

Smlouva o pronájmu zařízení

Číslo smlouvy: 3868/10/13

Pronájem PC periferií.



Šetříme Vám náklady na tisk

Smluvní strany

a) Pronajímatel ABEL-Computer s.r.o.

Oblouková 1
746 01 Opava

statutární orgán: jednatel

Osoba zmocněná k podpisu ve věcech smluvních:

Milan Mačuga – jednatel společnosti
Dagmar Mačugová – jednatel společnosti

IČ/DIČ 47678488 / CZ47678488

Tel./ fax

Bank. spoj.

Společnost ABEL-Computer s.r.o. je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4237.

dále jen pronajímatel

b) Nájemce Město Svitavy

T.G.Masaryka 5/35
568 02 Svitavy

statutární orgán: starosta

Osoba zmocněná k podpisu ve věcech smluvních:

Mgr. David Šimek

IČ/DIČ 00277444/CZ00277444

Tel./fax

Bank. spoj.

dále jen nájemce

uzavírají

v souladu s ustanovením Zákona č. 513/91 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění tuto smlouvu o pronájmu (dále jen smlouva), již se pronajímatel zavazuje k poskytnutí předmětu pronájmu dle této smlouvy a nájemce k zaplacení ceny za užívání předmětu pronájmu dle této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.



Šetříme Vám náklady na tisk

Zástupci smluvních stran

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou mimo osoby výše uvedené dále zmocněny jednat tyto osoby:

- 1.1. **Za pronajímatele:**
- ve věcech komerčních i technických
- 1.2. **Za nájemce:**
- ve věcech komerčních i technických

Předmět pronájmu

- 2.1. Pronajímatel je vlastníkem předmětu pronájmu - PC periferií (dále jen předmět pronájmu), přičemž specifikace, přesný popis zařízení, jejich součástí a příslušenství včetně technických a servisních podmínek je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Pronajímatel předá nájemci a nájemce převezme do užívání předmět pronájmu uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 2.3. Předmět pronájmu je po celou dobu trvání smlouvy ve vlastnictví pronajímatele.

Místo pronájmu

- 3.1. Předmět pronájmu bude umístěn v sídle / provozovně nájemce, přičemž nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele umístění předmětu pronájmu změnit.
- 3.2. Veškerá korespondence včetně faktur bude zasílána na adresy pronajímatele a nájemce.

Délka trvání pronájmu

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **48** měsíců od dodání předmětu pronájmu.
- 4.2. Doba pronájmu proto končí po 48 měsících uplynutím dne, který se číslem shoduje se dnem, na který připadá počátek doby pronájmu, tj. od předání a převzetí předmětu pronájmu.

Povinnosti pronajímatele

- 5.1. Pronajímatel je povinen:
 - 5.1.1. předat nájemci předmět pronájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání;
 - 5.1.2. seznámit nájemce s obsluhou předmětu pronájmu nebo nájemci předat pokyny k obsluze předmětu pronájmu;
 - 5.1.3. zajistit na své náklady odstranění závad na předmětu pronájmu po dobu trvání smlouvy, které vznikly běžným používáním předmětu pronájmu a nebyly způsobeny nesprávnou obsluhou, náklady na odstranění závad na předmětu pronájmu, které nevznikly běžným užíváním či byly způsobeny nesprávnou obsluhou, budou pronajímatelem vyúčtovány nájemci;



Povinnosti nájemce

- 6.1. Nájemce je povinen:
 - 6.1.1. užívat předmět pronájmu výlučně pro vlastní potřebu a neposkytovat předmět pronájmu třetím osobám;
 - 6.1.2. s předmětem pronájmu zacházet s odbornou péčí a podle pokynů k obsluze;
 - 6.1.3. užívat předmět pronájmu řádně a chránit jej před poškozením, ztrátou nebo zničením a činit na své náklady veškerá opatření proti poškození, ztrátě, zničení a odcizení předmětu pronájmu. Pokud dojde k odcizení, ztrátě, či úmyslnému poškození předmětu pronájmu, naúčtuje pronajímatel nájemci finanční náhradu, jejíž výše je uvedena v příloze č. 1;
 - 6.1.4. na předmětu pronájmu používat jen tiskové náplně dodané pronajímatelem, spotřební materiál není součástí předmětu pronájmu;
 - 6.1.5. umožnit pronajímateli po předchozím oznámení, avšak bez dalších podmínek fyzickou kontrolu předmětu pronájmu;
 - 6.1.6. při skončení pronájmu vrátit pronajímateli předmět pronájmu ve stavu odpovídající běžnému opotřebení, nebude-li nájemcem akceptován odkup předmětu pronájmu za zbytkovou cenu uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy;
 - 6.1.7. přičemž splnění výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje prokázat bez zbytečného prodlení na výzvu pronajímatele.

Cena pronájmu

- 7.1. Smluvní strany sjednávají celkovou cenu za pronájem předmětu pronájmu ve výši 50,- Kč/měsíc bez DPH, hrazenou formou jednorázového poplatku za celou dobu pronájmu, kterou se nájemce zavazuje zaplatit na základě vystavené faktury pronajímatele.
- 7.2. Současně se nájemce zavazuje do pronajatých zařízení používat po dobu trvání této smlouvy tiskové náplně dodané výhradně pronajímatelem.

Fakturace

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že cena pronájmu a odebraného zboží bude uhrazena na základě daňového dokladu - faktury.
- 8.2. Splatnost faktury se stanoví na 14 dnů ode dne vystavení.
- 8.3. Nájemce není v prodlení se zaplacením faktury v případě, že v den její splatnosti byla částka připsána na účet pronajímatele.
- 8.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platných daňových zákonů.
- 8.5. Nájemce v prodlení s placením peněžního závazku ve sjednané lhůtě je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, minim. však 20,- Kč za každý den prodlení. Jakékoliv smluvní pokuty, na něž vznikne nárok, se nezapočítávají na náhradu škody, která bude účtována a vymáhána nad její rámeček.
- 8.6. V případě prodlení delším, než 60 dnů po splatnosti, má pronajímatel právo od smlouvy odstoupit a veškeré zbývající splátky nájemného za předmět pronájmu zbývající do data ukončení smlouvy se stanou splatnými.



Šetříme Vám náklady na tisk

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pronajímatel ani nájemce nesmí převádět úplně ani z části své závazky, práva a povinnosti, které má dle této smlouvy, aniž by obdržel od druhé strany předem písemný souhlas s převodem.
- 9.2. Smlouva o pronájmu nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
- 9.3. Jednotlivá ujednání této smlouvy mohou být doplňována, měněna nebo rušena pouze písemnými dodatky za souhlasu obou stran.
- 9.4. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž má každé povahu originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, pravé, vážené a určité vůle. Smluvní strany si text této smlouvy přečetly, porozuměly mu a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.6. Nájemce je povinen bezpodmínečně zachovat mlčenlivost o veškerých informacích, které mu jsou zpřístupněny v souvislosti s plněním této smlouvy a které lze považovat s ohledem na okolnosti jednoznačně za obchodní nebo firemní tajemství a které mají být zachovány jako důvěrné, s výjimkou informací, které jsou známy z veřejných zdrojů. Pronajímatel je oprávněn evidovat a zpracovávat pro svoji potřebu data o nájemci získané z obchodních vztahů, nebo v souvislosti s nimi, pocházející jak od nájemce samotného, tak od třetích osob, k čemuž dává nájemce svůj výslovný souhlas.
- 9.7. Doložka podle §41 zákona 128/2000 sb. zákona o obcích v platném znění:

Uzavření Dodatku č.5 schválila Rada města Svitavy dne - 4 - 11 - 2013

Dne: 14. 10. 2013

Dne: - 4 - 11 - 2013

Za pronajímatele

Za nájemce



Šetříme Vám náklady na tisk

Příloha č. 1

Specifikace zařízení a podmínek pronájmu

- 1.1 Předmětem pronájmu bude 12ks .zařízení HP LJ P2015
- 1.2 Předmětem pronájmu není spotřební materiál, který si musí nájemce hradit sám. Cena za spotřební materiál je stanovena na 790,-Kč / 1.430,-Kč/ks podle varianty kazety A / X.
- 1.3 Doporučený počet vytištěných stran za měsíc: 740 až 3000
- 1.4 Veškeré servisní úkony po dobu pronájmu hradí pronajímatel s výhradou závad způsobených nevhodným užíváním tiskáren, jako jsou mechanické poškození sponkou, mechanické poškození způsobené pádem, ztráta zařízení, poruchy vzniklé na základě přetížení tiskáren, kde bude zátěž větší než doporučená.
- 1.5 Finanční náhrada za ztracené nebo nenávratně poškozené zařízení se stanovuje na 500,-Kč/ks.
- 1.6 Zbytková cena zařízení pro následný odkup po skončení pronájmu se stanovuje na 1,-Kč/ks.