

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Masarykova univerzita - Přírodovědecká fakulta

se sídlem: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
fakturační adresa: Přírodovědecká fakulta, Kotlářská 2, 611 37 Brno
zastoupena: Doc. Mgr. Tomáš Kašparovský, Ph. D., děkanem fakulty
IČO: 00216224
DIČ: CZ00216224

Kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

a

Vladimír Škvařil

se sídlem a fakturační adresa: Brněnská 293, Říčany u Brna 664 82
IČO: 10557865

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

spolu uzavírají tuto smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek, za jakých bude provedeno dílo, kterým je rekonstrukce veřejného dámského a pánského sociálního zařízení a dlažby před jeho vchodem v Botanické zahradě Přírodovědecké fakulty MU. Dle nabídky zhotovitele ze dne 30. 10. 2019, nabídka přiložena. Obkladový materiál (dlažba a obkladačky) dodá objednatel, následné zakoupení a instalaci zařizovacích předmětů zajistí objednatel.

2. Dílo bude provedeno od 1. 1. 2020 do 30. 5. 2020 s tím, že vnitřní část, kde nemrzne, bude provedena do 29. 2. 2020, a vnější dlažba u vchodu nejpozději do konce května 2020 respektive co nejdříve, podle počasí.

3. Masarykova univerzita neuzavírá smlouvu jako podnikatel ve smyslu občanského zákoníku

II.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí 112.275 Kč bez DPH (21 %).
2. Cena díla bude zaplacená na základě výzvy k platbě - faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla. Splatnost faktury činí čtrnáct kalendářních dnů ode dne doručení faktury na kontaktní adresu objednatele.

III. Provedení díla

1. Zhotovitel je při zhotovování díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností a postupovat podle pokynů objednatele.
2. Strany jsou si při plnění díla povinny poskytovat součinnost. Objednatel předá zhotoviteli veškeré požadované podklady pro vykonávanou činnost, zejména stanoví a zpřístupní místa.
3. Místem zhotovení díla jsou objekty zhotovitele. K předání díla dojde v objektech zhotovitele, na výzvu zhotovitele.
4. Ve věcech realizace díla strany standardně komunikují prostřednictvím svých kontaktních osob.

IV. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle této smlouvy. Záruční doba na celý předmět plnění činí 36 měsíců ode dne předání a převzetí dodávky.
2. Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů odstranit veškeré vady plnění, které se na něm vyskytnou v průběhu záruční doby. Požadavek na odstranění vad dodávky uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, a to písemným oznámením doručeným k rukám odpovědného zástupce zhotovitele (reklamací).
3. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje.
4. Ujednání této smlouvy nemají jinak vliv na práva z vadného plnění a záruky za jakost upravené občanským zákoníkem.

V. Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dílčí ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny po sjednané lhůtě splatnosti smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení, až do úplného zaplacení.
3. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti kalendářních dnů ode dne uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

VI. Ostatní ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené, výslovně nevyloučené, jakož i právní poměry ze smlouvy vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
2. Za písemnou formu oznámení se pro účely této smlouvy pokládají také oznámení učiněná faxem či elektronickou poštou na dohodnutá faxová čísla či elektronické adresy.
3. Strany se zavazují poskytovat si k plnění povinností z této smlouvy nezbytnou součinnost.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnou dohodou smluvních stran
5. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, kdy prodávající obdrží jeden a kupující dva stejnopisy. Tato smlouva může být zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

V Brně, dne 6. 11. 2019

za objednatele
Doc. Mgr. Tomáš Kašparovský, Ph. D.

za zhotovitele
Vladimír Škvařil

Úprava prostoru WC v Botanické zahradě

30.10.2019

č. 2, Brno

nabídka na základě Vámi dodaných podkladů.

Navrhované práce:

36 200,00 Kč

montáž stávajících zařizovacích předmětů
 montáž stávajících keramických obkladů
 montáž podlahy – linoleum
 rozvod elektriky
 rozvod elektro pro světla na čidlo
 rozvod vodoinstalace
 vybourání stávajícího odpadu pro WC pro revizi odpadního potrubí.
 upravení napojení odpadu z důvodu předpokládaného neprávnného napojení
 jejímž následkem dochází k špatnému odtoku- při zjištění nutnosti rozsáhlejších
 oprav bude vše konzultováno a následně vypracovaná cenová nabídka

zabetonování nového rozvodu odpadního potrubí
 přesun a likvidace stavební sutě

Stavební práce:

42 375,00 Kč

příprava podkladu pod keramickou dlažbu a obklady
 omítka jádrová, dorovnání flex lepidlem ,př. Betonový potěr B30
 montáž keramického obkladu a dlažby / obklad i dlažbu dodá investor /
 zapravení a začištění

Práce venkovní vchod dle dodané výměry 4m²

28 700,00 Kč

vybourání stávajícího podloží do nezámrazné hloubky – 90cm
 beton s kamennou drtí
 zhotovení dilatace u budovy
 došalování na potřebnou výšku – z důvodu otevírání dveří
 betonování s přidáním plastifikátoru, hloubková penetrace
 Montáž dodané keramické dlažby
 odvoz a likvidace stavební sutě

Přesun hmot pro přípravné a stavební práce

5 000,00 Kč

Cena bez DPH	112 275,00 Kč
Cena s DPH 21%	135 853,00 Kč

Cenovou nabídku vypracoval:

David Polanský - jednatel Tel:602 555 621
 IČO:40964574

V Říčanech 30.10.2019

Vladimír Škvařil David Polanský
 664 82 Říčany u Brna Brněnská 293

Fakturační adresa:

Vladimír Škvařil, Brněnská 293, Říčany u Brna 664 8 ,IČO:10557865