

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR
	0831/19

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 0730/19 uzavřené dne 23. 10. 2019

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví
Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2
IČO: 00024341
DIČ: CZ00024341
Zastoupena: [redacted]

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SOREX s.r.o.
Se sídlem: U Hřiště 456, 267 24 Hostomice
Jednající: [redacted]
IČO: 49827201
DIČ: CZ49827201
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 34026
Korespondenční adresa: U Hřiště 456, 267 24 Hostomice

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0730/19 (dále jen „dodatek“).

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 10. 2019 (za základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „MZ ČR – modernizace klimatizace“) smlouvu o dílo evidovanou objednatelům pod číslem 0730/19 (dále jen „smlouva“).

II.
Změna smlouvy

1. Čl. 7 – Cena díla a platební podmínky - odst. 1 se mění a nově zní:

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně a včasné provedené dílo cenu ve výši Kč 716.166 Kč bez DPH (slovy: sedmsetšestnácttisícstošedesátšest korun českých) a 21% DPH ve výši 150.395 Kč (slovy: stopadesáttisícitřistadevadesátpět korun českých), celkem tedy včetně DPH částku ve výši 866.561 Kč (slovy: osmsetšedesátšesttisícpětsetšedesátjedna korun českých). Příloha č. 1 a příloha č. 2, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, se stávají přílohou č. 8 a 9 smlouvy.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny nebo doplňky textu smlouvy, je možné provádět jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiná forma změny smlouvy je vyloučena.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstanou nedotčena.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění dodatku v souladu s příslušnými právními předpisy. Dodatek bude zveřejněn objednatelem.
5. Dodatek smlouvy se vyhotovuje ve třech stejnopisech s tím, že objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 k provádění díla dle smlouvy registr. č. 0730/19 ze dne 8.11.2019 (včetně položkového rozpočtu ze dne 7.11.2019)
 - b) Příloha č. 2 – Změnový list č. 2 k provádění díla dle smlouvy registr. č. 0730/19 ze dne 11.11.2019 (včetně cenové nabídky ze dne 8.11.2019)

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Objednatel:
ČR – Ministerstvo zdravotnictví

Zhotovitel:
SOREX s.r.o.

V Praze dne: - 2 - 12 - 2019

V dne: - 2 - 12 - 2019

[Redacted signature area]
.....
[Redacted text]
.....
[Redacted text]
.....
PRAHA 2
-5-

[Redacted signature area]
.....
[Redacted text]
.....
267 24. Hostomice pod Brdy 456 ☎
Tel.: DIČ: C249827201

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1
k provádění díla dle smlouvy registr. č. 0730/19

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo zdravotnictví

Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2

IČ: 00024341

Zhotovitel: SOREX s.r.o.

Se sídlem: U Hřiště 456, 267 24 Hostomice

IČ: 49827201

DIČ: CZ49827201

Jednající: [REDAKCE]

Investiční akce: „MZ ČR Praha – modernizace klimatizace“

1) Popis skutečnosti

Na 1. kontrolním dni konaném dne 30. 10. 2019 upozornil zhotovitel objednatele na rozpor mezi specifikací veřejné zakázky (příloha č. 1 uzavřené smlouvy o dílo) a položkovým rozpočtem stavby (příloha č. 2 smlouvy o dílo) v sortimentu klimatizačních jednotek, které mají být instalovány v prostorech 2. patra.

Po ověření projektantem MO ateliér s.r.o. bylo konstatováno, že bez zásahu do historického obložení není možné nástěnné jednotky v kancelářích [REDAKCE] instalovat. Obložení v kanceláři [REDAKCE] je původní a bylo před dvěma lety restaurováno, v kanceláři [REDAKCE] je navíc umístěno podstrovní osvětlení. Sádrokartonové „krabice“ (pro upevnění klimatizačních jednotek) by daný prostor znehodnotily a proto jediným možným způsobem, jak nové jednotky umístit je varianta podstrovního uchycení s úpravou přívodu chladiva s dálkovým ovládním.

Rozsah provedených změn je promítnut v příloženém upraveném rozpočtu a představuje navýšení 70.966,- Kč bez DPH.

Vyvolané změny na přívodech chladiva do klimatizačních jednotek budou řešeny samostatným rozpočtem.

2) Závěr

Použití nástěnných klima jednotek v místnostech [REDAKCE] není možné. Budou zde osazeny jednotky podstrovní.

Taktéž budou pro všechny měněné jednotky zvolena nejvhodnější ovládní, tj. ovládní dálková.

Cena díla dle smlouvy = 599.300 Kč bez DPH, tj. 725.153 Kč včetně 21% DPH.

Nová cena díla = 670.266 Kč bez DPH, tj. 811.022 Kč včetně 21% DPH

Cena díla se navýší o 70.966 Kč bez DPH, tj. o 85.869 Kč včetně 21% DPH.

Za objednatele:
Ve věcech smluvních:

Za objednatele:
Ve věcech technických

TDI:

Za zhotovitele:

Příloha tohoto změnového listu: nový položkový rozpočet zhotovitele ze dne 7. 11. 2019

V Praze dne 8. 11. 2019

SOREX
KLIMATIZACE A VĚTRÁNÍ, TECHNICKÁ

267 24, Kostomice pod B
Tel.: 311 584 573, DIČ: CZ152047201

Položkový rozpočet

S	Výměna klimatizačních jednotek
O	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk (t)
Díl:	90	Přípočty				4 560,00		0,00
1	900 R01	HZS stavební dělník v tarifní třídě 4, stavební přípomoc	h	12	380,00	4 560,00	0,00	0,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zař				631 798,00		0,00
2	1.1.1	venkovní kompresorová jednotka miniVRV typ DAIKIN RXYSQ8TY1, chladicí výkon 22,4kW (-5°C až 46°C), topný výkon 22,4kW (chod zařízení při -20°C až 15°C), maximální počet vnitřních jednotek: 64, Minimum capacity index 100, Maximum capacity index 260, hladina akustického tlaku 55dBA, napájení 3x400V, příkon 6,22kW, jištění 25A, chladivo R410A, ŠxHxV 940x320x1430mm, hmotnost: 144kg	ks	1	184 110,00	184 110,00	0,00	0,00
3	1.1.2	vnitřní nástěnná chladicí jednotka typ DAIKIN FXAQ20P, chladicí výkon 2,2kW, topný výkon 2,5kW, elektro 230V/30W, hladina akustického tlaku 29-35dBA, ŠxHxV=795x290x238mm, hmotnost 11kg, infra ovladač	kpl	1	27 680,00	27 680,00	0,00	0,00
4	1.1.3	vnitřní nástěnná chladicí jednotka typ DAIKIN FXAQ25P, chladicí výkon 2,8kW, topný výkon 3,2kW, elektro 230V/35W, hladina akustického tlaku 29-36dBA, ŠxHxV=795x290x238mm, hmotnost 11kg, kabelový ovladač DAIKIN BRC1E53B (týdenní časovač, integrované teplotní čidlo, omezený provoz a zobrazení teploty v místnosti) - omezení teplot na +/-2	kpl	1	27 270,00	27 270,00	0,00	0,00
5	1.1.4	vnitřní nástěnná chladicí jednotka typ DAIKIN FXAQ32P, chladicí výkon 3,6kW, topný výkon 4kW, elektro 230V/35W, hladina akustického tlaku 29-37dBA, ŠxHxV=795x290x238mm, hmotnost 11kg, kabelový ovladač DAIKIN BRC1E53B (týdenní časovač, integrované teplotní čidlo, omezený provoz a zobrazení teploty v místnosti) - omezení teplot na +/-2	kpl	3	27 506,00	82 518,00	0,00	0,00
		Vnitřní jednotka podstrojni FXHQ32A	kpl	2	54 659,00	109 318,00	0,00	0,00
		BRC7EA628 infra ovladač fxaq	kpl	4	3 513,00	14 052,00	0,00	0,00
		BRC7G53 infra ovladač fxhq	kpl	2	5 795,00	11 590,00	0,00	0,00
		Ovladač kabelový	kpl	6	-3 315,00	-19 890,00		
6	1.1.4	čerpadlo kondenzátu	ks	7	2 750,00	19 250,00	0,00	0,00
7	1.10.1	úprava současné nosné konstrukce pro novou venkovní kompresorovou jednotku + stěhování	kpl	1	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
8	1.10.2	vypláchnutí potrubí (současné chladivo R407C)	kpl	1	66 500,00	66 500,00	0,00	0,00
9	2.10.1	demontáž a ekologická likvidace současného chladicího zařízení (rozsah stejný jako v specifikované zařízení č 01)	kpl	1	45 000,00	45 000,00	0,00	0,00
10	2.10.2	stavební práce spojené s výměnou vnitřních jednotek (vymalba)	kpl	7	4 200,00	29 400,00	0,00	0,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				33 908,00		0,00
11	005 12-1020 R	Zařízení staveniště	Soubor	1	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
12	005 12-1030 R	Revize (chladivo + elektro)	Soubor	1	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
		Storno poplatek	kpl	2	5 464,00	10 908,00		
						670 266,00		

SOREX
Klimatizace a Větrání - Technika

267 24, Hostomice nad Břevy
Tel: 311 584 573, DIČ: CZ

7. 11. 2019

Uvedené elementy konkrétních výrobců jsou v projektu uvažované jako vzorové. Mohou být nahrazeny za elementy jiných výrobců, pokud bude dodržena stejná kvalita jako u vzorových a funkčnost dodávky, i při odsouhlasení záměny elementu investorem za kvalitu a funkčnost odpovídá dodavatel. Záměna za elementy jiných výrobců musí být odsouhlasena investorem.

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2
k provádění díla dle smlouvy registr. č. 0730/19

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo zdravotnictví
Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2
IČ: 00024341

Zhotovitel: SOREX s.r.o.
Se sídlem: U Hřiště 456, 267 24 Hostomice
IČ: 49827201
DIČ: CZ49827201
Jednající: [REDACTED]

Investiční akce: „MZ ČR Praha – modernizace klimatizace“

1) Popis skutečnosti

Poté, co byla provedena demontáž jednotek a bylo přistoupeno k čištění rozvodů, bylo zjištěno, že stávající rozdělovače chladiva (refnety) nejsou osazeny v souladu s technickými požadavky Daikin. Bylo zjištěno, že tyto rozdělovače jsou špatně osazeny u všech měněných jednotek a je třeba je všechny upravit tak, aby byly dodrženy technické podmínky výrobce Daikin. Jedině tak bude zaručeno, že chladivo v soustavě poteče plynule a bez technických potíží a zhotovitel bude moci poskytnout na provedené dílo záruku.

2) Závěr

S cílem dodržet technické podmínky výrobce Daikin je nutné provést úpravy refnetů a s tím spojené drobné stavební práce, viz nabídka zhotovitele ze dne 8. 11. 2019.

Celková cena bez DPH = 45.900 Kč.
21% DPH = 9.639 Kč.
Cena po navýšení = 55.539 Kč včetně DPH.

Za objednatele:
Ve věcech smluvních:

Za objednatele:
Ve věcech technických

TDI:

Za zhotovitele:

Příloha tohoto změnového listu: nabídka zhotovitele zde dne 8. 11. 2019

V Praze dne 11. 11. 2019

Číslo: 19140594

Datum: 08.11.2019

Ministerstvo zdravotnictví
Palackého náměstí 375/4
128 00 Praha
Mgr. Ing. Ludmila Nosková

CENOVÁ NABÍDKA NA AKCI:

Ministerstvo zdravotnictví – výměna klimatizací

Úprava refnetů

Děkujeme Vám za poptávku.

Předkládáme Vám nabídku na realizaci výše uvedené zakázky. Naše nabídka je zpracována na základě zjištění stavu stávajících rozvodů chladiva při demontáži stávajících klimatizačních jeonotek. Úprava je nutná pro dodržení technických podmínek dle výrobce klimatizace Daikin.

Úprava trasy (spojovací mat. pájka, CU dopojení, dusík demontáž a montáž vč. dopravy) 26.400,-Kč

Oprava SDK (zhotovení otvorů, zapravení otvorů a lokální výmalba, úklid, doprava) 19.500,-Kč

CELKOVÁ CENA bez DPH **45.900,- Kč**

Záruční podmínky: 60 měsíců na celé zařízení s výjimkou těch strojů a zařízení, na které výrobce poskytuje kratší záruční dobu.

Servis: K zajištění spolehlivého a bezporuchového chodu zařízení nabízí naše firma záruční a pozáruční pravidelný servis.

Jakost: Naše společnost má certifikovaný systém kvality na všechny své činnosti dle ČSN EN ISO 9001 a ISO 14001.

Realizace zakázky: dle dohody

Platební podmínky: budou upřesněny

Platnost nabídky: 3 měsíce

Věříme, že Vás naše nabídka zaujala a jsme Vám k dispozici pro osobní jednání, nebo případné dotazy na tel. [REDAKCE]

Na dobrou spolupráci s Vámi se těší

SOREX[®]
KLIMATIZACE A VEŠKOVÁ TECHNIKA

267 24, Hostomice p. Brdy 456
Tel.: 311 584 573, DIČ: CZ49827201

MINIST
P
- Pa
1

RAVOTNICTVÍ
řka č. 81
městí č. 4
AHA 2