0 Spr 1524 /2019

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen “OZ“),

**I.**

**Smluvní strany**

**objednatel: Česká republika - Okresní soud v Ostravě**

Se sídlem: U Soudu 6187/4, 708 82 Ostrava - Poruba

Zastoupená: Mgr. Tomášem Kamradkem, předsedou okresního soudu

Bankovní spojení: ČNB Ostrava

Číslo účtu: XXXXXX

IČO: 000025267

Kontaktní osoba: XXXXX XXXXX, správce budov

Tel./Fax: XXXXXX

Email: xxxxx@osoud.ova.justice.cz

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**zhotovitel: Pavel Hron**

Se sídlem: Pražská 1180, 393 01 Pelhřimov

IČO: 68541171

DIČ: CZXXXXXX – NEPLÁTCE DPH-

Jednající: XXXXX XXXXX

Zapsán: Městský úřad Pelhřimov, Obecní živnostenský úřad

Bankovní spojení: Komerční Banka

Číslo účtu: XXXXXX

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“)**:

**II.**

**Závazné podklady pro uzavření smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí dokumenty veřejné zakázky zveřejněné prostřednictvím Národního elektronického nástroje „NEN“ https://nen.nipez.cz pod číslem zakázky – systémové č. NEN: N006/19/V00031058.
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem závazných podkladů a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

**III.**

Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést pravidelnou revizi všech elektrospotřebičů a drobného elektromateriálu v budově Okresního soudu v Ostravě a závazek objednatele zařízení od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu díla.

U každého zařízení je nutno počítat s provedením celkové revize – tzn. příslušné zařízení včetně přívodního kabelu. Skutečná cena plnění předmětu veřejné zakázky bude vycházet z oboustranně odsouhlaseného výkazu prací (revizí), jež bude tvořit přílohu faktury.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
4. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění předmětu Smlouvy – jednotlivé prostory budovy Okresního soudu v Ostravě.

**V.**

**Doba plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v článku III. odst. 1 Smlouvy v termínu od 1. 12. 2019 do 21. 2. 2020.
3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu neočekávaných situací, vyšší moci, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péči a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodu na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v článku V. odst. 2 Smlouvy.
4. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v článku V. odst. 2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

**VI.**

**Cena díla**

1. Cena díla dle článku III. odst. 1 této Smlouvy bude stanovena na základě skutečně provedených prací jako celková cena včetně DPH. Cena jednotlivých prací vyplývá z oceněného položkového rozpočtu, jež tvoří přílohu této Smlouvy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že nabídková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla – revize jednotlivého zařízení a materiálu. Cena může být změněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě v případě změny daňových předpisů.

**VII.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
3. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně. Zhotovitel vystaví fakturu po předání díla. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 21 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

**VIII.**

##### Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práce (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“), které se vztahují k místu realizace díla a umožní tak vstup do objektu.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy, po ukončení Smlouvy i po předání díla objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla.

## Další povinnosti zhotovitele:

## zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,

## zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku v budově soudu

## zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele

## veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele,

## zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s  majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,

## zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v budově soudu.

**IX.**

**Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v článku I Smlouvy je oprávněn objednatele zastupovat ve věcech technických, včetně kontroly prováděných prací, převzetí díla a odsouhlasení faktury:

XXXXX XXXXX – správce budov, tel. XXXXXX, XXXXXX

1. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

**X.**

**Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší.

## Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

## dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou;

## zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;

## dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;

1. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

## hodnocení prací, zejména jejich jakostí,

## prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,

## soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,

## dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

1. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení   
   § 2628 OZ se nepoužije.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.

**XI.**

**Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v první jakosti.
2. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

## Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

## Ustanovení článku XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

**XII.**

**Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle článku VII. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle vystavené faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v článku XI. odst. 2 Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku VIII. odst. 2 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení článku VII. této Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

**XIII.**

**Ukončení Smlouvy**

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
2. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

**XIV.**

**Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

**XV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

**XVI.**

**Seznam příloh**

Položkový rozpočet – příloha č. 1.

Objednatel: Zhotovitel:

Ostrava dne 29. 11. 2019 V Pelhřimově dne 15. 11. 2019

……………………… ………………………………

Mgr. Tomáš Kamradek XXXXX XXXXX

předseda okresního soudu osvč