

Smluvní strany:

PRAGOPERUN, spol. s r.o.

se sídlem Říčany, Modletice 98, PSČ 251 01

IČ: 41190360

DIČ: CZ41190360

zastoupená **Ing. Lucií Fialovou**, jednatelkou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3336

na straně jedné, dále též jako "*prodávající*",

a

Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk

se sídlem Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk

IČ: 00196096

DIČ: CZ00196096

zastoupená **Ing. Rudolfem Bulíčkem**, ředitelem

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 712

na straně druhé, dále též jako "*kupující*",

uzavřely dne, měsíce a roku níže uvedeného, ve smyslu ust. § 2085 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu Předmět koupě, kterým se rozumí:

| poř. číslo | značka a typ stroje | ohřev | ks | cena bez DPH/ks |
|------------|---------------------|-------|----|-----------------|
| 1 | Astra KP 516 | parní | 1 | 280 000,- Kč |

a to včas a řádně a dále se zavazuje umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě.

Kupující se zavazuje Předmět koupě za podmínek stanovených v této smlouvě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

2. Vedle plnění uvedenému v čl. 1 odst. 1 této smlouvy, provede prodávající v rámci dodávky Předmětu koupě podle této smlouvy rovněž následující práce a činnosti:
- 2.1. zajistí dopravu a zabalení Předmětu koupě, jenž vyžaduje řádná doprava Předmětu koupě,
 - 2.2. provede nastěhování Předmětu koupě do místa dodání, instalaci, zprovoznění a otestování Předmětu koupě,
 - 2.3. provede technické a technologické zaškolení vybraných zaměstnanců kupujícího,
 - 2.4. zajistí kupujícímu záruční servis, jakož i dodávku potřebných náhradních dílů.
3. Prodávající veškeré činnosti, včetně záručního servisu uvedené v této smlouvě provede v pracovní době prodávajícího, tj. pondělí až pátek od 6:30 hod. do 15:00 hod., v jiných hodinách pouze po vzájemné dohodě prodávajícího a kupujícího a za příplatek dle aktuálně platného ceníku prodávajícího.

4. Prodávající předá spolu s předmětem koupě kupujícímu, mj. i manuál k instalaci, údržbě a obsluze stroje na CD. Kupující se zavazuje s tímto manuálem seznámit a podle tohoto manuálu postupovat. V případě, že kupující nebude postupovat podle tohoto manuálu, je prodávající účtovat kupujícímu vzniklé náklady.

Čl. 2

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za Předmět koupě a činnosti sjednané v této smlouvě provedené v pracovní dny, v pracovní době (od 6:30 hod. do 15:00 hod.) této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši: **280 000,- Kč** (slovy dvě stě osmdesát tisíc korun českých) bez DPH.
DPH bude účtováno v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH, v platném znění.
2. Kupní cena nezahrnuje práce a činnosti, ke kterým se prodávající výslovně nezavázal v této smlouvě.
3. Kupní cena je splatná na základě faktury - daňového dokladu, kterou prodávající vystaví po předání předmětu koupě.
4. Splatnost faktury – daňového dokladu činí třicet (30) dní ode dne doručení kupujícímu, přičemž za den zaplacení se považuje den připsání částky na účet prodávajícího. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud prodávající nezaplatí jakékoliv finanční plnění vyplývající z této smlouvy v termínu stanoveném danou fakturou, je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. 3

Dodací podmínky a přechod vlastnického práva

1. Kupující se zavazuje před zahájením dodávky předmětu koupě provést stavební připravenost místa dodání včetně rozvodů elektrické energie, vypínačů a kabelů, přívodů vody, plynu, odtahů, vzduchotechniky – vše až k těsné blízkosti plánovaného umístění předmětu koupě v místě plnění (viz technické podklady výrobce předmětu koupě). Prodávající se zavazuje předat kupujícímu technické podklady výrobce předmětu koupě.
2. Kupující je povinen před dodávkou předmětu koupě připravit stěhovací cesty tak, aby bylo možné nastěhovat předmět koupě ke sjednanému místu dodání standardním stěhovacím způsobem.
3. Prodávající se zavazuje odevzdat a zprovoznit Předmět koupě kupujícímu do 10 - ti týdnů od podpisu této smlouvy. V případě, že bude kupující po podpisu této smlouvy vyžadovat technické změny, je prodávající oprávněn sjednaný termín dodání adekvátně prodloužit, a to i bez dohody s kupujícím. Předpokládaný termín dodání je do 31.12.2019.
4. Místem dodání se rozumí sídlo kupujícího – kupujícím navržený prostor v objektu prádelny kupujícího, či v jiné místnosti označené kupujícím, který bude stavebně připraveným prostorem pro předmět koupě dle požadavků prodávajícího na adrese Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk, Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk.
5. Kupující bere na vědomí, že prodávající je oprávněn odepřít provedení dodávky předmětu koupě, či provedení prací a činností sjednaných v této smlouvě, pokud nebude místo plnění stavebně připraveno dle požadavků kupujícího, a to až k předmětu koupě a/nebo pokud nebude připravena stěhovací cesta dle čl. 3 odst. 2 této smlouvy. V daném případě se prodávající nedostává do prodlení s dodáním předmětu koupě ani s provedením sjednaných prací a činností. Krom toho má prodávající nárok na náhradu škody spojenou s tím, že místo dodání nebylo stavebně připraveno dle požadavků prodávajícího (zejména se jedná o náklady na cestovné, náklady na dopravu předmětu koupě do místa dodání, atd.). Kupující je povinen na výzvu prodávajícího povinen vyčlenit vhodné místo pro umístění předmětu koupě do doby než bude místo dodání vhodně stavebně připraveno, jinak je povinen prodávajícímu uhradit skladné.
6. Povinnost prodávajícího odevzdat předmět koupě je splněna dodáním předmětu koupě a provedením prací stanovených v čl. 1 odst. 2.1. – 2.3. v místě dodání, prodávající a kupující se zavazují o odevzdání předmětu koupě sepsat předávací protokol, a to na tiskopisech prodávajícího.
7. Kupující může odmítnout převzít předmět koupě v případě, že nebylo prodávajícím naplněno ustanovení některého z bodů čl. 1 odst. 1 a čl. 1 odst. 2.1 – 2. 3. této smlouvy. Kupující není povinen v případě odmítnutí převzetí Předmět koupě plnit závazky z převzetí vyplývající. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud odmítne kupující podepsat předávací protokol bez vážného

důvodu, je předmět koupě řádně předán dnem bezvadné funkčnosti předmětu koupě v místě dodání.

8. Nebezpečí škody na Předmět koupě přechází z prodávajícího na kupujícího umístěním Předmětu koupě v místě dodání. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího předáním Předmět koupě a úplným zaplacením kupní ceny.

Čl. 4

Záruční podmínky a reklamace

1. Prodávající přejímá touto smlouvou ve smyslu ust. § 2113 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, záruku v délce 24 kalendářních měsíců, max. však 3.800 provozních hodin. Záruka se však nevztahuje na vady způsobené nesprávnou údržbou, obsluhou nebo neodborným zásahem či poškozením ze strany kupujícího či třetí osoby a na díly podléhající běžnému opotřebení (např. těsnění, klínové řemeny, olejové náplně, atd.). Další podmínky záruky jsou uvedeny v záručním listu prodávajícího, který prodávající předá kupujícímu.
2. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni odevzdání Předmětu koupě na základě předávacího protokolu. V případě prodlení s provedením prací a činností, za něž není odpovědný prodávající, počne záruční doba plynout od umístění Předmětu koupě v místě dodání, či na jiném místě, kde bude předmět koupě skladován. Vady zjištěné v průběhu záruční doby musí být bez zbytečného odkladu reklamovány písemně (faxem, emailem) a prodávající musí mít možnost oprávněnost reklamace prověřit a vadu ve sjednaných lhůtách odstranit.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, které si navzájem poskytnou, jsou považovány za důvěrné a žádná smluvní strana není oprávněna je poskytnout třetí osobě.
2. Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené a veškeré právní otázky týkající se vztahu mezi smluvními stranami se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků odsouhlasených smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každé smluvní straně a vedlejšímu účastníkovi náleží po jednom stejnopisu.
5. Na důkaz toho, že se smluvní strany s touto smlouvou před jejím podpisem seznámily, že s ní souhlasí a že byla uzavřena z jejich pravé a svobodné vůle, připojují smluvní strany svůj podpis.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

V Žamberku, dne

V Modleticích, dne

.....
Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk
Ing. Rudolf Bulíček, ředitel

.....
PRAGOPERUN, spol. s r.o.
Ing. Lucie Fialová, jednatelka