

Smluvní strany

Česká republika – Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu zřízená zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra
pod č.j. MV-9846-44/OZZ-2008 ze dne 22.10.2008


se sídlem: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12 – Kamýk
jejímž jménem jedná: Ing. Miroslav Červenka, ředitel Zdravotnického zařízení MV
IČO: 75154960 (není plátcem DPH)
bankovní spojení: ČNB, č. ú. 4800881/0710
adresa pro zasílání faktur: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12 – Kamýk
kontaktní osoba: 
ID datové schránky: ir5hkiz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Atelier Sukdolák s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 282545

se sídlem: Fibichova 55, Příbram II, 261 01 Příbram
jehož jménem jedná: Ing. Petr Sukdolák, jednatel společnosti
IČO: 06459153
DIČ: CZ06459153
bankovní spojení: 2001301955/2010
kontaktní osoba včetně údajů: Ing. Petr Sukdolák, 
ID datové schránky: lmdrm3d

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dohromady dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

„Výstavba výtahu Bartolomějská 8, Praha 1 – projektová dokumentace“

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalších obecně platných právních předpisů, a to v rozsahu (dále jen „**smlouva**“):

I. Úvodní ustanovení

1.1 Tato smlouva, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor a spolupráce při kolaudačním řízení, je uzavíraná na základě výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výstavba výtahu Bartolomějská 8, Praha 1 – projektová dokumentace“, která byla podána v Národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem veřejné zakázky N006/19/V00029473.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění ze smlouvy nezbytné.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí vypracovat a provést „**Projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provedení stavby, inženýrskou činnost a autorský dozor**“ (dále jen „**dílo**“) a závazek Objednatele uhradit za to Zhotoviteli částku ve smlouvě sjednanou.
- 2.2 Rozsah projekčních prací, spolupráce při realizaci zadávacího řízení na dodavatele stavby, autorský dozor a spolupráce při kolaudačním řízení je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Součástí projekčních prací je zpracování Studie proveditelnosti „Výstavby výtahu“ vyhotovenou Ing. arch. Stanislavem Běhalem, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

III. Místo a doba plnění

- 3.1 Místem plnění je budova Oblastního zdravotnického zařízení Praha, Bartolomějská 8, 110 01 Praha 1 (předmětný objekt) a sídlo Objednatele, Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12 – Kamýk.
- 3.2 Zhotovitel splní svoji povinnost dle článku I. této smlouvy předáním díla Objednateli prostřednictvím předávacího protokolu, a to nejpozději:

- do 6 měsíců od podpisu smlouvy projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost;
- autorský dozor dle harmonogramu průběhu stavby.

IV. Cenové a platební podmínky

- 4.1 Cena za dílo byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele a činí:

Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení:

120.000, - bez DPH v Kč
21 DHP v %
25.200, - výše DPH v Kč
145.200, - včetně DPH v Kč

Inženýrská činnost:

15.000, - bez DPH v Kč
21 DHP v %
3.150, - výše DPH v Kč
18.150, - včetně DPH v Kč

Zpracování prováděcí dokumentace:

119.000, - bez DPH v Kč
21 DPH v %
24.990, - výše DPH v Kč
143.990, - včetně DPH v Kč

Cena za autorský dozor a spolupráce při kolaudačním řízení – celková cena za kompletní stavbu:

25.000, - bez DPH v Kč
21 DPH v %
5.250, - výše DPH v Kč
30.250, - včetně DPH v Kč

Celková cena díla:

279.000, - bez DPH v Kč
21 DPH v %
58.590, - výše DPH v Kč
337.590, - včetně DPH v Kč

- 4.2 Cena za provedení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a obsahuje v sobě veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace) po celou dobu platnosti této smlouvy. Za změnu ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH. Rozhodným dnem pro změnu ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den účinnosti takové změny.
- 4.3 Úhrada ceny za dílo bude provedena po předání díla na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností alespoň 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Podkladem k vystavení daňového dokladu (faktury) je zápis o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaný oběma smluvními stranami. Daňový doklad (faktura) bude vystaven Zhotovitelem a doručen Objednateli na adresu pro zasílání faktur, která je uvedena v hlavičce této smlouvy. Celková cena uvedena v odst. 1 tohoto článku bude uhrazena na základě dvou faktur vystavených Zhotovitelem, kdy jedna faktura bude vystavena po předání projektové dokumentace pro stavební povolení, prováděcí dokumentace a po vykonání inženýrské činnosti. Druhá faktura bude vytavená po vykonání autorského dozoru a spolupráci při kolaudačním řízení.
- 4.4 Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Dále daňový doklad musí obsahovat číslo jednací této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude některá z těchto náležitostí uvedena nesprávně, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti k opravě. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli.

- 4.5 Objednatel není povinen Zhotoviteli uhradit fakturu do doby odstranění všech vad uvedených v předávacím protokolu
- 4.6 Za den úhrady dlužné částky se považuje den, kdy byla tato odepsána z účtu Objednatele.
- 4.7 Objednatel nebude za provedení díla poskytovat žádné zálohy.

V. Povinnost Zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje:
- a) vypracovat projektovou dokumentaci dle článku I. této smlouvy a průběžně jí konzultovat s objednavatelem, včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru,
 - b) provést dílo s v souladu s příslušnými technickými normami,
 - c) předat dílo bez vad a nedodělků.

VI. Povinnost Objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje:
- a) poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla,
 - b) převzít dílo a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

VII. Předání a převzetí provedeného díla

- 7.1 Zhotovitel splní svojí povinnost provést dílo jeho řádným a včasným předáním Objednateli prostřednictvím předávacího protokolu.
- 7.2 Dílo bude považováno za splněné předáním a převzetím předmětu plnění bez výhrad.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že osobou oprávněnou dílo předat a převzít je:
- za Objednatele: [REDACTED]
 - za Zhotovitele: [REDACTED]
- 7.4 Objednatel bude přejímat a Zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.
- 7.5 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 Jestliže Zhotovitel bez viny Objednatele nedodrží termín předání díla podle článku III. a dostane se tak do prodlení s konečným termínem dokončení díla, potom se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty ceny díla za každý den prodlení.

- 8.2 Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s platbou předložené faktury v dohodnutém termínu dle této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení jejího písemného uplatnění druhé smluvní straně.
- 8.4 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy.
- 8.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plné výši ani povinnost Zhotovitele řádně poskytnout služby.
- 8.6 Smluvní strany považují výši ujednaných smluvních pokut za zcela přiměřenou.

IX. Doba platnosti a účinnosti smlouvy, ukončení smlouvy

- 9.1 Tato smlouva se uzavírá a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti pak nabývá nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejsou-li stanoveny další podmínky účinnosti. Uveřejnění zajistí Objednatel nejpozději do 15 dnů od jejího podpisu.
- 9.2 Smlouvu lze předčasně ukončit:
- a. písemnou dohodou smluvních stran;
 - b. odstoupením od smlouvy v případě jejího podstatného porušení za podmínek bodu.
- 9.3 Za podstatné porušení smlouvy, které zakládá nárok na okamžité odstoupení od smlouvy, se považuje zejména:
- a. Objednatel v případě, že na straně Zhotovitele dojde k neplnění předmětu plnění v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 7 kalendářních dnů od doručení písemného upozornění, přestože bude Objednavatelem na tuto skutečnost prokazatelně písemně upozorněn;
 - b. Objednatel v případě, že dojde ke ztrátě oprávnění Zhotovitele podnikat v kterékoliv oblasti upravené touto smlouvou;
 - c. Objednatel v případě, že v souvislosti s plněním účelu smlouvy dojde ke spáchání trestného činu;
 - d. Smluvní strany v případě nedodržení povinnosti mlčenlivosti;
 - e. Prodávající v případě, že na straně Kupujícího dojde k prodlení s úhradou svých peněžitých závazků plynoucích z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.

- 9.4 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se netýká zjm. nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
- 9.5 Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy ke dni zániku smlouvy).

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zjm. občanského Zákoníku.
- 10.2 Součástí závazku ze smlouvy jsou také všechna práva a povinnosti plynoucí ze zadávací dokumentace Č.j.: ZZ-485-23/R-2018, a to i když nejsou smlouvou výslovně zmíněna. V případě rozporu smlouvy a zadávací dokumentace dle předchozí věty má přednost ujednání obsažené ve smlouvě.
- 10.3 Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze realizovat pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných zástupci obou smluvních stran.
- 10.3 Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré podstatné skutečnosti, které by mohly mít vliv na plnění dle této smlouvy.
- 10.4 Pravidla pro doručování mezi smluvními stranami jsou sjednána tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději pátým pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.5 Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje souhlas se zpracováním údajů uvedených ve smlouvě, a to po dobu její platnosti a po dobu stanovenou pro archivaci.
- 10.6 Smluvní strany se zavázaly řešit spory smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy se řídí platným českým právem.
- 10.7 Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude, za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění zajistí Objednatel.
- 10.8 Pokud Zhotovitel považuje některou část smlouvy za obchodní tajemství, musí tuto skutečnost sdělit Objednateli nejpozději současně s podpisem smlouvy tak, aby mohly být podniknuty potřebné kroky k anonymizaci předmětných částí.
- 10.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

10.10 Smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek, s ustanoveními této smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

10.11 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinnosti pak dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah projekčních prací a autorského dozoru

Příloha č. 2 – Studie proveditelnosti z 09/2017

Příloha č. 3 – Pasport objektu z 10/2014

V Praze dne 19.11.2019

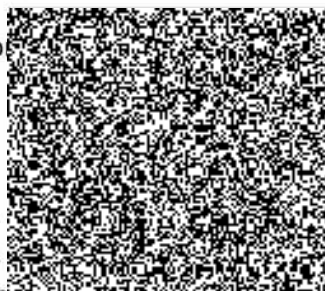


Ing. Miroslav Červenka

ředitel

Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra

V Příb



.....

Ing.

jednatel

Atelier Sukdolák s.r.o.