

**DODATEK č. 1**  
ke smlouvě o dílo č. 6440-0210-2016-97  
„Oprava podlah, vrat, výmalba, b.č.27 Kasárna Jana Žižky Jindřichův Hradec“  
uzavřené dne 30.8.2016

**I.**  
**Smluvní strany**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná Ing. Pavel Jůn, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 1462/2016-7542KM ze dne 29. září 2016 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:

Ing. Pavel Jůn, tel. [REDAKCE]

- ve věcech technických:

- koordinátor BOZP:

Fax:

E-mail:

Datová schránka:

hjyaavk

Adresa pro doručování ve věcech smluvních:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu a FM, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Adresa pro doručování fakturace:

Provozní středisko 0210, kasárna Jana Žižky, ul. Vídeňská, 37702 J. Hradec

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

**2. VIKO stavební a montážní s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61456

Sídlo: Tovární 880/1A, 669 02 Znojmo

IČO: 28325893

DIČ: CZ28325893

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: Jan Viklický, jednatel společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jan Viklický, jednatel společnosti, tel.: [REDAKCE]

- ve věcech technických: [REDAKCE]

Fax: -

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: wriaid2

Adresa pro doručování: Tovární 880/1A, 669 02 Znojmo

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č.1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

## II. Účel dodatku

Účelem dodatku je upřesnění výkazu výměr skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu a dodávky nutné k řádnému dokončení díla zjištěné při realizaci zakázky, které nebyly zahrnuty v původním položkovém rozpočtu. Tyto práce byly zjištěny až v průběhu realizace díla a nebylo možné je předvídat před uzavřením smlouvy.

- 1) Upřesnění výměr skutečně provedených prací ze strany zhotovitele bylo provedeno na kontrolním dni č. 1, kdy zástupcem objednatele ve věcech technických a se zhotovitelem bylo provedeno zaměření skutečného stavu a údaje porovnány s položkovým rozpočtem. Při vzájemném (objednatel a zhotovitel) odsouhlasení zaměření ploch podlah bylo zjištěno špatné zaměření plochy podlah. Bylo odsouhlaseno navýšení plochy opravy podlahy z 560 m<sup>2</sup> na 636,2 m<sup>2</sup> dle skutečnosti. Rozdíl byl zjištěn po odklizení technologického a materiálového vybavení (skříň, soustruhy, vrtáčky, kovové stoly, hydraulický zvedák, palety SPEPA, kontejnery atd.), který byl pevně spojený s podlahou. Navýšení ploch budou provedeny jako vícepráce.
- 2) Plochy nátěrů a maleb byly ze strany zhotovitele a objednatele upřesněny a odsouhlaseny dle skutečného provedení, obsaženy v p. č. 24, 27, 28, 30 jako méněpráce.
- 3) Byla zjištěna chyba v zadání u dodávky vrat p.č.46. Stávající vrata nejsou tl.80 mm, ale 50 mm. Vrata budou vyrobena podle původních vrat, tj. tloušťky 50 mm, cena bude ponížena jako méněpráce.
- 4) V průběhu realizace zakázky bylo zjištěno zhotovitelem nedostatečné krytí výztuže podlahy znemožňující odstranění požadované vrstvy betonu bez jejího poškození frézováním.  
Zhotovitel navrhl odstranění pouze vrchní nesoudržné vrstvy betonu a jeho větších nerovností, při kterém nebude poškozena výztuž a pevnost podlahy do hl. 15 mm. Dále navrhl použití vhodného technologického postupu a materiálu pro vyplnění odstraněné nesoudržné vrstvy povrchu podlahy. V souladu s navrženým postupem prací je položka rozpočtu č.48 „provedení vyrovnávací průmyslové samonivelační stěrky tl. 12 mm v ploše 636,2 m<sup>2</sup>“ a položky č. 1,2,19-22 jako vícepráce a položky související s opravou podlahy č. 3,6,13-15,36,37,39-45 jako méněpráce.  
**Zhotovitel doložil písemné odborné stanovisko výše uvedeného technologického postupu vypracované projektantem.**
- 3) Technické parametry díla odpovídají parametrům stanovených v zadávací dokumentaci objednatele. Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu díla, mají vliv na jeho celkovou cenu. Rozsah prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku (položkovém rozpočtu). Bez provedení těchto prací by nebylo dílo dokončené.
- 4) Dodatkem se snižuje celková cena díla o méněpráce v částce 581 976, 60 Kč bez DPH, poníženi činí 21,66% z původní ceny díla a zvyšuje o vícepráce v částce 544 935,60 Kč bez DPH, navýšení činí 20,28% z původní ceny díla. Celková cena díla se snižuje o částku 37 041,00 Kč bez DPH, poníženi činí 1,37% z původní ceny díla.
- 5) V úvodním ustanovení se mění kontaktní osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a osoba odpovědná za předání a převzetí díla, původní osoba Miroslav Chloupek se mění na Ing. Kočíř Petr a Vaňásek Josef.
- 6) Méněpráce nebudou zhotovitelem provedeny a zároveň nebudou fakturovány.
- 7) Práce provedeny dodavatelem jako vícepráce budou proplaceny objednatelem jako vícepráce.

## III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst. 3.1. se mění takto :

Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 649 013, 60 Kč bez DPH

(Slovy: Dvamiliónyšestsetčtyřicetdevětisetřináct60/100 korun českých)

2. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst. 3.2, se mění takto :  
K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 556 292,86 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 3 205 306,46 Kč.

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet) která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet

V Praze dne 11.11. 2016

za objednatele  
Ing. Pavel Jůn

ředitel odboru provozu nemovité  
infrastruktury Agentury hospodaření s  
nemovitým majetkem  
podpis a otisk razítka objednatele

Ve Frýdku dne 11.11. 2016

za zhotovitele

Jan Viklický,  
jednatel společnosti

podpis a otisk razítka zhotovitele  
nebo vypsát název



|   |                     |  |      |        |        |
|---|---------------------|--|------|--------|--------|
| 4 | 946941802RT3<br>96  | Demontáž pojizdných Alu věží např. BOSS, 2,5 x 1,45 m<br><b>Bourání konstrukcí</b>               | soub | 2,00   | 2,00   |
| 5 | 967031734R00<br>H01 | Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm<br><b>Budovy občanské výstavby</b>             | m2   | 15,00  | 15,00  |
| 6 | 998011002R00        | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m   | t    | 42,00  | 33,00  |
| 7 | 998011018R00<br>S0  | Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 5 km<br><b>Přesuny sutí</b>                              | t    | 42,00  | 33,00  |
| 8 | 979012112R00        | Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m  | t    | 3,00   | 3,00   |
| 9 | 979017111R00        | Svislé přemístění sutí nošením na H do 3,5 m   | t    | 30,00  | 10,00  |
| 0 | 979081111R00        | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km   | t    | 33,00  | 13,00  |
| 1 | 979081121R00        | Příplatek k odvozu za každý další 1 km   | t    | 330,00 | 13,00  |
| 2 | 979082111R00        | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m   | t    | 33,00  | 13,00  |
| 3 | 979087112R00        | Nakládání sutí na dopravní prostředky  | t    | 33,00  | 13,00  |
| 4 | 979093111R00        | Uložení sutí na skládku bez zhuštění   | t    | 33,00  | 13,00  |
| 5 | 979999999R00        | Poplatek za skládku 10 % přiměsí - ASA<br><b>Ostatní materiál</b>                                | t    | 33,00  | 13,00  |
| 6 | 55344633            | Vrata ocelová 746616 420x420 s rámem zateplená výplň pl 2 mm zatepl tl 50 mm                     | kus  | 8,00   | 8,00   |
| 7 | 34800616.V          | Svítilno 3F LINDA 1x18 EP průmyslové   | kus  | 10,00  | 10,00  |
| 8 | 632453475           | Příplatek k vyrovnání podkladu průmyslovou samonivelační stěrkou za každý další mm (1mm/60,58Kč) | m2   | 560,00 | 636,20 |

Čelkem v Kč

počet hodin určí dodavatel

Čelkem bez DPH

DPH 21%

Čelkem s DPH

Změny položek z ceny díla v %

|              |             |            |              |
|--------------|-------------|------------|--------------|
| 2 686 054,60 | -581 976,60 | 544 935,60 | 2 649 013,60 |
| 564 071,47   | -122 215,09 | 114 436,48 | 556 292,86   |
| 3 250 126,07 | -704 191,69 | 659 372,08 | 3 205 306,46 |
|              | -21,6665961 | 20,2875846 |              |