

Změnový list č.2
(Záznam o změně závazku ze smlouvy
Variace podle Pod-článku 13.3)

Zhotovitel:	<p>Společnost „Výstavba atletické haly Campus“</p> <p><u>Vedoucí společník a správce společnosti:</u> IMOS Brno, a.s. se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno IČO: 253 22 257 zastoupená: ■■■■■■■■■■ předsedou představenstva</p> <p><u>Společník II.</u> HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČO: 466 78 468 zastoupená: ■■■■■■■■■■ ředitel divize – Divize pozemní stavby Morava a ■■■■■■■■■■ obchodní ředitel divize – Divize pozemní stavby Morava</p> <p><u>Společník III.</u> SPORT Construction a.s. se sídlem: Jindřišská 2092/28, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO: 277 52 771 zastoupená: ■■■■■■■■■■ statutárním ředitelem</p>
Objednatel:	<p>Statutární město Brno IČO: 449 92 785 se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno</p>
Správce stavby:	<p>Brněnské komunikace a.s. ■■■■■ Rennenská třída 787/1a, Štýřice 639 00 Brno</p>
Dílo:	<p>Atletická hala Campus</p>
Další identifikace:	<p>Ev. č. VVZ: Z2017-013396 <i>Dohoda o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky byla schválena Radou města Brna na schůzi R8/042 dne 18. 9. 2019</i></p>



**Objednatel a Zhotovitel výše uvedeného Díla
se dohodli na uzavření tohoto Změnového listu**

Předmět změny:

Změna požadavků objednatele v souvislosti s parkovacími místy pro diváky u stavby Atletické haly.

Požadavky Objednatele uvedené v bodě 18. Požadavků Objednatele byly na základě Variace č. 1 (změnový list č.1) upraveny tak, že počet parkovacích míst u stavby Atletické haly musí být nejméně 170 (místo původních 48). Změna projektového řešení bude provedena v souladu s Variací č. 1 (změnový list č.1) a dle Návrhu Variace zpracovaného zhotovitelem, který tvoří přílohu tohoto Změnového listu.

Popis a zdůvodnění změny:

Projekční a inženýrská činnost v části plnění *zpracování dokumentace pro stavební povolení („DSP“)*, spočívající v doplnění parkovacích ploch pro diváky do DSP, v potřebném rozsahu a množství. Projekční a inženýrská činnost bude prováděna v souladu s Variací č. 1 (Změnový list č.1) ve variantě č. 1 a dle Návrhu Variace zpracovaného zhotovitelem, který tvoří přílohu tohoto Změnového listu.

V důsledku této změny ve vztahu k DSP nebude prodloužen postupný závazný milník T2 za předpokladu, že dojde k podpisu tohoto Změnového listu a ke schválení této Variace do dne nabytí právní moci územního rozhodnutí. Bude-li Variace schválena až po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí, prodlužuje se postupný závazný milník T2 o počet dnů, které uplynou ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí do dne schválení této Variace.

Zpracování výše popsané změny na samotnou realizaci změny (ve smyslu zbudování parkovacích ploch pro diváky) není předmětem tohoto Změnového listu s tím, že vliv této změny – Variace na Smluvní cenu (cenu díla) a termíny plnění (zejména Postupné závazné milníky) ve vztahu k realizaci stavební části bude řešen dalšími změnovými listy (Variacemi), a za tímto účelem se smluvní strany zavazují účinně spolupracovat. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a předpokládají, že Smluvní cena bude v důsledku změny rozsahu stavebních prací a dodávek potřebných k realizaci parkovacích míst dle nových rozšířených požadavků objednatele navýšena o cca 21,1 miliónů Kč bez DPH.

Změna je zadána v souladu se zákonem č. 134/2016, Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to postupem dle § 222 odst. 4 ZZVZ, kdy změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Cena dodatečných prací bez DPH: 355 000,- Kč

Cena prací včetně 21% DPH: 429 550,- Kč

Vyjádření Správce stavby k řešeným změnám:

Variace (změna závazku ze smlouvy) byla vyvolána důvody na straně Objednatele, které vedly k požadavku na změnu Požadavků objednatel, a to konkrétně požadavků uvedených v bodě 18. Správce stavby nemá k popsané Variaci žádné připomínky. Rozsah víceprací odpovídá požadavku objednatel, ocenění je v souladu s běžnou praxí a odpovídá druhu prací. Správce stavby doporučuje objednateli Změnový list (Variaci) schválit. Ke schválení Variace je nutný souhlas Objednatele v souladu s Pod-článkem 3.1 Podmínek.

Datum zpracování Změnového listu:

5. 8. 2019

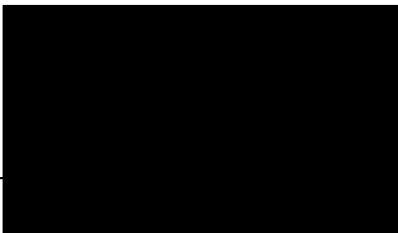
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány v tomto Změnovém listu a jeho přílohách. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku ze smlouvy.

Tento Změnový list je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotovení, dvě (2) obdrží Objednatel, jedno (1) Zhotovitel a jedno (1) Správce stavby.

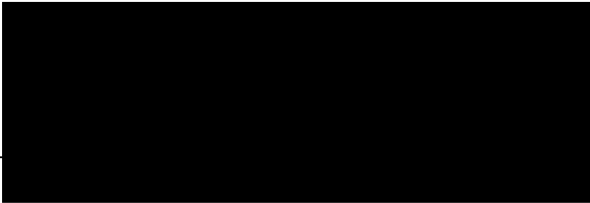
Doložka

Tento změnový list byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/049 dne 6. 11. 2019.

Za Zhotovitele:

V Brně dne 13. 11. 2019 Podpis: 

Za Objednatele

V Brně dne 10. 11. 2019 Podpis: 

Správce stavby:

V Brně dne : _____ Podpis: 

Přílohy:

Návrh Variace zpracovaný Zhotovitelem, položkový rozpočet.

Návrh Variace

Předmětem variace je projekční a inženýrská činnost v části plnění *zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení („DSP“)*, spočívající v doplnění parkovacích ploch pro diváky do DSP, v potřebném rozsahu a množství v souladu s příslušnými právními předpisy.

Zpracování výše popsané změny do dokumentace pro stavební povolení („DSP“) a samotná realizace změny (ve smyslu zbudování parkovacích ploch pro diváky) není předmětem tohoto Změnového listu.

Varianta 1 - provedení rozšíření parkování na počet 170 míst na zpracování v DSP:

1. Povrch – živice (asfalt) na komunikacích, vsakovací (distanční) dlažba na parkovacích stáních

Popis změn:

Počet parkovacích míst 170

Redukováno oproti původní variantě s 62 park. Místy (méněpráce):

- Sadové úpravy (trávníky, stromy)
- Pěší nástupní plochy
- Květináč
- Venkovní osvětlení v rámci sad. Úprav

Nové (vícepráce):

- Opěrná zeď vč. Založení
- Obložení opěr. zdi gabionem
- Zábradlí na opěr. zdi
- Retenční nádrž (30 m³) a odvodnění parkoviště včetně vpustí, Dešťová retenční nádrž s pojezdem
- Venkovní osvětlení parkoviště
- Sadové úpravy – stromy v parkovišti, popínavé rostliny kolen opěr. zdi
- Zpevněné plochy – pojezdové plochy živice, nová parkovací místa vsakovací dlažba
- Rozšíření a úprava komunikací a počtu stání na původním parkovišti

Celkový objem retencí ze zpevněných ploch 66 m³

Předpokládaná změna ceny: +21,1 mil. Kč bez DPH

Vyjádření správce stavby: Toto řešení je současným standardem a správce stavby ho doporučuje jako výhodný kompromis kvality, komfortu a ceny.

Vícepráce

Stavba: **00180003 Atletická hala kampus**

Objekt: **01 Atletická hala**

Rozpočet: **03.B Projekt DSP (dokumentace pro stavební povolení) na změnu parkovacích míst**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **449 92 785**
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno DIČ:

Zhotovitel: **Společnost - Výstavba atletické haly Campus** IČO:
Olomoucká 174, 627 00 Brno DIČ:

Vypracoval: **IMOS Brno a.s.**

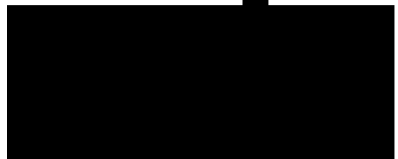
Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	355 000,00
Celkem	355 000,00

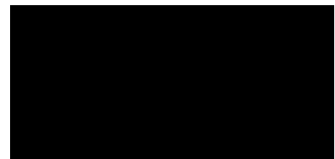
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	355 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	74 550,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **429 550,00 CZK**

v **BRNĚ** dne **5.8.2019**


 Za zhotovitele


 Za objednatele

Stavba: ATLETICKÁ HALA KAMPUS

Položkový rozpočet

Stavba: Změna parkovacích míst (navýšení počtu z 62 na 170)						355 000,00	74 550,00	429 550,00
Pof.č.	Položí Text	MJ	Počet	J. cena	Celkem	DPH [%]	DPH [Kč]	Celkem s DPH
	Projektční a inženýrská činnost				355 000,00		74 550,00	429 550,00
001	Projektční a inženýrská činnost DSP (dokumentace pro stavební povolení)	kpl	1,00	355 000,00	355 000,00	21,00	74 550,00	429 550,00