

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 2928002317 ze dne 23.8.2017

Smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

bankovní sp

variabilní symbol: 2928002317

adresa pro doručování:

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222 , PSČ 110 15

IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 8039

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování:

(dále jen „**Nájemce**“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující úpravě Smlouvy o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 2928002317 (dále jen „Smlouva“):

Vzhledem ke změně rozsahu předmětu nájmu se ruší Příloha č. 1 ke Smlouvě - Specifikace pronajímaných prostor a nahrazuje se novou Přílohou č. 1 – Specifikace pronajímaných prostor, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 a rovněž se ruší Příloha č. 1a ke Smlouvě – Vyznačení provozních součástí zařízení služeb a nahrazuje se novou Přílohou č. 1a – Vyznačení provozních součástí zařízení služeb, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 01.12.2019. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

TEL

Příloha č. 1: Specifikace pronajímaných prostor

Příloha č. 1a: Vyznačení provozních součástí služeb

Příloha č. 2: Splátkový kalendář

V Olomouci dne 25.11.2019

V Praze dne 29.11.2019

Pronajímatel:

Nájemce:

Nájemce: České dráhy a.s.

příloha č.1 k Dodatku č.1 NS 5.2928002317

Pronajímatel: SŽDC, s.o., Správa osobních nádraží Olomouc, Variabilní symbol 2928002317

Specifikace pronajímaných prostor

Účinnost od 1.12.2019

OJ nájemce	č.p./ č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventární číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RF	výměra plochy v m2	% užívání nájemcem	cena / m2 a rok	cena celkem
ZAP	282	71	M43	st. 452		Staré Město po Kralickém Sněžníkem	Staré Město	72	6000311719	Šumperk	Staré Město pod Kralickým Sněžníkem, výpravní budova	předšíň WC ženy	0P07	3,60	30,00	252,00	272,16
												předšíň WC ženy	0P08	2,76	30,00	252,00	208,66
												WC ženy	0P06	1,26	100,00	252,00	317,52
												úklid.místnost	0P09	0,90	100,00	252,00	226,80
												služební místnost	0P10	13,23	100,00	420,00	5 556,60
												úschovna zavazadel	0P12	20,23	50,00	252,00	2 548,98
ZAP		72	11090	st.424		Záhorovice	Záhorovice	56	5000231286	Uherské Hradiště	Záhorovice, čekárna	služební místnost	0P01	11,07	100,00	371,00	4 106,97
												sklad zavazadel	0P02	8,85	100,00	222,00	1 964,70
												sklad svítílen	0P03	4,15	100,00	222,00	921,30
												WC ženy	0P08	2,98	100,00	222,00	661,56
												předšíň	0P07	2,98	100,00	222,00	661,56
ZAP		72	20020	st.630		Šumice u Uherského Brodu	Šumice	1639	6000315168	Uherský Brod	Šumice, výpravní budova	zádveří	0P01	5,23	100,00	296,00	1 548,08
												WC	0P02	1,21	100,00	296,00	358,16
												služební místnost	0P03	8,70	100,00	494,00	4 297,80
												šatna	0P04	6,90	100,00	296,00	2 042,40
ZAP	328	72	Z35	st.880	3	Valašské Klobouky	Valašské Klobouky	533	6000325512	Valašské Klobouky	Valašské Klobouky, výpravní budova	pokladna	0P05	8,40	100,00	494,00	4 149,60
												chodba	0P04	7,10	100,00	296,00	2 101,60
												WC	0P07	1,40	100,00	296,00	414,40
												předšíň WC	0P06	1,40	100,00	296,00	414,40
ZAP		72	Z36	st.995		Velké Karlovice	Velké Karlovice	584	600325509	Vsetín	Velké Karlovice, výpravní budova	dopravní kancelář	0P01	13,50	50,00	494,00	3 334,50
												kancelář	0P02	20,75	100,00	494,00	10 250,50
												chodba	0P05	5,33	100,00	296,00	1 577,68
												WC	0P04	3,50	100,00	296,00	1 036,00
ZAP	16	72	Z31	st.1500		Hovězí	Hovězí	443	6000315163	Vsetín	Hovězí, výpravní budova	předšíň	0P01	2,70	100,00	371,00	1 001,70
												služební místnost	0P03	17,80	100,00	618,00	11 000,40
												úklid.místnost	0P04	2,90	100,00	371,00	1 075,90
ZAP	691	71	M4F	5882		Konice	Konice	382	6000311739	Prostějov	Konice, zastávka	úschovna zavazadel	1P41	10,60	100,00	323,00	3 423,80
												dopravní kancelář	1P12	18,20	50,00	538,00	4 895,80
												chodba	1P13	4,60	25,00	323,00	371,45
												předšíň	1P14	2,20	50,00	323,00	355,30
												WC	1P15	1,40	50,00	323,00	226,10
												umývárna	1P16	3,20	50,00	323,00	516,80
												úklid.místnost	1P17	1,50	50,00	323,00	242,25
ZAP	806	71	M55	st.685		Litovel	Litovel	2852	5000206127	Olomouc	Litovel město, zastávka	pokladna	0P14	12,74	100,00	778,00	9 911,72
												WC ženy	0P16	3,15	100,00	467,00	1 471,05
ZAP	251	71	24387	st.128		Moravská Loďenice	Bohuňovice	578	6000383312	Olomouc	Bohuňovice, výpravní budova	dopravní kancelář	0P03	27,60	50,00	634,00	8 749,20
												denní místnost	0P04	10,00	50,00	634,00	3 170,00
												předšíň	0P06	6,70	50,00	634,00	2 123,90

12

Nájemce: České dráhy a.s.

Pronajímatel: SŽDC, s.o., Správa osobních nádraží Olomouc, Variabilní symbol 2928002317

Specifikace pronajímaných prostor

Účinnost od 15.12.2019

příloha č.1 k Dodatku č.1 NS č.2928002317

OJ nájem ce	č.p./ č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventární číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemcem	cena / m2 a rok	cena celkem
ZAP	282	71	M43	st. 452		Staré Město po Kralickém Sněžníkem	Staré Město	72	6000311719	Šumperk	Staré Město pod Kralickým Sněžníkem, výpravní budova	předstř WC ženy	OP07	3,60	30,00	252,00	272,16
												předstř WC ženy	OP08	2,76	30,00	252,00	208,66
												WC ženy	OP06	1,26	100,00	252,00	317,52
												úklid.místnost	OP09	0,90	100,00	252,00	226,80
												služební místnost	OP10	13,23	100,00	420,00	5 556,60
												úschovna zavazadel	OP12	20,23	50,00	252,00	2 548,98
ZAP	691	71	M4F	5882		Konice	Konice	382	6000311739	Prostějov	Konice, zastávka	úschovna zavazadel	1P41	10,60	100,00	323,00	3 423,80
												dopravní kancelář	1P12	18,20	50,00	538,00	4 895,80
												chodba	1P13	4,60	25,00	323,00	371,45
												předstř	1P14	2,20	50,00	323,00	355,30
												WC	1P15	1,40	50,00	323,00	226,10
												umývárna	1P16	3,20	50,00	323,00	516,80
												úklid.místnost	1P17	1,50	50,00	323,00	242,25
ZAP	806	71	M55	st.685		Litovel	Litovel	2852	5000206127	Olomouc	Litovel město, zastávka	pokladna	OP14	12,74	100,00	778,00	9 911,72
												WC ženy	OP16	3,15	100,00	467,00	1 471,05
ZAP	251	71	24387	st.128		Moravská Loděnice	Bohuňovice	578	6000383312	Olomouc	Bohuňovice, výpravní budova	dopravní kancelář	OP03	27,60	50,00	634,00	8 749,20
												denní místnost	OP04	10,00	50,00	634,00	3 170,00
												předstř	OP06	6,70	50,00	634,00	2 123,90
ZAP		71	24386	st. 232		Moravská Loděnice	Bohuňovice	578	6000383341	Olomouc	Bohuňovice-WC+útlek TO	WC	OP07	1,15	50,00	634,00	364,55
												předstř	OP06	3,11	50,00	634,00	985,87
ZAP	58	71	24411	2914		Hlubočky	Hlubočky	191	6000383814	Olomouc	Hlubočky, výpravní budova	pokladna	OP03	10,30	100,00	634,00	6 530,20
												denní místnost	OP14A	8,10	100,00	634,00	5 135,40
												sprcha	OP7A	1,75	33,00	634,00	366,14
												chodba	OP7B	2,15	33,00	634,00	449,82
												WC	OP08	1,46	33,00	634,00	305,46
ZAP	396	71	24420	2944		Hlubočky	Hlubočky	191	6000383816	Olomouc	Hlubočky Mariánské Údolí, výpravní budova	pokladna	OP13	9,40	100,00	621,00	5 837,40
												chodba	OP11	13,10	33,00	361,00	1 560,60
												předstř	OP14	1,90	33,00	361,00	226,35
												umývárna	OP32	2,30	33,00	361,00	274,00
												WC	OP34	1,35	100,00	361,00	487,35
ZAP	185	71	24390	1518		Újezd u Uničova	Újezd	882	6000383314	Olomouc	Újezd u Uničova, budova zastávky	pokladna	OP05	19,98	100,00	598,00	11 948,04
												předstř	OP07	0,73	33,00	348,00	83,83
												WC	OP08	0,94	33,00	348,00	107,95
ZAP	201	71	24410	312		Velká Bystřice	Velká Bystřice	1933	6000383786	Olomouc	Velká Bystřice, výpravní budova	denní místnost	OP04	15,39	100,00	634,00	9 757,26



Správa železniční dopravní cesty

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2019

k nájemní smlouvě 2928002317 (SAP 2928002317)

(začátek evidence k 01.07.2017)

Nájemce:

České dráhy, a. s.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

SAP číslo: 5071440

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

bankovní spojen

variabilní symbo

evidenční číslo dokladu: 2928002317/2019-2

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	15.12.2019	01.12.2019	9.180,68	21	1.927,94	11.108,62 Kč	01.12.2019-14.12.2019
2	15.12.2019	15.12.2019	8.140,25	21	1.709,45	9.849,70 Kč	15.12.2019-31.12.2019

Celkem za doklad: 17.320,93 Kč 3.637,39 Kč 20.958,32 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Olomouci dne 25.11.2019

21