|  |
| --- |
| **Číslo smlouvy:** |

**Kupní smlouva**

uzavřená mezi

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Název společnosti:** | Nilfisk s.r.o. | **IČ / DIČ:** | 48589756 / CZ48589756 |
| **Sídlo společnosti:** | Do Čertous 1/2658, Praha 9, 193 00 | **Zastoupená:** | Ing. Marián Pagáč, jednatel |
| **Bankovní spojení:** | Komerční banka a.s. | **Číslo účtu:** |  |

(dále jen prodávající)

a

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Název společnosti:** | Domov důchodců Albrechtice nad Orlicí | **IČ / DIČ:** | 42886171 |
| **Sídlo společnosti:** | 1. máje 104, Albrechtice nad Orlicí, 517 22 | **Zastoupená:** | Mgr. Ing. Karel Vacek, MBA |
| **Bankovní spojení:** |  | **Číslo účtu:** |  |

(dále jen kupující)

Smluvní strany zastoupené oprávněnými zástupci se dohodly na uzavření této kupní smlouvy podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

1. **Specifikace stroje a příslušenství**

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího, že kupujícímu dodá stroj a příslušenství:

|  |  |
| --- | --- |
| **Název stroje** | **Objednací číslo stroje** |
| **SDV 8000** | **45001712** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Název příslušenství** | **Objednací číslo příslušenství** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

(dále jen stroj)

Prodávající se současně zavazuje, že kupujícímu umožní nabýt ke stroji vlastnické právo a kupující se naopak zavazuje, že stroj převezme a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

* 1. Místo plnění u kupujícího:

1. **Cena a cenové podmínky**
   1. Celková výše kupní ceny bez DPH: 79.099,- Kč, což je vč. DPH 21%: 95.710,- Kč.

Sjednaná kupní cena je včetně dopravy do místa plnění, zprovoznění stroje a zaškolení obsluhy.

1. **Fakturace a platební podmínky**
   1. Faktura ve výši 79.099,- Kč + 16.611,- Kč(jako DPH)**,** tj. celkem 95.710,- Kč bude předána kupujícímu současně při protokolárním předání stroje v místě plnění.
   2. Platební dokumenty: obchodní faktura – splatnost 14 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
   3. Bankovní spojení: viz hlavička této smlouvy. Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti obsažené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 435 občanského zákoníku. Povinnost úhrady je splněna okamžikem připsání úhrady na účet prodávajícího. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje podle citovaných právních předpisů v tomto odstavci a článku smlouvy, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu do data její splatnosti k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Po obdržení prodávajícím opravené faktury kupujícímu běží nová lhůta splatnosti, resp. musí být v opravené faktuře stanovena nová 14denní lhůta splatnosti.
2. **Dodací podmínky**
   1. Dodací termín: do dnů od podpisu této smlouvy kupujícím.
3. **Doprava**
   1. Dopravu zajistí na své náklady prodávající do místa plnění uvedeného v čl. 1.2. této smlouvy.
   2. Vykládku stroje v místě plnění, včetně přítomnosti vlastních pracovníků zodpovědných za vykládku, zajistí prodávající.
4. **Záruční podmínky a servis**
   1. Stroj má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy, nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady se považují jakákoliv porušení povinností prodávajícího řádně dodat stroj tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smluveného stroje, vady právní apod. V případě, že stroj vykazuje zjevné vady, je kupující oprávněn odmítnout jeho převzetí.
   2. Prodávající odpovídá za vadu, kterou má stroj v okamžiku, kdy ho kupující převezme, i když se vada stane zjevnou až po této době. Povinnosti vyplývající ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
   3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost stroje. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne následujícího po dni, kdy kupující stroj převezme. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující stroj pro jeho vady užívat.
   4. Kupující je povinen uplatnit práva ze záruky za jakost u prodávajícího písemně, kdy vadu popíše a současně sdělí, jak se vada projevuje. Prodávající se zavazuje, že každou jednotlivou reklamační vadu odstraní v zákonné lhůtě. Odstranění reklamovaných vad provede prodávající prostřednictvím svého servisu zpravidla v sídle kupujícího, nebude-li z povahy vady nutné stroj odvézt do servisní dílny.
   5. Záruka za jakost podle bodu 6.3. této kupní smlouvy zaniká v případě, že

* výrobcem předepsaná údržba nebyla provedena v předepsaném termínu z důvodu na straně kupujícího,
* výrobcem předepsaná údržba, nebo oprava stroje vyžadující odborný zásah nebyla provedena prodávajícím. To neplatí v případě, že prodávající neprovede údržbu nebo opravu stroje v zákonné lhůtě od písemného požadavku na provedení servisního zásahu kupujícího,
* při výměně součástky, nebo opravě stroje použil kupující neoriginální náhradní díly.
  1. Servis: Nilfisk s.r.o., Do Čertous 1, Praha 9, PSČ 193 00, Tel.: + 420 244 090 915, Fax: + 420 244 402 393, GSM: + 420 606 780 041, E-mail: **service.cz@nilfisk.com**
  2. Prodávající prohlašuje, že stroj není zatížen právy třetích osob.

1. **Dokumentace**
   1. Spolu se strojem se prodávající zavazuje předat kupujícímu návod k obsluze a údržbě v češtině, protokol o uvedení do provozu. Veškeré tyto dokumenty budou předány kupujícímu v den předání stroje.
2. **Všeobecné podmínky**
   1. Přechod vlastnického práva ke stroji z prodávajícího na kupujícího  nastává zaplacením celé fakturační částky. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem předání stroje, potvrzeného předávacím protokolem (případně potvrzeným dodacím listem).
   2. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu zákonné úroky z prodlení.
   3. Pokud se kupující opozdí s vyrovnáním svého závazku z titulu této kupní smlouvy vůči prodávajícímu o více než 30 kalendářních dní, umožní prodávajícímu na 1. požádání okamžité a bezvýhradné zpětné převzetí stroje dodaného na základě této kupní smlouvy.
3. **Nepředvídatelné události**
   1. Prodávající není povinen stroj dodat v  případě vzniku nepředvídatelných událostí, které prodávající nezavinil, nemohl je předvídat a jsou na něm nezávislé. Za takové nepředvídatelné události smluvní strany považují:

* zemětřesení, povodně, stávky, požár nebo havárii v závodě výrobce,
* zastavení dodávek stroje vládou země prodávajícího nebo vládou země výrobce stroje nebo vydání jakýchkoli úředních omezení na dodávku stroje,
* válečné akce nebo jiné okolnosti nepřekonatelné síly, jejichž vznik nebylo možno předpokládat nebo jim nebylo možné ze strany prodávajícího zamezit.
  1. Při vzniku kterékoliv z vyjmenovaných událostí v  čl. 9.1, musí prodávající bezodkladně informovat kupujícího o vzniklých okolnostech.
  2. Kupující nemá v těchto případech právo požadovat po prodávajícím náhradu škody. Prodávající má právo dodat zboží v kratších termínech po ukončení působení okolností typu nepředvídatelných událostí nebo úplně nebo částečně odstoupit od plnění této smlouvy bez jakýchkoli povinností k náhradě ztrát, vzniklých kupujícímu v souvislosti s částečným nebo úplným neplněním této smlouvy z důvodů uvedených v čl. 9.1.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Doplňky a změny této smlouvy tvoří její nedílnou část a jsou platné pouze v tom případě, když jsou v písemné formě a jsou podepsány oběma smluvními stranami.
   2. Tato smlouva je platná dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti nabývá v témže dnu.
   3. Pro právní vztahy vzniklé a vyplývající z této kupní smlouvy je platné právo ČR. Pokud nedojde k vyřešení sporu smírnou cestou, bude výlučně a s konečnou platností řešen před příslušným soudem ČR.
   4. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 2 identických verzích, jedna pro kupujícího a jedna pro prodávajícího.
   5. Smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy podpisem svých oprávněných zástupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne: 11.11.2019 V Albrechtice n.O. dne: 5.listopadu 2019

Prodávající: Kupující:

.……………………………….. …………….………………………

jednatel