

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Bytová jednotka Tusarova 35	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Misto	Praha 7
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		20 08 2019	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 243 968,43	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				243 968,43
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	243 968,43	36 595,27	
základní	21,0		0,00	
Cena s DPH				280 563,70

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Tusarova 35

Zpracoval:
Datum: 16.5.2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 59 305,69 1,385

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 49 179,00 2,649

1	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	37,000	109,00	4 033,00	0,003	0,048
2	014		Potažení vnitřních ploch stropu lepidlem se síťovinou	m2	37,000	137,00	5 069,00	0,005	0,001
3	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	115,000	96,00	11 040,00	0,003	0,200
121	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - okenní parapet - vyspravení	m2	115,000	129,00	14 835,00	0,004	0,350
10	013	974031122	Vysekání ryh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	60,000	73,00	4 380,00	0,000	0,800
11	14		Zahození ryh maltou vápenocementovou	m	60,000	65,00	3 900,00	0,000	0,950
118	011	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	2,000	2 961,00	5 922,00	0,420	0,300

997 Přesun sutě 7 456,50 0,000

6	002	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,500	794,00	1 191,00	0,000	0,000
7	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,500	558,00	837,00	0,000	0,000
8	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,000	73,00	1 095,00	0,000	0,000
9	013	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skladkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,500	2 889,00	4 333,50	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Tusarova 35

Zpracoval:

Datum: 16. 5. 2019

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
998 Přesun hmot							2 670,19		0,000
10	011	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	2 649	873,00	2 312,58	0,000	0,000
11	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšeny přesun do 500 m	t	2 649	135,00	357,62	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							184 662,74		0,943
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							1 183,44		0,003
12	721	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	310,00	620,00	0,000	0,002
112	721	721226511	Zapachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	562,00	562,00	0,000	0,000
13	721	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,002	720,00	1,44	0,000	0,000
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							5 035,30		0,007
14	721	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm pro pračku	m	7,000	98,00	686,00	0,000	0,002
15	286	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	7,000	47,00	329,00	0,000	0,001
16	721	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastu za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	10,000	72,00	720,00	0,000	0,000
17	721	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastu za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	10,000	90,00	900,00	0,000	0,000
18	721	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	7,000	18,00	126,00	0,000	0,001
19	721	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	1,000	378,00	378,00	0,000	0,000
20	721	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	7,000	270,00	1 890,00	0,000	0,003

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Tusarova 35

Zpracoval:

Datum: 16. 5. 2019

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
21	721	998722101	Přesun hmot. tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,007	900,00	6,30	0,000	0,000

725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

14 253,00

0,095

23	721	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	578,00	578,00	0,002	0,002
24	642	64232011	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad svislý bílý 360x670x787 mm	kus	1,000	6 894,00	6 894,00	0,021	0,021
24	721	725110811	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,000	288,00	288,00	0,000	0,000
26	721	725210821	Demontáž umyvadla bez výtokových armatur	soubor	1,000	261,00	261,00	0,000	0,000
26	721	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	517,00	517,00	0,002	0,002
116	642	64211007 LFN	Umyvadlo CUBITO-65 bílá	kus	1,000	2 862,00	2 862,00	0,015	0,015
117	551	55144048	baterie umyvadlová páková nástěnná	kus	1,000	1 683,00	1 683,00	0,002	0,002
28	721	725829101	Montáž baterie nástěnné pákové - vana	kus	1,000	189,00	189,00	0,000	0,000
29	721	725829111	Montáž baterie stojánkové G 1/2 kuchyně	kus	2,000	171,00	342,00	0,000	0,000
33	551	55161003	souprava odtoková DN 40 s 5/4" ventily s přípojevacími závitů 6/4" pro dvojdíř s přeřadem	sada	1,000	639,00	639,00	0,001	0,001

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

6 615,00

0,009

121	731	733191905	Montáž potrubí ocelového závitového běžného nebo zesíleného při opravě DN 25 - montáž otopného tělesa v koupelně	m	5,000	783,00	3 915,00	0,000	0,002
122	140	14031016	trubka ocelová podélně svařovaná hladká jakost 11 343 25x2mm	m	5,000	306,00	1 530,00	0,001	0,006
123	731	733191925	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 25	kus	2,000	585,00	1 170,00	0,001	0,001

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

9 435,00

0,008

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Tusarova 35

Zpracoval:
Datum: 16. 5. 2019

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
36	731	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	3,000	594,00	1 782,00	0,000	0,000
37	731	735129140	Montáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	3,000	787,00	2 361,00	0,002	0,008
			D+M otopného tělesa - Viadrus Kalor 500 / 160 - 12 článků, litinový radiátor	ks	1,000	3 762,00	3 762,00	0,002	0,008
94	731	735110911	Přetěsnění ručice radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	1,000	153,00	153,00	0,000	0,000
38	731	735494811	Vypustění vody z otopných těles	m2	3,000	459,00	1 377,00	0,000	0,000

741 Elektroinstalace - silnoproud

36 249,00

0,003

41	741	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uloženy pod omítku plochy 3x1 až 2,5 mm ² (CYKYLo)	m	161,000	31,00	4 991,00	0,000	0,000
42	341	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm ²	m	126,000	28,00	3 528,00	0,000	0,021
			105 * 1,2		126,000				
43	341	34109515	kabel silový s Cu jádrem plochý 1 kV 3x1,5mm ²	m	35,000	19,00	665,00	0,000	0,004
44	741	741211851	Demontáž rozvodnic kovových volně stojících s krytím do IPx4 plochou do 1 m ²	kus	1,000	536,00	536,00	0,000	0,000
45	741	741213811	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 4 mm ² bez zachování funkčnosti	kus	8,000	229,00	1 832,00	0,000	0,000
46	741	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	7,000	77,00	539,00	0,000	0,000
47	741	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	10,000	176,00	1 760,00	0,000	0,000
48	741	741320101	Montáž jistič jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	10,000	176,00	1 760,00	0,000	0,000
49	358	35822111	jistič 1pólový charakteristika B 16A	kus	7,000	138,00	966,00	0,000	0,004
50	357	35713109	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek	kus	1,000	2 111,00	2 111,00	0,001	0,001
			0 833 * 1,2		1,000				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Tusarova 35

Zpracoval:

Datum: 16. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
51	741	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	352,00	352,00	0,000	0,000
52	358	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03 A	kus	1,000	1 499,00	1 499,00	0,000	0,000
53	741	741370002	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - chodba+koupelna	kus	2,000	352,00	704,00	0,000	0,000
54	348	34821275	svítidlo bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27	kus	2,000	918,00	1 836,00	0,001	0,003
55	741	741371841	Demontáž svítidla bytového se standardní patičkou přisazeného do 0,09 m2 bez zachováním funkčnosti	kus	4,000	153,00	612,00	0,000	0,000
56	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	3 825,00	3 825,00	0,000	0,000
57		111147	Kabel Koax	m	12,000	42,00	504,00	0,000	0,000
58	374	37451121	zásuvka tv+1 bílá	kus	1,000	1 224,00	1 224,00	0,000	0,000
					1,000				
59	345	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	8,000	443,00	3 544,00	0,000	0,001
					8,000				
61		1111254	Datový kabel UTP 4x2x0,5	m	12,000	39,00	468,00	0,000	0,000
62	345	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	12,000	39,00	468,00	0,000	0,000
63	345	34535763	přepínač křížový 10A 3553-07289 velkoplošný	kus	5,000	505,00	2 525,00	0,000	0,001
762			Konstrukce tesařské			10 593,00		0,086	
119	762	762511175	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z cementofibrových desek tl 2x14 mm na sraz šroubovaných	m2	11,000	963,00	10 593,00	0,043	0,086
766			Konstrukce truhlářské			40 660,00		0,000	
92		1111111	Kuchyňská linka IKEA KNOXHULT	kpl	1,000	12 402,00	12 402,00	0,000	0,000
			Sklokeramický sporák Mora Premium C 110 AW bílý	kpl	1,000	6 984,00	6 984,00	0,000	0,000
93		1111112	Digestoř IKEA LAGAN	kpl	1,000	1 737,00	1 737,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Tusarova 35

Zpracoval

Datum: 16. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
95		1111114	Pracovní deska IKEA KARLBY	kpl	1,000	6 561,00	6 561,00	0,000	0,000
97		1111116	Nerezový dřez IKEA BOHOLMEN	kpl	1,000	1 962,00	1 962,00	0,000	0,000
98		1111115	Kuchyňská baterie IKEA SUNDSVIK	kpl	1,000	1 089,00	1 089,00	0,000	0,000
123	766	766663955	Oprava dveřních křídel z měkkého dřeva - vstupní dveře	kus	2,000	3 060,00	6 120,00	0,000	0,000
111	766	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	15,000	97,00	1 455,00	0,000	0,000
108	766	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	1,000	648,00	648,00	0,000	0,000
109	766	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 1200 mm	kus	1,000	752,00	752,00	0,000	0,000
110	766	766811144	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	216,00	216,00	0,000	0,000
111	766	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	1,000	734,00	734,00	0,000	0,000
771 Podlahy z dlaždic							583,20		0,133
59	771	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za sparování tmelem dvousložkovým	m2	3,600	162,00	583,20	0,000	0,000
775 Podlahy skládané							12 416,30		0,077
60	775	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelněním	m	19,100	54,00	1 031,40	0,000	0,000
63	614	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25 mm	m	19,100	59,00	1 126,90	0,000	0,003
67	775	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	23,000	225,00	5 175,00	0,000	0,005
68	775	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	23,000	221,00	5 083,00	0,000	0,002

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Tusarova 35

Zpracoval:

Datum: 16.5.2019

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
776			Podlahy povlakové				9 310,00		0,010
69	776	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	11,000	18,00	198,00	0,000	0,000
70	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	11,000	158,00	1 738,00	0,000	0,001
71	284	28411021	podlahovina PVC zatěžová homogenní tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zatěže 34/43, hořlavost Bfl S1, hmotnost 3550 g/m2	m2	11,000	565,00	6 215,00	0,004	0,008
			2 * 1,1		11,000				
72	776	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	19,000	21,00	399,00	0,000	0,000
73	284	28411003	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	20,000	38,00	760,00	0,000	0,001
781			Dokončovací práce - obklady				3 495,80		0,387
74	781	781471112	Montáž obkladu vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty	m2	2,000	648,00	1 296,00	0,032	0,290
75	597	59761255 LSS	obkladačka Classic, 150 x 150 x 6 mm	m2	2,500	342,00	855,00	0,010	0,097
91	781	781471810	Demontáž obkladu z obkladaček keramických kladených do malty	m2	4,000	77,00	308,00	0,000	0,000
76	781	781479196	Příplatek k montáži obkladu vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	9,600	108,00	1 036,80	0,000	0,000
783			Dokončovací práce - nátěry				18 094,00		0,021

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Tusarova 35

Zpracoval:

Datum: 16. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
77	783	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - obnova okenních a dveřních rámu	m2	10,000	396,00	3 960,00	0,000	0,000
78	783	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - obnova okenních a dveřních rámu	m2	10,000	342,00	3 420,00	0,000	0,002
79	783	783122131	Plošné (plně) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem - dveře, vestavěný nábytek	m2	6,000	553,00	3 318,00	0,000	0,008
82	783	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením - dveře	m2	6,000	576,00	3 456,00	0,000	0,003
83	783	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí sklenářským tmelem	m	25,000	49,00	1 225,00	0,000	0,001
84	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	6,000	45,00	270,00	0,000	0,000
85	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	6,000	57,00	342,00	0,000	0,001
86	783	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	6,000	157,00	942,00	0,000	0,001
87	783	783627117	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr článkových otopných těles	m2	3,000	387,00	1 161,00	0,000	0,002
784 Dokončovací práce - malby a tapety							14 939,70		0,104
88	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	146,300	19,00	2 779,70	0,001	0,071
89	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	152,000	34,00	5 168,00	0,000	0,014
90	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,000	46,00	6 992,00	0,000	0,018

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Tusarova 35

Zpracoval:
 Datum: 16. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
787							1 800,00	0,044	
106	787	787611214	Zasklívaní oken a dveří vývěsných s podízařtímelením sklem matovaným tl 4 mm	m2	5,000	360,00	1 800,00	0,009	0,044
Celkem							243 968,43	2,328	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bytová jednotka Tusarova 35

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Datum: 16. 5. 2019

Kod	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	59 305,69	2,649	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 179,00	2,649	0,000
997	Přesun sutě	7 456,50	0,000	0,000
998	Přesun hmot	2 670,19	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	184 662,74	0,943	1,375
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 183,44	0,003	0,000
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 035,30	0,007	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 253,00	0,095	0,000
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	6 615,00	0,009	0,000
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 435,00	0,008	0,032
741	Elektroinstalace - silnoproud	36 249,00	0,003	0,000
762	Konstrukce tesařské	10 593,00	0,086	0,000
766	Konstrukce truhlářské	40 660,00	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	583,20	0,133	0,291
775	Podlahy skládané	12 416,30	0,077	0,200
776	Podlahy povlakové	9 310,00	0,010	0,015
781	Dokončovací práce - obklady	3 495,80	0,387	0,815
783	Dokončovací práce - nátěry	18 094,00	0,021	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	14 939,70	0,104	0,022
787	Dokončovací práce - zasklívání	1 800,00	0,044	0,000
	Celkem	243 968,43	2,328	1,375