



33083/P/2019-HMSO

Č.j.: UZSVM/P/22498/2019-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č. j.: ZM-157/2018 ze dne 20. 11. 2018

IČO: 00075370

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. j UZSVM/P/22498/2019-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

spoluvlastnický podíl 1/2 pozemku:

parcela číslo: **14436/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 6668, pro **kat. území Plzeň, obec Plzeň**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o vzniku práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/P/10118/2018-HMSO ze dne 24. 5. 2018, Prohlášení o vzniku práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/P/10116/2018-HMSO ze dne 29. 5. 2018 a Prohlášení o vzniku práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/P/10119/2018-HMSO ze dne 31. 5. 2018, příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalý porost) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pozemek parc. č. 14436/8 bude dle stavebního povolení č. j. MMP/244354/18 ze dne 17. 10. 2018, které nabylo právní moci dne 20. 11. 2018, zastavěn veřejně prospěšnou stavbou: Silnice I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa. Na předmětném pozemku budou umístěny součásti místní sběrné komunikace (smíšená stezka pro chodce a cyklisty, nástupiště zastávky, opěrná zeď, aj.) plánovaného komunikačního propojení trasy I/20 se stávající ulicí Na Roudné.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Bezúplatný převod spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parc. č. 14436/8 v k. ú. Plzeň byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 184 ze dne 13. 5. 2019 a č. 405 ze dne 21. 10. 2019.
5. Převáděný majetek je v operativní evidenci veden v celkové hodnotě **401.207,58 Kč**.

Čl. III.

Nabyvatel je (v souladu s § 2145 občanského zákoníku) srozuměn s tím, že k převáděnému majetku náleží předkupní právo z titulu § 1124 zákona č. 89/2012 Sb. Vzhledem ke skutečnosti, že nabyvatel má již s fyzickou osobou uzavřenou smlouvu na odkup jejího spoluvlastnického podílu, nebude již činěna této fyzické osobě nabídka na využití předkupního práva.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen Katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží převodce, pět vyhotovení obdrží nabyvatel a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Plzeň

.....
JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu ÚP Plzeň

.....
Bc. David Šlouf, MBA
člen Rady města Plzně
na základě plné moci č. j.: ZM-157/2018
ze dne 20. 11. 2018

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Vyhotovila: Dana Jansová
Oddělení hospodaření s majetkem v operativní evidenci
Rp: P/PL/2018/12412, 12413, 12414

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Plzeň, statutární město, IČO: 00075370, jako nabyvatel dle Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. j. UZSVM/P/22498/2019-HMSO, ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prohlašuje, že u právního jednání obsaženého ve výše uvedené Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci splnil veškeré podmínky stanovené výše uvedeným zákonem a jinými závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. **Dále nabyvatel prohlašuje, že bezúplatný převod nemovité věci, tj. spoluvlastnického podílu 1/2 pozemku parc. č. 14436/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Plzeň, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 184 ze dne 13. 5. 2019 a č. 405 ze dne 21. 10. 2019.**

V Plzni dne

.....
Bc. David Šlouf, MBA
člen Rady města Plzně
na základě plné moci č. j. ZM-157/2018
ze dne 20. 11. 2018
(nabyvatel)