



## Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: 4/19/0186

### Smluvní strany

Objednatel:

**Statutární město Liberec**

se sídlem:

nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, 460 59

zastoupená:

Bc. Davidem Novotným, vedoucím odboru SVM statutárního města Liberce

IČ:

00262978

Bankovní spojení:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

**Ota HERM spol. s r. o.**

se sídlem:

Janouškova 169/2, PSČ 162 00, Praha 6 – Veveslavín

zastoupená:

Ing. Otou Hermem, jednatelem

IČ:

06927556

DIČ:

CZ06927556

Bankovní spojení:

Fio banka a.s., č. účtu [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 291480,

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo

### Článek 1 Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je „Připojení parkovacích domů do parkovacího systému ČRTI“.

### Článek 2 Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla za plnění dle této smlouvy činí:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>79 000 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>16 590 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. 21 % DPH</b>	<b>95 590 Kč</b>

- a. Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení předmětu plnění z důvodu na straně objednatele.
- b. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- c. Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem.
- d. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

- 2) Objednatel se zavazuje, že celkovou cenu díla uhradí zhotoviteli bankovním převodem na účet zhotovitele po jeho provedení a protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností do 14. dnů od jejího vystavení. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, přičemž bude k cenám účtována DPH způsobem a ve výši platné v době fakturace.

### **Článek 3 Termín plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě maximálně 29.11.2019
- 2) Předpokládaný termín zahájení: 19.11.2019
- 3) Stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 4) Zhotovitel oznámí objednateli termín zahájení a dokončení díla a termín pro jeho předání tak, aby jej mohl objednatel řádně převzít.

### **Článek 4 Práva a povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je oprávněn dílo provést pomocí třetí osoby. Zhotovitel zajistí, že jeho personál bude dodržovat při provádění prací platné technické předpisy, bezpečnostní předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí a ostatní zákonná ustanovení. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jakoby toto dílo prováděl sám.
- 2) Při provádění díla bude zhotovitel postupovat v souladu s technickými normami a předpisy dle schválené projektové dokumentace a pokynů objednatele s tím, že se od tohoto může odchýlit pouze v případě nutných provozních změn, které budou projednány a odsouhlaseny objednatelem.
- 3) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez vad a nedodělků a písemným (protokolárním) předáním předmětu díla objednateli nebo jeho oprávněnému či pověřenému zástupci.
- 4) Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

### **Článek 5 Práva a povinnosti objednatele**

- 1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději k datu uzavření této smlouvy veškeré nezbytné podklady nutné k řádnému provedení díla, především schválenou projektovou dokumentací, platné stavební povolení, staveniště a příp. všechny další nezbytné podklady a technické podmínky pro možnost řádného provedení díla. Objednatel se dále zavazuje k včasnému předání staveniště a k umožnění řádného o zahájení stavby zhotovitelem.
- 2) Objednatel je oprávněn průběžně provádět kontrolu provádění díla.
- 3) Objednatel se zavazuje k plné součinnosti se zhotovitelem při provádění díla a k součinnosti při jeho předání a převzetí.
- 4) Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů, za které odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit všechny dosud provedené práce a úpravy a také škodu, která mu vznikla.

## **Článek 6 Záruka**

- 1) Zhotovitel odpovídá za prokazatelné vady provedeného díla, které se vyskytnou během 36 měsíců po protokolárním předání a převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků. Zhotovitel nenes odpovědnost za vady díla, které vzniknou v souvislosti se zásahem třetí strany nebo neoprávněné osoby po jeho řádném předání a převzetí.
- 2) Objednatel dílo převezme formou písemného protokolu osvědčujícího jeho provedení podepsaného oběma smluvními stranami. Dílo bude objednateli předáno na základě písemné výzvy zhotovitele prokazatelně doručené objednateli, přičemž pokud se objednatel na základě této výzvy k převzetí díla nedostaví nebo řádně neodmluví, je považováno dílo za dokončené bez vad a nedodělků a řádně předané a objednateli vzniká povinnost jej zhotoviteli uhradit v plné výši dle podmínek této smlouvy. Tímto okamžikem také počíná běžet dohodnutá záruční doba za dílo. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu. Případné vady a nedodělky se uvedou do předávacího protokolu. Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělky uvedené v předávacím protokole.
- 3) Zhotovitel je povinen odstranit závadu, kterou vůči němu v záruční lhůtě písemně uplatní objednatel podle její povahy novým výkonem nebo dodatečnou prací a to bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 4) Pokud zhotovitel uplatněnou závadu v dohodnutém termínu neodstraní, má objednatel právo tuto odstranit sám na náklady zhotovitele.

## **Článek 7 Smluvní pokuta**

- 1) Nedodrží-li zhotovitel stanovený termín ukončení díla, zavazuje se, že uhradí objednateli smluvní sankci 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 2) Nezaplatí-li objednatel fakturu v dohodnutém termínu a výši zavazuje se, že uhradí zhotoviteli smluvní sankci 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním povinností platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv povinnosti dle této smlouvy.
- 3) Smluvní pokuty jsou splatné do 21. dnů od doručení faktury povinné smluvní straně.
- 4) Uplatnění smluvních pokut nemá vliv na právo obou smluvních stran uplatnit nárok na náhradu škody v plné výši z důvodu neplnění smluvních podmínek druhou stranou.

## **Článek 8 Závěrečná ustanovení**

- 1) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 2) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se zákonem č. 89/2012 Sb.. V případě sporu je příslušný obecný soud strany žalované.
- 3) Veškeré informace, které jedna ze smluvních stran označí za důvěrné, zejména podklady, výkresy, znalosti a další obchodní a provozní tajemství, je druhá smluvní strana povinna utajit, znepřístupnit třetím osobám a užívat pouze za účelem splnění této smlouvy.
- 4) Smluvní strany jsou oprávněny zveřejnit veškerý obsah této smlouvy, budou-li o to požádány dle zákona č. 106 / 99 Sb.

- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 7) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 9) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 10) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, 1 x pro objednatele a 1 x pro zhotovitele.
- 11) Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran. Dodatek se vyhotovuje v témž počtu stejnopisů jako Smlouva o dílo.
- 12) Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo zcela nebo částečně neplatné, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. V takovém případě smluvní strany písemně dohodnou jeho nahrazení novým, které se co nejvíce přiblíží účelu neplatného ustanovení.
- 13) Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že souhlasí se všemi ustanoveními této smlouvy o dílo a že smlouva je sepsána podle jejich svobodné vůle.

V Liberci dne .....

18. 11. 2019

V Praze dne .....

18. 11. 2019

.....  
za objednatele

**Bc. David Novotný**  
vedoucím odboru SVM statutárního města Liberce

.....  
za zhotovitele

**Ing. Ota Herm**  
jednatel