



**Stavíme na
pevných základech**

SPH stavby s.r.o.
Průmyslová 1414, CZ 593 01
Bystřice nad Pernštejnem

tel +420 566 560 941
fax +420 566 551 715
www.sph-stavby.cz



MBNPP0011C3N

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: 441-2019

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na realizaci díla

„Trubní propustek – Domanín, u Borovinky“

Zhotovitel

Firma: **SPH stavby s.r.o.**
Sídlo: Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ / DIČ: 262 30 470/ CZ26230470
Zastoupená:
- ve věcech smluvních: Ing. arch. Petr Horáček, jednatel nebo Ing. Radek Pospíšil, jednatel
- ve věcech technických: Ing. Zdeněk Černý, vedoucí výroby
Ing. Michal Macháček, stavbyvedoucí
Zapsaná v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38708
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Bystřice nad Pernštejnem
Číslo účtu: 27-3948420257/0100
Tel.: +420 566 560 941
e-mail: info@sph-stavby.cz
(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel

Firma: **Město Bystřice nad Pernštejnem**
Sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ / DIČ: 002 94 136/ CZ00294136
Zastoupená:
- ve věcech smluvních: Ing. Karel Pačiska, starosta nebo Mgr. Martin Horák, místostarosta
- ve věcech technických: Ing. Aleš Sitař, David Starý - Správa majetku a investic
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 9005-723751/0100
Tel: +420 725 102 542
e-mail: ales.sitar@bystricenp.cz
(dále jen „objednatel“)

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy jsou stavební práce v k. ú. Domanín v rozsahu dle cenové nabídky zpracované na základě provedené prohlídky místa plnění organizované investorem.

II. Místo a termín realizace

2.2 Místo plnění – propustek na příjezdové komunikaci k rekreačnímu areálu Borovinka v k. ú. Domanín u Bystřice nad Pernštejnem.

2.2 Termín realizace stavby:

2.2.1 Termín zahájení:	02.12.2019
2.2.2. Dílčí termín: dokončení propustku	12.12.2019
2.2.3 Termín dokončení (vč. živičných povrchů):	30.04.2020

III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo je nejvýše přípustná a činí:

Celkem za dílo (základ daně):	165 289,00 Kč
DPH 21 %:	34 710,69 Kč
Cena celkem vč. DPH:	199 999,69 Kč

3.2. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

3.3. Cena díla se sjednává jako cena pevná v rozsahu dle přiložené cenové nabídky. Cenu díla lze měnit pouze na základě písemné dohody stran a v následujících případech:

- pokud v průběhu plnění dojde ke zvýšení sazeb DPH
- pokud budou zhotoviteli zadány dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a dokončení celé původní zakázky. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací bude specifikován včetně ceny obvyklé a termínů v písemném dodatku původní smlouvy o dílo.
- Pokud dojde ke snížení rozsahu stavebních prací

3.4. Potřebu víceprací, v jejichž důsledku by došlo k navýšení ceny díla, musí zhotovitel oznámit objednateli.

Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy právních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem. Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v cenové nabídce zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované dle předchozí dohody s objednatelem.

IV. Platební podmínky

4.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku 3.1. na základě Zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů).

4.2. Platba proběhne měsíčně na podkladě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

V. Staveniště

5.1. Předá objednatel zhotoviteli prosté práv třetích osob vč. přístupových komunikací před zahájením prací. Předání bude provedeno zápisem do stavebního deníku dodavatele nebo samostatným zápisem.

VI. Předání a převzetí díla

6.1. O předání a převzetí předmětu díla bude vyhotoven samostatný zápis – předávací protokol stavby.

Zápis o předání a převzetí pořizuje zhotovitel. Zápis bude obsahovat zejména:

- údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohodu o provedení předepsaných nebo sjednaných zkoušek
- seznam případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

6.2. Objednatel se zavazuje v dohodnutém termínu dokončené dílo převzít a zaplatit za něho zhotoviteli sjednanou cenu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

VII. Záruční doba a vady díla

7.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo na stavební práce záruku v délce 60 měsíců a na živичné povrchy v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje zejména na běžné opotřebení, vady způsobené nesprávným či nevhodným použitím, manipulací a údržbou.

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno dle platných a doporučených technických norem, které se na prováděné dílo vztahují.

7.2. Reklamací ze strany objednatele lze uplatnit písemně nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodující je datum příjmu u zhotovitele.

VIII. Stavební deník

8.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník o pracích, které provádí.

8.2. Během pracovní doby bude stavební deník na pracovišti trvale přístupný pracovníkům objednavatele. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací.

IX. Smluvní pokuty

9.1. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dodržen termín dokončení díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení po sjednaném termínu dokončení.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dodržen termín dokončení díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončené části díla za každý den prodlení. Pokud dojde ke zdržení prací z důvodu na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení stavby o tuto dobu.

9.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel neodstraní vady vytknuté při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním jednotlivé vady.

9.4. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel v záruční době nenastoupí v dohodnutých termínech k odstraňování případných závad, je povinen objednateli zaplatit **500,- Kč** za každý započatý den prodlení.

9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury je Objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Poddodavatelé

10.1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů.

XI. Pojištění

11.1. Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle této smlouvy uzavřeno pojištění.

XII. Závěrečné ustanovení

12.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží objednatel a jedno vyhotovení smlouvy obdrží zhotovitel. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nabývá dnem uveřejnění v Národním registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí povinnost uveřejnění smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

12.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.

12.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých určených zástupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek

12.4. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

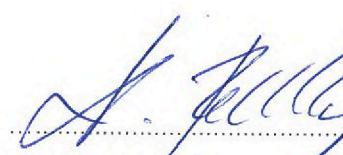
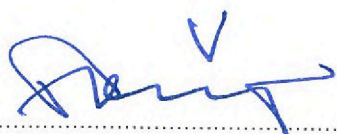
- příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Bystřici nad Pernštejnem dne 25.11.2019

V Bystřici nad Pernštejnem dne 29.11.2019

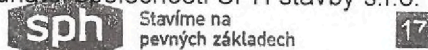
Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Radek Pospíšil
jednatel společnosti SPH stavby s.r.o.

Ing. Karel Pačiska
starosta Města Bystřice nad Pernštejnem





**Stavíme na
pevných základech**

SPH stavby s.r.o.
Průmyslová 1414, CZ 593 01
Bystřice nad Pernštejnem

tel +420 566 560 941
fax +420 566 551 715
www.sph-stavby.cz

Město Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

V Bystřici nad Pernštejnem dne 20.11.2019

Věc: Nabídka – Trubní propustek–Domanín, u Borovinky

Na základě Vaší žádosti si Vám dovoluujeme předložit nabídku na realizaci akce “**Trubní propustek – Domanín, u Borovinky**”.

Nabídka byla zpracována na základě Vašeho požadavku na provedení opravy propustku na příjezdové komunikaci k rekreačnímu areálu Borovinka v k. ú. Domanín u Bystřice nad Pernštejnem.

Cenová nabídka obsahuje kompletní likvidaci stávajícího trubního propustku a provedení nového z ocelové trouby DN 800. Čela propustku uvažujeme opevněná kamennou rovnalinou. Vzhledem k požadovanému termínu realizace stavby uvažujeme v letošním roce s dočasným zpravením krytu komunikace šterkodrtí. Na jaře pak počítáme s definitivní opravou překopu komunikace živíčním krytem.

Nabídková cena za provedení díla celkem činí **165 289,- Kč bez DPH (200 000,- Kč vč. 21 % DPH)**.

Cena obsahuje tyto práce:

- odstranění stávajícího souvrství komunikace v místě stávajícího propustku
- kompletní odstranění a likvidaci stávajícího propustku z betonových trub
- zemní práce pro nový propustek – výkop, obsyp potrubí, zásyp, terénní úpravy po dokončení stavby
- podkladní betonovou desku pod propustek
- dodávku a montáž ocelového potrubí DN 800
- provedení čel propustku z kamenné rovnalinou
- zpravení komunikace – provizorní kamenivem, definitivní asfaltobetonem

Děkujeme za poptávku a těšíme se na spolupráci na dané stavbě.

S přátelským pozdravem

Ing. Radek Pospíšil
tel.: 603 897 094
pospisil@sph-stavby.cz



Stavíme na
pevných základech

10

SPH stavby s.r.o. DIČ CZ26230470
Průmyslová 1414, CZ 593 01 tel. +420 566 560 941
Bystřice nad Pernštejnem www.sph-stavby.cz

