

Číslo smlouvy objednatele: 3352/2019/OI/VZKÚ  
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P19V00159773

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

---

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené náměstkyní primátora

Mgr. Zuzanou Bajgarovou

#### Metrostav a.s.

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  
zastoupena ředitelem oblasti Severomoravský  
region, divize 1

na základě plné moci ze dne 13.8. 2019

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

---

dále jen **objednatel**

---

IČO: 00014915  
DIČ: CZ00014915 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

---

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

---

#### čl. I.

##### Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 20 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou

známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užít logo města v rámci realizace stavby „Rekonstrukce kanalizačního sběrače D v úseku šachet Š1-Š3“ pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit na např. informační tabuli, základní kámen, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby a další dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1 této smlouvy.
10. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění plné obnovy provozní funkce a požadované dlouhodobé životnosti kanalizačního sběrače „D“.
11. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
12. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „**Rekonstrukce kanalizačního sběrače D v úseku šachet Š1-Š3**“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“), a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracované společností GePS-Geotechnik, s.r.o., IČO: 06704778 se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava v září 2018 (dále také jako „projektová dokumentace“). Stavba řeší komplexní rekonstrukci kanalizačního sběrače „D“, v úseku Š1-Š3 celkové délky 220bm.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet podmínky, vyplývající z externího dokumentu společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. (OVAK a.s.) „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění, viz webové stránky [www.ovak.cz](http://www.ovak.cz) v části ke stažení.
3. Dále provedení díla zahrnuje
  - a) aktualizaci vyjádření všech správců inženýrských sítí,
  - b) zajištění a vybudování zařízení staveniště a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení staveniště do původního stavu, včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem,
  - c) dodávku a montáž informační tabule s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora, včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby včetně potvrzeného formuláře ohlášení stavby na Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj na viditelném místě před zahájením stavby,
  - d) zajištění příslušných stavebně-správních rozhodnutí pro zařízení staveniště,
  - e) zajištění ohlášení jednotlivých fází výstavby příslušným stavebním úřadům dle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnění provedení kontrolní prohlídky, včetně účasti na ní a jejího dokumentování,
  - f) projednání projektové dokumentace se správci dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasu s činností v jejich ochranném pásmu, zajištění vytýčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek vyjádření jejich správců a vlastníků, a to před zahájením prací na staveništi, jejich zaměření před záhozem a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné

dokumentace. Po ukončení prací na dotčených inženýrských sítích a zařízeních budou tyto protokolárně vráceny zpět jednotlivým správcům. Vytyčení inženýrských sítí vyznačí zhotovitel v terénu a doloží objednateli protokoly o vytyčení.

- g) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí - zahájení staveb bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek,
- h) dodržování podmínek (v rámci stavební činnosti) plynoucích ze smluv (nájemních, směnných, kupních, aj.) uzavřených mezi objednatelem a vlastníky pozemků pro potřeby záborů v rámci stavby – koordinace s technickým dozorem stavebníka,
- i) respektování podmínek všech dotčených orgánů a správců inženýrských sítí
- j) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby,
- k) průběžné vzorkování všech dodaných materiálů a výrobků, včetně předložení všech technických listů a jiných oprávnění dodaných materiálů a výrobků, tyto materiály a výrobky lze použít teprve po prokazatelném odsouhlasení technickým dozorem stavebníka, provozovatelem a objednatelem, proces odsouhlasení je stanoven min. na 7 dní,
- l) zhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrických plánů pro zřízení věcných břemen, opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu,
- m) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby,
  - vytyčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace
  - průběžné výškopisné a polohopisné zaměrování trasy inženýrských sítí, a to již před zásypem prováděného díla, tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku,
  - rovněž každá šachta bude před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předána objednateli za účasti oprávněného geodeta,
  - geodetické zaměření náhradní výsadby.
  - zakreslení případných změn do dokumentace skutečného provedení, veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání,
- n) protokolární předání (např. zápisem do stavebního deníku) každé šachty před zásypem objednateli za účasti oprávněného geodeta,
- o) zhotovitel zajistí, že bude před zahájením zemních prací za účasti oprávněného geodeta, projektanta a technického dozoru stavebníka protokolárně, zápisem do stavebního deníku provedeno v terénu prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst stávajících kanalizačních stok vč. napojovacích míst na související kanalizační stoky ve vazbě na zpracovanou projektovou dokumentaci, bez tohoto prověření a vzájemného odsouhlasení nebudou práce zahájeny, v případě zjištění rozdílů oproti PD bude záležitost ihned řešena s projektantem,
- p) zajištění odpovědného geotechnika popř. geologa po dobu realizace stavby,
- q) zajištění odpovědného hydrogeologa po dobu realizace stavby,
- r) provedení kopaných sond před zahájením prací u problematických křížení s jinými sítěmi,
- s) zabezpečení povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, zajištění souhlasů (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 4/2016, zajištění vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů. Zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními,
- t) aktualizace a schválení dokumentace dočasného dopravního značení, vč. organizace dopravy po dobu výstavby,

- u) osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, zajištění projednání změny dočasného dopravního značení vyvolané v průběhu stavby u příslušného orgánu,
- v) uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního předání správci,
- w) zajištění trasy pro dopravu materiálu na stavbu a jeho odvoz ze stavby mimo obvod staveniště, včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích,
- x) průběžné odstraňování nečistot vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací,
- y) vykácení dřevin a následné naložení s vytěženou dřevní hmotou v souladu s příslušnými rozhodnutími správních orgánů ochrany přírody a krajiny, které se vztahují k předmětu díla. Projednání způsobu naložení s vytěženou dřevní hmotou s jejím vlastníkem. Předání dokladů o provedení těchto prací objednateli, jejichž součástí bude přesná specifikace druhu, průměru, počtu kusů event. množství a způsobu odstranění dřevní hmoty včetně jejich písemného odsouhlasení vlastníkem či správcem. V případě neprovedení kácení zeleně čestné prohlášení zhotovitele, že v rámci realizace díla k tomuto úkonu nedošlo,
- z) zajištění zamezení úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále odpovídá za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou činností na staveništi stavby či v areálu objednatele, provozovatele, a jeho následnou likvidaci,
- aa) ochranu zachovaných dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene stromů nesmí být poježděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál,
- bb) projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správci těchto sítí,
- cc) likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad,
- dd) doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla,
- ee) v průběhu realizace stavby příprava změnových listů, včetně všech povinných příloh v závislosti na vzniku méně a víceprací, které jsou nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě o dílo,
- ff) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zajištění přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům po celou dobu výstavby,
- gg) zajištění celoroční údržby příjezdových a přístupových komunikací pro pěší ke stávajícím objektům, dále údržba vozidlových komunikací určených pro objízdnou trasu, nacházejících se v obvodu staveniště (zejména případná zimní údržba komunikace, apod.),
- hh) zajištění příjezdu a přístupu pro požární, sanitní vozidla a vozidla pro svoz komunálního odpadu, případně zajištění přepravy odpadních nádob na svozové místo mimo obvod stavby,
- ii) provádění stavby tak, aby okolí nebylo zatěžováno nadměrným hlukem, prašností a znečištěním vozovek,
- jj) vypracování kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby včetně aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla včetně v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společnosti OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění. Tato dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č.

499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy, ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace pro provádění stavby (každé vyhotovení bude ověřeno razítkem a podpisem oprávněné osoby zhotovitele),

- kk) zpracování plánu zkoušek a jeho projednání a schválení zástupcem investora,
  - ll) provedení všech předepsaných zkoušek jako zkoušky pevnosti betonu, míry hutnění pláně vozovky, případně jiné zkoušky stanovené ČSN a projektovou dokumentací prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek a před záhozem potrubí a jiných sítí přizve zhotovitel k účasti zástupce budoucího provozovatele, technického dozoru a investora min. 3 dny předem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla,
  - mm) zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém a zpracování provozních řádů technologických zařízení,
  - nn) řádné předání díla objednateli, včetně všech dokladů a náležitostí, nezbytných pro zahájení zkušebního provozu a kolaudaci díla,
  - oo) zpracování provozního řádu pro snižování hladiny podzemních vod přitékajících do výkopu po dobu výstavby s ohledem na technické vybavení zhotovitele, jeho projednání a schválení odborem ochrany (vod a půdy) životního prostředí MMO. Výkopové práce budou zahájeny na základě předložení schváleného provozního řádu zástupci objednatele tj. technickému dozoru,
  - pp) zpracování havarijního a povodňového plánu platného po dobu výstavby vč. jejich projednání a schválení vodoprávním úřadem - odborem ochrany životního prostředí MMO a ověření povodňového plánu příslušným městským obvodem. Výkopové práce budou zahájeny na základě předložení schváleného havarijního a povodňového plánu zástupci objednatele tj. technickému dozoru,
  - qq) v případě, že součástí realizace stavby bude dodání věcí movitých, zajištění zatřídění těchto movitých věcí a souborů movitých věcí realizovaného díla, tj. komplexní posouzení položkového rozpočtu v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000 dle zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Pokynu Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění, a následné zatřídění jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a jejich části dle statistických klasifikací CZ-CPA, CZ-CC. Tyto podklady budou potvrzeny zhotovitelem a ekonomickým poradcem, specializující se na zatřídění zboží a služeb dle jednotné klasifikace MF ČR.
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením stavebních prací:
    - písemně dohodnout provádění stavebních prací se soukromými vlastníky dotčených pozemků.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a s příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k provádění díla a dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
  6. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. 99/2019, s nabídkou podanou zhotovitelem ve veřejné zakázce a s projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy a souvisejícími rozhodnutími, příslušnými platnými právními předpisy a pokyny objednatele.
  7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  8. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).
  9. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny. Uvedené změny ve změnových listech mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu autorského dozoru, technického dozoru a objednatele.
  10. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s technickým dozorem a objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, které mohou být



vyvolány, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této smlouvě v intencích odst. 12 věty druhé.

11. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:

- v případě, že celková cena díla je vyšší nebo stejná než předpokládané náklady na realizaci této stavby, zhotovitel stanoví cenu podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platného v době uzavření dodatku k této smlouvě
- v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládané náklady na realizaci této stavby, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládaných nákladů na realizaci této stavby dle projektové dokumentace, tj. dle vzorce

$$\text{Cena vícepráce} = \text{URS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná cena díla}}$$

12. Předmětné vícepráce/méněpráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou takto označeny autorským dozorem, technickým dozorem a objednatelem), může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele dle čl. XVII. odst. 19 a 20 této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.

13. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele. Tento požadavek bude realizován v souladu s ust. § 222 ZZVZ. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.

14. Projektová dokumentace uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí její zpracování zhotovitel na vlastní náklady. Dokumentace bude předložena k odsouhlasení provozovateli zařízení a zhotoviteli projektové dokumentace.

15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v čl. II odst. 1 této smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

16. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

17. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavebním úřadem.

18. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle č. IV. této smlouvy.

### čl. III.

#### Místo plnění

Místem plnění díla je místo stavby, tj. k. ú. Přívoz, obec Ostrava a je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. II. odst. 1. této smlouvy.

### čl. IV.

#### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	46.706.528,78 Kč
DPH...	9.808.371,04 Kč
Cena celkem včetně DPH	56.514.899,82 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k této veřejné zakázce poř. č. 99/2019.
3. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, komponentů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných ve zhotoviteli předané projektové dokumentaci, předpokládané inflační vlivy apod.
5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má město Ostrava, jako investor, zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na vypracování dokumentace skutečného provedení, apod.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH, povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy - přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 OZ.
9. Ke změně ceny bez DPH dle čl. IV. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

## čl. V.

### Termíny plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **50 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přijímací řízení podle odst. 3. čl. XIII. této smlouvy.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram realizace díla (příloha č. 2 této smlouvy) uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby. Do harmonogramu realizace díla zahrne zhotovitel i dobu na aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí a dobu na aktualizaci, projednání a schválení projektu dočasného dopravního značení.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního

deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku, bude běh lhůty provedení díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy přerušeno. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky to znamená srážky, venkovní teploty a špatné povětrnostní podmínky, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušování doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

7. Bude-li přerušeno prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 5. a 6. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušeno bylo způsobeno důvody na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
8. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomuto oprávněná osoba (např. Oblastní inspektorát práce, Obvodní báňský úřad, báňský dozor) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu provedení díla, uvedenou v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
9. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.
11. V případě přerušování prací dle odst. 6. a 8. tohoto článku smlouvy zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly po dobu přerušování prací.

## čl. VI.

### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## čl. VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo investiční akce, identifikátor veřejné zakázky (IVZ: P19V00159773), (číslo investiční akce ORG 7362),
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb, včetně zjišťovacího protokolu,
  - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - f) dobu splatnosti faktury,
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - i) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel,
  - j) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční),



- k) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA,  
l) sazbu DPH.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a písemně odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě a technický dozor objednatele. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu realizace díla max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
  6. Pracovní verze soupisů provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu, budou zhotovitelem předkládány měsíčně za účelem provádění průběžné kontroly a následného odsouhlasení technickým dozorem objednatele, a to vždy do prvního pracovního dne následujícího měsíce.
  7. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 kalendářních dnů po odstranění všech případných drobných vad uvedených v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
  8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH, (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  9. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
  10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
  11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
  12. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
  13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
  14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky

ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

15. V případě fakturace v režimu přenesené daňové působnosti se odst. 14 a druhá a třetí věta odst. 13 tohoto článku smlouvy neužijí.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
17. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou či projektovou dokumentací.
18. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.

## čl. VIII.

### Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl. IX.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, stavebnímu povolení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovenými platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, a v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem objednatele, autorským dozorem a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl. X.

### Staveniště

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště do 30 pracovních dnů od nabytí

- účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
  3. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
  4. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média a zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
  5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
  6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatel. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a náhrady újmy, které mu tím vznikly.
  7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla, včetně opatření.
  8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
  9. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
    - a) 2 sady dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby, včetně kopie vyjádření dotčených orgánů a organizací,
    - b) kopie všech stavebně - správních rozhodnutí,
    - c) kopie vyjádření dotčených orgánů a organizací.

## čl. XI.

### Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
  - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad,

- e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, provozovatele a zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
  6. Oprávněný zástupce objednatele, tzn. technický dozor je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen technický dozor objednatele zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat technický dozor objednatele k zapsání připomínek.
  7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od technického dozoru objednatele, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
  8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště-do dne dokončení stavby, popř. do odstranění vad zjištěných při kontrolní prohlídce. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
  9. Zhotovitel bude předávat technickému dozoru objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
  10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

## čl. XII.

### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel je povinen stanovit při ohlašování ČPHZ (činností prováděnými hornickým způsobem) a OBÚ (Obvodnímu báňskému úřadu) oznámit osobu závodního splňujícího předpoklady odborné způsobilosti dle Vyhlášky č.298/2005 Sb., v platném znění, který bude plně odpovídat za bezpečné a odborné řízení činností prováděných hornickým způsobem.
3. Zhotovitel zajistí ohlášení započetí prací, přerušení a ukončení prací na částech stavby prováděných hornickým způsobem Obvodnímu báňskému úřadu a to v rozsahu a lhůtách, které stanoví Český báňský úřad obecně závazným právním předpisem.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
7. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti újmám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené újmy a tyto újmy uhradí.
8. Zhotovitel zajistí, aby na místě realizace byla k dispozici projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
9. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací aktualizovaný harmonogram realizace díla uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
10. Před započetením stavebních prací předloží zhotovitel technickému dozoru objednatele atesty, certifikáty a prohlášení o shodě všech materiálů, které budou na stavbě použity. Nedodání dokladů je podstatným porušením smlouvy.
11. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel, resp. technický dozor stavebníka. Kontrolního dne

- jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
  13. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasech příp. ve smlouvách o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě nebo ve smlouvách o právu provést stavbu.
  14. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
  15. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
  16. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  17. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
  18. Zhotovitel prokazatelně vyzve technický dozor objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu technický dozor objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění technického dozoru objednatele.
  19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a technickému dozorovi stavebníka a navrhnout mu další postup.
  20. V případě určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatel (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
  21. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
  22. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.
  23. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zabezpečení zaměstnanců proti sesunutí zeminy a zabezpečení výkopů proti pádu osob do hloubky.
  24. Zhutnění zásypu komunikace bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
  25. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a přípravcích a o změně dalších zákonů (chemický zákon) a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů ve znění pozdějších předpisů, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy. Zhotovitel bude postupovat dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.



26. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do 7 pracovních dnů po uplynutí měsíce. Technický dozor objednatele potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
27. Zhotovitel písemně vyzve kromě technického dozoru objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli tj. technickému doзору stavebníka.
28. Zhotovitel písemně vyzve kromě technického dozoru objednatele, i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
29. Zhotovitel bude předkládat technickému doзору objednatele ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené geodetem vč. razítka.
30. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektové dokumentaci, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli a technickému doзору objednatele včetně návrhu řešení.
31. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely a objekty - místa realizace (pozemky, komunikace oplocení, budovy, inženýrské sítě, apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků, objektů jejich vlastníky. Originály protokolů o předání pozemků, objektů zpět jejich vlastníkům, správcům budou předány zástupci objednatele tj. technickému doзору.
32. Zhotovitel je povinen při realizaci díla využívat stavební stroje či těžkou dopravní techniku, jejichž rok výroby není starší než rok 2005.

### čl. XIII.

#### Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. V., odst. 2 této smlouvy. Objednatel převezme dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V odst. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele a technický dozor k zahájení přejímacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, zápis do stavebního deníku).
3. Přejímací řízení bude objednatel zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele (doporučený dopis, e-mail, fax, zápis do stavebního deníku) a ukončeno nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. O provedení díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepsá zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - f) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, zda dílo přejímá, nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů,
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) technický popis provedeného díla,
  - j) datum a místo sepsání zápisu,
  - k) datum ukončení záruky na dílo,
  - l) jména a podpisy zástupců objednatele, technického dozoru a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli resp. technickému

dozoru následující doklady v českém jazyce:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby v rozsahu vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací autorizovaná oprávněným projektantem, zhotovitelem a autorským dozorem, v 5 vyhotoveních a 4 x na CD / DVD (ve formátu pro čtení a zápis \*.dwg kompatibilním s programem AutoCAD 2010), 4 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla vč. 4 vyhotoveních v tištěné formě a 4x vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společnosti OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění;
  - b) doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů ve 4 vyhotoveních;
  - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla, z nichž bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou technickému dozoru objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem. Průběh individuálního vyzkoušení bude zapsán do stavebního příp. montážního deníku a potvrzen provozovatelem. O průběhu komplexního vyzkoušení bude zhotovitelem vypracována samostatná zpráva, která bude rovněž potvrzena provozovatelem, vše ve 4 vyhotoveních;
  - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod. ve 4 vyhotoveních;
  - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla, ve 4 vyhotoveních;
  - f) stavební deník, první průpis a 3 x kopie;
  - g) doklady o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky, v originále a ve 3 kopiích;
  - h) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou, ve 4 vyhotoveních;
  - i) kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku, ve 4 vyhotoveních;
  - j) ověřené geometrické plány pro zřízení služebnosti inženýrské sítě opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu pro pozemky dotčené stavbou, na kterých bude služebnost inženýrské sítě zřízena., ve 4 vyhotoveních;
  - k) doklady o provedení kácení zeleně.
6. Součástí zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku smlouvy.
  7. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady uvedené nebo popsané v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
  8. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přejímá, a to v souladu s postupem uvedeným v odst. 6 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
  9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5- ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

10. K převímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí.
11. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k odevzdání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

#### čl. XIV.

##### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjištěné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:

záruční lhůta na dílo	60 měsíců
záruční lhůta na povrchy	36 měsíců
3. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla bez vad objednatelem.
5. Vyskytne-li se v době předání a převzetí díla, při závěrečné kontrolní prohlídce, při kolaudačním řízení, v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, započne zhotovitel s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.
8. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

#### čl. XV.

##### Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 4. čl. I této smlouvy, je

zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.

## Čl. XVI.

### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s provedením díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě nesplnění povinnosti přizvat oprávněného zástupce objednatele tj. technický dozor k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Přesto je ponecháno právo objednatele a technického dozoru stavebníka požadovat po zhotoviteli takovouto část stavby odkrýt k provedení řádné kontroly.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník a projektová dokumentace nejsou přístupné v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zástupcem objednatele či osobou vykonávající technický dozor na stavbě zjištěno porušení povinností uvedené v čl. XII. odst. 32 této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
10. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (kolaudaci) příslušným stavebním úřadem je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
11. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
12. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, který je součástí projektové dokumentace, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě změny poddodavatele oproti Seznamu poddodavatelů, doloženého v nabídce zhotovitele k zakázce v rámci výběrového řízení, provedené bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
14. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše a povinností dle odst. 17. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
16. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly,

že objednatel má právo na náhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.

17. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním harmonogramu prací dle přílohy č. 2 této smlouvy, popř. harmonogramu aktualizovaného v souladu s čl. XII. odst. 9 této smlouvy, o dobu delší 4 týdnů, tak je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla bez DPH za každý započatý týden, ve kterém bude v prodlení s plněním harmonogramu dle přílohy č. 2 této smlouvy delším 4 týdnů. V případě, že zhotovitel, i přes prodlení v průběhu realizace díla, dílo provede v termínu dle čl. V. odst. 2. této smlouvy, tak zhotoviteli bude smluvní pokuta sjednaná a uhrazená dle tohoto odstavce vrácena.
18. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XVII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 02468 /RM1822/36 ze dne 15. 10. 2019, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce zadané v otevřeném řízení označené „Rekonstrukce kanalizačního sběrače D v úseku šachet Š1-Š3“, poř. č. 99/2019, zadané dle ZZVZ.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy, posunu termínů dle čl. V odst. 5 a 6 této smlouvy a změny poddodavatele dle odst. 20 tohoto článku smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
9. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
10. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30 denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli. Ustanovení odst. 11 tohoto článku tím není dotčeno.
11. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel může dále závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2 ZZVZ.
12. Objednatel může od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s realizací díla oproti aktualizovanému harmonogramu dle přílohy č. 2 této smlouvy, a to o více než 1/3 celkové doby plnění se zohledněním doby, po kterou byla realizace díla přerušena z



důvodu předpokládaných v této smlouvě, s výjimkou případů, kdy bylo dílo přerušeno z důvodů ležících na straně zhotovitele.

13. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a včetně věcí, které zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této smlouvy, a které se nestaly součástí díla, a uhradit objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této smlouvy a které se nestaly součástí díla, a to za podmínky, že zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků objednatele a zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní stran ponесou rovným dílem.
14. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
15. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
16. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
17. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
19. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jiná osoba jím určena a OVAK a.s., vykonávající pro objednatele odborný technický dozor.
20. Inženýrskou činnost při realizaci díla uvedeného v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Za Ostravské vodárny a kanalizace a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
21. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. Tato změna je přípustná pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele – vedoucího odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřené osoby. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě, že objednatel změnu poddodavatele neschválí, je povinen své rozhodnutí zhotoviteli písemně sdělit včetně odůvodnění.
22. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
23. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
24. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
25. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
26. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
27. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - č. 1 - Kalkulace nákladů
  - č. 2 - Harmonogram realizace díla
  - č. 3 - Plná moc

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

**Mgr. Zuzana Bajgarová**  
náměstkyně primátora na základě plné moci

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
ředitel oblasti Severomoravský region, divize 1

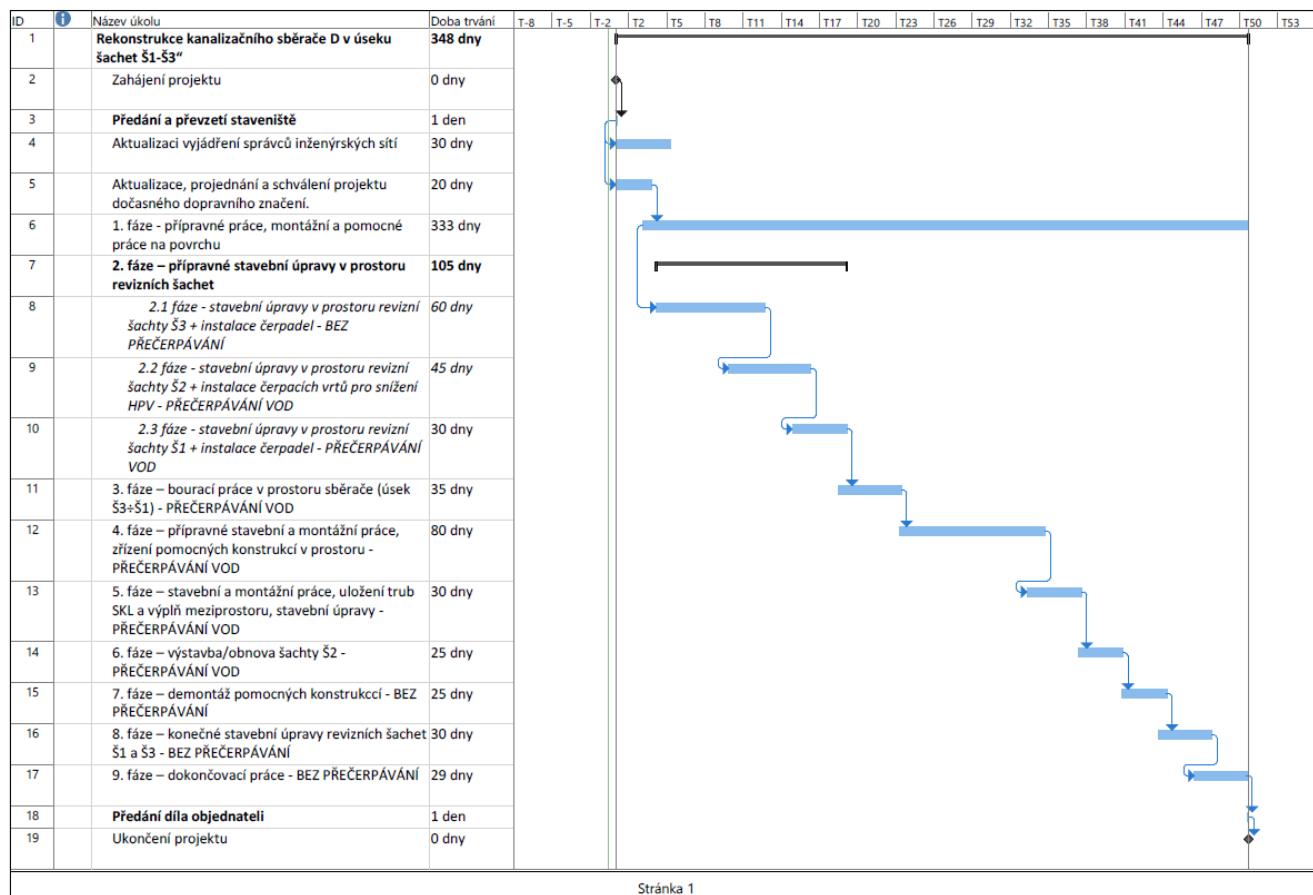
„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

## Kalkulace nákladů

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>46 706 528,78</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	37 947 548,97
1 - Zemní práce	3 516 898,03
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	1 972 339,89
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	1 544 558,14
2 - Zakládání	9 537 053,96
22 - Zakládání - vrty větrací , plavící	2 793 450,00
28 - Zakládání - zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty	6 390 033,68
29 - Zakládání - pomocné konstrukce pro zakládání	353 570,28
4 - Vodorovné konstrukce	113 091,00
5 - Komunikace pozemní	2 625 631,77
57 - Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živičné	56 804,00
58 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	2 568 827,77
8 - Trubní vedení	16 069 628,43
87 - Potrubí z trub plastických a skleněných	14 632 280,00
88 - Stavební úpravy - šachta Š1, Š0	348 223,54
89 - Ostatní konstrukce - šachty Š2,Š3	1 089 124,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 089 202,56
997 - Přesun sutě	1 641 711,15
998 - Přesun hmot	1 354 332,07
PSV - Práce a dodávky PSV	979 021,61
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům - šachty Š1,Š2,Š3	34 434,33
713 - Izolace tepelné	43 440,00
715 - Izolace proti chemickým vlivům - odstranění	305 886,24
767 - Konstrukce zámečnické - pomocné konstrukce pro vystrojení SKL potrubím	595 261,04
M - Práce a dodávky M - přípojka elektro	120 607,00
21-M - Elektromontáže	28 601,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	92 006,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 659 351,20
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	539 550,00
VRN2 - Příprava staveniště - přečerpávání vod	5 492 460,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 346 121,20
VRN4 - Inženýrská činnost	199 470,00
VRN9 - Ostatní náklady	81 750,00

## Harmonogram realizace díla



## Plná moc

### ke smlouvě č. 3352 / 2019 / OI / VZKÚ na realizaci stavby „Rekonstrukce kanalizačního sběrače D v úseku šachet Š1-Š3“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**Objednatel:** Statutární město Ostrava  
Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
IČO: 00845451  
zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

**Zhotovitel:** Metrostav a.s.  
sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8  
IČO: 00014915  
Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem oblasti Severomoravský region, divize 1

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností.
2. Zhotovitel jménem a na účet objednatele zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení, včetně organizace dopravy po dobu realizace výše uvedené stavby.
3. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad z přijímacího řízení a ze závěrečné kontrolní prohlídky (kolaudace) stavby „Rekonstrukce kanalizačního sběrače D v úseku šachet Š1-Š3“.

za objednatele  
**Mgr. Zuzana Bajgarová**  
náměstek primátora  
na základě plné moci

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ředitel oblasti Severomoravský region,  
divize 1, Metrostav a.s.

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“