

Výpočet nájmu k dodatku č. 4 nájemní smlouvy č. 214N09/22

Datum tisku: 21.11.2019

Spočítáno za období od 1.10.2017 do 30.9.2018 – platba k 1.10.2017

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení nájmu | Datum ukončení nájmu | Počet dní | Nájem [Kč] |
|------------------------------|---------|-----|-----|-------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|------------------|
| Katastr: Píšť | | | | | | | | | |
| část | 1604 | | 2 | 2 | 470 | 20.6.2017 | 1.10.2017 | 0 | 0,00 |
| | 1604 | 156 | | 2 | 208 | 1.10.2017 | 15.3.2018 | 165 | 192,76 |
| | 1604 | 157 | | 2 | 262 | 1.10.2017 | 15.3.2018 | 165 | 242,80 |
| část | 1613 | | 1 | 2 | 2745 | 20.6.2017 | 1.10.2017 | 0 | 0,00 |
| | 1613 | 4 | | 2 | 1796 | 1.12.2009 | 15.3.2018 | 165 | 3 328,75 |
| | 1613 | 7 | | 2 | 2034 | 1.6.2013 | 15.3.2018 | 165 | 3 769,87 |
| | 1613 | 12 | | 2 | 2745 | 1.10.2017 | 15.3.2018 | 165 | 2 543,83 |
| | 1637 | 2 | | 2 | 748 | 1.12.2009 | 15.3.2018 | 165 | 693,18 |
| | 1637 | 4 | | 2 | 1606 | 1.12.2009 | 15.3.2018 | 165 | 2 976,60 |
| Celkem za katastr | | | | | 12614 | | | | 13 747,78 |
| Celkem vydané parcely | | | | | 12614 | | | | 13 747,78 |

Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení nájmu | Datum ukončení nájmu | Počet dní | Nájem [Kč] |
|---|---------|---|-----|-------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|-----------------|
| Katastr: Píšť | | | | | | | | | |
| | 1612 | | | 2 | 80 | 1.6.2013 | | 365 | 328,00 |
| | 1637 | 5 | | 2 | 191 | 10.12.2010 | | 365 | 783,10 |
| Celkem za katastr | | | | | 271 | | | | 1 111,10 |
| Celkem stávající parcely | | | | | 271 | | | | 1 111,10 |
| Celkem splátka k 1.10.2017 (platba dopředu) | | | | | | | | | 14 859 |

.....parafa nájemce

Příloha nájemní smlouvy č.214N09/22

Variabilní symbol: 21410922 Uzavřeno: 1.10.2009 Roční nájem: 1 111 Kč
Datum tisku: 21.11.2019 Účinná od: 1.12.2009

Nájemci:

| Název | Adresa |
|----------------|--------------------------------|
| KLIA cz s.r.o. | Opavská 436, 74719 Bohuslavice |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|----------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|--------------|--------------------------|-------|--------------|
| Katastr: Píšť | | | | | | | | | | | |
| | 1612 | | | 2 | 13 | 10002 | pc/ha | 4 000 000,00 | 80 | 1,025 | 328,00 |
| | 1637 | 5 | | 2 | 13 | 10002 | pc/ha | 4 000 000,00 | 191 | 1,025 | 783,10 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 271 | | 1 111,10 |
| Celkem | | | | | | | | | 271 | | 1 111 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

.....parafa nájemce

Výpočet nájmu k dodatku č. 4 nájemní smlouvy č. 214N09/22

Datum tisku: 22.11.2019

Spočítáno za období od 1.10.2018 do 30.9.2019 – platba k 1.10.2018

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení nájmu | Datum ukončení nájmu | Počet dní | Nájem [Kč] |
|----------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|---------------|
|----------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|---------------|

Celkem vydané parcely

Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení nájmu | Datum ukončení nájmu | Počet dní | Nájem [Kč] |
|----------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|---------------|
|----------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|---------------|

Katastr: Píšť

| | | | | | | | | | |
|--------------------------|------|---|--|---|------------|------------|--|-----|-----------------|
| | 1612 | | | 2 | 80 | 1.6.2013 | | 365 | 328,00 |
| | 1637 | 5 | | 2 | 191 | 10.12.2010 | | 365 | 783,10 |
| Celkem za katastr | | | | | 271 | | | | 1 111,10 |

Celkem stávající parcely

271

1 111,10

Celkem splátka k 1.10.2018
(platba dopředu)

1 111

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | | Poznámka |
|------------|----------------------------|------------|---------|-------------------------|
| | Y | X | kód kv. | |
| 126-11 | 476706.43 | 1083861.37 | 3 | původní plastový mezník |
| 230-9 | 476685.96 | 1083797.79 | 3 | roh budovy |
| 230-12 | 476566.88 | 1083803.26 | 3 | roh budovy |
| 230-20 | 476680.82 | 1083852.72 | 3 | roh budovy |
| 230-31 | 476685.66 | 1083833.69 | 3 | roh budovy |
| 230-41 | 476682.04 | 1083813.04 | 3 | roh budovy |
| 230-93 | 476683.68 | 1083841.47 | 3 | původní barva |
| 419-2 | 476567.89 | 1083782.60 | 3 | původní hřeb |
| 419-47 | 476656.45 | 1083851.42 | 3 | původní kolík |
| 419-48 | 476645.75 | 1083860.04 | 3 | původní barva |
| 419-54 | 476584.25 | 1083843.24 | 3 | původní barva |
| 419-56 | 476577.70 | 1083829.83 | 3 | původní kolík |
| 419-102 | 476590.86 | 1083710.97 | 3 | původní hřeb |
| 419-112 | 476560.54 | 1083810.42 | 3 | původní hřeb |
| 419-113 | 476552.72 | 1083817.62 | 3 | původní hřeb |
| 419-114 | 476547.82 | 1083823.20 | 3 | původní hřeb |
| 1154-2 | 476693.80 | 1083850.32 | 3 | původní hřeb |
| 1154-3 | 476690.45 | 1083863.70 | 3 | původní plastový mezník |
| 1154-4 | 476678.78 | 1083860.70 | 3 | původní plastový mezník |
| 1154-5 | 476653.11 | 1083854.11 | 3 | původní plastový mezník |
| 1154-6 | 476558.07 | 1083829.72 | 3 | původní hřeb |
| 1154-10 | 476687.07 | 1083793.41 | 3 | původní hřeb |
| 1154-13 | 476573.75 | 1083764.32 | 3 | původní hřeb |
| 1154-21 | 476677.27 | 1083831.54 | 3 | původní hřeb/barva |
| 1154-22 | 476580.45 | 1083835.46 | 3 | původní plastový mezník |

J7642/2016/0014E 21.10.2016



.....parafa nájemce

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků | Geometrický plán ověřil důvědně oprávněný zeměměřičský inženýr: | Stejnopis ověřil důvědně oprávněný zeměměřičský inženýr: |
|---|--|---|
| | Jméno, příjmení: | Jméno, příjmení: |
| | Číslo položky seznamu důvědně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 95/95 | Číslo položky seznamu důvědně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 95/95 |
| | Dne: 4. srpna 2016 Číslo: 208/2016 | Dne: 9. srpna 2016 Číslo: 708/2016 |
| | Náležitosti a přenososti odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: Hndtek, s. r. o. Místecká 1120/103 703 00 Ostrava - Vítkovice IČ 03664562 | Katastrální úřad souhlasí s ošetřováním parcel. | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. |
| Číslo plánu: 1164-54/2016 | KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava PGP-1267/2016-806 2016.08.09 08:30:24 CEST | |
| Okres: Opava | | |
| Obec: Píšť | | |
| Kat. území: Píšť | | |
| Mapový list: Opava 0-1/34 | | |
| Dosažením vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v listinné a průběžně nově tvořených rovňání hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz. seznam souřadnic | | |

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|----------------|----------------|--|--|------------------------|-------------------------|-------------|--|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | | |
| | ha | m ² | Způsob využití | | ha | m ² | Způsob využití | Způsob využití | určen | | výměr | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | | | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| 1604/2 | *1) | 41 | 02 | ostat.pl. jiná plocha | 1604/2 | 34 | 29 | ostat.pl. jiná plocha | | | 2 | | | | | |
| | | | | 1604/155 | 2 | 02 | ostat.pl. jiná plocha | | 2 | 1604/2 | 10002 | 2 | 02 | | | |
| | | | | 1604/156 | 2 | 08 | ostat.pl. jiná plocha | | 2 | 1604/2 | 10002 | 2 | 08 | | | |
| | | | | 1604/157 | 2 | 62 | ostat.pl. jiná plocha | | 2 | 1604/2 | 10002 | 2 | 62 | | | |
| 1613/1 | | 63 | 89 | zast.pl. společný dvůr | 1613/1 | 36 | 44 | ostat.pl. jiná plocha | | | 2 | | | | | |
| | | | | 1613/12 | 27 | 45 | ostat.pl. jiná plocha | | 2 | 1613/1 | 10002 | 27 | 45 | | | |
| | *1) | 1 | 04 | 91 | | 1 | 04 | 90 | | | | | | | | |

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením výměr parcel a dílů dle bodu 14.7 písm. b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb. v platném znění.