00 | 1 555,20 | m.č. 164 |
| (0,9*0,9*0,5) | | 0,41 | | | |
| výkop pro šachtu | m3 | 0,16 | 1 770,00 | 286,74 | m.č. 164 |
| (0,9*0,9*0,2) | | 0,16 | | | |
| vybourání ucpané kanalizace | m3 | 0,28 | 3 840,00 | 1 056,00 | m.č. 130 a 113 |
| (0,5*0,5*0,6)+(0,5*0,5*0,5) | | 0,28 | | | |
| Vnitrostaveništní doprava suti a vybour.hmot | t | 3,58 | 309,60 | 1 108,25 | |
| Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 3,58 | 218,00 | 780,36 | |
| Příplatek o odvozu suti na skládku ZKD 1 km | t | 13,24 | 9,50 | 125,82 | |
| Poplatek za uložení stavebního odpadu - skládkovně | t | 3,58 | 650,00 | 2 326,76 | |
| Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených - m.č. 109A+109B | m2 | -39,76 | 65,46 | -2 602,69 | méněpráce |
| řezání ŽB Kci stěnovou pilou do prům výztuže 16 mm | m | -11,10 | 808,00 | -8 968,80 | méně práce nedodržení tech. Postupu |
| Stěny | | | | | |
| osekání zdiva | m2 | 16,53 | 175,00 | 2 892,75 | osekání nejen stávajících obkladů, ale i zdiva a omítky do roviny; vzniklo rozdělením na jednotlivé místnoszti. Pod odstranění původních příček vynikly nerovnosti. Projektant nemohl tyto rozdíly postihnout. |
| (1,27*2,58) | | | | | |
| odstranění omítky po odstranění obkladu m.č. 165 - 168 - tl. 5 cm | m2 | 16,53 | 68,00 | 1 124,04 | viz bourací výkres (m.č. 165 - 168) |
| (5,8*2,85) | | | | | |
| Vnitrostaveništní doprava suti a vybour.hmot | t | 1,68 | 309,60 | 520,13 | |

| | | | | | |
|---|----|-------|-----------|------------------|---|
| Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 1,68 | 218,00 | 366,24 | |
| Příplatek o odvozu sutí na skládku ZKD 1 km | t | 4,83 | 9,50 | 45,89 | |
| Poplatek za uložení stavebního odpadu - skládkovné | t | 1,68 | 650,00 | 1 092,00 | |
| Bourací práce - součet | | | | 7 923,11 | |
| 2. Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | Rozdělit podle č.m. |
| Cemflow CF 25 tl. 50mm | m2 | 25,68 | 582,00 | 14 942,85 | Nová navržená skladba ano (důsledek po odstraňování dlažby a nekompaktního podkladu, ale vyrovnaní podkladu patří do přípravy podkladu a je součástí původního výkazu, kde se podklad před pokládkou dlažby |
| (4,275*1,8) +(0,1x*1,4) | | 7,84 | | | m.č. 123 - provedeno |
| (2,3*2,9) | | 6,67 | | | m.č. 111b - provedeno |
| (1,8*2,9) | | 5,22 | | | m.č. 111a - provedeno |
| (1,4*4,25) | | 5,95 | | | m.č. 104+103a - původní sociálky - provedeno |
| Mazanina betonová tl. 5-8 C16/20 | m3 | 0,35 | 4 200,00 | 1 487,98 | |
| (0,97*1,13 + 1,83*2,65)*0,05 | | 0,30 | | | m.č. 129 |
| (0,8*1,425)*0,05 | | 0,06 | | | m.č. 130 |
| Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari | t | 0,01 | 26 500,00 | 254,21 | |
| 7,09*0,001353 | | 0,01 | | | |
| Vyrovnaní části podlahy m.č. 104 - tl. 25 mm | m2 | 33,04 | 328,00 | 10 837,12 | m.č. 104 - dohodnuto na KD |
| Spojovací můstek - penetrace - m.č. 109A | m2 | 33,07 | 54,00 | 1 785,78 | m.č. 109A+109B |
| 21,46+11,61 | | 33,07 | | | |
| Oprava stávajících betonových podlah - odhad 20 ks | ks | 20,00 | 320,00 | 6 400,00 | |
| Podlahy a podlahové konstrukce - součet | | | | 35 707,93 | |
| 3. Izolace tepelné podlah | | | | | |
| Izolace tepelná podlah na sucho - montáž | m2 | 32,77 | 14,35 | 470,25 | |
| Dodávka izolace - polystyren EPS 100 - tl. 5 cm | m2 | 36,05 | 78,00 | 2 811,67 | |
| 32,77*1,1 | | 36,05 | | | |
| Položení separační folie včetně dodávky folie | m2 | 36,05 | 42,75 | 1 541,01 | |
| Dodávka a montáž dilatačního pásku | bm | 52,10 | 68,40 | 3 563,64 | 52,1 - nainstalováno při 1. betonáži - viz provedeno |
| provedeno | | 52,10 | | | |
| Izolace tepelné podlah | | | | 8 386,56 | |
| 4. Sanitární příčka | | | | | nebyla součástí původní dokumentace |
| Sanitární příčka m.č. 109A - výška-2 m, délka - 5,8 m | m2 | 11,60 | 1 270,00 | 14 732,00 | |
| Sanitární příčka | | | | 14 732,00 | |
| 5. Výplně otvorů | | | | | |

| | | | | | | |
|------|---|-----|-------|-----------|-------------------|---|
| 23/P | 1450/1970 - dveře ze 2/3 prosklené - m.č. 128 | ks | 1,00 | 11 066,55 | 11 066,55 | 23/P – ano, dveře byly doplněny dodatečně podle požadavku hygieny |
| 1/P | 800 /1970 - dveře plné protipožární | ks | 1,00 | 1 178,95 | 1 178,95 | 1/P – ano, vlivem změny dispozice a novému požárnímu řešení bylo nutné dveře provést protipožární |
| 21/L | vstupní dveře hliníkové požární | ks | 3,00 | 8 245,00 | 24 735,00 | Součástí zadávacích VV byly plastové dveře. viz příloha |
| | elektromechanický zámek reverzní do vstupních dveří | ks | 1,00 | 1 750,00 | 1 750,00 | nejde osadit u protipožárních dveří, pouze v případě, že by u každých dveří byl záložný zdroj |
| | příprava pro elektromechanický zámek - elektro | ks | 1,00 | 1 557,38 | 1 557,38 | požadavek investora - vstupní dveře |
| | D+M vnitřních žaluzií - dvoukřídle okno | ks | 3,00 | 1 450,00 | 4 350,00 | požadavek investora v prostoru bytu |
| | D+M vnitřních žaluzií - jednokřídle okno | ks | 2,00 | 860,00 | 1 720,00 | požadavek investora v prostoru bytu |
| | Výplně otvorů | | | | 46 357,88 | |
| | 6. Svislé konstrukce | | | | | |
| | Přízdívka ZTI | | | | | |
| | Příčka tl. 100 mm z pároobetonových přesných příček | m2 | 1,39 | 470,67 | 654,23 | |
| | Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášena ručně | m2 | 1,39 | 35,00 | 48,65 | |
| | sponkování příček - m.č. 113 | kpl | 1,00 | 520,00 | 520,00 | |
| | Svislé konstrukce | | | | 1 222,88 | |
| | 7. Akustická izolace | | | | | |
| | akustická izolace Rockfon VertiQ - tl. 40 mm | m2 | 28,65 | 4 424,50 | 126 761,93 | finální termín dodání - příslib do konce 2017_01 |
| | Akustická izolace | | | | 126 761,93 | |
| | 8 Šachta - m.č. 164 | | | | | nebylo součástí VV |
| | betonová deska - 120x90x10 cm | m3 | 0,11 | 2 530,00 | 278,30 | |
| | zeď tl.100 mm z tvárc ztraceného bednění vč. výplně z betonu (0,9x0,6 + 1,2x0,6) x 2 | m2 | 2,52 | 639,00 | 1 610,28 | |
| | ocelový rám vč.poklopu | ks | 1,00 | 7 438,00 | 7 438,00 | |
| | Šachta - m.č. 164 | | | | 9 326,58 | |
| | 9 Vnitřní vodovod - doplnění ventilů | | | | | Požadavek provozovatele |
| | Kulový ven. závitový s přech. na PPR vč. šroubení 25 | kus | 3,00 | 455,40 | 1 366,20 | |
| | Kulový ven. závitový s přech. na PPR vč. šroubení 32 | kus | 6,00 | 526,70 | 3 160,20 | |
| | Montáž ventilů | kus | 9,00 | 143,75 | 1 293,75 | |
| | Drobný a pomocný materiál pro PPR | kpl | 1,00 | 290,00 | 290,00 | |
| | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m | kpl | 1,00 | 510,00 | 510,00 | |
| | Vnitřní vodovod - doplnění ventilů | | | | 6 620,15 | |
| | 10 ÚT | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------|--|-----|--------|-----------|------------------|---|
| | odpojení a napojení radiátoru na nový rozvod. | kpl | 1,00 | 2 800,00 | 2 800,00 | V mč. 143 došlo vlivem úpravy rozvodů ÚT k odpojení radiátoru o systému. Jedná se tedy o demontáž stávajících rozvodů a provedení nových s napojením na nové rozvody. |
| | ÚT | | | | 2 800,00 | |
| 11 | Elektroinstalace - EZS | | | | | Požadavek provozovatele |
| | JS - 20 pohybový detektor LARGO infrapasivní | ks | 7,00 | 642,70 | 4 498,87 | |
| | FI-HT06 kabel pro EZS stíněný, 6 barevně odlišených žil | m | 210,00 | 10,25 | 2 152,08 | |
| | Montážní práce - kabelové rozvody | kpl | 1,00 | 2 708,64 | 2 708,64 | |
| | Montážní práce - kompletace zařízení, zprovoznění | kpl | 1,00 | 6 019,20 | 6 019,20 | |
| | Doprava vč. času techniků stráveného jízdou | kpl | 1,00 | 902,88 | 902,88 | |
| | GBS - 210 detektor rozbití skla - doplnění | ks | 7,00 | 1 036,51 | 7 255,58 | |
| | Elektroinstalace - EZS | | | | 23 537,26 | |
| 12 | Videotelefon | | | | | Požadavek provozovatele |
| | Dveřní jednotka | ks | 1,00 | 3 386,05 | 3 386,05 | |
| | Povětrnostní stříška | ks | 1,00 | 689,97 | 689,97 | |
| | Zobrazovací jednotka LCD 7" | ks | 2,00 | 4 972,82 | 9 945,64 | |
| | Napájecí zdroj | ks | 1,00 | 1 342,37 | 1 342,37 | |
| | kabel | m | 80,00 | 29,81 | 2 384,64 | |
| | Doplnění rozvaděče | kpl | 1,00 | 247,92 | 247,92 | |
| | zaučení obsluhy | kpl | 1,00 | 8 527,20 | 8 527,20 | |
| | Videotelefon | | | | 26 523,79 | |
| 13 | Přestěhování tel.ústředny | | | | | Požadavek provozovatele |
| | Přestěhování tel.ústředny | kpl | 1,00 | 11 270,00 | 11 270,00 | |
| | Přestěhování tel.ústředny | | | | 11 270,00 | |
| 14 | Rampa u spojovacího krčku | | | | | |
| | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:3 z | m2 | 3,300 | 88,00 | 290,40 | |
| | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:3 ze | m2 | 3,300 | 51,60 | 170,28 | |
| | Nástení zankové dlažby kompozitací pro pest a do tříh skupiny A pr | m2 | 3,300 | 363,15 | 1 198,40 | |
| | Rampa u spojovacího krčku | | | | 1 659,08 | |
| 15 | Úprava ÚT v mč. 164 | | | | | |
| | Demontáž izolace tepelné oplechování potrubí | m | 8,05 | 17,00 | 136,85 | |
| | likvidace odpadu | kpl | 1,00 | 450,00 | 450,00 | |
| | nátěr konzol topení | kpl | 1,00 | 987,00 | 987,00 | |
| | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry | m | 16,00 | 39,12 | 625,92 | |
| | Mirelon Pro 22x20 mm | m | 16,00 | 40,56 | 648,96 | |
| | Úprava ÚT v mč. 164 | | | | 1 573,85 | |

| | | | | | |
|----------------------------------|--|--|--|------------|--|
| MŠ Vybíralova - vícepráce celkem | | | | 325 677,87 | |
|----------------------------------|--|--|--|------------|--|

