

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle ustanovení §2586 a §2623 - §2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (OZ)

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Město Nepomuk

zastoupené starostou města, panem Ing. Jiřím Švecem
se sídlem: náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk 1
IČ: 00256986
DIČ: CZ00256986
datová schránka ID: f6mbchf
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Nepomuk
číslo účtu: 19-725628399/0800
mobil: [REDACTED]
telefon: 371 519 714
fax: 371 519 755
e-mail: starosta@urad-nepomuk.cz, posta@urad-nepomuk.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2. Zhotovitel:

STAFIKO stav s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti, panem Zbyňkem Štuiberem
se sídlem: Petrovická 283, 344 01 Domažlice, Hořejší Předměstí
spisová značka: C 14785 vedená u Krajského soudu v Plzni
IČ: 26352516
DIČ: CZ26352516
datová schránka ID: k543z7a
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 199960665/0300
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@stafiko.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Zbyňěk Štuiber – ve věcech smluvních (tel. [REDACTED])

Zdeněk Bouda – ve věcech technických (tel. [REDACTED])

Město Nepomuk
Podatelna



B000563935

Ev. č.: **26633/2019-NEP**

Listy/příl.: 5/0 Došlo: 21.11.2019 0:00

Číslo jednací:

za objednatele:

ve věcech smluvních – Ing. Jiří Švec, starosta města (tel. [REDAKCE])
technický dozor investora (TDS) – bude uveden v zápisu o předání staveniště

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Výměna oken a oprava balkonů Nepomuk, Za Kostelem 566, 567“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Výměna oken a oprava balkonů“, soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů, které zpracovala Ing. Milena Straková, Raisova 2530/7, 320 01 Plzeň
 - zadávací podmínky veřejné zakázky, které zpracovala STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- a nabídka zhotovitele.

Ostatní ujednání se nemění.

III. Změny díla

Nemění se.

IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto celkových termínech:

- zahájení stavebních prací: **do 5ti pracovních dnů** od protokolárního převzetí a předání staveniště, přičemž k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem písemně vyzván
- dokončení stavebních prací: **do 31. 12. 2019**

Ostatní ujednání se nemění.

V. Cena díla

a) cena díla dle SOD ze dne 27.9.2019 činí:

Cena za dílo CELKEM bez DPH	2 390 454,73 Kč
------------------------------------	------------------------

b) vícepráce a méněpráce činí:

Cena za dílo CELKEM bez DPH	295 532,00 Kč
------------------------------------	----------------------

c) celková cena díla činí:

Cena za dílo CELKEM bez DPH	2 685 986,73 Kč
------------------------------------	------------------------

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

Ostatní ujednání se nemění.

VI. Fakturace a plnění

Nemění se.

VII. Provádění díla

Nemění se.

VIII. Dodání díla a převímka

Nemění se.

IX. Záruka na dílo

Nemění se.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

Nemění se.

XI. Odstoupení od smlouvy

Nemění se.

XII. Závěrečná ustanovení

Nemění se.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Nepomuku dne 19. 11. 2019

Za objednatele:



Ing. Jiří Švec
starosta města



V Domažlicích dne 19. 11. 2019

Za zhotovitele:



Zbyněk Stuíber
Jednatel společnosti

352516
ažlice
3 143

Zakázka:

Nepomuk - Za Kostelem 566,567 - výměna oken, oprava balkónů

Popis	Cena
D_01: Dodatek 1	295 532
SO01: položkový rozpočet - zadání stavby	295 532
006: Úpravy povrchu	93 585
009: Ostatní konstrukce a práce	32 651
5: Podklady	7 308
62_00: Úprava povrchů vnější	15 044
63: Podlahy a podlahové konstrukce	69 355
711: Izolace proti vodě	4 869
712: Izolace střech (živičné krytiny)	159 128
764: Konstrukce klempířské	- 58 554
766: Konstrukce truhlářské	24 589
767: Konstrukce zámečnické	5 700
783: Nátěry	19 099
94: Lešení a stavební výtahy	42 270
96: Bourání konstrukcí	- 62 843
97: Prorážení otvorů	- 79 526
99: Staveništní přesun hmot	22 856
Celkem (bez DPH)	295 532

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
D_01: Dodatek 1							295 532
SO01: položkový rozpočet - zadání stavby							295 532
006: Úpravy povrchu							93 585
1.	SP	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	83,745	50,61	4 238
2.	SP	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	11,9	43,70	520
3.	SP	621321131	Potažení vnějších pohledů vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	83,745	138,57	11 604
4.	SP	622325313	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 50%	m2	11,9	438,00	5 212
5.	SP	619995001	Začištění venkovních omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů / bude účtováno dle skutečnosti	m	720,1	100,00	72 010
009: Ostatní konstrukce a práce							32 651
6.	SP	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	83,745	389,89	32 651
5: Podklady							7 308
7.	B	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	16,749	141,08	2 363
8.	B	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	- 4,2	141,08	- 593
9.	B	567211115R00	Podklad z prostého betonu tř. I tloušťky 10 cm	m2	16,749	441,26	7 391
10.	B	567211115R00	Podklad z prostého betonu tř. I tloušťky 10 cm	m2	- 4,2	441,26	- 1 853
62_00: Úprava povrchů vnější							15 044
11.	B	624601111R00_01	Tmelení spár lišty Viplanyl	m	79,6	189,00	15 044
63: Podlahy a podlahové konstrukce							69 355
14.	B	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	5,527	3 391,70	18 747
15.	B	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	- 2,2	3 391,70	- 7 462
16.	B	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5	m3	5,527	133,58	738
17.	B	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5	m3	- 2,2	133,58	- 294
18.	B	632922953RT5	Kladení dlaždic 50x50 cm na stavitel. terče plast., výškově stavitelné podstavce 151-191 mm	m2	100,494	995,22	100 013
19.	B	632922953RT5	Kladení dlaždic 50x50 cm na stavitel. terče plast., výškově stavitelné podstavce 151-191 mm	m2	- 87,99	995,22	- 87 569
20.	B	X6	Dlažba Grena Curling 400/400/36	m2	105,6	620,00	65 472
21.	B	7	dodávka dlažby 50x50	m2	- 92,39	355,00	- 32 798
22.	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,388	32 212,35	12 508
711: Izolace proti vodě							4 869

VÝMĚNA OKEN A OPRAVA BALKONŮ NEPOMUK, ZA KOSTELEM 566, 567

Dr.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
23.	B	711191171RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,podk.textilie,vodorovná, včetně dodávky textílie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	16,749	56,20	941
24.	B	711191171RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,podk.textilie,vodorovná, včetně dodávky textílie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	- 4,2	56,20	- 236
25.	B	711140014RA0	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x, přízemí	m2	16,749	157,16	2 632
26.	B	711140014RA0	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x, přízemí	m2	- 4,2	157,16	- 660
27.	B	711150012RA0	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x, přízemí	m2	2,8	311,84	873
28.	B	711150012RA0	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x, přízemí	m2	- 0,78	311,84	- 243
29.	B	711151111RU1	Izolace proti vlhk. vodorovná samolepicím pásem, včetně pásu Glastek	m2	- 87,99	173,31	- 15 250
30.	B	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku	m2	100,494	29,74	2 989
31.	B	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku	m2	- 87,99	29,74	- 2 617
32.	B	711171559RT4	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólií, volně, včetně fólie PVC Fatrafol 803, tl. 2,0 mm	m2	- 87,99	420,01	- 36 956
33.	B	711171559RT4_01	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólií, volně	m2	101,844	420,01	42 775
34.	B	711210010RA0	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou, pod dlažbou	m2	- 87,99	173,90	- 15 302
35.	B	711191171RT2_01	Izolace proti zem.vlhkosti,podk.textilie,vodorovná - - pod fólií	m2	101,844	56,20	5 724
36.	B	711191271RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,podklad.textilie,svislá - - pod fólií	m2	25,56	85,51	2 186
37.	B	711199098R00	Příplatek za plochu do 10 m2, pryže, termoplasty	m2	101,844	35,89	3 655
38.	B	711172559RT4	Izolace proti vlhkosti svislá, fólií, volně	m2	25,56	498,30	12 737
39.	B	711199098R00	Příplatek za plochu do 10 m2, pryže, termoplasty	m2	25,56	35,89	917
40.	SP	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	3,14	33,40	105
41.	H	24638020	tmel bitumenový izolační trvale pružný	kg	6,28	95,40	599

712: Izolace střech (živičné krytiny)**159 128**

42.	B	712378008R00	Pásek VIPLANYL RŠ 70 mm	m	79,8	166,60	13 295
43.	B	712378002R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 200 mm	m	91,2	220,00	20 064
44.	B	712378991VD	Vnější roh pro spojení okapnice rš 200	kus	24,0	150,00	3 600
45.	B	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 150 mm	m	44,7	210,00	9 387
46.	B	712378992VD	Vnitřní kout pro spojení koutových lišt rš 150	kus	72,0	170,00	12 240
47.	B	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	30,6	140,00	4 284
48.	B	712378995VD	Přivaření plastové fólie k lištám VIPLANYL	m	321,6	299,31	96 258

764: Konstrukce klempířské**- 58 554**

49.	B	764333220R00	Lemování zdí na plochých střechách Pz, rš 250 mm	m	- 74,9	338,36	- 25 343
50.	B	764323230R00	Oplechování okapů Pz, balkony, rš 330 mm	m	- 80,2	401,68	- 32 215
51.	B	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	- 0,52	1 914,28	- 995

766: Konstrukce truhlářské**24 589**

52.	B	766001	Přidělení klíče FAB s kartou - - bude účtováno dle skutečnosti	kus	1,0	200,00	200
53.	B	766002	Zámek FAB bezpečnostní	kus	5,0	-	-
54.	B	766003	D+M samozavírače	kus	4,0	-	-

VÝMĚNA OKEN A OPRAVA BALKONŮ NEPOMUK, ZA KOSTELEM 566, 567

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
55.	B	766004	Příplatek za elektrického vrátníka	kus	4,0	—	—
56.	B	766005	Příplatek za bezpečnostní sklo	m2	23,89	—	—
95.	SP	76606	Záměna montáže z 3D pěny na RAL pásky	kpl	1,15	21 208,00	24 389

767: Konstrukce zámečnické**5 700**

96.	SP	767001	Úprava dveří balkonového zábradlí	kpl	1,0	3 200,00	3 200
97.	SP	767002	Úprava hromosvodů	kpl	1,0	2 500,00	2 500

783: Nátěry**19 099**

57.	SP	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	95,645	43,40	4 151
58.	SP	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	95,645	156,28	14 948

94: Lešení a stavební výtahy**42 270**

59.	B	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	324,0	60,10	19 471
60.	B	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	- 63,0	60,10	- 3 786
61.	B	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	648,0	26,49	17 167
62.	B	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	- 126,0	26,49	- 3 338
63.	B	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	324,0	48,87	15 835
64.	B	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	- 63,0	48,87	- 3 079

96: Bourání konstrukcí**- 62 843**

65.	B	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	- 18,0	15,43	- 278
66.	B	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	- 4,0	28,33	- 113
67.	B	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	- 9,0	9,28	- 83
68.	B	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	- 98,0	18,79	- 1 842
69.	B	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	- 35,64	222,82	- 7 941
70.	B	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	- 18,36	215,09	- 3 949
71.	B	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	- 242,38	238,65	- 57 843
72.	B	965043331R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. do 5 cm	m3	5,092	4 057,11	20 660
73.	B	965043331R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. do 5 cm	m3	- 4,819	4 057,11	- 19 551
74.	B	965043431R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, pl. 4 m2	m3	2,512	3 355,65	8 431
75.	B	965043431R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, pl. 4 m2	m3	- 0,63	3 355,65	- 2 114
76.	B	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	1,675	391,06	655
77.	B	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	- 0,42	391,06	- 164
78.	B	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	101,844	39,80	4 053
79.	B	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	- 87,99	39,80	- 3 502
80.	B	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	101,844	53,43	5 441
81.	B	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	- 87,99	53,43	- 4 701

97: Prorážení otvorů**- 79 526**

82.	B	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	- 37,03	632,82	- 23 433
-----	---	--------------	--	---	---------	--------	----------

VÝMĚNA OKEN A OPRAVA BALKONŮ NEPOMUK, ZA KOSTELEM 566, 567

	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
B 979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	- 37,03	301,25	- 11 155
84. B 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	- 33,88	214,15	- 7 255
85. B 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	- 474,32	15,32	- 7 269
86. B 979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	- 33,88	124,29	- 4 211
87. B 979990102R00	Poplat.za sklád.suti-směs bet.a cihel	t	- 33,88	1 209,83	- 40 989
88. B 979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,483	632,82	3 470
89. B 979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,483	301,25	1 652
90. B 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,483	214,15	1 174
91. B 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	76,762	15,32	1 176
92. B 979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,483	124,29	681
93. B 979990102R00	Poplat.za sklád.suti-směs bet.a cihel	t	5,483	1 209,83	6 634

99: Staveništní přesun hmot**22 856**

94. B 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	20,703	1 104,00	22 856
--------------------	---	---	--------	----------	--------