

Číslo SOD objednatele: 10/2019

Číslo SOD zhotovitele: 001/2019

Smlouva o dílo (investičně-technická dokumentace)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník), podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění v platném znění a předpisů souvisejících.

Smluvní strany

Objednatel

Město Veselí nad Moravou

Sídlo: tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou

Zastoupená: společností VESBYT s.r.o.

Za objednatele je oprávněn jednat: Mgr. Evelína Jočhová, jednatelka

ve věcech smluvních: Mgr. Evelína Jočhová, jednatelka

ve věcech technických: Milan Malovaný, technik

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Veselí nad Moravou

číslo účtu: 13604671/0100

IČO: 63494876

DIČ: CZ63494876

Dále jen objednatel

Zhotovitel

Ing. František Vytopil

Sídlo: Starý Poddvorov 206,696 16 Starý Poddvorov

Zastoupený: **Ing. Františkem Vytopilem**

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: **Ing. František Vytopil**

ve věcech technických: **Ing. František Vytopil**

Bankovní spojení: KB Hodonín

číslo účtu: 115-3176990267/0100

IČO: 05352738, zhotovitel není plátce DPH

Dále jen zhotovitel

I.

Smlouva se vztahuje na vyhotovení investičně-technické dokumentace, kterou vypracuje a zajistí zhotovitel pro objekt **ZŠ Hutník, červený pavilon, Veselí nad Moravou**, nalézající se ve Veselí nad Moravou.

II.

Smluvní strany souhlasí s tím, že dokumentace z čl. I. této smlouvy bude obsahovat:

- projekt vnitřních instalací silnoproudu –dle nabídky

Smluvní strany souhlasí s tím, že dokumentace z předcházejícího odstavce tohoto článku bude vyhotovena tak, aby objednatel na jejím základě mohl provést výběrové řízení dle zákona o veřejných zakázkách na opravu elektroinstalace. Jedná se tedy o prováděcí projektovou dokumentaci, vč. výkazu výměr a to tzv. slepého i vyplněného, a to v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek vč. jeho prováděcích předpisů.

III.

Smluvní strany souhlasí s tím, že zhotovitel podrobně prohlédne projektové zadání, na jehož základě má vypracovat technickou dokumentaci v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn požadovat všechna nutná vysvětlení spojená s vyhotovením dokumentace.

Zhotovitel je povinen včas uvědomit objednatele o všech vadách projektového zadání.

IV.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn změnit projektové zadání, na jehož základě bude provedena technická dokumentace. Pro případ změny projektového zadání bude adekvátním způsobem změněna i smluvní cena, termín k vyhotovení technické dokumentace a jiná ustanovení smlouvy, na která takové změny mají vliv.

V.

Smluvní strany souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn, pro případ zásadních změn z článku IV. této smlouvy, požadovat změnu smlouvy nebo odstoupit od smlouvy.

VI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré náklady, jakož i ostatní škody vzniklé zásadními změnami nebo odstraňováním vad projektového zadání, nese objednatel, s výjimkou, kdy by autorem projektového zadání byl zhotovitel. V tom případě nese shora uvedené náklady zhotovitel.

VII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že smluvní cena za vyhotovení investičně-technické dokumentace podle čl. II. této smlouvy činí bez DPH 129 528,- Kč, s 21 % DPH 156 728,88 Kč.

VIII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že cena uvedená v předcházejícím článku této smlouvy může být změněna jenom v případě dodatečných prací provedených zhotovitelem na žádost objednatele. Takové práce musí být předem odsouhlaseny pokud jde o jejich rozsah, termín a cenu. Pro případ objednávky takových projektů, strany uzavřou písemný dodatek k této smlouvě.

IX.

Smluvní strany souhlasí s tím, že každá z nich je oprávněna požadovat změnu smluvní ceny, nastanou-li mimořádné okolnosti, které mají vliv na její výši.

Za mimořádné okolnosti považují strany okolnosti nepředvidatelné ve chvíli uzavření smlouvy, jejichž vzniku nebylo možné zabránit nebo odvrátit jejich následky.

X.

Smluvní strany stanoví termíny k vyhotovení technického projektu takto:

- projekt dle nabídky nejpozději do 30. 12. 2019

XI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli náhradní termín pro případ, že by tento nedokončil vyhotovení technické dokumentace v termínu článku X. této smlouvy. Neskončí-li zhotovitel s vyhotovením technické dokumentace nebo jednotlivých projektů ani v náhradním termínu, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat od zhotovitele náhradu škody.

XII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn svěřit vyhotovení smlouvené dokumentace i jiným odborníkům mimo vlastní projekční kancelář. V tomto případě je zhotovitel zodpovědný objednateli za provedené práce těchto osob jako by je prováděl sám.

XIII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli prodloužení lhůty k vyhotovení technické dokumentace, byl-li, kvůli změnám okolností nebo pro nesplnění závazku objednatele, rušen ve vyhotovení technické dokumentace nebo jejich jednotlivých částí. V takovém případě je zhotovitel povinen přinejmenším do 7 dnů před uplynutím smlouvené lhůty písemně požádat o její prodloužení, a k této žádosti udat důvody.

XIV.

Smluvní strany stanoví, že zhotovitel není oprávněn podat žádost na základě článku XIII. této smlouvy, nastoupily-li okolnosti až po uplynutí lhůty k vyhotovení technické dokumentace, nebo jednotlivých částí.

XV.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem do 14 dnů ode dne převzetí dokončené dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

XVI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn zadržet část smluvní ceny pro případ vad, a nedodělků, a to až do jejich odstranění. Objednatel proplatí zhotoviteli zadržený obnos do 14 dnů ode dne odstranění vad a nedodělků.

XVII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn, pro případ, že by zhotovitel ani v náhradním termínu neodstranil vady předané technické dokumentace, použít zadrženou část smluvní ceny k odstranění vad jinou osobou.

XVIII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je povinen odevzdat zhotoviteli projektové zadání a veškeré údaje k vyhotovení technické dokumentace ve lhůtě 14 dní od podpisu této smlouvy. Projektové zadání se skládá z všeobecných technických údajů projektu.

XIX.

Smluvní strany stanoví, že zhotovitel je povinen vyhotovit technickou dokumentaci způsobem dohodnutým touto smlouvou, v souladu s všeobecně závaznými předpisy. Zhotovitel je obzvláště povinen prověřit správnost technických řešení, a propočtů v technické dokumentaci, kterou vyhotovil, schválit je a vzít na zřetel všechny připomínky objednatele a jiných orgánů, příslušných podle předpisů k odsouhlasení, případně k schválení projektu.

XX.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je povinen, na výzvu zhotovitele, neprodleně prohlédnout vyhotovenou technickou dokumentaci a o zjištěných vadách uvědomit zhotovitele do 7 dnů. I po uplynutí této lhůty však zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, včetně skrytých vad.

XXI.

Smluvní strany stanoví, že zhotovitel je povinen odevzdat objednateli projekt ve 4 vyhotoveních.

XXII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel je povinen stanovit zhotoviteli náhradní termín k odstranění vad technické dokumentace. Neodstraní-li zhotovitel vady v zadané lhůtě, je objednatel oprávněn k vlastnímu odstranění vad na účet zhotovitele, ke snížení smluvní ceny nebo k odstoupení od smlouvy. V každém případě má objednatel nárok na náhradu škody.

XXIII.

Smluvní strany stanoví, že ze strany objednatele bude působit jako zodpovědná osoba Milan Malovaný a ze strany zhotovitele Ing. František Vytopil.

Uvedené osoby zodpovídají za celkovou realizaci této smlouvy a za převzetí smluvených prací na trase, případně na objektu.

XXIV.

Smluvní strany stanoví, že zhotovitel je povinen pojistit dokumentaci objednatele způsobem, který stanoví objednatel. Zhotovitel zodpovídá za ztrátu a zničení dokumentace do převzetí objednatelem.

XXV.

Smluvní strany souhlasí s tím, že budou veškeré spory, vzniklé z této smlouvy, řešit vzájemnou dohodou.

XXVI.

Smlouva byla sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

XXVII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran.

XXXVIII.

VESBYT s.r.o. provádí na základě příkazní smlouvy pro Město Veselí nad Moravou správu nemovitostí. V souladu s touto smlouvou je VESBYT s.r.o. povinen podle schváleného Rozpočtu pro správu majetku města zajistit realizaci oprav nebo technického zhodnocení majetku příkazce, který je předmětem příkazní smlouvy, kontroloval jejich včasné a řádné provedení a správnost účtovaných cen. Ve smyslu uvedené smlouvy bude fakturace probíhat na adresu a IČ osoby zastupující objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy o dílo (tj. VESBYT s.r.o., Blatnická 1527, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 63494876).

Ve Veselí nad Moravou dne: 11. 11. 2019 Ve Starém Poddvorově dne: 11. 11. 2019

