

Dodatek č. 12

k nájemní smlouvě č. 306, variabilní symbol **3492080306**, uzavřené dne 28.6.1995, ve znění všech platných dodatků, mezi smluvními stranami:

1. České dráhy, státní organizace, se sídlem nábř. L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764, IČ: 481 18 664, DIČ: 001-48118664, Správa dopravní cesty Olomouc zastoupená vrchním přednostou panem Dr. Ing. Václavem Johnem,

a

2. Michal Rozbroj ,

Obě smluvní strany se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy:

Čl. I

V souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/2002 Sb.“) došlo ke dni 1.1.2003 k zániku subjektu České dráhy, státní organizace a ke vzniku dvou subjektů – akciové společnosti České dráhy a státní organizace Správa železniční dopravní cesty.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmět nájmu smlouvy č. 306 náleží do majetku akciové společnosti České dráhy, mění se označení pronajímatele takto:

České dráhy, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ: 709 94 226, DIČ: 001-70994226, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039, Správa dopravní cesty Olomouc zastoupena vrchním přednostou Správy dopravní cesty Olomouc panem Dr. Ing. Václavem Johnem.

adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu: 81709811/0100

variabilní symbol: **2338029895**
(dále jen pronajímatel)

Čl. II

V článku „Cena nájmu“ nájemní smlouvy, se nájemné pro rok 2003 vzhledem k průměrné míře inflace za rok 2002 od 1.4.2003 mění následovně:

Celkové nájemné rok 2002	Inflace	Celkové nájemné rok 2003
71712,00	1,8 %	73 003,00 Kč

Roční nájemné: 73 003,00 Kč + 5 % DPH

Pořadí platby	Termín dílčího plnění	Základ daně	5 % DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1.	5.1.2003	17928,00 Kč	896,40 Kč	18 824,40 Kč	1-3/2003
2.	5.4.2003	18 573,50 Kč	928,68 Kč	19 502,18 Kč	4-6/2003
3.	5.7.2003	18 250,75 Kč	912,54 Kč	19 163,29 Kč	7-9/2003
4.	5.10.2003	18 250,75 Kč	912,54 Kč	19 163,29 Kč	10-12/2003
1.	5.1.2004	18 250,75 Kč	912,54 Kč	19 163,29 Kč	1-3/2004
2.	5.4.2004	18 250,75 Kč	912,54 Kč	19 163,29 Kč	4-6/2004
3.	5.7.2004	18 250,75 Kč	912,54 Kč	19 163,29 Kč	7-9/2004

Dále pak v navazujících termínech vždy do pátého dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí. Navýšení nájemného vlivem inflace za I. čtvrtletí 2003 je zapracováno do platby č.2 v roce 2003. Termín dílčího plnění je dnem zdanitelného plnění.

Čl. III

Splatnost nájemného je čtvrtletně, vždy k pátému dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí, bezhotovostní platbou příkazem plátce k úhradě na účet ČD a.s., u Komerční banky a.s., pobočka Olomouc, číslo účtu: 81709811/0100, variabilní symbol: 2338029895, dle výše uvedeného splátkového kalendáře.

Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost dodatku byla dohodnuta smluvními stranami od 1.4.2002. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 1 vyhotovení.

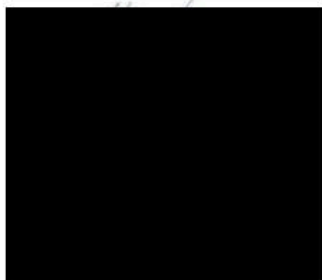
V Olomouci dne 2.3.2003

Za pronajímatele:

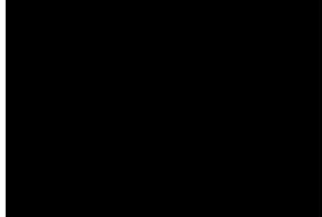
Jméno : Dr. Ing. Václav John

Funkce : Vrchní přednosta SDC Olomouc

Podpis :



Razítko :



Za nájemce:

Jméno : Michal Rozbroj

Funkce :

Podpis :



Razítko :

R
I
te

