

Město Tišnov

IČO: 002 82 707

se sídlem náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov

zastoupené [REDACTED]

(dále jen „**město**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]

Brno

(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“)

tuto

Smlouvu o právu provést stavbu

I.

1.1 Město je vlastníkem pozemků zapsaných v e veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov pro obec a **k. ú. Tišnov na LV č. 1.**

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
2322/4	ostatní plocha /ostatní komunikace	1637	0	45
2321/2	ostatní plocha /ostatní komunikace	903	0	41
1009/1	Ovocný sad	16449	0	6
2342/2	ostatní plocha /ostatní komunikace	1203	0	12
2415	ostatní plocha /ostatní komunikace	4389	0	23
2342/26	ostatní plocha /ostatní komunikace	50	0	50
1872/140	ostatní plocha /ostatní komunikace	575	0	391
1872/138	ostatní plocha /ostatní komunikace	545	0	289
1873/1	ostatní plocha /ostatní komunikace	1084	0	123
2342/29	ostatní plocha /ostatní komunikace	15	0	13
2342/1	ostatní plocha /ostatní komunikace	2786	0	103
2342/24	ostatní plocha /ostatní komunikace	39	0	19
2318/1	ostatní plocha /ostatní komunikace	4375	0	7
1872/139	ostatní plocha /ostatní komunikace	53	0	2

1875/8	ostatní plocha /ostatní komunikace	1130	0	192
21/1	ostatní plocha /ostatní komunikace	1221	0	2
st. 76/2	Zastavěná plocha a nádvoří	236	0	6
2320/2	ostatní plocha /ostatní komunikace	3167	0	50
2342/25	ostatní plocha /ostatní komunikace	22	0	10

Dotčené části pozemků jsou blíže specifikované v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- 1.2 SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje.

II.

SÚS JMK plánuje realizovat a provozovat na uvedených částech pozemků stavbu: „**II/377, III/3778 Tišnov, ul. Riegrova**“, dle projektové dokumentace, vyhotovené firmou IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o. IČO: 276 89 328, sídlo Vodní 1, 602 00 Brno (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

- 3.1 Město souhlasí s tím, že SÚS JMK vybuduje a bude provozovat v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací na dotčených částech pozemků stavbu „**II/377, III/3778 Tišnov, ul. Riegrova**“.
- 3.2 Město souhlasí s trvalým vynětím potřebných částí pozemků ze zemědělského půdního fondu.

IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit městu.
- 4.2 Části pozemků, které budou trvale zastavěny stavbou a dle zák. č. 13/1997 Sb., v platném znění náleží do kategorie pozemních komunikací II. a III. tříd (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto části pozemků budou po stavbě majetkoprávně vypořádány. Město souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi městem a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Město souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Město povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na dotčené části pozemků dle čl. I. odst. 1.1 této smlouvy také k provedení přípravných činností k zajištění účelu – vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě.

V.

- 5.1 Tato smlouva je uzavírána dle § 86 odst. 2 písm. a) a dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění jako podklad pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- 5.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

VI.

- 6.1 Právní vztah smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).
- 6.2 **V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů stavba silnice není součástí pozemku.**
- 6.3 Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného, číslovaného dodatku.
- 6.4 V případě, že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou pozemky uvedené v čl. I této smlouvy stavbou vůbec dotčeny, SÚS JMK je povinna neprodleně informovat město formou doporučeného dopisu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.5 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech města dne..... č.
- 6.6 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
- 6.8 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.9 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv). Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Město prohlašuje, že smlouva

neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace

podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho

by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní

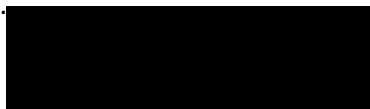
tajemství.

Příloha:

- kopie grafické části záborového elaborátu

V Tišnově dne.....

V Brně dne



.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK