

Smlouva o dílo

Česká republika – Úřad pro ochranu osobních údajů
jednající paní JUDr. Ivanou Janů, předsedkyní
se sídlem Plk. Sochora 27
170 00 Praha 7
IČO: 70837627

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. arch. Hana Kotyzová

IC: 71320865
DIČ: CZ 7955170432

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I. Předmět smlouvy

- a) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo týkající se bytové jednotky 1602/11, Jugoslávských partyzánů 25, Praha 6, které bude spočívat v:
- Zaměření současného stavu
 - Návrhu dispoziční úpravy jednotky, který spočívá v rozdělení na dvě samostatně užitelné části
 - Přípravě projektové dokumentace pro provedení stavby v členění:
 - o architektonicko-stavební část
 - o zdravotně-technické instalace, tzn. vodovod a splašková kanalizace
 - o ústřední vytápění
 - o plynovod
 - o elektroinstalace
 - Přípravě výkazu výměr a kontrolního rozpočtu
 - Odhadu ceny realizace
- b) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II. Cena díla a způsob úhrady

- a) Cena díla dle této smlouvy činí 57.000,- Kč (slovy padesát sedm tisíc korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH.
- b) Cena bude uhrazena jednorázově, bezhotovostně na účet zhotovitele [redacted] a to do dvou týdnů ode dne převzetí díla.

III. Termín pro odevzdání díla

- a) Zhotovitel dílo objednateli předá do 10. října 2016.
- b) O odevzdání díla bude vyhotoven písemný záznam podepsaný oběma smluvními stranami.

IV. Práva a povinnost smluvních stran

- a) Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli součinnost nezbytnou pro splnění předmětu smlouvy, zejména mu po vzájemné dohodě umožní návštěvu shora uvedené nemovitosti a poskytne související podklady a informace.
- b) Zhotovitel se zavazuje před odevzdáním díla objednatel seznámit s jeho návrhem a umožnit mu se k návrhu vyjádřit. Zhotovitel je povinen do díla zapracovat veškeré návrhy a připomínky objednatel, pokud je to z technického a právního hlediska možné.

V. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- a) Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění předmětu díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- b) Dodavatel neodpovídá za vady předmětu smlouvy, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatel, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a ten i přesto na plnění takových pokynů písemně trval. Stejně tak dodavatel neodpovídá za vady předmětu smlouvy způsobené nesprávnými či neúplnými podklady či informacemi poskytnutými objednatel.
- c) Budou-li v době odevzdání díla na předmětu smlouvy zjevné vady či nedodělky, zejména pokud zhotovitel dílo neupraví podle připomínek objednatel při postupu dle čl. IV písm. b) této smlouvy, k převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Pro odstranění nedodělků či vad objednatel zhotoviteli určí přiměřenou lhůtu. Náklady na odstranění nedodělků či vad nese zhotovitel.
- d) Pokud dodavatel nedodá dílo ve lhůtě stanovené v čl. III písm. a) této smlouvy, nebo nedodá dílo po odstranění vad a nedodělků ve lhůtě stanovené objednatel při postupu dle čl. V písm. c) smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- e) Pokud objednatel po odevzdání díla nezaplatí sjednanou cenu ve lhůtě stanovené v čl. II písm. b) této smlouvy, uhradí dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla či z nezaplacené části za každý den prodlení.

VI. Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouvě je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

- b) Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně ve formě číslovaných a datovaných dodatků.
- c) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Praze dne 26. 9. 2016

V Praze dne 23. 9. 2016