

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová (dále jen "převádějíci")

a

paní Anna Dokoupilová, r.č. 55XXXXXXXX, trvale bytem Otaslavice XXX, XXX XX

pan Jindřich Halásek, r.č. 41XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXX, Velké Meziříčí XXX XX

paní Alena Puldová, r.č. 39XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXX, Mšeno XXX XX

paní Jarmila Vodičková, r.č. 58XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXX, Trnová XXX XX

*zastoupeni XXXXXXXXXXXXXXX*

(dále jen "nabyvatelé")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemků**

**číslo: 11PR18/60**

**ČI. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště pro katastrální území Krhov u Bojkovic, obec Bojkovice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

<b>Parc.č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>trvalé porosty, ost.součásti, přísl.výměra</b>	<b>cena</b>
<i>Katastr nemovitostí</i> 903/1	orná půda	0,00 Kč    583 m2	2 273,82 Kč

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějí ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště pro katastrální území Pitín, obec Pitín.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemky:

<b>Parc.č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>trvalé porosty, ost.součásti, přísl.výměra</b>	<b>cena</b>
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3374	orná půda	0,00 Kč 3 032 m2	12 130,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3375	trvalý travní porost	0,00 Kč 1 039 m2	5 361,24 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3376	ostatní plocha	0,00 Kč 741 m2	3 823,56 Kč
<b>Za smlouvu celkem:</b>		<b>5 395 m2</b>	<b>23 588,62 Kč</b>

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru:**

Dokoupilová Anna, r.č. 55XXXXXX, Otaslavice XXX XX	id. 728798/2358862
Halásek Jindřich, r.č. 41XXXXXX, XXXXXX, Velké Meziříčí XXX XX	id. 856476/2358862
Puldová Alena, r.č. 39XXXXXX, XXXXXX, Mšeno XXX XX	id. 719382/2358862
Vodičková Jarmila, r.č. 58XXXXXX, XXXXXX, Trnová XXX XX	id. 54206/2358862

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku p.č. 903/1 v k.ú. Krhov u Bojkovic na základě nabídky bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví čs. státu od XXXXXXXX a XXXXXXXX. K ostatním převáděným nemovitostem v k.ú. Pitín na základě kupní smlouvy ze dne 17. 4. 1964, uzavřené s XXXXXXXX a na základě dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví č. 2001Y16/60 ze dne 1. 12. 2016, uzavřené s XXXXXXXX.

Převáděná nemovitost v KÚ Krhov u Bojkovic - 903/1, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce XXXXXXXX, ze dne 18. 10. 2017, pod čj. 6463-193/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 2 273,82 Kč (slovy: dvatisícdvěšedmdesát tři koruny české osmdesát dva haléře).

Převáděná nemovitost v KÚ Pitín - 3374, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce XXXXXXXX, ze dne 17. 7. 2016, pod čj. -2319-92/2016, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 12 128,00 Kč (slovy: dvanácttisícjednostodvacet osm korun českých). Na základě výzvy konané dne 30. 11. 2017 byla cena pozemku navýšena na 12 130,00 Kč.

Převáděná nemovitost v KÚ Pitín - 3375, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce XXXXXXXXX, ze dne 17. 7. 2016, pod čj. -2319-92/2016, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 5 361,24 Kč (slovy: pět tisíc tři sta šedesát jedna koruna česká dvacet čtyři haléře).

Převáděná nemovitost v KÚ Pitín - 3376, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce XXXXXXXXX, ze dne 17. 7. 2016, pod čj. -2319-92/2016, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 3 823,56 Kč (slovy: tři tisíce osm set dvacet tři koruny české padesát šest haléřů).

## ČI. II.

### **Oprávněná osoba: Anna Dokoupilová**

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl dědictvím nároku, ze dne 24. 11. 2015, ve výši XXXXXXXXX Kč, mezi postupitelem XXXXXXXXX a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Vyškov, čj. PÚ 959/91/440A ze dne 4. 5. 1993, kterým oprávněné osobě XXXXXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lysovice, obce Lysovice, okresu Vyškov.

Nevydané pozemky byly oceněny znaleckým posudkem znalce XXXXXXXXX, čj. 1539/1998, ze dne 12. 9. 1998, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou XXXXXXXXX. Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2 680,98 Kč.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě dále vznikl dědictvím nároku, ze dne 24. 11. 2015, ve výši XXXXXXXXX Kč, mezi postupitelem XXXXXXXXX a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Vyškov, čj. PÚ 959/91/440B ze dne 4. 5. 1993, kterým oprávněné osobě XXXXXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lysovice, obce Lysovice, okresu Vyškov.

Nevydané pozemky byly oceněny znaleckým posudkem znalce XXXXXXXXX, čj. 1539/1998, ze dne 12. 9. 1998, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou XXXXXX Kč. Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 4 607,00 Kč.

### **Oprávněná osoba: Jindřich Halásek**

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Žďár nad Sázavou, čj. 8868/92-2 ze dne 26. 4. 1996, kterým oprávněné osobě XXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Velké Meziříčí, obce Velké Meziříčí, okresu Žďár nad Sázavou.

Nevydané pozemky byly oceněny znaleckým posudkem znalce XXXXXX, čj. 147-81/2001, ze dne 5. 7. 2001, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou XXXXXX Kč. Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 8 564,76 Kč.

### **Oprávněná osoba: Alena Puldová**

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Mladá Boleslav, čj. 7841 - 918/92/Ný 2017 ze dne 14. 3. 2017, kterým oprávněné osobě XXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Sovínky, obce Sovínky, okresu Mladá Boleslav.

Nevydané pozemky byly oceněny sazbou za I m2. Ocenění podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., provedla Kateřina Ouředníčková, odborný rada SPÚ, dne 19. 5. 2017, celkovou částkou XXXXXX. Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 7 193,82 Kč.

### **Oprávněná osoba: Jarmila Vodičková**

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Plzeň-sever, čj. PÚ 2021/92 ze dne 20. 5. 1998, kterým oprávněné osobě XXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lomnička u Plas, obce Plasy, okresu Plzeň-sever.

Nevydané pozemky byly oceněny znaleckým posudkem XXXXXX, čj. 1619-99/00, ze dne 5. 6. 2000, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou XXXXXX. Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 542,06 Kč.

### **Čl. III.**

Převádějící převádí nabyvatelům pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé je do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

### **Čl. IV.**

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek KÚ Pitín - 3374, je pronajat. Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 30N17/60, uzavřenou s XXXXXX, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Ostatní převáděné nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

### **Čl. V.**

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

#### Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se správní poplatky nevyměrují.

#### Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne .....

V ..... dne .....

.....  
**převádějí**

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová

.....  
**nabyvatelé**

Alena Puldová  
Anna Dokoupilová  
Jarmila Vodičková  
Jindřich Halásek  
*zastoupeni XXXXXXXXXXXXX*

.....  
Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj  
Mgr. Jana Čermáková

.....  
Za správnost KPÚ: Erika Dvořáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....  
Datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
Registraci provedl

V .....

dne .....

ID čísla převáděných nemovitostí: 3199, 24432, 24433, 16507,

Datum tisku: 26. 3. 2018 Verze programu Restituce: 5.78