



KUJIP01EQ434

ke sml. J 4298/19
č. 1546



Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

„Transformace Domova Háj II. - Ledec nad Sázavou - stavební práce“

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33
IČO: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje,
k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické: Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel: +420 564 602 205 / +420 724 650 190
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4211042380/6800

Zhotovitel: ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou
se sídlem: Husovo náměstí 139, 584 01 Ledec nad Sázavou
IČO: 620 28 081
DIČ: CZ 620 28 081
zastoupený: Ing. Jaroslav Brodil, Miroslav Tichý – jednatelé
zástupce pro věci smluvní: Ing. Jaroslav Brodil
zástupce pro věci technické: Milan Kruml
osoba pověřená vedením stavby
-hlavní stavbyvedoucí (AO): Milan Kruml
Tel.: 777 778 010
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ledec n.S.
číslo účtu: 2792220237/0100
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7007

2. Předmět dodatku smlouvy

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění některá ustanovení Smlouvy o dílo na akci: „Transformace Domova Háj II. - Ledec nad Sázavou - stavební práce“ uzavřené dne 4.7. 2019 takto:

1) **Doplnění předmětu díla (Čl. 2. Předmět díla)**

Dosavadní předmět díla se mění (rozšiřuje/zužuje) v rozsahu víceprací/méněprací uvedených v příloženém Změnovém listu Z1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Změna ceny díla (Čl. 4 Cena za dílo, odst. 4.1.)

Čl. 4 odst. 4.1. Cena za dílo se mění a nově zní takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č.1:

objekt: „Transformace Domova Háj II. - Ledeč nad Sázavou DOZP“

| | |
|-------------------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 18 801 898,99 Kč |
| DPH 15%: | 0,00 Kč |
| DPH 21%: | 3 948 398,79 Kč |
| Cena celkem s DPH činí: | 22 750 297,78 Kč |

objekt: „Transformace Domova Háj II. - Ledeč nad Sázavou CHB“

| | |
|-------------------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 13 518 101,01 Kč |
| DPH 15%: | 1 911 259,49 Kč |
| DPH 21%: | 163 037,92 Kč |
| Cena celkem s DPH činí: | 15 592 398,42 Kč |

Cena díla celkem:

| | |
|------------------------------|------------------|
| Cena díla bez DPH: | 32 320 000,00 Kč |
| DPH 15%: | 1 911 259,49 Kč |
| DPH 21%: | 4 111 436,71 Kč |
| Cena díla celkem s DPH činí: | 38 342 696,20 Kč |

Cena víceprací/méněprací dle dodatku č.1:

objekt: „Transformace Domova Háj II. - Ledeč nad Sázavou DOZP“

| | |
|---|----------------|
| Cena víceprací bez DPH: | 392 965,34 Kč |
| Cena méněprací bez DPH: | - 58 934,21 Kč |
| Cena víceprací/méněprací bez DPH: | 334 031,13 Kč |
| Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH: | 0,00 Kč |
| Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH: | 334 031,13 Kč |
| DPH 15%: | 0,00 Kč |
| DPH 21%: | 70 146,54 Kč |
| Cena víceprací/méněprací včetně DPH: | 404 177,67 Kč |

objekt: „Transformace Domova Háj II. - Ledeč nad Sázavou CHB“

| | |
|---|---------|
| Cena víceprací bez DPH: | 0,00 Kč |
| Cena méněprací bez DPH: | 0,00 Kč |
| Cena víceprací/méněprací bez DPH: | 0,00 Kč |
| Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH: | 0,00 Kč |
| Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH: | 0,00 Kč |
| DPH 15%: | 0,00 Kč |
| DPH 21%: | 0,00 Kč |
| Cena víceprací/méněprací včetně DPH: | 0,00 Kč |

Cena díla celkem:

| | |
|---|----------------|
| Cena víceprací bez DPH: | 392 965,34 Kč |
| Cena méněprací bez DPH: | - 58 934,21 Kč |
| Cena víceprací/méněprací bez DPH: | 334 031,13 Kč |
| Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH: | 0,00 Kč |
| Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH: | 334 031,13 Kč |
| DPH 15%: | 0,00 Kč |
| DPH 21%: | 70 146,54 Kč |
| Cena víceprací/méněprací včetně DPH: | 404 177,67 Kč |

Cena díla po uzavření dodatku č.1:

objekt: „Transformace Domova Háj II. - Ledec nad Sázavou DOZP“

| | |
|-------------------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 19 135 930,12 Kč |
| DPH 15%: | 0,00 Kč |
| DPH 21%: | 4 018 545,33 Kč |
| Cena celkem s DPH činí: | 23 154 475,45 Kč |

objekt: „Transformace Domova Háj II. - Ledec nad Sázavou CHB“

| | |
|-------------------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 13 518 101,01 Kč |
| DPH 15%: | 1 911 259,49 Kč |
| DPH 21%: | 163 037,92 Kč |
| Cena celkem s DPH činí: | 15 592 398,42 Kč |

Cena díla celkem:

| | |
|------------------------------|------------------|
| Cena díla bez DPH: | 32 654 031,13 Kč |
| DPH 15%: | 1 911 259,49 Kč |
| DPH 21%: | 4 181 583,25 Kč |
| Cena díla celkem s DPH činí: | 38 746 873,87 Kč |

3. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

Příloha: Změnový list Z1

V Ledci nad Sázavou, dne

V Jihlavě, dne 29. 11. 2019

Za zhotovitele

Za objednatele

ATOS spol. s r.o.
HUSOVO NÁM. 139
LEDEČ NAD SÁZAVOU
IČ: 620 2031 DIČ: CZ6202031
Tel: 562 740 630 Fax: 562 740 637

Ing. Jaroslav Brodil, Miroslav Tichý
jednatelé společnosti

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava
25

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

Změnový list Z1

Název stavby:

„Transformace Domova Háj II. - Ledeč nad Sázavou - stavební práce“

Rozpočtové náklady v Kč

| <i>Stavební práce</i> | <i>Cena bez DPH</i> | <i>vícepráce</i> | <i>méněpráce</i> |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|
| 01_Bourání opěrné stěny objektu DOZP | 39 061,64 | 39 061,64 | 0,00 |
| 02_Zatřídění zeminy dle těžitelnosti, doplnění výměry bednění a doplnění drenáže se vsakem u objektu DOZP | 189 412,96 | 223 423,99 | -34 011,03 |
| 03_Doplnění ISO nosníků a odstranění nesouladu v tepelné izolaci základů objektu DOZP I | 105 556,53 | 130 479,71 | -24 923,18 |
| | | | |
| | | | |
| Celková cena | 334 031,13 | 392 965,34 | -58 934,21 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

„Transformace Domova Háj II. - Leděč nad Sázavou - stavební práce“

Objekt:

01_Bourání opěrné stěny objektu DOZP

Místo: Leděč n.S.

Datum:

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: ATOS, spol. s r.o. Leděč n.S.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 39 061,64 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 39 061,64 | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 32 285,84 | |
| 1 | K | 962052211 | Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 | m3 | 9,000 | 3 500,00 | 31 500,00 | CS ÚRS 2018 02 |
| | | | <i>Poznámka k položce: opěrná zeď u schodů 27.27 m2 * 0.33</i> | | | | | |
| 2 | K | 963022819 | Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě | m | 8,800 | 89,30 | 785,84 | CS ÚRS 2019 02 |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 6 775,80 | |
| 3 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 22,586 | 20,00 | 451,72 | SOD |
| 4 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 677,580 | 1,00 | 677,58 | SOD |
| 5 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného | t | 22,586 | 250,00 | 5 646,50 | SOD |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

„Transformace Domova Háj II. - Ledec nad Sázavou - stavební práce“

Objekt:

02_Zatřídění zeminy dle těžitelnosti, doplnění výměry bednění a doplnění drenáže se vsakem u objektu DOZP

Místo: Ledec n.S.

Datum:

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: ATOS, spol. s r.o. Ledec n.S.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|-----|------------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 189 412,96 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 189 412,96 | |
| D | 1 | | Zemní práce | | | | 1 735,00 | |
| 1 | K | 133301101 | Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 | m3 | 1,000 | 1 510,00 | 1 510,00 | CS ÚRS 2019 02 |
| P <i>Poznámka k položce: vsak pro trativod</i> | | | | | | | | |
| 2 | K | 133301109 | Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 4 | m3 | 1,000 | 225,00 | 225,00 | CS ÚRS 2019 02 |
| P <i>Poznámka k položce: vsak pro trativod</i> | | | | | | | | |
| D | 12 | | Zemní práce | | | | 120 355,64 | |
| 3 | K | 131201102 | Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3 | m3 | -64,200 | 159,10 | -10 214,22 | SOD |
| 4 | K | 131201109 | Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3 | m3 | -64,200 | 21,10 | -1 354,62 | SOD |
| 5 | K | 131401102 | Hloubení nezapažených v hornině tř. 5 objemu do 1000 m3 | m3 | 64,200 | 581,00 | 37 300,20 | CS ÚRS 2019 02 |
| 6 | K | 132201201 | Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3 | m3 | -54,300 | 388,20 | -21 079,26 | SOD |
| 7 | K | 132201209 | Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3 | m3 | -54,300 | 25,10 | -1 362,93 | SOD |
| 8 | K | 132301201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 | m3 | 71,520 | 935,00 | 66 871,20 | CS ÚRS 2019 02 |
| 9 | K | 132301209 | Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 | m3 | 71,520 | 68,40 | 4 891,97 | CS ÚRS 2019 02 |
| 10 | K | 132401201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5 | m3 | 29,610 | 1 530,00 | 45 303,30 | CS ÚRS 2019 02 |
| D | 16 | | Přemístění výkopku | | | | 11 980,94 | SOD |
| 11 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 18,220 | 116,40 | 2 120,81 | SOD |
| 12 | K | 162701155 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 | m3 | 29,610 | 333,00 | 9 860,13 | CS ÚRS 2019 02 |
| D | 17 | | Konstrukce ze zemín | | | | 10 790,92 | |
| 13 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 47,830 | 15,20 | 727,02 | SOD |
| 14 | K | 171201211 | Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 90,877 | 100,00 | 9 087,70 | SOD |
| 15 | K | 174101101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 1,000 | 86,20 | 86,20 | SOD |
| P <i>Poznámka k položce: vsak pro trativod</i> | | | | | | | | |
| 16 | M | 58343930 | kamenivo drcené hrubé frakce 16-32 | t | 2,000 | 445,00 | 890,00 | CS ÚRS 2019 02 |
| P <i>Poznámka k položce: vsak pro trativod</i> | | | | | | | | |
| D | 2 | | Zakládání | | | | 43 871,15 | |
| 17 | K | 212752311 | Trativody z drenážních trubek se zřízením šterkopískového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových tuhých SN 8 DN 100 | m | 21,000 | 289,50 | 6 079,50 | SOD |
| 18 | K | 213141111 | Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m | m2 | 49,000 | 21,10 | 1 033,90 | SOD |
| P <i>Poznámka k položce: vsak a trativod</i> | | | | | | | | |
| 19 | M | 69311068.1 | geotextilie netkaná PP 300g/m2 | m2 | 61,250 | 29,50 | 1 806,88 | SOD |
| P <i>Poznámka k položce: vsak a trativod</i> | | | | | | | | |
| 20 | K | 274351215 | Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení | m2 | 42,540 | 621,40 | 26 434,36 | SOD |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 21 | K | 274351216 | Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění | m2 | 42,540 | 200,20 | 8 516,51 | SOD |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 679,31 | |
| 22 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 2,834 | 239,70 | 679,31 | SOD |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: „Transformace Domova Háj II. - Ledeč nad Sázavou - stavební práce“

Objekt: **03_Doplnění ISO nosníků a odstranění nesouladu v tepelné izolaci základů objektu DOZP I**

Místo: Ledeč n.S. Datum:
 Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava Projektant:
 Zhotovitel: ATOS, spol. s r.o. Ledeč n.S. Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|---------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 105 556,53 | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 93 618,60 | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 93 563,47 | |
| 1 | K | 953511215.SCW | Nosný tepelně-izolační prvek Isokorb typ Q50M, 6xD12 průtů | kus | 13,000 | 7 197,19 | 93 563,47 | SOD |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 55,13 | |
| 2 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 0,230 | 239,70 | 55,13 | SOD |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 11 937,93 | |
| D | 713 | | Izolace tepelné | | | | 11 937,93 | |
| 3 | M | 283760440 | deska fasádní polystyrénová grafitová, $\lambda=0,032$ W/mK, 1000 x 500 x 160 mm | m2 | -59,900 | 315,00 | -18 868,50 | SOD |
| P | | | Poznámka k položce: mezi podsklepenou a nepodsklepenou částí | | | | | |
| 4 | M | 28376447 | deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 160mm | m2 | 59,900 | 464,00 | 27 793,60 | CS ÚRS 2019 02 |
| P | | | Poznámka k položce: mezi podsklepenou a nepodsklepenou částí | | | | | |
| 5 | M | 283760580 | deska fasádní polystyrénová grafitová, $\lambda=0,032$ W/mK, 1000 x 500 x 300 mm | m2 | -10,250 | 590,70 | -6 054,68 | SOD |
| P | | | Poznámka k položce: výťah | | | | | |
| 6 | M | 28376447 | deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 160mm | m2 | 10,250 | 464,00 | 4 756,00 | CS ÚRS 2019 02 |
| P | | | Poznámka k položce: výťah | | | | | |
| 7 | M | 28376445 | deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 140mm | m2 | 10,250 | 404,00 | 4 141,00 | CS ÚRS 2019 02 |
| P | | | Poznámka k položce: výťah | | | | | |
| 8 | K | 998713101 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,190 | 897,40 | 170,51 | SOD |