

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 24N17/53

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDR. Roman Brnčal LL.M. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

#### **ZD Myslejevica, družstvo**

sídlo: č.p. 154, 798 05 Myslejevica

IČ: 004 88 682

DIČ: CZ00488682

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVII, vložka 2171

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

**Ing. Vladimír Spurný, předseda představenstva**

**Ing. Michaela Lošťáková, místopředseda představenstva**

bankovní spojení: .....

číslo účtu: .....

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 24N17/53 ze dne 15.8.2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.7.2019, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy ve znění dodatku č. 1 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 23.631,- Kč (slovy: dvacetitřítisícšestsetřicet jedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **23.930,- Kč** (slovy: dvacetitřítisícdevětsetřicet korun českých) – viz. příloha č. 1.

S účinností od 1.12.2019 budou součástí pachtovní smlouvy následující pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Prostějovičky	Prostějovičky	KN	300	část 2660m <sup>2</sup>	orná půda
Myslejevica	Myslejevica	KN	775/101	část 11m <sup>2</sup>	orná půda

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 23.881,- Kč  
(slovy: dvacetitřicet osm set osmdesát jedna korun českých) – viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.12.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29 -11- 2019

.....  
**JUDr. Roman Brnčal LL.M**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

.....  
**ZD Myslejevici, družstvo**  
**Ing. Vladimír Spurný**  
předseda představenstva

.....  
**Ing. Michaela Lošťáková**  
místopředseda představenstva

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Lenka Jurová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl .....

V Olomouci dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

**Příloha pachtovní smlouvy č. 24N17/53**

Variabilní symbol: 2411753      Uzavřeno: 15.8.2017      Roční pacht: **23 930 Kč**  
 Datum tisku: 11.11.2019      Účinná od: 1.9.2017

**Pachtýři:**

Název	Adresa
ZD Myslejevovice, družstvo	Myslejevovice 154, 79805 Myslejevovice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Kobylničky</b>											
	585			2	2	10002	pc/ha	66 900,00	1 918	2,2	282,29
Celkem za katastr									1 918		282,29
<b>Katastr: Krumsín</b>											
	1283			2	2	10002	pc/ha	109 500,00	23 879	2,2	5 752,45
	1379			2	7	10002	pc/ha	109 500,00	1 719	2,2	414,11
	1411			2	2	10002	pc/ha	109 500,00	5 801	2,2	1 397,46
	1668			2	2	10002	pc/ha	109 500,00	32 048	2,2	7 720,36
	1738			2	2	10002	pc/ha	109 500,00	8 296	2,2	1 998,51
	1821			2	2	10002	pc/ha	109 500,00	14 959	2,2	3 603,62
Celkem za katastr									86 702		20 886,51
<b>Katastr: Křenůvky</b>											
ve skut.orná	99	4		2	14	10002	pc/ha	79 200,00	196	2,2	34,15
Celkem za katastr									196		34,15
<b>Katastr: Myslejevovice</b>											
	99			2	7	10002	pc/ha	72 400,00	1 888	2,2	300,72
	100			2	5	10002	pc/ha	72 400,00	881	2,2	140,33
	186	2		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	1 203	2,2	191,61
	418	9		2	7	10002	pc/ha	72 400,00	279	2,2	44,44
	452	5		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	465	2,2	74,07
	452	14		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	116	2,2	18,48
	477			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	270	2,2	43,01
	478			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	280	2,2	44,60
	479	1		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	750	2,2	119,46
	479	2		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	261	2,2	41,57
	479	3		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	1 233	2,2	196,39
	561			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	2 908	2,2	463,19
část	775	101		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	11	2,2	1,75
	775	129		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	3 558	2,2	566,72
	872			2	2	10002	pc/ha	72 400,00	1 151	2,2	183,33

**Příloha pachtovní smlouvy č. 24N17/53**

Variabilní symbol: 2411753      Uzavřeno: 15.8.2017      Roční pacht: 23 930 Kč

Datum tisku: 11.11.2019      Účinná od: 1.9.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									15 254	2 429,66	
<b>Katastr: Prostějovičky</b>											
část	300		2	2	10002	pc/ha	50 900,00	2 660	2,2	297,87	
Celkem za katastr									2 660	297,87	
<b>Celkem</b>								<b>106 730</b>	<b>23 930</b>		

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 24N17/53**

Datum tisku: 30.10.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem vydané parcely

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

**Katastr: Kobylničky**

	585			2	1918	1.9.2017		365	282,29
--	-----	--	--	---	------	----------	--	-----	--------

Celkem za katastr 1918 282,29

**Katastr: Krumsín**

	1283			2	23879	1.9.2018		365	5 752,45
	1379			2	1719	1.9.2018		365	414,11
	1411			2	5801	1.9.2018		365	1 397,46
	1668			2	32048	1.9.2018		365	7 720,36
	1738			2	8296	1.9.2018		365	1 998,51
	1821			2	14959	1.9.2018		365	3 603,62

Celkem za katastr 86702 20 886,51

**Katastr: Křenůvky**

ve skut.orná	99	4		2	196	1.9.2018		365	34,15
--------------	----	---	--	---	-----	----------	--	-----	-------

Celkem za katastr 196 34,15

**Katastr: Myslejovice**

	99			2	1888	1.8.2019		365	300,72
	100			2	881	1.8.2019		365	140,33
	186	2		2	1203	1.8.2019		365	191,61
	418	9		2	279	1.8.2019		365	44,44
	452	5		2	465	1.8.2019		365	74,07
	452	14		2	116	1.8.2019		365	18,48
	477			2	270	1.8.2019		365	43,01
	478			2	280	1.8.2019		365	44,60
	479	1		2	750	1.8.2019		365	119,46
	479	2		2	261	1.8.2019		365	41,57
	479	3		2	1233	1.8.2019		365	196,39
	561			2	2908	1.8.2019		365	463,19
část	775	101		2	11	1.12.2019		305	1,46
	775	129		2	3558	1.8.2019		365	566,72

**Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 24N17/53**

Datum tisku: 30.10.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

	872	2	1151	1.8.2019	365	183,33
Celkem za katastr			15254			2 429,37
<b>Katastr: Prostějovičky</b>						
část	300	2	2660	1.12.2019	305	248,90
Celkem za katastr			2660			248,90
<b>Celkem stávající parcely</b>			<b>106730</b>			<b>23 881,22</b>
<b>Celkem</b>						<b>23 881</b>

## Informace o parcele

Okres	Prostějov	Obec	Prostějovičky
Katastrální území	733709 Prostějovičky		
Parcela	300 (3.7.2019)		
Výměra	3597 m <sup>2</sup>		
Druh pozemku	orná půda		
Řízení	Z-2337/2019 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (2.9.2013)		
BPEJ	Kód:52611, Výměra bon.Dílu:14 m <sup>2</sup> Kód:52641, Výměra bon.Dílu:3449 m <sup>2</sup> Kód:54710, Výměra bon.Dílu:134 m <sup>2</sup>		
Mapový list	KMD		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

## Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení	Z-2337/2019 Řízení ukončeno
Typ listiny	Ohlášení
Změna pr. vztahu	n
Další údaje listiny	příslušnosti hosp.s majet.státu (§15 odst.3 z.č.219/2000Sb.)

Řízení	Z-2337/2019 Řízení ukončeno
Typ listiny	Zápis
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.)
Zhotovitel	č.j. UZSVM/BPV/1219-BPVM

## Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-9600054/1998 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	Žádost o zápis ze dne 19.10.1998, č.j.PF 1914/98-Po		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:541998 KATUZ:733709 LISTDRUH:40		

Počet parcel	1
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	3597

## Informace o parcelě

Okres	Prostějov	Obec	Myslejovice
Katastrální území	700533 Myslejovice		
Parcela	775/101 (4.12.2012)		
Výměra	121 m <sup>2</sup>		
Druh pozemku	orná půda		
Řízení	Z-13656/2012 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (4.12.2012)		
BPEJ	Kód:52714, Výměra bon.Dílu:121 m <sup>2</sup>		
Mapový list	KMD		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Česká republika	1/1	Vlastnické právo
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		Příslušnost hospodařit s majetkem státu

## Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-7600062/1998 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	Žádost o zápis ze dne 19.10.1998, č.j.PF 1901/98-Po		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:621998 KATUZ:700533 LISTDRUH:40		

## Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení	Z-13656/2012 Řízení ukončeno
Název právního vztahu	Změna číslování parcel
Povinnost k parcele	Parcelní číslo: 775/101, Parcelní skupina:2, na KÚ:700533-Myslejovice

Počet parcel	1
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	121