

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O PODNÁJMU O-018-2014

uzavřená dle §§ 2215 a 2216 ve spojení s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1450

zastoupená ředitelem a předsedou představenstva Ing. Ladislavem Ondřichem

IČ: 260 93 545

DIČ: CZ26093545

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED] 387 201 815,724 806 774,
[REDACTED]@airport-cb.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED] 702 133 136,
[REDACTED]@airport-cb.cz

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

a

1.2. Aeroklub Planá

Občanské sdružení registrované Ministerstvem vnitra ČR, rozh. VS/1-1/54123/23/03-R

Se sídlem Bezdrevská 471, 373 41 Zliv

IČ: 266 31 890

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: 777 691 099

e-mail: living@gmail.com

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „podnájemce“)

Dodatkem č.1 se od 1.12.2015 níže uvedené body smlouvy č. O-002-2013 upravují následovně:

II. Předmět smlouvy

2.1. Od 1. 12. 2015 se předmět podnájmu rozšiřuje o SO č. 106 – úkryt letadla, o výměře podlahové plochy [REDACTED] přilehlé sklady o výměře [REDACTED]² a zpevněných ploch před objektem o celkové ploše [REDACTED]

Tyto prostory jsou umístěny v areálu Letiště České Budějovice na pozemku parc. č.1812 v katastrálním území Homole a bude dále označovány jen jako „předmět podnájmu“
Předmět podnájmu je vyznačen na situačním plánu (žlutě), který je přílohou tohoto dodatku.

IV. Nájemné a úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu

4.1 Nájemné za SO č. 106 činí **4756,50 Kč za měsíc**. Nájemce není plátcem DPH. Po dobu uzavření RWY je poskytnuta sleva na nájemném ve výši 60% z měsíčního nájemného. Nájemné za SO č. 106 po dobu uzavření RWY činí 1902,60 Kč. Celkové měsíční nájemné po dobu uzavření RWY činí 7 277,-Kč. Po jejím zprovoznění bude měsíčně činit 18 192,50Kč, tj čtvrtletně 54 577,50. Nájemné bude podnájemcem uhrazeno na základě faktury vystavené nájemcem na bankovní účet nájemce, uvedený v záhlaví této smlouvy. Nájemné se hradí předem na následující měsíc. Termín splatnosti faktury je 14 dní od data vystavení. Variabilní symbol je číslo faktury.

Peněžitá jistota (kauce) bude navýšena o **5000,-Kč, která** bude připočtena k nájemnému za měsíc prosinec. Podnájemce souhlasí s uvedeným postupem.

Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Dodatek ke smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Ostatní ujednání původní smlouvy ze dne 30.9.2013 zůstávají v platnosti.

V Českých Budějovicích, dne

Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

Aeroklub Planá

.....
Ing. Ladislav Ondřích
Ředitel a předseda představenstva

.....
Jan Manoch
předseda Aeroklubu

Příloha č. 1 Situační plán