

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Mateřská škola logopedická, Ostrava-Poruba, U Školky 1621, příspěvková organizace

se sídlem: U Školky 1621/2, Ostrava-Poruba
zastoupen: Mgr. Karlou Rupcovou, ředitelkou mateřské školy
IČO: 64628141

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma

3. GRIGAR, s.r.o.

se sídlem: U Náhonu 2832/6, 74601 Opava
zastoupena: Ing. Kamilem Grigarem
IČO: 25826638

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19708

(dále jen „zhotovitel“)

II. Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.8.2017 smlouvu jejímž předmětem bylo stavba „Nové oplocení - 2. etapa“
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smluvního vztahu uvedeného v odst. 1 tohoto článku v souladu se zákonem, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného smluvního vztahu, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smluvního vztahu v registru smluv v souladu se zákonem, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

III.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného smluvního vztahu považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha Smlouva ze dne
- 4.

V Ostravě dne: 27.11.2019

V Opavě dne: 28.11.2019

za objednatele
Mgr. Karla Rupcová

za dodavatele
Ing. Kamil Grigar

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Mateřská škola logopedická, Ostrava-Poruba, U Školky 1621, příspěvková organizace

se sídlem: U Školky 1621/2, Ostrava - Poruba
zastoupena: Mgr. Karlou Rupcovou, ředitelkou mateřské školy
IČ: 64628141
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava
číslo účtu: 42138761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Mgr. Karla Rupcová, tel.: 739348790

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma

GRIGAR, s.r.o.

se sídlem: U Náhonu 2832/6, 746 01 Opava
zastoupena: Ing. Kamilem Grigarem
IČ: 25826638
DIČ: CZ25826638
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxxx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19708

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Kamil Grigar, tel.: 736 626 771

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“).

V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je dokončení rekonstrukce stávajícího oplocení, včetně uzamykatelných vstupních branek a vjezdů. Dojde k realizaci betonového zděného plotu před vchodem do budovy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Nové oplocení - 2. etapa“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v 8/2016, Ing. arch. Jiřím Klimkem, Na Lukách 458/34, 724 00 Stará Bělá; DIČ: CZ7312114249
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné,
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
 - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
 - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,

- g) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
 - h) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
 - i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
 - l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - n) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, bude-li k provedení díla potřebné,
 - o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - p) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - r) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění je Mateřská škola logopedická, Ostrava-Poruba, U Školky 1621/2.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	446 274,99 Kč
DPH 21 %	93 717,75 Kč
Cena včetně DPH	539 992,74 Kč

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „soupis prací“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle standardizovaných ceníků RTS ve výši max. 80 % těchto standardizovaných cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší,

- c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem;
 - d) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení sjednané ceny, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby - Nové oplocení - 2. etapa“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátců DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.

5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
12. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcem, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Pozn.: písm. c) se použije u smluv s plněním nad 300 tis. Kč bez DPH

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti při realizaci stavby.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků, objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a dílo je objednatelem převzato.
4. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
5. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
6. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 11 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho

předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.

2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná

skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: mslogouskolky@seznam.cz a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
2. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
 3. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
 4. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto pro provedení díla potřebné, a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, včetně případných příloh (podmínek).
 5. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 7. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
 8. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpletným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
14. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

17. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

18. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

19. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

20. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít do 10 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo bude vykazovat jakékoliv vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- h) seznam převzaté dokumentace,

- i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
- a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
- (dále též „záruční doba“).
- Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělků díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
- a) e-mail: grigar.sro@opava.cz, nebo
 - b) adresu: GRIGAR, s.r.o., U Náhonu 2832/6, 746 01 Opava, nebo
 - c) do datové schránky: 2rc8446

Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIV odst. 5, 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 8 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. X odst. 8 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016/08/02
Stavba: Podpora zvýšení bezpečnosti škol - nové oplocení II. ETAPA

KSO:
Místo: U Školky 1621, Ostrava Poruba

CC-CZ: 12639
Datum: 14.7.2014

Zadavatel:
Mateřská škola logopedická, U Školky 1621

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. arch. Jiří Klímek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 446 274,99

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	446 274,99	93 717,75
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	539 992,74
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016/08/02

Stavba: Podpora zvýšení bezpečnosti škol - nové oplocení II. ETAPA

Místo: U Školky 1621, Ostrava Poruba

Datum: 14.7.2014

Zadavatel: Mateřská škola logopedická, U Školky 1621

Projektant: Ing. arch. Jiří Klímek

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

446 274,99 539 992,74

2016/08/02 Podpora zvýšení bezpečnosti škol - nové oplocení II. ETAPA

446 274,99 539 992,74 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Podpora zvýšení bezpečnosti škol - nové oplocení II. ETAPA

KSO:
Místo: U Školky 1621, Ostrava Poruba

CC-CZ: 12639
Datum: 14.7.2014

Zadavatel
Mateřská škola logopedická, U Školky 1621

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant
Ing. arch. Jiří Klínek

IČ:
DIČ:

Poznámky:

Cena bez DPH		446 274,99	
DPH základní saňena	Základ daně 446 274,99 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 93 717,75 0,00
Cena s DPH		v CZK	539 992,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Podpora zvýšení bezpečnosti škol - nové oplácení II. ETAPA

Místo:

U Školky 1621, Ostrava Poruba

Datum: 14.7.2014

Zadavatel
Uchazeč:

Mateřská škola logopedická, U Školky 1621

Projektant: Ing. arch. Jiří Klím

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem 446 274,99

HSV - Práce a dodávky HSV 409 265,76

3 - Svislé a kompletní konstrukce 364 871,32

6 - Dokončovací práce, příprava 4 936,80

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 25 054,10

997 - Přesun sítě 9 391,74

998 - Přesun hmot 5 011,80

PSV - Práce a dodávky PSV 28 552,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 5 006,93

767 - Konstrukce zámečnické 23 545,90

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 8 456,40

VRN1 - Průzkumne, geodetické a projektové práce 3 150,00

VRN3 - Zařízení staveniště 5 306,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Podpora zvýšení bezpečnosti škol - nové oplocení II. ETAPA

Místo: U Školky 1621, Ostrava Ponava

Datum: 14.7.2014

Zadavatel: Mateřská škola logopedická, U Školky 1621

Projektant: Ing. arch. Jiří Křínek

PČ	Typ	Kód	Popis	JLJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
----	-----	-----	-------	-----	----------	--------------	-------------------	----------------

Náklady soupisu celkem

446 274,99

c HSV Práce a dodávky HSV 409 265,76

d 3 Svislé a kompletní konstrukce 364 671,32

1	K	338171112	Osazení sloupků a výšěr plotových ocelových v 2,00 m ve zabetonování	kus	3,000	388,00	1 164,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

PP Osazení sloupků a výšěr plotových ocelových trubkových reles profilovaných výšy do 2,00 m

2	K	348101210	Osazení vrat a vřeták k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	1,000	231,00	231,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Montáž vrat a vřeták k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivé přes 1 do 2 m2

VV 1 1,000

3	M	M6	Z14 Bránka plotová	kus	1,000	6 816,00	6 816,00	
---	---	----	--------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP Samostatná uzamykatelná vjezdová brána ocelová l = 0,16 m, h=1,38 m, dvakrátřídová s ručním ovládním, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5, vč. kovových prvků, panelů, F&D zámků panelů - prášková barva

4	K	348101220	Osazení vrat a vřeták k oplocení na ocelové sloupky do 4 m2	kus	1,000	261,00	261,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Montáž vrat a vřeták k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivé přes 1 do 4 m2

5	M	M7	Z16 Samostatná uzamykatelná vjezdová brána ocelová	kus	1,000	19 360,00	19 360,00	
---	---	----	--	-----	-------	-----------	-----------	--

PP Samostatná uzamykatelná vjezdová brána ocelová l = 2,6m, h=1,38 m, dvakrátřídová s ručním ovládním, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5, vč. kovových prvků, panelů, F&D zámků panelů - prášková barva

VV 1 1,000

6	K	348101230	Osazení vrat a vřeták k oplocení na ocelové sloupky do 6 m2	kus	1 000	421,00	421,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Montáž vrat a vřeták k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivé přes 1 do 6 m2

7	M	M5	Z12 Brána vjezdová	kus	1,000	25 480,00	25 480,00	
---	---	----	--------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

PP Samostatná uzamykatelná vjezdová brána ocelová l = 4,2 m, h=1,38 m, dvakrátřídová s ručním ovládním, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5, vč. kovových prvků, panelů, F&D zámků panelů - prášková barva

8	K	348171120	Osazení rámového oplocení výšy do 1,5 m ve šířce vráta do 15°	m	51,150	170,00	8 626,50	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Osazení oplocení z ocelových rámových, na ocelové sloupky do 13 st. šířky vráta, výšy přes 1,0 do 1,3 m

VV 1,4*3+1,85*20+2,25*2+2,05*2+1,35 51,150

9	M	M1	Z10 Plotové pole 1400/1030 mm	kus	3 000	2 900,00	11 700,00	
---	---	----	-------------------------------	-----	-------	----------	-----------	--

PP Plotové pole 1400/1030, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5 panelů - prášková barva

VV 3 3,000

10	M	M2	Z11 Plotové pole 1850/1030 mm	kus	20 000	4 800,00	96 000,00	
----	---	----	-------------------------------	-----	--------	----------	-----------	--

PP Plotové pole 1850/1030, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5 panelů - prášková barva

VV 20 20,000

11	M	M3	Z12 Plotové pole 2250/1030 mm	kus	2 000	5 950,00	11 900,00	
----	---	----	-------------------------------	-----	-------	----------	-----------	--

PP Plotové pole 2250/1030, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5 panelů - prášková barva

VV 2 2,000

12	M	M4	Z15 Plotové pole 2050/1030 mm	kus	2 000	5 623,00	11 246,00	
----	---	----	-------------------------------	-----	-------	----------	-----------	--

PP Plotové pole 2050/1030, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5 panelů - prášková barva

VV 2 2,000

13	M	M0	Z17 Plotové pole 1250/1030 mm	kus	1 000	3 544,00	3 544,00	
----	---	----	-------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP Plotové pole 1250/1030, vnašování, rám jaké 20/30/2, svislá jehlová výplň 15/15/1,5 panelů - prášková barva

VV 1 1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	M	409	Z18 Pletové pole 1400/1030 mm	kus	2,000	3 960,00	7 920,00	
	PP		Pletové pole 1400/1030, s vlněnou, ráme jaké 20/20/2, oválná jehlová výtka 15/15/1,5 poztek - přítkové barva					
	VV		2		2,000			
15	M	410	Z19 Pletové pole 1150/1030 mm	kus	1,000	3 186,00	3 186,00	
	PP		Pletové pole 1150/1030, s vlněnou, ráme jaké 20/20/2, oválná jehlová výtka 15/15/1,5 poztek - přítkové barva					
	VV		1		1,000			
16	K	348272115	Pletové zeděří 290 mm z tvarovek hladkých přírodních na sádk včetně spárování	m ²	18,510	1 894,00	31 427,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Platy z tvrdé betonových pletových zedří na maltu cementovou včetně spárování současně při stěně z tvarovek hladkých, slátek přírodních, tloušťka zedra 290 mm					
	VV		3*1,6+2,4*2+2*2+2*2,1+1,5+2*1,65+1,3*0,3		18,510			
17	K	348272515	Pletová síťka pro zeděří 295 mm z tvarovek hladkých nebo šlapaných přírodních	m	60,100	522,00	31 372,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Platy z tvrdé betonových pletových síťek a lepení z uzavřeným lepením z tvarovek hladkých nebo šlapaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zedra 295 mm					
	VV _h		60,1		60,100			
18	K	348273121	Plotový sloupek 400x300 mm z tvarovek hladkých přírodních včetně spárování a výplně betonem	m	52,500	1 454,00	76 325,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Platy z tvrdé betonových plotových sloupek na maltu cementovou včetně spárování současně při stěně, výplně z betonu C 16/20 a výplně z hladkým povrchem, rozměry 400 x 300 mm z tvarovek hladkých (290 x 190 x 190 mm) přírodních					
	VV		35*1,5		52,500			
19	K	348273521	Sloupcová hlavice 400x300 mm z tvarovek hladkých nebo šlapaných přírodních	kus	35,000	339,00	11 865,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Platy z tvrdé betonových sloupcových hlavice lepení uzavřeným lepením, včetně spárování z tvarovek hladkých nebo šlapaných, sedlového tvaru, rozměry sloupku 400 x 300 mm přírodních					
	VV		35		35,000			
	D	6	Dokončovací práce, příprava				4 936,80	
20	K	632451424	Podlahy podhledové tl. 20 mm tl. C 15 bílý	m ²	20,400	221,00	4 508,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy podhledové bílé tl. přes 10 do 20 mm tl. C 15					
	VV		81,6*0,25		20,400			
21	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	20,400	21,00	428,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				25 054,10	
22	K	961050111	Bourání základů ze žb	m ³	3,925	1 200,00	4 710,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání základů z betonu železobetonu					
	VV		2,3+5,4+1,8+6,2*0,25		3,925			
23	K	985331212	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyztužení otvoru	m	37,200	180,00	6 696,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyztužení a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 10 mm					
	VV		4*31*0,2		37,200			
24	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyztužení otvoru	m	28,000	194,00	5 432,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyztužení a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm					
	VV		4*35*0,2		28,000			
25	M	130210110	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli B51 500S, v tyčích, D 8 mm	t	0,077	22 950,00	1 767,15	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ocel betonářská a příslušnostní tyče ocelové žebírkové značka oceli B51 500S, tyče 8 x 12 m D 8 mm					
	P		Pozdávka k položce: hmotnost: 0,40 kg/m					
	VV		5*35*1,1*0,4*0,001		0,077			
26	M	130210120	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli B51 500S, v tyčích, D 10 mm	t	0,063	22 950,00	1 445,85	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ocel betonářská a příslušnostní tyče ocelové žebírkové značka oceli B51 500S, tyče 8 x 12 m D 10 mm					
	P		Pozdávka k položce: hmotnost: 0,62 kg/m					
	VV		4*31*0,55*0,62*0,001		0,063			
27	M	130210130	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli B51 500S, v tyčích, D 12 mm	t	0,218	22 950,00	5 003,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ocel betonářská a příslušnostní tyče ocelové žebírkové značka oceli B51 500S, tyče 8 x 12 m D 12 mm					
	P		Pozdávka k položce: hmotnost: 0,89 kg/m					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová skupina
	VV		4'35'1,75°0,89°0,001			0,218		
	D	997	Přesun sutě				9 391,74	
28	K	917013501	Doprava sutí a vybraných ložisek na skládku nebo mezi skládkou do 1 km se složením	t	9,429	250,00	2 395,00	CS URS 2016 01
	PP		Odjezd sutí na skládku a vybraných ložisek nebo mezi skládkou do 1 km se složením					
29	K	917013501	Příplatek k dopravě sutí a vybraných ložisek na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	168,400	9,50	1 789,60	CS URS 2016 01
	PP		Příplatek k dopravě sutí a vybraných ložisek na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	VV		9,42'18 Přepočtené koeficientem množství			168,400		
30	K	917012831	Příplatek za uložení stavebního směšovacího odpadu na skládce (základová)	t	9,429	244,00	2 316,42	CS URS 2016 01
	PP		Příplatek za uložení stavebního směšovacího odpadu na skládce (základová)					
31	K	99721121	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů roletím do 50 m	t	9,420	116,00	1 046,32	CS URS 2016 01
	PP		Vodorovná doprava sutí roletím a natáčením a se skládkou z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m					
32	K	99721129	Příplatek ZKD 10 m u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů roletím	t	28,260	21,00	593,46	CS URS 2016 01
	PP		Vodorovná doprava sutí roletím a natáčením a se skládkou z kusových materiálů, na vzdálenost příplatek k sutím za každých dalších 10 m přes 50 m					
	VV		9,42'18 Přepočtené koeficientem množství			28,260		
33	K	99721612	Instalace vybraných ložisek na dopravě prostředky pro vodorovnou dopravu	t	9,420	54,00	508,68	CS URS 2016 01
	PP		Instalace na dopravě prostředky pro vodorovnou dopravu vybraných ložisek					
	D	998	Přesun hmot				5 011,80	
34	R	918011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	25,053	200,00	5 011,80	CS URS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				28 552,83	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 006,93	
35	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena natěrem penetrací	m2	20,400	10,00	204,00	CS URS 2016 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně a ležky za studena na podla vodorovně v průběhu penetrací					
	VV		81,6'0,25			20,400		
36	M	117821500	lak sypký ALP 9 (I) bal 9 kg	t	0,006	48 400,00	290,40	CS URS 2016 01
	PP		výdejní množství výrobků a přílohy k tomu včetně množství starostlivosti k provedení prací a odhadu jejich množství pro srovnání množství výroby a izolace ALP 9 bal 9 kg					
	P		Návrhová a výroba specifika 5,2-0,4 g/m ² s ₁ - s ₂ - s ₃ - s ₄ - s ₅ - s ₆ - s ₇ - s ₈ - s ₉ - s ₁₀					
	VV		20,4'0,0003 Přepočtené koeficientem množství			0,006		
37	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy polyuretanu vodorovně NUP	m2	20,400	85,00	1 734,00	CS URS 2016 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy polyuretanu NUP na podla vodorovně					
	VV		81,6'0,25			20,400		
38	M	622371340	pásky sypké izolovanou BITAGIT 40 UNICER (740540)	m2	23,460	115,00	2 697,90	CS URS 2016 01
	PP		pásky sypké izolované s ₁ - s ₂ - s ₃ - s ₄ - s ₅ - s ₆ - s ₇ - s ₈ - s ₉ - s ₁₀					
	VV		20,4'1,15 Přepočtené koeficientem množství			23,460		
39	K	918711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšy do 6 m	t	0,105	185,00	19,42	CS URS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšy do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				23 545,90	
40	K	767919111	Mříž sypkých zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	81,260	121,00	9 844,86	CS URS 2016 01
	PP		Mříž sypkých zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	VV		68,42+14,94			81,260		
41	M	M11	Základní ocelový prvek s oválným otvorem pro kotvení plochého pole	kus	54,000	188,00	10 152,00	
	PP		Základní ocelový prvek s oválným otvorem pro kotvení plochého pole, průměr 8, šířka 50mm, délka 100mm					
	VV		54			54,000		
42	M	M12	Základní ocelový prvek s oválným otvorem pro kotvení plochého pole	kus	18,000	193,00	3 474,00	
	PP		Základní ocelový prvek s oválným otvorem pro kotvení plochého pole, průměr 8, šířka 50mm, délka 100mm					
	VV		18			18,000		
43	K	918767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,087	866,00	75,34	CS URS 2016 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soutěž
			Plánek levný pro zřízení štěrku kotevnic stavební a konstrukci přepracování materiálů vodorovné dopravní výhledem do 50 m v objemech výšky do 6 m					
0	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 456,40	
0	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 150,00	
44	K	011254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	3 150,00	3 150,00	CS URS 2015 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výhledová a terénní) skutečného provedení stavby včetně fotodokumentace a geometrického plánu					
	VV		1		1,000			
0	VRN3		Zařízení stavenišť				5 306,40	
45	K	032103000	Náklady na stavební tržby	den	15,000	5,00	75,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť výhledové staveníšť náklady na stavební tržby					
	VV		15		15,000			
45	K	032603000	ostatní náklady - pronájem mobilního WC	den	15,000	5,00	75,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť výhledové staveníšť ostatní náklady					
	VV		15		15,000			
47	K	031603000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveníšť	den	15,000	5,00	75,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť výhledové staveníšť náklady na provoz a údržbu vybavení staveníšť					
	VV		15		15,000			
48	K	034103000	Energie pro zařízení staveníšť	den	15,000	5,00	75,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť zabezpečení staveníšť energie pro zařízení staveníšť					
	VV		15		15,000			
49	K	034203000	Oplocení staveníšť	m	81,500	54,00	4 401,40	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť zabezpečení staveníšť oplocení staveníšť					
	VV		81,5		81,500			
50	K	094603000	Informační tabule na staveníšť	ks	1,000	200,00	200,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť zabezpečení staveníšť informační tabule					
51	K	039103000	Resebrání, bourání a odvoz zařízení staveníšť	den	1,000	200,00	200,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť zrušení zařízení staveníšť reserování, bourání a odvoz					
52	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveníšť	den	1,000	200,00	200,00	CS URS 2015 01
	PP		Zařízení staveníšť zrušení zařízení staveníšť úprava terénu					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt.

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupisy prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za zkrácený soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

ČČ	Podřadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - jiný poph, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a J.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Piný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupisy prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číselnými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číselnými. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu. Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 - 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 - 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určená součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 - 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 - 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 - 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 - 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 - 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PC	A	Poradové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vypočtena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
w	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníže. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRD	Provozní soubor
	BIG	Inženýrský objekt
	VDH	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST