



PENZION
JURÁŠEK

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ustanovení § 2326 až § 2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,

HR Penzion Jurášek s.r.o.

se sídlem 28. října 491/66, 702 00 Ostrava

IČ: 04680766

DIČ: CZ04680766

zastoupena: Bc. Elen Hellerovou, ředitelkou



/ dále jako „ubytovatel“ /

a

Základní umělecká škola, Ostrava-Moravská Ostrava, Sokolská třída 15, příspěvková organizace

se sídlem Sokolská třída 15, 702 00 Ostrava

IČ: 61989207

zastoupena: PhDr. Jaromírem Zubíčkem, ArtD., ředitelem školy

/ dále jako „ubytovaný“ /

Z hlediska smlouvy se povinnosti a práva osoby, označované jako „ubytovaný“ vztahují v přiměřené míře i na osoby, které jsou spolu s ubytovaným oprávněny užívat ubytovací jednotku.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět smlouvy

1. Ubytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem objektu Penzion Jurášek, Kunčice pod Ondřejníkem č. ev.15, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem.
2. Ubytovatel se zavazuje zajistit pro ubytovaného služby ubytování a stravování na vzdělávací akci v rámci projektu „Šablony II“ pro 23 osob v rámci jedné akce, dle uvedených podmínek v této smlouvě.
3. Režim ubytování se řídí „Ubytovacím řádem Penzionu Jurášek“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o ubytování ke smlouvě pevně nepřipojenou.
4. Ubytovaný prohlašuje, že se ke dni podpisu této smlouvy seznámil s „Ubytovacím řádem Penzionu Jurášek“.
5. Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno a jsou k zajištění řádného ubytování nezbytné.

II.

Doba ubytování a stravování

1. Doba ubytování se sjednává následovně:
 - a) pro 23 osob v termínu od 30. 1. – 1. 2. 2020
 - b) pro 23 osob v termínu od 21. 6. – 23. 6. 2020
 - c) pro 23 osob v termínu od 30.8. – 1. 9. 2020
2. Na základě dohody smluvních stran zajistí ubytovatel v souvislosti s ubytováním po dobu pobytu ubytovaných osob rovněž stravování, a to snídaně 2x, oběd 2x, večeře 2x.



PENZION
JURÁŠEK

III.

Úhrada ubytování a stravování

1. Smluvní strany sjednaly ubytování pro 23 osob, a to za cenu:
Cena ubytování za osobu 1 450 Kč/osoba/noc; tzn. 2 900 Kč/osoba/pobyt v jednom se shora uvedených termínů.
Cena celkem za ubytování 23 osob činí 66 700 Kč. Cena je včetně DPH.
2. Smluvní strany sjednaly stravování pro 23 osob, a to za cenu:
Cena stravování za osobu 1 000 Kč/osoba/pobyt v jednom ze shora uvedených termínů
Cena celkem za stravování 23 osob činí 23 000 Kč. Cena je včetně DPH.
3. Celková částka za jednu vzdělávací akci, tzn. v jednom z termínů uvedených v čl. II. této smlouvy je 89 700 Kč, celková částka za všechny vzdělávací akce dle čl. II této smlouvy je **269 100 Kč.** Pronájem konferenčního sálu poskytne ubytovatel zdarma.
4. Ubytováný souhlasí s uvedenou cenou za ubytování a stravování a zavazuje se ji uhradit.

IV.

Platební podmínky

1. Platba za poskytnuté služby bude provedena postupně vždy po realizaci jednotlivého pobytu, na základě faktury vystavené ubytovatelem, tzn.:
 - a) První faktura bude vystavena k datu 1. 2. 2020 za pobyt 30. 1. – 1. 2. 2020.
 - b) Druhá faktura bude vystavena k datu 23. 6. 2020 za pobyt 21. 6. – 23. 6. 2020.
 - c) Třetí faktura bude vystavena k datu 1. 9. 2020 za pobyt 30. 8. – 1. 9. 2020
2. Faktura bude mít potřebné náležitosti a splatnost 14 dnů ode dne vystavení.

V.

Ostatní ujednání

1. Ubytováný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně. V ubytovací jednotce ani ve společných prostorách nesmí ubytovaný bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Ubytováný plně odpovídá za škody, které způsobí na majetku ubytovatele a zavazuje se je uhradit.
3. Ubytováný je povinen dbát všech platných nařízeních o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících.
4. Ubytováný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné úmyslně a nebo z nedbalosti je povinen ihned oznámit ubytovateli a uhradit.
5. Po ukončení pobytu je ubytovaný povinen poskytnutou ubytovací jednotku uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 29. 11. 2019

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne 29. 11. 2019



Juráškova třída 15
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 619 89 207



Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 04680766 DIČ: CZ04680766