SMLOUVA O NÁJMU
č.: 197-856/2019

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen **„občanský zákoník"**)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted], Lesním správcem LS Tábor, na základě Pověření ze dne 14.1.2019 uděleného generálním ředitelem Ing. Josefem Vojáčkem
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen **„pronajímatel"**) na straně jedné

a

ÚAMK a.s.
se sídlem Praha 4 – Krč, Na Strži 1837/9, PSČ 14000, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2275
IČO: 601 92 798 DIČ: CZ60192798
zastoupená členem představenstva [redacted] a členem představenstva [redacted]

(dále jen **„nájemce"**) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU
O NÁJMU:

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Pronajímaná výměra v m²	Kat. území	LV	Obec
část KN 636/1 část KN 636/3 (v GP st. KN 150)	lesní pozemek lesní pozemek	4778 731	141	Podskalí	42	Klučenice
část KN 636/1 část KN 636/3 (v GP KN 636/5)	lesní pozemek lesní pozemek	4778 731	159	Podskalí	42	Klučenice
Celkem			300			

Uvedené pozemky (dále také **„předmětné pozemky"** nebo **„předmět nájmu"**) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 300 m² k dočasnému úplatnému užívání s tím, že nájemce se zavazuje předmět nájmu využívat výlučně **za účelem podnikatelské činnosti, jako přístup k trafostanici a jako pozemek pod trafostanicí TS 22/0,4 kV,** která je ve vlastnictví společnosti ÚAMK a.s. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu nájmu za sjednaným účelem je povinen obstarat nájemce, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
3. Předmět nájmu je vymezen GP č. 241-77/2017 z 2.1.2018 vyhotoveným Ing. Lubomírem Soukupem, dle kterého bude mít pozemek pod trafostanicí st. KN 150 zast. pl. výměru 141 m² a pozemek tvořící přístup ke trafostanici KN 636/5 ost. plocha výměru 159 m².
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou přílohou č. 1 k této Smlouvě.

II.
Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně **za účelem podnikatelské činnosti, jako přístup k trafostanici a jako pozemek pod trafostanicí TS 22/0,4 kV,** která je ve vlastnictví společnosti ÚAMK a.s.

III.
Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře **300 m²**, a to na dobu **určitou od 1.7.2019 do 31.12.2019.**
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Nájem dle této Smlouvy skončí:
   a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
   b) písemnou dohodou smluvních stran,
   c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
   a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
   b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
   c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
   d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
   e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
   f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,

g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.

5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
   a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
   b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
   c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

IV.
Nájemné

1. Nájemce se zavazuje pronajímateli za předmět nájmu pro svoji podnikatelskou činnost platit nájemné ve výši: **35,- Kč/m²/**rok, tj. za 300 m² celkem 10.500,- Kč/rok, tj. 5.293,- Kč (slovy pěttisíc dvěstědevadesáttřikorunčeských) za 184 dní, za období platnosti této smlouvy v roce 2019.
2. Nájemce **je plátcem DPH**.
3. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
4. Pronajímatel bude nájemné fakturovat **1x** ročně, a to **za rok 2019 ke dni 30.9. 2019**, pokud bude smlouva o nájmu prodloužena, v dalších letech vždy k **30.6.** a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí **30** kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
5. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
6. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. nájem pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.
8. Pokud bude smlouva prodloužena, bude nájemné na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečné míry dosažené inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu

spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2020.

9. V roce 2019 bude nájemné ve výši 5.293,- Kč bez DPH **navýšeno** o částku ve výši 40.331,- Kč bez DPH, která představuje **náhradu za užívání** předmětu nájmu nájemcem před platností této smlouvy bez právního důvodu v době od **1.7.2015 do 30.6.2019** (předmět nájmu byl na LS Tábor převeden z LZ Konopiště ke dni 1.7.2015, nájemce řeší oddělení stavby geometrickým plánem a trvalé odnětí pozemku z PUPFL).

Výpočet náhrady užívání od 1.7.2015 do 30.6.2019:

za období od 1.7.2015 do 31.12.2015 sazbou 32,95 Kč/m² x 300 m² :365 x 184 dní	=	**4.983,- Kč**
za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 sazbou 33,06 Kč/m² x 300 m²	=	**9.918,- Kč**
za období od 1.1.2017 do 31.12.2017 sazbou 33,24 Kč/m² x300 m²	=	**9.972,- Kč**
za období od 1.1.2018 do 31.12.2018 sazbou 34,17 Kč/m² x 300 m²	=	**10.251,- Kč**
za období od 1.1.2019 do 30.6.2019 sazbou 35,00 Kč/m² x 300 m² :365 x 181 dní	=	**5.207,- Kč**

celkem 40.331,- Kč

Tato částka 40.331,- Kč bude zároveň s poměrnou částí nájemného za rok 2019 ve výši 5.293,- Kč, tedy **celkem 45.624,-Kč bez DPH,** uhrazena včetně zákonem stanovené DPH na základě faktury vystavené pronajímatelem s DUZP **k 30.9.2019 se splatností 30 dní.**

V.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
8. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
9. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
10. Nájemce se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.

11. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinnosti založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI.
Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

VII.
Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.
Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR"), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele pronajímatele (dále jen „Zakladatel") ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.4. Statutu LČR. Předchozí souhlas k nakládání s majetkem je dle lesního zákona (zákon č. 289/1995 Sb.) rovněž udělen v některých ustanoveních Instrukce MZE č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013 a dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve **4** stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. **Účinnosti nabývá dnem 1.7.2019**. V případě povinnosti zveřejnění je účinnost podmíněna zveřejněním v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy: č. 1 snímek, informace o pozemku, geometrický plán č. 241-77/2017 z 2.ledna 2018.

V Táboře dne: 26. 6. 2019

Pronajímatel:

[redacted]

[redacted]

Lesy České republiky, s. p.

[redacted]

lesní správce LS Tábor

[redacted]

ÚAMK a.s.

[redacted]

člen představenstva

[redacted]

člen představenstva

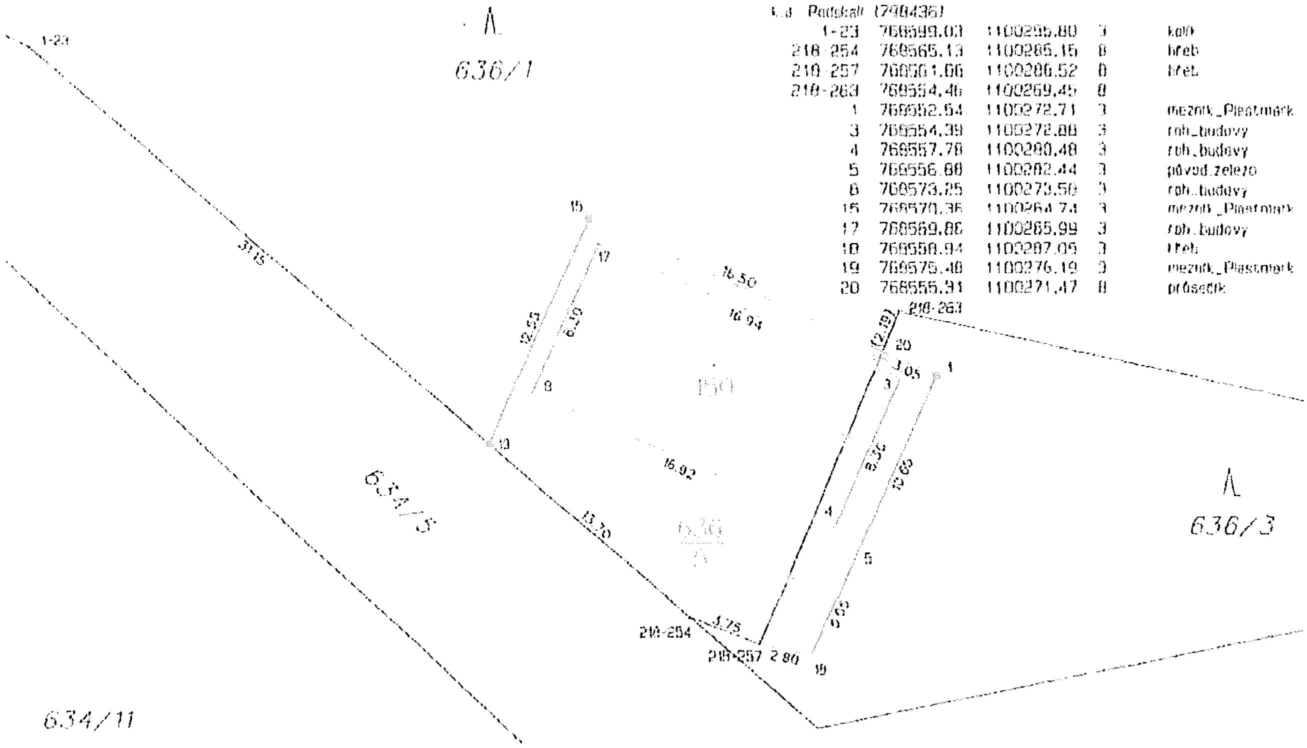
[redacted]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí / dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m²	Označení dílu
634/5	41 59	ostat. pl. ost.kom.	634/5	41 59	ostat. pl. ost.kom		0		10001		
636/1	47 78	lesní poz	636/1	45 25	lesní poz		0				
636/3	7 31	lesní poz	636/3	6 84	lesní poz		0				
			st. 150	1 41	zast. pl.	bez čp/če tech.vyb	2				
			636/5	1 59	ostat. pl. manipul. pl		0				
				(55 09)				636/1	42	47 78	celá
								636/3	42	7 31	celá
										55 09	
	96 68			96 68							

Seznam souradnic (S-JTSK)

Cislo bodu	Souradnice pro zapis do KN Y	X	Kod kv	Poznamka
k.u. Podskali (798436)				
1-23	768599.03	1100295.80	3	kolik
218-254	768565.13	1100285.15	8	hreb
218-257	768561.06	1100286.52	8	hreb
218-263	768554.46	1100269.45	8	
1	768552.54	1100272.71	3	meznik_Plastmark
3	768554.39	1100272.88	3	roh_budovy
4	768557.78	1100280.48	3	roh_budovy
5	768556.88	1100282.44	3	puvod.zelezo
6	768573.25	1100273.58	3	roh_budovy
15	768570.36	1100264.74	3	meznik_Plastmark
17	768569.86	1100265.99	3	roh_budovy
18	768558.94	1100287.05	3	hreb
19	768575.40	1100276.19	3	meznik_Plastmark
20	768555.91	1100271.47	8	prusecik



Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku, vyznačení obvodu budovy , průběh vytyčené hranice pozemků

Vyhotovitel:

Číslo plánu: *241-77/2017*

Okres: *Příbram*

Obec: *Klučenice*

Kat. území: *Podskalí*

Mapový list: *Milevsko 7-0/21*

[illegible] seznámeni v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz - poznámka

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *275/1995*

Dne: *2. ledna 2018* Číslo: *1/2018*

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Středočeský kraj
KP Příbram
[redacted]
PGP-6/2018-211
2018.01.08 14:08:21 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2707/95

Dne: 09. I. 2018 Číslo: 4/18

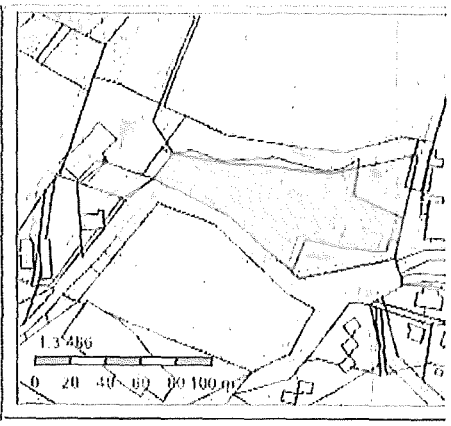
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	636/1
Obec:	Klučenice [540447]
Katastrální území:	Podskalí [798436]
Číslo LV:	42
Výměra [m^2]:	4778
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	lesní pozemek



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.08.2017 11:00:00.

© 2004 - 2017 Český úřad zeměměřický a katastrální , Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

635/1
635/4
640/7
640/10
640/3
636/2
636/1
636/3
634/11
634/5
627/2
627/1
634/34
634/19
634/25
634/46
634/44
634/20
1:726
0 5 10 15 20 25 m
© ČÚZK