

**Povodí Vltavy, státní podnik**

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.

č. účtu: 1487015064/2700

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „**předávající**“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupený [REDAKCE], na základě Pověření ze dne 19. 7. 2019

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“)

**S M L O U V U****o předání majetku do práva hospodařit**

**č. smlouvy předávajícího: 1054/2019-SML**

**č. smlouvy přejímajícího: AD 578/19**

I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb. a zákona č. 305/2000 Sb. právo hospodařit s pozemkem

**parc. č. 459/5**, druh pozemku vodní plocha, o výměře 1617 m<sup>2</sup>, odděleným geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 208,180-1070/2019 z pozemku parc. č. 459/1, druh pozemku vodní plocha, o výměře 4165 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Radňov u Květinova, obec Květinov, zapsaným na listu vlastnictví č. 198 ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,

a s pozemkem

**parc. č. 655/5**, druh pozemku vodní plocha, o výměře 1546 m<sup>2</sup>, odděleným geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 208,180-1070/2019 z pozemku parc. č. 655/2, druh pozemku vodní plocha, o výměře 4307 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Dobrohostov, obec Lípa, zapsaným na listu vlastnictví č. 521 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, (pozemky parc. č. 459/5 v k. ú.

Radňov u Květinova a parc. č. 655/5 v k. ú. Dobrohostov dále též „majetek“ nebo „předmětné pozemky“).

2. Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 208,180-1070/2019 byl vyhotoven společností GEONOVA s.r.o., Nádražní 397, 580 01 Havlíčkův Brod a schválen Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, dne 25. 4. 2019 pod č. PGP-508/2019-601.

## II.

1. Předávající předává majetek z práva hospodařit s majetkem státu předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího a přejímající tento majetek do svého práva hospodařit přijímá. Předání majetku nastává k okamžiku, kdy je návrh na zápis podle této smlouvy podán příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Důvodem pro předání majetku je nepotřebnost majetku pro předávajícího, který tento majetek nevyužívá a nepotřebuje jej k plnění předmětu činnosti.

3. Přejímající majetek potřebuje k výkonu předmětu své činnosti a zabezpečení své působnosti. Předmětné pozemky tvoří koryto drobného vodního toku Nohavický potok, IDVT 10251011, který je ve správě přejímajícího.

## III.

1. Hodnota majetku podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 8 790 Kč (slovy: osm tisíc sedm set devadesát korun českých), a to u jednotlivých pozemků:

parc. č. 459/5 4 851 Kč (slovy: čtyři tisíce osm set padesát jedna koruna česká),

parc. č. 655/5 3 939 Kč (slovy: tři tisíce devět set třicet devět korun českých).

2. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek přejímající neposkytne předávajícími žádné peněžité plnění ani náhradu ve smyslu ustanovení Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám č. 1507/2012 uzavřené mezi předávajícími a přejímajícími dne 19. 7. 2012.

## IV.

1. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu ani jiné právní povinnosti či závady a že nejsou známy ani žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem majetku, a že jej v tomto stavu do práva hospodařit přijímá.

3. Předávající a přejímající se dohodli, že o předání a převzetí majetku nebudou pořizovat předávací protokol.

4. Přejímající prohlašuje, že majetek nebude využíván k ekonomické činnosti.

## V.

1. Předání majetku z práva hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího dle této smlouvy nepodléhá dani z převodu nemovitých věcí.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na provedení záznamu v katastru nemovitostí podá přejímající bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu této smlouvy. Předávající podpisem této smlouvy zmocňuje v souladu s touto smlouvou přejímajícího k podání návrhu

na záznam do katastru nemovitostí. Doklad o podání návrhu na záznam, doloženém všemi platnými právními předpisy požadovanými náležitostmi, doručí přejímající předávajícímu neprodleně po podání návrhu na záznam.

3. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení záznamu práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na záznam práva hospodařit s majetkem státu na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na záznam práva hospodařit s majetkem státu. Nepodaří-li se důvod zamítnutí odstranit ani v přiměřené lhůtě, tato smlouva se ruší, a právní účinky této smlouvy již nastalé pominou. Smluvní strany jsou v tomto případě povinny vrátit si vzájemně případně poskytnutá plnění dle této smlouvy.

## VI.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla smlouva uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od nabytí platnosti této smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

3. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž po dvou stejnopisech obdrží každá smluvní strana a jeden stejnopis je určen pro příslušný katastrální úřad.

5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Benešově dne .....

předávající:

přejímající:

.....  
RNDr. Petr Kubala  
generální ředitel  
Povodí Vltavy, státní podnik

.....  
vedoucí správy toků – oblast povodí Vltavy  
Lesy České Republiky, s.p.