



KUJCP01NF6MN

50/0084/237/19

Číslo smlouvy 010/19/159/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajiřova č. p. 27, PSČ 380 01
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČO 00246476

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2271/138** o výměře 46 m², orná půda, pozemková parcela číslo **2771/1** o výměře 12789 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2771/12** o výměře 662 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2771/26** o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2771/27** o výměře 227 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2771/29** o výměře 9424 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 84 pro obec Dačice a **katastrální území Dačice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 2771/1, katastrální území Dačice **díl „b“** o výměře 301 m², z pozemkové parcely číslo 2771/27, katastrální území Dačice **díl „c“** o výměře 184 m², z pozemkové parcely číslo 2771/29, katastrální území Dačice **díl „g“** o výměře 154 m² a z pozemkové parcely číslo 2771/12, katastrální území Dačice **díl „h“** o výměře 454 m², které byly stejným geometrickým plánem následně sloučeny spolu s pozemkovou parcelou číslo 2771/26, katastrální území Dačice a pozemkovou parcelou číslo 2271/138, katastrální území Dačice do pozemkové parcely číslo **2771/12 o nové výměře 1180 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Dačice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo 2771/12 o nové výměře 1180 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území Dačice a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví číslo 84 pro obec Dačice a katastrální území Dačice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019, katastrální území Dačice byly uhrazeny obdarovaným před podpisem této smlouvy.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj,

Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

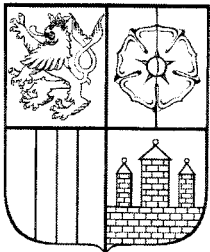
V Českých Budějovicích, dne 27. 11. 2019

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



V Dačicích, dne 12. 11. 2019

Ing. Karel Macků
starosta města Dačice



JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen rady kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací a smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dárce/

a

Město Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajčírova č. p. 27, PSČ 380 01

zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků

IČO 00246476

/obdarovaný/

jejímž předmětem je darování dílu „b“ o výměře 301 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/1 katastrální území Dačice, dílu „c“ o výměře 184 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/27 katastrální území Dačice, dílu „g“ o výměře 154 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/29 katastrální území Dačice, dílu „h“ o výměře 454 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/12 katastrální území Dačice a pozemkových parcel č. 2771/26 o výměře 41 m², ostatní plocha silnice a č. 2271/138 o výměře 46 m², orná půda dle geometrického plánu č. 2869 – 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 katastrální území Dačice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedené nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.314/2019/ZK – 23 ze dne 19. 9. 2019

V Českých Budějovicích dne

27. 11. 2019

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Město Dačice
Krajířova 27/I
380 013 Dačice
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČ: 00246476

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 31.5.2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením
s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČ: 70890650

DIČ: CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Městem Dačice

se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
zastoupeném starostou města Ing. Karlem Macků
IČ: 00246476

jako obdarovaný

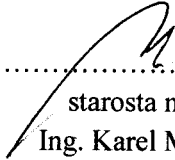
jejímž předmětem je darování dílu „b“ o výměře 301 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 - 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/1 katastrální území Dačice, dílu „c“ o výměře 184 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 - 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/27 katastrální území Dačice, dílu „g“ o výměře 154 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 - 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/29 katastrální území Dačice, dílu „h“ o výměře 454 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2869 - 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 z pozemkové parcely č. 2771/12 katastrální území Dačice a pozemkových parcel č. 2771/26 o výměře 41 m², ostatní plocha silnice a č. 2271/138 o výměře 46 m², orná půda dle geometrického plánu č. 2869 - 133/2018 ze dne 26. 2. 2019 katastrální území Dačice

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť smlouva byla schválena podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení č.140/7/ZM/2019 Zastupitelstva města Dačice dne 6.11.2019.

v Dačicích dne 12.11. 2019




starosta města
Ing. Karel Macků