

## SMLOUVA O DÍLO č. 83/2019/OMM

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. Smluvní strany

**Objednatel :**

**Město Kopřivnice**

sídlo: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Bankovní spojení: ČS, a.s.,

Č.účtu : 1767241349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

p. Miloš Sopuch, vedoucí OTS – tel. 556 879 664, 737 206 776,

e-mail : [milos.sopuch@koprivnice.cz](mailto:milos.sopuch@koprivnice.cz)

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel :**

Sídlo:

Zastoupená:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 262 odstavec 1 obchodního zákoníku, v platném znění dohody, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí obchodním zákoníkem v platném znění (ust. § 536 a násl.).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

### 3. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek uvedených v této smlouvě zhotoví pro objednatele dílo :

**„Vyregulování otopné soustavy v objektu MŠ Jeřabinka č.p. 967 na ulici Zdeňka Buriana v Kopřivnici“**

V rozsahu dle projektové dokumentace „Vyregulování otopné soustavy v objektu MŠ Jeřabinka č.p. 967 na ulici Zdeňka Buriana v Kopřivnici“ vypracované v srpnu 2019

pod zakázkovým č. 19Za10846 fy HAMROZI, s.r.o., Polní 411, 739 61 Třinec – Staré město Podrobný rozsah díla je specifikován přílohou č. 1 této smlouvy – cenová nabídka zhotovitele č. 20190911 ze dne 7. 11. 2019

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

#### **4. Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky č. 20190911 ze dne 7. 11. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí :

Cena celkem bez DPH :	239 729,50,- Kč
DPH 21 % :	60 434,20 Kč
Celkem včetně DPH :	290 072,70 Kč

2. Cena celkem je v této smlouvě stanovena jako cena nejvyšší přípustná a platná do doby řádného ukončení díla a jeho předání objednateli.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla objektivní potřeba provedení prací nad rámec sjednaných touto smlouvou, je zhotovitel tuto skutečnost povinen oznámit objednateli. Objednatel zváží nutnost provedení takových prací a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět díla a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není zhotovitel oprávněn práce nad rámec sjednaný touto smlouvou provést. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

#### **5. Termín plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje k předání jednotlivých částí díla v těchto termínech :

Zahájení : ihned po podpisu SOD

Předání dokončeného díla objednateli : do 17. 12. 2019

2. O předání a převzetí jednotlivých částí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí , zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

#### **6. Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Úhrada za jednotlivé části díla bude provedena na základě daňových (účetních) dokladů (dále ve smlouvě jen faktura) vystavených po předání řádně dokončených jednotlivých díla bez vad a nedodělků.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje :

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
  - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury .
  6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
  7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

## **7. Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z cena díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou reklamovanou vadu , u níž je v prodlení za každý i započatý den prodlení.

## **8. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém rozsahu. Projektová dokumentace a následná realizace navržených opatření bude zpracována a provedena v souladu s požadavky technických norem a zákonných předpisů platných v době zpracování projektu s použitím normalizovaných materiálů s osvědčením k používání v ČR. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady do 2 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. Zadavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
5. Za vady díla, které se projeví po záruční době odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
6. Záruční doba je zhotovitelem poskytnuta na dobu 36 měsíců a začíná běžet ode dne prokazatelného předání jednotlivých částí díla objednateli.

## **9. Závěrečná ustanovení**

1. Projektová dokumentace zpracovaná zhotovitelem zůstává jeho majetkem až do dne zaplacení celé částky za zpracování této dokumentace a to včetně jeho autorských práv zhotovitele.
2. Zhotovitel souhlasí s využitím projektové dokumentace pro další úkony, např. jako podklad pro jiné projekční práce – k těmto úkonům se neváží autorská práva na PD.
3. V případech výslovně neupravovaných touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení Obchodního zákoníku.
4. Veškeré změny v rozsahu díla a v dohodnutých podmínkách musí být řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Dodatek smlouvy musí být podepsán osobami k tomu oprávněnými.

5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy, změna a dodatky k této smlouvě.
6. Kontaktní osoby za objednatele:  
ve věcech smluvních: Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM  
ve věcech technických: Miloš Sopuch, tel. 556 879 664, 737 206 776
7. Zhotovitel je povinen umožnit případnou kontrolu podkladů týkajících se zakázky kontrolním orgánům.
8. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, vyplývající z této smlouvy, se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Příloha:

1. Cenová nabídka č. 20190911 zhotovitele ze dne 7. 11. 2019

Za objednatele dne : 13. 11. 2019

Za zhotovitele dne :

.....  
**Ing. Kamil Žák**  
vedoucí OMM

2310100/3111/5169/15/0015125000306