



## DOHODA O ZÁNÍKU ZÁVAZKŮ

uzavřená dle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 2018001812  
číslo smlouvy zhotovitele: 1434  
číslo veřejné zakázky: 18086

### 1. Smluvní strany

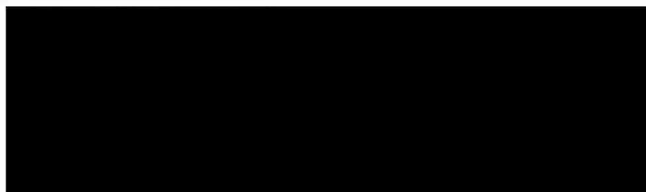
#### 1.1. Statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
zastoupené: ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Peržinou, technikem investičního odboru  
kontaktní údaj: +420 386 802 207  
IČO: 00244732  
DIČ: CZ 00244732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka České Budějovice  
č. účtu.: 4209522/0800  
dále jako **objednatel**

#### 1.2. Ateliér Velehradský, s.r.o.

se sídlem: Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno  
zapsán u rejstříkového soudu: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 69046  
IČO/DIČ: 292 63 140/ CZ 292 63 140  
zastoupen: Ing. arch. Tomášem Velehradským, jednatelem  
kontaktní údaje: Ing. Hana Staňková

bankovní spojení:  
číslo účtu:  
dále jako **zhotovitel**



### 2. Účel a předmět dohody

- 2.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 24. 9. 2018 uzavřely Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele 2018001812, dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – zhotovení projektové dokumentace na stavbu označenou objednatelem jako „Rekonverze areálu bývalých kasáren „Žižkova – Dvořákova“ v Českých Budějovicích“, a závazek objednatele za řádně dokončené a předané dílo uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele se nejeví jako pravděpodobné vydání územního rozhodnutí. Zhotoviteli je tak znemožněno dosáhnout milníku dle smlouvy, který je předpokladem pro uhrazení částky 25.000,- Kč dle bodu 5.1 písm. b) smlouvy.
- 2.3. Vzhledem k okolnostem vymezeným v bodě 2.2. tohoto článku se smluvní strany dohodly, že smluvní vztah vyplývající ze smlouvy ke dni účinnosti této dohody zaniká a není nahrazován závazkem novým.

### 3. Vymezení příslušných částí závazku

- 3.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že zhotovitel dílo v částečném rozsahu provedl, když zpracoval dokumentaci pro územní řízení a provedl veškerou možnou inženýrskou činnost dle smlouvy, avšak nezískal pravomocné územní rozhodnutí. Zároveň však platí, že v případě, kdy by objednatel řádným způsobem zajistil majetkoprávní vypořádání, bylo by územní rozhodnutí vydáno a toto by s nejvyšší

- pravděpodobnosti nabylo právní moci, jak předpokládá smlouva.
- 3.2. Smluvní strany se tak na zrušení závazku vyplývajícího ze smlouvy dohodly takto:
- 3.2.1. zhotovitel **není povinen zajistit pro objednatele pravomocné územní rozhodnutí**,
- 3.2.2. objednatel je povinen zhotoviteli na základě dohody smluvních stran uhradit částku ve výši **23.000,- Kč bez DPH** připadající na provedenou inženýrskou činnost, a to dle platebních podmínek vymezených v čl. 6 smlouvy.
- 3.3. Dnem účinnosti této dohody zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy, s výjimkou povinností vymezených v bodu 3.2. této dohody a nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran této dohody. Účinnosti tato dohoda nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 4.2. Tato dohoda je vyhotovena výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- 4.3. V otázkách neupravených touto dohodou se použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Smluvní strany této dohody souhlasně prohlašují, že si dohodu přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle a že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.
- 4.5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato dohoda uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této dohody včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto dohodu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této dohody nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí.
- 4.6. Uzavření této dohody bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města ze dne 11. 11. 2019, č. 1442/2019.

V Českých Budějovicích, dne

V Brně, dne

Ing. Arch.  
Tomáš  
Velehradský

Digitálně podepsal Ing.  
Arch. Tomáš Velehradský  
Datum: 2019.11.25  
12:55:38 +01'00'

---

Ing. Jiří Svoboda, primátor  
statutární město České Budějovice

---

Ing. arch. Tomáš Velehradský  
Ateliér Velehradský, s.r.o.