



Asanové číslo: d201900827
Evidenční číslo: d201900827

Výtisk č. 1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 626441/0100
(dále jen "objednatel")

a

Auxilien Invest s.r.o.

sídlo: Přísečnická 3007, 430 01 Chomutov
IČ: 04543734
DIČ: CZ04543734
zastupuje: Ing. Jaroslav Gabriel, jednatel
bankovní spojení: Fio banka
číslo účtu: 2800890557/2010
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 36512
(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

1. Zhotovitel disponuje zkušenostmi v oblasti nákupu komodit a optimalizace regulovaných plateb za elektřinu. Zhotovitel nabízí Objednateli energetické a obchodní služby za cílem dosažení úspor v oblasti energetiky.
2. Zhotovitel vyvinul speciální metodiku a softwarové nástroje pro stanovení optimálních hodnot regulovaných složek elektřiny.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatela na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí **zpracování dokumentu na realizaci úspor v odběrných místech na hladině nízkého napětí dle přílohy č. 1 této smlouvy a zajištění samotné realizace optimalizace** (dále jen „dílo“) na základě podkladů předaných objednatelem.
2. Optimalizací se rozumí nastavení distribučních sazeb na odběrných místech elektrické energie objednatela. Nastavení bude provedeno tak, aby platby za distribuci sazby byly při zohlednění množství odebrané elektřiny minimální.
3. Dílo bude obsahovat návrh optimalizace distribučních sazeb u odběrných míst uvedených v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „optimalizace“). Dílo bude obsahovat realizaci úspor u jednotarifních distribučních sazeb C01d, C02d, C03d. Zhotovitel na základě plné moci v příloze č. 3 realizuje

úsporná opatření optimalizaci, a to komunikací s distributorem nebo dodavatelem elektrické energie pro město. Při optimalizaci nedochází ke změně dodavatele ani ke změně smlouvy se současným dodavatelem.

4. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
 - a) Nabídka zhotovitele ze dne 6. 8. 2019.
5. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	97.500 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	20.475 Kč
cena s DPH:	117.975 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu.
3. Přílohou faktury bude seznam provedených změn v nastavených distribučních podmínkách.
4. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
6. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla jsou objekty objednavatele a sídla distribučních společností.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla po nabytí účinnosti smlouvy a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **čtyř měsíců od podpisu smlouvy**.
3. Úspora vzniklá optimalizací bude sledována po dobu jednoho kalendářního roku.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 12 měsíců od předání díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dílo řádně a včas. Řádným provedením se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků a v souladu se sjednanými podmínkami a termíny plnění.
3. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispoziční ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.
4. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedené lhůtě ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.
5. Zhotovitel garantuje objednateli vyšší úsporu, než je cena za předmět díla uvedená v článku III. odst. 1. této smlouvy. V případě, že úspora za období jednoho kalendářního roku nedosáhne výše ceny za předmět služby, zavazuje se zhotovitel vrátit objednateli tuto částku v celém jejím rozsahu.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodloužení.
2. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodloužení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodloužení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytné informace o jeho odběrných místech elektrické energie.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na základě plné moci realizaci optimalizace a objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost pro takovou realizaci.
4. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 944/19 ze dne 29. 10. 2019.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V C
.....
STA
JUD

9. 11. 2019

OV

Ing. Jaroslav Gabriel

Přílohy:

Příloha č. 1 - Odběrná místa

Příloha č. 2 - Odběrná místa a úspora

Příloha č. 3 - Plná moc

