

0291/2019

**Smlouva o spolupráci
při zajištění podmínek pro výstavbu díla
Intenzifikace ČOV Židlochovice**

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Město Židlochovice

**se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
IČO 00281611**

zastoupená starostou Ing. Janem Vitulem

bankovní spojení: KB a.s., pob. Židlochovice, č.ú.: 2027059319/0800

(dále jen město)

a

Vodovody a kanalizace Židlochovicko, dobrovolný svazek obcí

**se sídlem Vojkovice, Hrušovanská 214, 667 01 Židlochovice
IČO 49458841**

zastoupený předsedou [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú. : 2022840309/0800

(dále jen svazek)

Úvod

Na základě návrhu dobrovolného svazku Vodovody a kanalizace Židlochovicko, podloženého stanoviskem VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI a.s. jako provozovatele a v souladu s požadavky legislativy, schválila valná hromada svazku na jednání dne 29.11.2018 zařazení díla Intenzifikace ČOV Židlochovice mezi prioritní investiční akce svazku.

ČOV Židlochovice je provozována k likvidaci splaškových vod vyprodukovaných ve městě Židlochovice a obce Vojkovice. K 1.1.2019 je evidováno v obcích celkem 4791 obyvatel.

Na základě Smlouvy o spolupráci a smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 15.7.1998 se Město Židlochovice zavázalo Obci Vojkovice prodat 17% podílu ČOV Obci. Podíl majetku na ČOV Židlochovice: a) město Židlochovice spoluvlastnický podíl 83%

b) obec Vojkovice spoluvlastnický podíl 17%

Svazek se stal vlastníkem ČOV Židlochovice na základě Darovací smlouvy ze dne 22.2.2006 a Darovací smlouvy na provozní budovu ČOV ze dne 27. 2. 2006.

V souladu s dokumentem „Zásady VaK Židlochovicko pro financování priorit“ je investorem prioritních akcí svazku vždy svazek a jako investor zajišťuje přípravu prioritních akcí k realizaci včetně jejich financování podle „Zásad VaK Židlochovicko pro financování priorit“.

V tomto smyslu je uzavírána tato smlouva.

I.

1. Výstavba díla dle návrhu SOD s vítězem výběrového řízení na zhotovitele se uskuteční v období od 10/2019 do 5/2021.

2. Dle podkladů zpracovaných VRV a.s. jako správcem stavby Intenzifikace ČOV Židlochovice jsou po ukončení výběrového řízení na zhotovitele díla:
- celkové náklady na dílo dle cenové nabídky vítěze výběrového řízení na zhotovitele fy IMOS Brno a.s. bez DPH 84 744 380,- Kč
 - celkové uznatelné náklady na dílo 49 789 612,- Kč
 - předpoklad nákladů cca na realizaci stavby v jednotlivých letech:
 - v roce 2019 1 016 933,- Kč 1,2 % z celkových nákladů na stavby
 - v roce 2020 49 999 184,- Kč 59 % z celkových nákladů na stavby
 - v roce 2021 33 728 263,- Kč 39,8 % z celkových nákladů na stavby

II.

3. Ministerstvo životního prostředí schválilo dotaci na realizaci akce pod Registračním číslem projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0006996. Na základě *Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace* svazek obdrží 33 651 705,30 Kč.
4. Potřeba financování realizačních nákladů díla je 51 092 674,70 Kč.

III.

5. Na základě rozhodnutí valné hromady svazku a dohody smluvních stran svazek zajistil případně zajistí:
- a) výkon inženýrské činnosti pro přípravu díla (v rozsahu činností nutných pro vydání, stavebního povolení, pro výběr zhotovitele díla, pro uzavření smlouvy se zhotovitelem díla),
 - b) výkon funkce investora díla v návaznosti na stav přípravy díla (v rozsahu financování stavební realizace díla, převzetí díla po jeho dokončení, kolaudaci díla, předání díla do provozování),
 - c) úhradu DPH na činnosti spojené s přípravou a stavební realizací díla v nákladech uvedených v odst. (2).
6. Při naplnění předpokladů uvedených v odst. (3) a v odst. (4) předpokládají smluvní strany náklady:
- a) na výkon činností uvedených v odst. (5) písm. a) a písm. b) bez DPH 6 229 658,- Kč, včetně DPH 7 501 575,58 Kč,
 - b) na výkon činností uvedených v odst. (5) písm. c) 17 796 319,80 Kč.

IV.

7. Město se zavazuje poskytnout svazku bezúročnou účelovou půjčku na výstavbu díla v částce **18 209 222,- Kč**, což odpovídá 83% z celkové půjčky na realizaci stavby od obcí ve výši 21 938 822,- Kč (100%). 17% poskytne svazku obec Vojkovice.

V.

8. Bezúročnou účelovou půjčku ve výši 18 209 222,- Kč (slovy: osmnáctmilionůdvěstědevětstísícdvěstědvacetdvěkorun) převede město Židlochovice na účet svazku ve dvou platbách: a) 1. platba v termínu do 31. 12. 2019 ve výši 10 961 952,- Kč,
b) 2. platba v termínu do 31. 12. 2020 ve výši 7 247 270,-Kč
9. Poskytnutí bezúročné účelové půjčky v rozsahu dle odst. (8) bylo schváleno na jednání zastupitelstva města Židlochovice dne 9. 10. 2019, usn. č. 9.5.

VI.

10. Svazek se zavazuje ke splácení jistiny půjčky uvedené v odst. (8) v termínech a ve výši splátek:

Poř. č.	položka	termín úhrady do	min. splátka	splaceno celkem
			(Kč)	
1	splátka jistiny	31.12.2022	1 820 922,-	1 820 922,-
2	splátka jistiny	31.12.2023	1 820 922,-	3 641 844,-
3	splátka jistiny	31.12.2024	1 820 922,-	5 462 766,-
4	splátka jistiny	31.12.2025	1 820 922,-	7 283 688,-
5	splátka jistiny	31.12.2026	1 820 922,-	9 104 610,-
6	splátka jistiny	31.12.2027	1 820 922,-	10 925 532,-
7	splátka jistiny	31.12.2028	1 820 922,-	12 746 454,-
8	splátka jistiny	31.12.2029	1 820 922,-	14 567 376,-
9	splátka jistiny	31.12.2030	1 820 922,-	16 388 298,-
10	splátka jistiny	31.12.2031	1 820 924,-	18 209 222,-

VII.

11. Při naplnění předpokladů uvedených v odst. (3) bude potřeba vlastních zdrojů investora dle souhrnného rozpočtu předloženého v rámci návrhu SOD vítězné firmy na realizaci stavby IMOS Brno, a.s. bez DPH 43 877 645,- Kč.
12. Město Židlochovice a Obec Vojkovice se zavazují poskytnout svazku investiční transfer k 31.12.2019 ve výši poloviny z 60,2% potřeby vlastních zdrojů investora dle souhrnného rozpočtu vypracovaného v rámci SOD tj. 13 207 172,00 Kč a k 31.12.2020 ve výši poloviny z 39,8% vlastních zdrojů investora dle souhrnného rozpočtu vypracovaného v rámci SOD tj. 8 731 650,00 Kč.

VIII.

13. Město Židlochovice se zavazuje uhradit svazku na základě dřívějšího vlastnického podílu ve výši 83% na ČOV Židlochovice investiční transfer k 31.12.2019 ve výši poloviny z 60,2% potřeby vlastních zdrojů investora dle souhrnného rozpočtu vypracovaného IMOS Brno a.s. 10 961 952,00 Kč a k 31.12.2020 ve výši poloviny z 39,8% vlastních zdrojů investora dle souhrnného rozpočtu vypracovaného IMOS Brno a.s. 7 247 271,00 Kč.
14. Úhrada investičního transferu v rozsahu dle odst. (13) byla schválena na jednání ZM Židlochovice dne 9. 10. 2019 usnesením č. 9.5.

IX.

15. Investiční transfer bude na účet svazku poukázán ve 2 úhradách.
16. Datum úhrady investičního transferu za rok 2019 dle odst. (13) se zavazují smluvní strany uhradit do 31.12.2019.
17. Datum úhrady investičního transferu za rok 2020 dle odst. (13) se zavazují smluvní strany uhradit do 31.12.2020.
18. Smluvní strany se dohodly, že výše transferu se bude dodatky k této smlouvě upřesňovat a konečná výše transferu bude stanovena v návaznosti na skutečné realizační náklady vynaložené na dílo a případné získání dotace z prostředků Jihomoravského kraje.

X.

19. V případě vyšších nákladů vynaložených na výstavbu díla než náklady předpokládané, se zavazují obce poskytnout, nejpozději do tří měsíců před termínem smluvního dokončení díla dle smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem díla, svazku další finanční prostředky na úhradu navýšení ceny díla bez DPH oproti předpokládaným nákladům bez DPH formou úhrady transferu (v poměru počtu dřívějších spoluvlastnických podílů Města Židlochovice a obce Vojkovice).
20. V případě nižších nákladů vynaložených na výstavbu díla než náklady předpokládané, uhradí svazek, nejpozději do čtyř měsíců od data podpisu zápisu o předání dokončené stavby zhotovitelem investorovi, obcím prostředky poskytnuté na zhotovení díla ze snížení ceny díla bez DPH oproti předpokládaným nákladům bez DPH formou vyúčtování transferu (v poměru počtu dřívějších spoluvlastnických podílů Města Židlochovice a obce Vojkovice).

X.

21. Svazek je povinen provést vyúčtování skutečných nákladů vynaložených na realizaci díla v termínu do tří měsíců od kolaudace stavby.

XI.

22. Změny této smlouvy lze dohodnout pouze písemnou formou.
23. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

Židlochovice dne **26. 11. 2019**

.....
Ing. Jan Vitula
Město Židlochovice

Vojkovi **11. 2019**

.....
Mgr.
Vodovo