

ZHOTOVITEL

firma:
se sídlem:
telefon:
fax:
e-mail:

NAUTICA, spol. s r.o.
Brno, Pekařská 56, PSČ: 602 00

IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Zástupce pověřený jednáním
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 48502

26966328
CZ26966328

Jednatel:

A

OBJEDNATEL

Jméno:
adresa:
tel:
IČO:
DIČ:
ID datové schránky:
Č. účtu
Zastoupený:
e-mail:

Základní škola, Šlapanice, příspěvková organizace
Šlapanice, Masarykovo nám. 1594/16, PSČ: 664 51

75023920
CZ75023920
ntqma26
2028491349/0800

ředitelem

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

***** SMLOUVU O DÍLO *****

č. RD 1112019

VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Název stavby: Oprava technologie bazénu
2. Místo stavby: Základní škola Šlapanice

ČI. 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla na akci „Oprava technologie bazénu“ specifikované v položkovém rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy se rovněž stanou jednotlivé úpravy rozsahu díla či specifikace materiálů, jež vyloučnou z požadavků objednatele. Tyto případné změny se stanou předmětem smlouvy podepsáním dodatku smlouvy o dílo a protokolu víceprací. Tento protokol opravňuje zhotovitele k vyfakturování vícepráce nad smluvní cenu ihned po jejím provedení, případně k přičtení této částky k celkové ceně díla.
3. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla bez vad nezbytné. Objednatel potvrzuje, že byl zhotovitelem seznámen v plném rozsahu s rozsahem díla, jeho součástmi, způsobem provedení díla, účelem využití díla, jeho užitečnými vlastnostmi a funkcí díla.
5. Práce budou provedeny v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.

ČI. 2. DOBA PLNĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy v době plnění díla takto:

Termín dokončení a předání díla zhotovitelem objednateli: 11.11. 2019

2. Předpokladem zahájení prací je podpis smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, předání staveniště.
3. V případě nesplnění výše uvedených termínů platí následně smluvní pokuty dle čl. 10, odstavce 1.
4. Zhotovitel je povinen k provedení prací v požadovaném termínu nastoupit.
5. Termínem dokončení a předání díla se rozumí úplné dokončení specifikovaného rozsahu prací, vyklizení stavby, úklid a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
6. Za prodloužení s předáním díla nebude považována doba vzniku a trvání překážek, které bránily zhotoviteli ve splnění jeho povinností, za něž se považuje nemožnost provádění díla zhotovitelem z titulu vyšší moci (živelné události), nepříznivých klimatických podmínek pro provádění prací, pro které podle technických norem a podmínek realizace technologických postupů prací, stanovených obecně závaznými právními předpisy nebylo možné zhotovitelem dílo v této době provádět, nesplnění povinností objednatele sjednaných v této smlouvě, které jsou podmínkou splnění závazku zhotovitele, popřípadě nedodržením zákonných lhůt pro vyjádření a rozhodnutí ze strany orgánů státní správy nebo jiných příslušných orgánů.

ČI. 3. CENA DÍLA

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena předmětu díla v rozsahu předmětu smlouvy, který je určen čl. 1 této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran, jako cena smluvní, podle cenové nabídky zhotovitele a specifikace prací, která je nedílnou součástí SoD
činí **267.924,- Kč** (slovy: dvěšestšedesátstmdesátdevětsetdvacetčtyři,-Kč) bez DPH
2. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
3. Zvýšení dohodnuté ceny díla je možné pouze na základě dohody objednatele a zhotovitele, uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.
4. Uvedená cena zahrnuje všechny náklady nezbytné k provedení díla, jako je provedení předepsaných zkoušek, předání, včetně pomocných nákladů, doprava, zařízení staveniště, likvidaci obalů, odpadu a nepoužitelného materiálu, atd.
5. Uvedená cena zahrnuje zřízení, provozování a likvidaci zařízení staveniště.
6. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou požadavky objednatele na provedení dodatečných víceprací, bude tento požadavek zapsán do stavebního deníku. Cena za vícepráce bude stanovena postupem odpovídajícím a vycházejícím ze způsobu zpracování nabídkové ceny zhotovitele, přičemž u víceprací se zohlednění cenová hladina vstupních materiálů platná v době realizace víceprací. Na provedení víceprací se sjedná dodatek ke smlouvě o dílo, který zohlední i případné prodloužení termínu pro dokončení díla.

ČI. 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel vystaví fakturu po dokončení a předání díla
2. Vystavená faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - a) číslo faktury,
 - b) identifikace díla (název, číslo SoD),
 - c) identifikace zhotovitele jako výstavce (název, sídlo, IČO, bankovní spojení, telefon, příp. fax),
 - d) identifikace odběratele jako příjemce (název, sídlo, IČO, bankovní spojení),
 - e) datum vystavení,
 - f) datum splatnosti,
 - h) celková cena,
 - i) razítko a podpis výstavce,
 - j) zástupcem objednatele schválený protokol o předání a převzetí dokončené stavby vč. potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků – pouze konečná faktura,
 - k) daň z přidané hodnoty (DPH),
 - l) celková cena včetně DPH.
3. Doba splatnosti faktur se sjednává dohodou do **14 dnů** od dne doručení oprávněné faktury zhotovitelem na adresu objednatele. Při nepřevzetí faktury objednatelem se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po jejím odeslání zhotovitelem.
4. Dnem splatnosti faktury se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

ČI. 5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, ve sjednané kvalitě a včas dle technické dokumentace a této SoD a po dokončení je předat objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dodá všechny materiály, konstrukce, výrobky a zařízení v takovém rozsahu, o kterém jako odborná dodavatelská firma musí vědět, že jsou potřebná pro bezvadnou funkci díla provedeného podle této smlouvy.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, proškolí a upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel přebírá veškerou odpovědnost za dodržování platných předpisů a vyhlášek o BOZ a PO při provádění prací.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na svém pracovišti i pracovištích objednatele.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technického zařízení a objektů.
7. Zhotovitel může pověřit zhotovením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
8. Zhotovitel se zavazuje k zabezpečení pojištění svých zaměstnanců podílejících se pracovně na smluveném díle pro případ úrazu.
9. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené jeho pracovníky v souvislosti s jeho činností na stavbě.
10. Zhotovitel se zavazuje provádět denní úklid na převzatém pracovišti a přilehlých komunikacích a zajistit pravidelný odvoz svého odpadového a přebytečného materiálu. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s ostatními dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnostní opatření v souvislosti s provozem dopravních mechanismů po místních komunikacích prostřednictvím proškolených pracovníků.
13. Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.
14. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky na svém díle zjištěné při převjímacím řízení mezi objednatel a zhotovitelem do 3 dnů od jejich nahlášení.

ČI. 6. POVINNOSTI OBJEDNATELE. PODMIŇUJÍCÍ SPLNĚNÍ DÍLA ZHOTOVITELE

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště 2 dny před zahájením prací.
2. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. Zhotoviteli bude po celou dobu provádění díla umožněn přístup na místo určení, poskytne zhotoviteli dodávku vody a el.energie na osvětlení a napájení ručního nářadí při montáži.
3. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas dokončené dílo a zaplatit za něj sjednanou cenu dle čl. 3 a za podmínek dle čl. 4 této SoD.

ČI. 7. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy, podle ustanovení §2619 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel přejímá záruku za jakost, kvalitu a funkčnost provedeného díla v délce 24 měsíců. Tyto podmínky platí pouze v případě, že budou dodržovány podmínky pro provoz zařízení uvedeném v provozním řádu, který spolu s veškerými návody na obsluhu a atesty bude součástí předávacího protokolu. Záruka počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bude dílo řádně předáno objednateli a budou odstraněny všechny vady a nedodělky..
3. Záruka se nevztahuje na zařízení a materiály které mají charakter spotřebního materiálu a nebo jehož životnost je kratší než záruční lhůta např. náplně chemikálií, hadičky a ventily spojené s dávkováním chemikálií, měřicí sondy pH, Redox, volný chlor (životnost 6 měsíců).
4. Záruka se nevztahuje na škody způsobené cizími vlivy, zásahy třetích osob nebo neodbornou či nesprávnou obsluhou.
5. Vady reklamované v záruční době písemným oznámením objednatele budou v případě, že brání užívání díla odstraněny bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 (dvou) dnů, ostatní vady a nedodělky do 10-ti (deseti) dnů ode dne obdržení takového oznámení.

ČI. 8. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí díla a zaplacením celkové ceny díla.
2. Objednavatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před zaplacením dohodnuté ceny díla.
3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od počátku zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem.
4. Objednavatel se zavazuje, že zajistí takové podmínky, aby při realizaci díla nedošlo k jeho poškození ze strany třetí osoby (vstup cizích osob na staveniště, kolize se stavebními a jinými profesemi).

ČI. 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek zhotovitele provést dílo - předmět smlouvy je splněn dokončením a předáním díla Zápisem o předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu zhotovitelem objednateli. Dílo obě smluvní strany považují za dokončené a předané po odstranění vad, po úklidu staveniště a ploch, které zhotovitel k provedení díla využíval.
2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně, nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je povinen v takovém případě dílo převzít a zhotovitel má právo fakturovat cenu díla. V případě zjištění ojedinělých drobných vad budou tyto uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla a současně bude dohodnut termín jejich odstranění.
3. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla v místě zakázky minimálně 1 den předem.
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.
5. Přejímací protokol obsahuje zejména:
 - a) předmět díla
 - b) zhodnocení jakosti díla
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá bez výhrad a podpis oprávněného zástupce objednatele a zhotovitele

- d) důvody a příčiny případného nepřevzetí díla objednatelem.
6. Den podpisu přijímacího protokolu bez výhrad se považuje za den splnění závazku zhotovitele.

ČI. 10. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednané dílčí termíny doby plnění díla, podle čl. 2 této smlouvy a konečný termín dokončení a předání díla dle čl. 2, bodu 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní ojedinělé vady zjištěné při přijímacím řízení v dohodnutém termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, nedodělek a den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady zjištěné při přijímacím řízení mezi objednatelem a investorem v dohodnutém termínu dle čl. 5, odstavce 14, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, nedodělek a den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele se splatností oprávněných faktur vystavených zhotovitelem dle čl. čl. 4 smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele a zhotovitele na náhradu škody, popřípadě právo na odstoupení od smlouvy.

ČI. 11. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztahy mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.
2. Objednatel a zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy vznikne prodlení s porušením povinnosti dohodnuté v této smlouvě, popřípadě podstatné porušení povinnosti zhotovitele nebo objednatele. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení povinností, které druhou smluvní stranu opravňuje k odstoupení od této smlouvy, považují mimo zákonné důvody, skutečnosti dále výslovně uvedené.

Odstoupení od smlouvy objednatelem:

- a) hrubé porušení stanovených technologických postupů, popřípadě hrubé nedodržení kvality provedených prací zhotovitelem.
- b) prodlení s prováděním prací dle dílčích sjednaných termínů plnění delší 30 dnů oproti dohodnuté době plnění.
- c) prodlení s dokončením a předáním díla 30 dnů oproti sjednanému termínu dokončení a předání díla objednateli.

Odstoupení od smlouvy zhotovitelem:

- a) prodlení objednatele s úhradou dílčích faktur nebo konečné daňové faktury zhotovitele delší 30 dnů.
 - b) neplnění povinností objednatele, podmiňující splnění díla zhotovitelem, podle čl. 7 této smlouvy.
 - c) znemožnění realizovat dílo zhotovitelem v důsledku nevhodné povahy věcí a zařízení převzatých od objednatele nebo nevhodných pokynů daných objednatelem zhotoviteli k provedení díla.
3. Odstoupení od smlouvy o dílo musí být provedeno písemně a řádně doručeno druhé straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo druhé straně.

Při nepřevzetí odstoupení od smlouvy druhou smluvní stranou se má za to, že odstoupení bylo doručeno třetího dne po jeho odeslání smluvní stranou.

4. V případě odstoupení kteréhokoliv ze smluvních stran od smlouvy o dílo, popřípadě při jiném ukončení smluvního vztahu, provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek, provedených k datu, kdy smlouva o dílo byla ukončena a provedou finanční vypořádání.
5. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu provedeného díla a již provedených prací.

ČI. 12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Veškeré vícepráce či méněpráce budou před vlastní realizací zapsány do protokolu víceprací a s oceněním odsouhlaseny objednatelem. Tyto doklady budou podkladem pro vypracování dodatku smlouvy o dílo. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
2. Smluvní strany potvrzují tímto oboustranný zájem na řešení veškerých sporů, pokud možno mimosoudní cestou. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů, rozhodovány v rozhodčím řízení, podle zákona č.216/1994 Sb., o rozhodčím řízení v platném znění, a to Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, podle jeho Řádu třemi rozhodci, ustanovenými podle tohoto Řádu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových, nebo jiných elektronických zpráv.
4. Smluvní strany se dohodly, že započtení na pohledávky z této smlouvy se nepřipouští.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání smluvních stran o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které smluvní strany považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
6. Tato smlouva o dílo a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy) se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků s výjimkou obchodního tajemství smluvního partnera. Smluvní strany prohlašují, že cenové, termínové a garanční skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran

Ve Šlapanicích dne 1.11.2019

Ve Šlapanicích dne 1.11.2019

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

PŘÍLOHA Č.1 – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Označení dodávky	Katalog. označení	Počet M.J	M.J.	Cena za M.J.	DPH %	bez DPH	s DPH
Ventil 6-ti cestný 3" var.1	28515	3,00	ks	11 916,00	21	35 748,00	43 255,08
Montáž	S-OS	16,00	hod	510,00	21	8 160,00	9 873,60
Náklady na cestovné - nákladní, dodávka	CESDOD	24,00	km	12,00	21	288,00	348,48
DULCOPOOL DXC-BT4a-RPCC+F	D- DXC-BT4a-RP	1,00	ks	184 209,00	21	184 209,00	222 892,89
Zapůjčení náhradního přístroje 90dnů		1,00	ks	9 450,00	21	9 450,00	11 434,50
Demontáž, montáž DULCOPOOL	S-OS	16,00	hod	510,00	21	8 160,00	9 873,60
Náklady na cestovné - nákladní, dodávka	CESDOD	24,00	km	12,00	21	288,00	348,48
Víko boční na vypouštění písku pro filtr EUROPE	4404160810	1,00	ks	2 309,00	21	2 309,00	2 793,89
Kohout kulový 2c S5 DN65/d75		4,00	ks	2 192,80	21	8 771,20	10 613,15
Písek filtrační 0,4-0,8 25kg	P0408	4,00	ks	300,00	21	1 200,00	1 452,00
Výměna bočního víka filtru, montáž ventilů	S-OS	16,00	hod	510,00	21	8 160,00	9 873,60
Náklady na cestovné - nákladní, dodávka	CESDOD	24,00	km	12,00	21	288,00	348,48
Tabletky DPD 1 pro fotometr volný chlor	0000429340	100,00	ks	2,98	21	297,50	359,98
Tabletky DPD 3 pro fotometr celkový chlor	42936	100,00	ks	2,98	21	297,50	359,98
Tabletky pH pro fotometr	300008130	100,00	ks	2,98	21	297,50	359,98
CELKEM						267.924Kč	324.188,-Kč