

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/0822/ORM ze dne 12. 10. 2018**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
který uzavřely tyto smluvní strany

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** Město Kyjov  
**Sídlo:** Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov  
**Zastoupeno:** [redacted] na  
základě pověření Rady města Kyjova ze dne 12. 9. 2016, usnesení č. 54/6  
**IČ:** 00285030  
**DIČ:** CZ00285030  
**daňový režim:** plátce DPH  
**bankovní spojení:** Komerční banka  
**č. účtu:** [redacted]  
*(dále jen Objednatel)*

a

**Zhotovitel:** Kala, spol. s.r.o.  
**Sídlo:** Urbanova 626, 697 01 Kyjov  
**Organizační složka:** s.r.o.  
**zastoupený:** [redacted]  
**IČ:** 255 17 899  
**DIČ:** CZ255 17 899  
**daňový režim:** plátce DPH  
**bankovní spojení:** ČSOB Kyjov  
**č. účtu:** [redacted]  
**č. smlouvy:**  
*(dále jen Zhotovitel)*

### **II. PŘEDMĚT A ROZSAH ZMĚN**

1. Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo č. 2018/0822/ORM ze dne 12. 10. 2018, a to následovně:

#### **Čl. 2 Rozsah předmětu smlouvy se doplňuje takto:**

Rozsah díla se snižuje o práce, které nebyly předmětem původní smlouvy o dílo. Odpočty jsou zohledněny v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

#### **Čl. 4.2. Termín dokončení stavebních prací se nahrazuje takto:**

4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 28. 2. 2020. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla prostého bez všech vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatel, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci.

4.2.2. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.

**Čl. 5 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny se mění takto:**

Cena díla dle původní smlouvy o dílo.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>7 929 698 Kč</b>
---------------------	---------------------

Cena prací uvedených v čl. 2 tohoto dodatku smlouvy:

<b>Cena dle dodatku č. 1 bez DPH</b>	<b>- 1 137 745 Kč</b>
<b>Cena díla celkem bez DPH</b>	<b>6 791 953 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>1 426 310,13 Kč</b>
<b>Cena díla celkem vč. DPH</b>	<b>8 218 263,13 Kč</b>

2. Cena je stanovena dohodou podle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který tvoří přílohu Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, **Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 2018/0822/ORM ze dne 12. 10. 2018 zůstávají beze změny.**

**III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento Dodatek č. 1 nabyvá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Tento Dodatek č. 1, včetně Smlouvy, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že toto uveřejnění v registru smluv zabezpečí město Kyjov.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy, včetně tohoto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na jejím 29. zasedání ze dne 25. 11. 2019.

V Kyjově dne \_\_\_\_\_

V Kyjově dne \_\_\_\_\_

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

---

[REDACTED]

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/012 Zateplení objektu DDM - tělocvična**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **Kala, spol. s r.o.** IČO: **25517899**  
**Urbanova 626/10** DIČ: **CZ25517899**  
**69701 Kyjov**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	603 991,50
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	9 000,00
Ostatní náklady	8 000,00
<b>Celkem</b>	<b>620 991,50</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>620 991,50 CZK</b>
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **620 991,50 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO01</b>	<b>Télocvična</b>	<b>0</b>	<b>620 992</b>		<b>620 992</b>	<b>100</b>
1.4.g	Silnoproudá elektrotechnika	0	344 830		344 830	56
1.4.g SLP	Osvětlení télocvičny	0	276 162		276 162	44
Celkem za stavbu					620 992	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_26	Kabely, vodiče a příslušenství	HSV			12 300,00	2
_27	Montáže dle ceníku M741	HSV			131 889,80	21
_28	Stavební práce při elektromontážích - 846-9	HSV			19 220,70	3
_29	Ukončovací prvky a svorkovnice	HSV			2 560,40	0
_30	Spínače, zásuvky a vidlice	HSV			4 521,00	1
_31	Úložný materiál, krabice a příslušenství	HSV			5 778,00	1
_32	Svitidla	HSV			81 616,00	13
_33	Demontáže dle ceníku M741	HSV			23 360,00	4
_34	El. přístroje a příslušenství	HSV			6 672,00	1
_35	Hromosvody a uzemnění	HSV			14 360,40	2
_36	Ostatní materiál	HSV			144,00	0
_37	Barvy a nátěry	HSV			1 107,20	0
_38	Projektové a průzkumné práce	HSV			3 000,00	0
_39	Základní rozpočtové náklady	HSV			24 300,00	4

_41	Náklady hrazené z provozních prostředků	HSV			6 000,00	1
_42	Kabely, vodiče a příslušenství	HSV			6 740,00	1
_43	Montáže dle ceníku M741	HSV			67 670,00	11
_44	Stavební práce při elektromontážích - 846-9	HSV			8 705,00	1
_45	Svítlidla	HSV			143 340,00	23
_46	Rozváděče, skříně a příslušenství	HSV			6 810,00	1
_47	Úložný materiál, krabice a příslušenství	HSV			12 500,00	2
_48	El. přístroje a příslušenství	HSV			4 097,00	1
_49	Projektové a průzkumné práce	HSV			3 000,00	0
_50	Základní rozpočtové náklady	HSV			11 300,00	2
_53	Náklady hrazené z provozních prostředků	HSV			3 000,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			9 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			8 000,00	1
Cena celkem					620 991,50	100

## Položkový rozpočet

Stavba :	Zateplení objektů DDM - tělocvična a klubovna	Rozpočet: 4
Objekt :	SO 04 - Interiér tělocvičny	

Díl:	725	Zařizovací předměty				
23	725110813R00	Demontáž klozetu	soubor		200,00	
24	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor		700,00	
25	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor		131,00	
26	725219201R00	Montáž umyvadel	soubor		1 000,00	
27	725249102R00	Montáž sprchových vaniček	soubor	-2,00	1 500,00	-3 000,00
28	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné	soubor		75,00	
29	725829301R00	Montáž baterie umyv.	kus		200,00	
30	725840851R00	Demontáž baterie sprch.	kus		186,00	
31	725849202R00	Montáž baterií sprchových	kus	-2,00	395,00	-790,00
32	72599Rx	Montážní práce (vypnutí otopného systému, demontáž radiátorů, osazení radiátorů a napuštění systému, tlakové zkoušky...)	hod	-3,00	275,00	-825,00
33	28653023.x	Zaslepení podlahových vpustí v umývárkách	kus		2 120,00	
34	55144133x	Baterie sprchová nástěnná s keramickou kaetúší 37mm, rozteč 150mm, ve stejné řadě jako baterie umyvadlová se sprchovým příslušenstvím - 3-funkční sprchou, sprchovou hadicí 170cm a držákem - vše chrom, včetně rohových ventilů	kus	-2,00	2 230,00	-4 460,00
35	55145039x	Umyvadlová stojánková baterie bez automatické výpusti, chrom, vysoká verze, výtok 115mm, průtok 5,7l/min včetně příslušenství, včetně rohových ventilů pro každou baterii	kus		1 690,00	
36	64214331x	Závěsné umyvadlo 650x485x165mm se speciální povrchovou úpravou pro snadné čištění, s otvorem pro baterii uprostřed včetně příslušenství, umyvadlový sifon chrom 5/4" -32mm	kus		1 960,00	
37	64232418x	Závěsný wc komplet do sádkartonu s nádržkou do stěny, ovládání zepředu, stavební výška 115cm, ovládací tlačítko chrom-mat pro dvě volby splachování -25x16cm, tyčky tlačítka zvukově izolované; závěsný klozet s hlubokým splachováním, rozměry 530x360x350mm, sedátko s poklopem, antibakteriální, duroplast se zpomalovacím mechanismem sklápění, bílá	kus		6 450,00	
38	725 Rx1	Otopný systém - výměna poškozeného potrubí stavebními pracemi včetně montáže a demontáže - ocelová bezešvá trubka 2" (60,3 x 3,6) včetně nátěru v barvě otp.těles (bílá) - 40m - ocelová bezešvá trubka 1" (33,7 x 3,2) včetně nátěru v barvě otp.těles (bílá) - 40m - ocelová bezešvá trubka 3/4" (26,9x2,6) včetně nátěru v barvě otp.těles (bílá) - 20m	kpl	-1,00	5 000,00	-5 000,00
39	725Rx2	TUV,vnitřní vodovod - napojení na stávající rozvod vody - vodovodní potrubí PPR PN 16/S 3,2, PE studená D 20x2,8 - 30m - vodovodní potrubí PPR PN 16/S 3,2, PE teplá D 20x2,8 - 20m - izolace potrubí z PE návlaková 22x6 - 30mm - izolace potrubí z PE návlaková 22x13 - 20mm - prisávací ventily 2x pro odvětrání kanalizace, případně - tlaková zkouška vodovodního potrubí - proplach a dezinfekce vodovod potrubí - uchycení potrubí - přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m - příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 100 m	kpl		4 500,00	

## Položkový rozpočet

Stavba :	Zateplení objektů DDM - tělocvična a klubovna	Rozpočet: 4
Objekt :	SO 04 - Interiér tělocvičny	

40	725Rx3	Vnitřní splašková kanalizace - přípojovací potrubí (odvod kondenzátu VZT) PP HT 32x1,8 - 15m - přípojovací potrubí PP HT 50x1,8 - 5m - přípojovací potrubí PP HT 75x1,9 - 5m - přípojovací potrubí PP HT 100x2,7 - 2m - zápachové uzávěrky pro každý zařizovací předmět - zkouška vodotěsnosti kanalizace dle ČSN 756909 nebo ČSN EN 1610 - 2x Odvětrání kanalizace s integr. PVC manžetou DN 100 výška 50 cm nad střešou, příp.přísávací ventily včetně montáže - napojení na stáv. kanalizaci - přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m - příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 100 m				
			kpl		2 000,00	
41	725Rx4	2ks expanzní nádoby včetně montáže, potrubí, spojovacího materiálu a uvedení do provozu	kpl		1 600,00	
42	725Rx3	Vnitřní splašková kanalizace - výměna poškozeného svodného potrubí stavebními pracemi - hladká trubka PVC KG DN 125 - 5m - hladká trubka PVC KG DN 100 - 5m - obsyp pískovým lože min.tl100mm - vysekání a dobetonování rýh - přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m - příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 100 m	kpl		3 000,00	
43	725Rx6	Demontáž a montáž bojlerů včetně spojovacího materiálu	kpl		5 000,00	
44	725Rx7	Koupelnové příslušenství včetně montáže a spoj.materiálu: 4ks - nerezlankový systém pro sprchové závěsy včetně nerez háčků, sprchový závěs v barvě zeleno-modrá 200x180cm - materiál 100% PEVA 8ks - háček nerezový kulatý, matný, rozměry ø 20x50mm 4ks - zrcadlo 600x20x600mm - bez zaoblených rohů, neutrální, bez osvětlení 2ks - nerez-mat nástěnný dávkovač mýdla 1l, plastová vnitřní nádobka, rozměry 290x100x120mm včetně páčky 2ks - nerez-mat uzamykatelný zásobník papírových ručníků, 340x110x265mm 2ks - drátěný nerezový koš na papírové ručníky, 540x340x260mm 2ks - nerez-mat odpadkový koš o objemu 5l, rozměry 205x270mm 2ks- nerez-mat držák wc kartáče, s nerez-mat záchytným pouzdrém, rozměry pouzdra ø 90x260mm, nylonový kartáč dlouhý 320mm 2ks - nerez-mat uzamykatelný zásobník toaletního papíru, ø 290x110mm	soubor		3 900,00	
45	725Rx8	Sprchová vanička keramická 80x80x10cm s protiskluznou úpravou, bílá, včetně sifonu s chromovou krytkou, odtok 62mm,	kus	-2,00	4 900,00	-9 800,00
<b>Celkem za</b>		<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>-23 875,00</b>



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20190501 DDM Kyjov\_tělocvična**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **Kala, spol. s r.o.** IČO: **25517899**  
**Urbanova 626/10** DIČ: **CZ25517899**  
**69701 Kyjov**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	155 608,85
PSV	337 269,31
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>492 878,16</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>492 878,16 CZK</b>
Zaokrouhlení		-0,16 CZK

**Cena celkem bez DPH** **492 878,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO 04</b>	<b>Zázemí tělocvičny_škodná událost</b>	<b>0</b>	<b>492 878</b>		<b>492 878</b>	<b>100</b>
02	odpočet neprováděných prací SO01	0	223 498		223 498	45
03	odpočet neprováděných prací SO04	0	269 380		269 380	55
Celkem za stavbu					492 878	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			147 077,45	30
64	Výplně otvorů	HSV			8 531,40	2
713	Izolace tepelné	PSV			47 302,67	10
762	Konstrukce tesařské	PSV			46 024,29	9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			130 171,12	26
767	Konstrukce zámečnické	PSV			105 623,74	21
784	Malby	PSV			8 147,49	2
Cena celkem					492 878,16	100