

SMLOUVA O DODÁVCE PRACÍ A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB
dle § 1746 odst. 2 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

kterou uzavírají

E.Z.BARÁK, s.r.o.

IČO: 255 15 292

se sídlem Brno, Slaměnickova 23, PSČ 614 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29492

zastoupená panem Ladislavem Barákem, jednatelem

(dále také jako „Poskytovatel“)

a

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

IČO: 710 09 191

se sídlem: Jeřábkova 4, PSČ 602 00 Brno

zastoupená MUDr. Janem Marečkem, vedoucím služebního úřadu

(dále také jako „Objednatel“)

níže uvedeného dne, na níže uvedeném místě, s obsahem uvedeným a s přílohami obsaženými dále v tomto dokumentu následovně:

Článek 1
Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele k provádění pravidelných periodických instalačních, montážních a servisních prací v souvislosti s údržbou za účelem zajištění bezporuchového chodu a funkčnosti těchto věcí – automatické závory v objektu na adrese Kabátčíkova 10, Brno (příloha č. 1), a dále i nepravidelných, zakázkových instalačních, montážních a servisních prací v souvislosti s odstraňováním poruch a vad uvedených věcí, to vše za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Článek 2
Práce

- 2.1 Práce v souvislosti s pravidelnou údržbou dle této Smlouvy budou prováděny 2x ročně, tj. jedenkrát za 1/2 roku, a to vždy v březnu a v září, v pracovních dnech (pondělí – pátek) od 09:00 hod, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Specifikace prováděných pravidelných údržovacích Prací (rozsah a četnost prací) jsou uvedeny v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí

této Smlouvy. Neprovedení těchto Prací v uvedeném termínu představuje podstatné porušení této Smlouvy Poskytovatelem a Objednatel je oprávněn v takovém případě od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.

- 2.2 Práce v souvislosti s odstraňováním poruch a vad věcí uvedených v čl. 1 této Smlouvy bude Poskytovatel provádět na základě výzvy Objednatele. Poskytovatel se zavazuje odstranit oznámené vady ve lhůtě nejpozději do 72 hodin od oznámení této vady Objednatelem Poskytovateli. Porušení této povinnosti Poskytovatele představuje podstatné porušení této Smlouvy Poskytovatelem a Objednatel je oprávněn v takovém případě od této Smlouvy bez dalšího odstoupit.

Článek 3

Lhůta plnění, trvání Smlouvy

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení pravidelných udržovacích Prací na 01.04.2015.
- 3.2 Tato Smlouva se uzavírá na určitou a to do 31.3.2017.
- 3.3 Po uplynutí sjednané doby trvání smlouvy, se tato smlouva prodlužuje vždy o jeden rok, pokud Poskytovatel nebo Objednatel nesdělí písemně druhé smluvní straně, nejméně 3 měsíce před uplynutím sjednané doby platnosti smlouvy, že nemá zájem na jejím dalším pokračování.

Článek 4

Cena za provádění Prací

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za pravidelné udržovací Práce ve výši 250,- Kč / 1 zařízení za 1 hodinu bez DPH. Doba těchto Prací nesmí přesáhnout 2 hodiny v rámci jednoho výkonu těchto Prací (tj. doba Prací smí být maximálně 2 hodiny při provedení jednoho ze smluvených 2 výkonů těchto Prací za dobu jednoho roku – vzhledem k tomu, že udržovací Práce se provádějí jedenkrát za 1/2 roku). Pokud doba těchto Prací v rámci jednoho výkonu přesáhne 2 hodiny, není Objednatel povinen zaplatit za provedení Prací nad tento časový rámeček. Uvedená cena za pravidelné udržovací Práce je konečná a jsou v ní obsaženy veškeré výdaje Poskytovatele. Na úhradu dalších nákladů či výdajů nemá Poskytovatel nárok.
- 4.2 U Prací v souvislosti s odstraňováním poruch, vad a servisu věcí uvedených v čl. 1 této Smlouvy se smluvní strany dohodly na paušální ceně za odstranění vady a zprovoznění věci. K této ceně bude vždy připočteno dopravné dle přílohy 1 včetně DPH.
- 4.3 K cenám uvedeným bez DPH se vždy připočte DPH dle právních předpisů České republiky účinných v době uskutečnění plnění.
- 4.4 Zvýšení ceny ve vazbě na růst cen materiálových vstupů, vládou stanovený růst mezd, míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem a další vlivy, mající obecnou povahu a nejsou ovlivnitelné ani jednou ze smluvních stran, může být provedeno formou dodatku k této

Smlouvě, a to po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Žádná ze smluvních stran není oprávněna výši ceny dle této Smlouvy jednostranně měnit.

Článek 5 **Platební podmínky**

- 5.1 Platby budou realizovány bezhotovostním převodem dle dohody smluvních stran, a to na základě faktury vystavené Poskytovatelem po provedeném plnění s 14 denní lhůtou splatnosti. Lhůta splatnosti běží ode dne doručení faktury. Faktura musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.
- 5.2 Pokud nebudou Práce dle této Smlouvy provedeny v požadované kvalitě a rozsahu stanoveném Smlouvou, není Objednatel povinen tyto Práce uhradit, dokud nebudou Poskytovatelem provedeny řádně. V případě, že práce objektivně nebudou moci být provedeny z důvodů na straně Objednatele, vzniká Poskytovateli právo na úhradu, jako v případě uskutečněného plnění (s výjimkou účtování ceny materiálu).

Článek 6 **Odpovědnost za vady**

- 6.1 Případné reklamace provedených Prací podává Objednatel u Poskytovatele bez zbytečného odkladu po zjištění vad, a to jakoukoli formou. Poskytovatel je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného prodlení po jejich oznámení.

Článek 7 **Smluvní pokuty**

- 7.1 Objednatel je při prodlení s platbou faktury povinen platit smluvní pokutu ve výši 0,04 % dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení Poskytovatele s provedením Prací dle této Smlouvy, odstraněním vady je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé takové porušení povinnosti, přičemž nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu není tímto ustanovením dotčen.

Článek 8 **Povinnosti Objednatele**

- 8.1 Objednatel je povinen:
 - 8.1.1 zabezpečit přístup k elektrické energii;
 - 8.1.2 zabezpečit zaměstnancům Poskytovatele přístup na pracoviště v dohodnutém čase;

- 8.1.3 proškolit zaměstnance Poskytovatele v případě specifických podmínek PO a bezpečnosti práce na pracovišti;
- 8.1.4 seznámit příslušné zaměstnance Poskytovatele s případným zabezpečovacím zařízením.

Článek 9

Povinnosti Poskytovatele

- 9.1 Poskytovatel je povinen:
 - 9.1.1 provádět Práce dle této Smlouvy řádně a s náležitou péčí, dbát přitom, aby Objednateli nevznikaly zbytečné výdaje;
 - 9.1.2 zajistit průběžnou kontrolu kvality prováděných prací vedoucími pracovníky Poskytovatele;
 - 9.1.3 proškolit a poučit zaměstnance o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a údajích, týkajících se Objednatele;
 - 9.1.4 zabezpečit proškolení a kontrolu dodržování předpisů bezpečnosti práce, ochrany zdraví a hygieny současně s předpisy PO u všech zaměstnanců, zabezpečujících pracovní činnost v prostorách Objednatele.

Článek 10

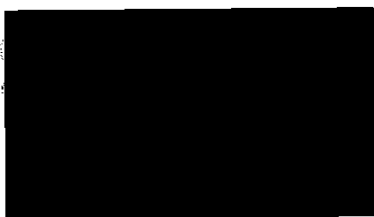
Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10.2 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 10.3 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery
- 10.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.5 Tato Smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 10.6 Změny nebo doplnění této Smlouvy vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.

10.7 Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

Místo: Brno

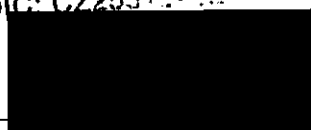
Datum: 1.4.2015



MUDr. Jan Mareček
vedoucí služebního úřadu
Krajské hygienické stanice Jmk



E. Z. BARÁK, s.r.o.
Slaměnickova 23
614 00 Brno (P)
DIČ: CZ25515202



Ladislav Barák
jednatel obchodní společnosti
E.Z.BARÁK, s.r.o

Specifikace prováděných pravidelných udržovacích prací (rozsah a četnost) :

Zkouška funkčnosti a technická prohlídka : k Duben

Zkouška funkčnosti a technická prohlídka : k Říjen

a následně v těchto termínech pro následující roky. U těchto prací bude vždy přítomen pracovník objednatele.

Zařízení/cena :

Cena za udržovací práce 250 Kč/ hod, maximálně 2 hodiny/ zařízení

Zařízení – servis :

1 x automatická závora v objektu na adrese Kabátníkova 10, Brno, tj 2x ročně 1x závora á. 500 Kč.

Servis celkem 500 Kč. 2x ročně

K ceně za servis v případě poruchy bude vždy připočteno nezbytné dopravné ve výši 10 Kč/km, v rámci města Brna.

Místo : Brno

Datum : 1.4.2015



MUDr. Jan Mareček
vedoucí služebního úřadu
Krajské hygienické stanice Jmk



Ladislav Barák
jednatel obchodní společnosti
E.Z.BARÁK, s.r.o.



E.Z. BARÁK, s.r.o. Slaměnickova 23, 614 00 Brno IČO: 25 51 52 92 DIČ: CZ25515292 ,

Společnost zapsána v OR u Kraj. obchodního soudu v Brně odd. C vložka 29492

Dodatek „SMLOUVY O DODÁVCE PRACÍ A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB“

Vzhledem k neustále se navyšujícímu se nárůstu cen materiálových vstupů, vládou stanovený růstu mezd, mírou inflace stanovenou Českým statistickým úřadem, cenou pohonných hmot a dalším vlivům jsem nucen změnit - navýšit ceny za naše služby.

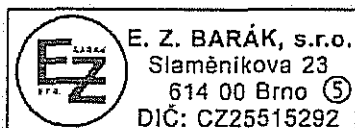
Cena pro rok 2020:

- 1) Pravidelné udržovací práce ve výši 600,- Kč bez DPH. / 1 zařízení max. 1 hodinu + použitý materiál + Doprava po Brně paušální cena 200 Kč. Bez DPH.
- 2) Odstraňování poruch, vad a servisu 800,- Kč / hod. bez DPH + použitý materiál + dopravné dle bodu 4.
- 3) V případě práce mimo pracovní dobu (8-16,30 hodin) nebo v sobotu, neděli a ve svátek bude naúčtován příplatek 100 % + dopravné dle bodu 4.
- 4) Doprava 12 Kč./km Bez DPH.

Poslední roky jsem Vám účtoval stále stejnou sazbu služeb, a to i přes zvyšující se ceny energií, platů a míru inflace. Velmi rád bych poskytoval stále kvalitnější služby a udržel stejné ceny i nadále. Zjistil jsem ale, že to není možné, a proto jsem nucen od ledna 2020 zvýšit ceny za služby. Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti. Prosím o odsouhlasení „dodatku“ a zaslání zpět.

S pozdravem
Ladislav Barák, jednatel

V Brně dne 8.11.2019



.....
Dodavatel - Podpis + razítko

.....
KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-25-

.....
Odběratel - Podpis + razítko