

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22**  
**se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11**  
**zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**

a

obdarovaný: **statutární město Pardubice, IČ: 00 27 40 46, se sídlem**  
**Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, PSČ 530 21, zastoupené**  
**primátorem Ing. Martinem Charvátém**

tuto

## darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 626/1 ostatní plocha – silnice, p. p. č. 626/6 ostatní plocha – silnice a p. p. č. 636/2 ostatní plocha – silnice, vše v obci Pardubice a k. ú. Nemošice. Nemovitě věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 629 pro k. ú. Nemošice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.

Dárce dále prohlašuje, že je vlastníkem tělesa komunikace č. III/34026 v obci Pardubice a k. ú. Nemošice.

Geometrickým plánem č. 772-92/2017 pro k. ú. Nemošice vznikl pozemek nově označený jako p. p. č. 626/18 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>, který byl oddělen z pozemku označeného jako p. p. č. 626/1 ostatní plocha - silnice, dále pozemek nově označený jako p. p. č. 626/19 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 69 m<sup>2</sup>, který vznikl z dílů „c“ o výměře 31 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku označeného jako p. p. č. 626/1 ostatní plocha – silnice a dílu „d“ o výměře 38 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku označeného jako p. p. č. 626/6 ostatní plocha – silnice. Dále vznikl pozemek označený jako p. p. č. 626/6 ostatní plocha – silnice o nové výměře 45 m<sup>2</sup>, který byl oddělen z pozemku označeného jako p. p. č. 626/6 ostatní plocha – silnice a pozemky nově označené jako p. p. č. 636/10 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 27 m<sup>2</sup>, p. p. č. 636/11 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 33 m<sup>2</sup>, p. p. č. 636/12 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup>, p. p. č. 636/13 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup>, p. p. č. 636/14 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 18 m<sup>2</sup>, které byly odděleny z pozemku označeného jako p. p. č. 636/2 ostatní plocha – silnice, p. p. č. 636/15 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 202 m<sup>2</sup>, který vznikl sloučením dílů „b“ o výměře 59 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku označeného jako p. p. č. 626/1 ostatní plocha – silnice a dílu „a“ o výměře 143 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku označeného jako p. p. č. 636/2 ostatní plocha – silnice a p. p. č. 636/16 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 474 m<sup>2</sup>, který vznikl sloučením dílů „h“ o výměře 78 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku označeného jako p. p. č. 626/1 ostatní plocha – silnice a dílu „g“ o výměře 396 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku označeného jako p. p. č. 636/2 ostatní plocha - silnice, vše v obci Pardubice a k. ú. Nemošice. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Nemovitě věci, které jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy jsou:

- pozemky nově označené jako p. p. č. **626/18** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. p. č. **626/19** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 69 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/10** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 27 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/11** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 33 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/12** ostatní plocha –

ostatní komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/13** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/14** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/15** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 202 m<sup>2</sup>, p. p. č. **636/16** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 474 m<sup>2</sup> a pozemek označený jako p. p. č. **626/6** ostatní plocha – silnice o nové výměře 45 m<sup>2</sup>, vše v obci Pardubice a k. ú. **Nemošice**, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím,

- stavba **komunikace pro pěší**, která leží na pozemku označeném jako p. p. č. 636/16 ostatní plocha – ostatní komunikace v délce 40 m v obci a k. ú. Nemošice, se všemi součástmi a příslušenstvím.

## II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **153.146,- Kč** slovy (**jedno sto padesát tři tisíc jedno sto čtyřicet šest** korun českých) z toho:

### Pozemky:

p. p. č. 626/6	25.200 Kč
p. p. č. 626/18	560 Kč
p. p. č. 626/19	38.640 Kč
p. p. č. 636/10	473 Kč
p. p. č. 636/11	578 Kč
p. p. č. 636/12	613 Kč
p. p. č. 636/13	613 Kč
p. p. č. 636/14	315 Kč
p. p. č. 636/15	35.543 Kč
p. p. č. 636/16	50.611 Kč

### Stavba:

Účetní hodnota převáděné původní části komunikace č. III/34026 v rámci realizace stavby „Rekonstrukce křižovatky silnic III/340 26 a III/340 28 v Nemošicích“, úsek „**komunikace pro pěší**“ činí ve výši **304.090 Kč** slovy (**tři sta čtyři tisíc devadesát** korun českých).

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvodem darování je uspořádání vlastnických vztahů v dané lokalitě. Jedná se o pozemky, které jsou zastavěny chodníky a vjezdy, a na kterých se nachází veřejná zeleň a veřejné osvětlení, vše ve vlastnictví statutárního města Pardubice, a dále stavbu komunikace pro pěší včetně pozemku pod převáděnou stavbou.

## III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, předkupní právo a jiné právní povinnosti či práva třetích osob, vyjma věcných břemen zřízených k původnímu pozemku označenému jako p. p. č. 626/1 a předkupního práva zřízeného k původnímu pozemku označenému jako p. p. č. 636/2, které bude podáním návrhu na vklad vymazáno, vše v obci Pardubice a k. ú. Nemošice uvedené na listu vlastnictví č. 629 pro k. ú. Nemošice. Obdarovaný bere na vědomí, že původní pozemek parc. č. 636/2 je i nadále v územně plánovací dokumentaci vymezen k využití pro veřejně prospěšnou stavbu veřejné dopravní infrastruktury a že platná legislativa připouští vyvlastnění práv k tomuto pozemku nezbytných pro její uskutečnění.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznášá proti nim žádné námitky. Dárci ve smyslu ust. § 2065

občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí předmětu darování bude sepsán předávací protokol. Za Pardubický kraj je oprávněný v souvislosti se stavbou komunikace pro pěší jednat [REDAKCE] technický náměstek příspěvkové organizace Správy a údržby silnic Pardubického kraje, se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice, dle Zřizovací listiny ze dne 25. 4. 2003 vedené pod čj. 8456/2003.

#### IV.

Obdarovaný nabude vlastnická práva k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy, které jsou předmětem darování, vkladem práva do katastru nemovitostí a vlastnické právo ke stavbě komunikace pro pěší včetně jejich součástí a příslušenství uvedené v čl. I. této smlouvy, která je rovněž předmětem darování, okamžikem účinnosti této smlouvy.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce. Obdarovaný uhradí správní poplatek ve výši 1.000,- Kč za přijetí uvedeného návrhu. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

#### V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárce, dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk

č. Z/358/19 ze dne 18.6.2019  
Vyvěšeno: 17. 5. 2019  
Sejmuto: 18. 6. 2019

V Pardubicích dne 26. 11. 2019

.....  
Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 S  
schváleno usnesením Zastupitelstva s  
Pardubice  
č. Z/753/2019 ze dne 19.9.2019

V Pardubicích dne 18 -11- 2019

.....  
statutární město Pardubice  
Ing. Martin Charvát  
primátor