

Oprava volného bytu č. 25, Klegova 23

VZ č. 234/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Klegova 1407/23
Číslo bytu	25
Velikost bytu	1+1
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.6	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00		600,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		600,00	2x revizní zpráva
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00		1 200,00	
4	2.2	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítkou, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	1+1	1,00		28 950,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00		4 150,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00		380,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00		320,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00		340,00	
9	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00		1 450,00	
10	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00		1 740,00	
11	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00		16 850,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ABS hrany
12	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00		1 350,00	
13	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00		2 480,00	
14	3.51	výměna spížních dveří	ks	2,00		3 500,00	tl.lamina min.18mm, dekor dtto KL
15	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00		5 270,00	levé
16	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	1,00		1 000,00	KOU+WC, pravé, bílé
17	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00		1 050,00	z PŘ do OP, pravé, bílé
18	3.59	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 70 cm	ks	1,00		1 900,00	z PŘ do KU, levé, bílé
19	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 950,00	z KU do OP, pravé, bílé
20	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00		320,00	KOU+WC - lak
21	3.68	výměna dveřního prahu – délka 70 cm	ks	1,00		340,00	KU - lak
22	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		1 050,00	2x OP, 1x vstupní - lak

23	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	920,00	KU, 2x OP, KOU+WC
24	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	400,00	KU, 2x OP, KOU+WC
25	3.85	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 70 cm	ks	1,00	3 550,00	KU
26	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	7 360,00	2x OP (z KU otočit zárubně-otvírání do pokoje)
27	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	3 750,00	
28	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 880,00	včetně pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce, na stávající sporák vystavit vyřazovací protokol
29	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 880,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
30	3.117	výměna polic a žebříku spížní skříně	ks	1,00	2 600,00	7x police, 1x žebřík
31	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	840,00	1x spíž-spodní, 1x KOU-větrací mřížka s regulací rozměr cca 25x25cm
32	4.1	stržení původního PVC	m2	10,00	500,00	KU (7,5 m2), PŘ (2,5 m2)
33	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	10,00	2 400,00	KU (7,5 m2), PŘ (2,5 m2)
34	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	18,50	8 140,00	OP - dekor plovoucí podlahy
35	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	10,00	4 600,00	KU (7,5 m2), PŘ (2,5 m2) - dekor plovoucí podlahy
36	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	35,50	1 420,00	PŘ (6,5 bm), KU (11 bm), OP (18 bm)
37	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	18,50	1 017,50	OP
38	4.10	úprava podkladového násypu	m2	18,50	925,00	OP
39	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	18,50	16 280,00	OP
40	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	115,50	19 173,00	PŘ, OP, KU, KOU+WC nad obkladem
41	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	1,00	200,00	oprava příčky u spížní skříně
42	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	115,50	5 775,00	PŘ, OP, KU, KOU+WC nad obkladem
43	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	115,50	6 352,50	PŘ, OP, KU, KOU+WC nad obkladem
44	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	6,00	720,00	KU
45	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	4,00	4 200,00	
46	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	1 200,00	KU, OP - syntetika
47	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	600,00	KU, OP - syntetika
48	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	340,00	KOU+WC-bílá barva - syntetika
49	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	1,00	350,00	KU - bílá barva - syntetika
50	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 080,00	vstupní-hnědá barva, 2x OP-bílá barva - syntetika
51	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	500,00	KOU+WC
52	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	500,00	OP, KU
53	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	150,00	vstupní dveře=bezpečnostní
54	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 150,00	vstupní dveře=bezpečnostní
55	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	15,00	375,00	KOU+WC
56	11.9	vyčištění dlažby	m2	2,00	80,00	KOU+WC
57	11.15	vyčištění sprchového koutu	ks	1,00	250,00	
58	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	8,00	320,00	KU, OP
59	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	400,00	

Cena celkem bez DPH

183 968,00

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.

