

**DODATEK č.1**  
k nájemní smlouvě č. A/98 78 020

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,  
bankovní spojení: [redacted] pobočka [redacted], číslo účtu: [redacted]  
IČ : 421 964 51, DIČ : CZ42196451,  
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
jednatel Ing. Jiří Novák, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,  
jako pronajímatel na straně jedné ( dále jen pronajímatel )

TARMAC CZ, a.s. se sídlem Liberec, Rumjancevova 3, PSČ 460 89  
bankovní spojení: [redacted] pobočka [redacted], č.ú. [redacted]  
IČ: 27096670, DIČ: CZ27096670  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1594  
zastoupena: [redacted] - člen představenstva  
[redacted] člen představenstva  
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust.z.č. 509/1991 SB., §663 a násl. Občanského zákoníku  
v platném znění tento

**DODATEK č.1**  
k nájemní smlouvě č. A/ 98 78 020

**I.**  
Předmět smlouvy

Článek I., odstavec č.1 Předmět smlouvy se v důsledku změny výměry pronajímané plochy mění a zní takto:

Po vzájemné dohodě obou stran došlo v r.2007 v k.ú. Lysec k převodu historického majetku obce Bžany a to parcel p.č. 179/1, 179/8 ( část původní p.p.č. 179/2) a původnímu vlastníkovi p. Neufusovi p.p.č. 179/6. Z toho důvodu se mění znění přílohy č. 1 snížením o výše uvedené pozemkové parcely ve výměře [redacted] m<sup>2</sup>. Celková výměra pronajaté plochy činí [redacted] m<sup>2</sup>.

Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**II.**  
Doba nájmu

Článek II. Doba nájmu se mění a zní takto:

Pronajímatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že nájemce hrubě poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo předmět nájmu bude předmětem restituce církví po přijetí zákona o církevní restituci nebo může od smlouvy odstoupit v případě přijetí zákona o privatizaci státních lesů v České republice či jejich části.

**III.**  
Cena nájmu

Článek III. Cena nájmu se mění a zní takto:

Celkové roční nájemné za rok 2008 činí [redacted] [redacted]<sup>2</sup>) a je splatné nájemcem na základě faktury vystavené pronajímatelem do 30-ti dnů od data jejího doručení nájemci.

V případě změny tržních cen nájemného nebo způsobu využití předmětu nájmu, se zavazují obě strany jednat o výši nájemného.

Ostatní články nájemní smlouvy č.A/ 98 78 020 zůstávají beze změny.

Tento dodatek se stává nedílnou součástí nájemní smlouvy č. A/ 98 78 020.

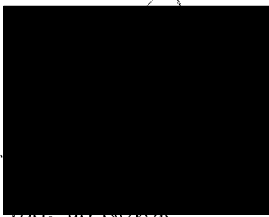
Dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podpisu dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.

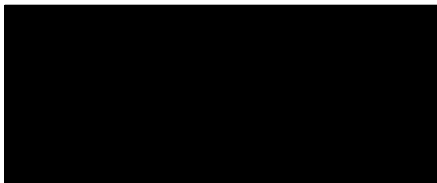
V Hradci Králové..... 04 -04- 2008

V Liberci....., dne 24.4.08

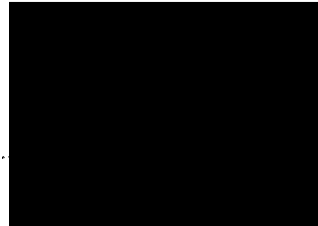
Pronajímatel:



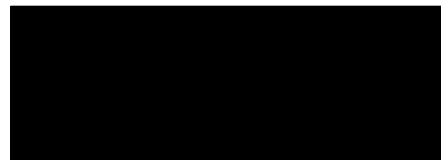
Ing. Jan Novák  
generální ředitel



Nájemce:



člen představenstva



člen představenstva

Přílohy:

- č.1 Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití
- č.2 Aktuální výpis z obchodního rejstříku nájemce
- č.3 Snímek katastrální mapy se zákresem předmětného území
- č.4 Oprávnění k provádění hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č.č.A/98 78 020

Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití

katastrální území	parcels číslo	výměra celkem	způsob využití ploch v m <sup>2</sup>			
			základní	aktivní	neaktivní	zastavená těžba
1	2					
Ohnič	255/2 ✓					
postup těžby	251/13					
+ 253/2 + 147#	251/7					
Lysec	168/2					
	168/3					
	X 179/2					
2334m <sup>2</sup>	182/1					
3623m <sup>2</sup>	182/2					
4573m <sup>2</sup>	185/1					
	186					
	133					
	130/3					
	130/4					
726m <sup>2</sup> výměr 726/3	726/1					
<b>Celkem</b>						

1/ 2812010/12

701

**Vysvětlivky :**

- sl. 1 - úplný název katastrálního území
- sl. 2 - číslo parcely pronajaté pro těžbu nerostných surovin
- sl. 3 - celková výměra pronajaté parcely
- sl. 4 - základní (není rozlišen způsob využití) - vyplňuje se jen sloupec č. 4 (sl. 4 = sl. 3), sloupce 5, 6 a 7 se nevyplňují
- sl. 5 - aktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití ploch (přímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7 - nikdy se nevyplňuje sl. č. 4
- sl. 6 - neaktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití (nepřímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4
- sl. 7 - zastavená nebo přerušovaná těžba - ve smlouvě je rozlišen způsob využití, vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4

**Kategorie rozlišení :**

**Základní** - všechny pronajaté pozemky bez rozlišení dalšího způsobu využití

**Aktivní** ( přímo využívané plochy k těžbě surovin ) - jsou to těžební a manipulační prostory, aktivní deponie, skládky a odvaly materiálu a vytežených odpadních surovin, provozní přístupové komunikace, skryté plochy, technologická zařízení a provozní stavební objekty

**Neaktivní** ( nepřímo využívané plochy k těžbě ) - ochranné valy, deponie skryvky, vyňaté plochy z PUPFL, které jsou odlesněny, ale není provedena skryvka nadloží, neaktivní odvaly odpadních surovin, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v



souladu s § 16, odst. 7 vyhlášky č.82/1996 Sb.

Zastavená těžba - plochy, kde je zastavena, nebo přerušena těžba - na pronajatých plochách není prováděna žádná těžební činnost kromě rekultivačních a sanačních prací prováděných v souladu s plánem zajištění nebo likvidace ložiska