

Smlouva o pronájmu technického zařízení

podle ust. § 2201 a násl. a ust. § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Start Production s.r.o.

sídlem: U Parkánu 1/8, Praha 8, 182 00

IČ: 275 62 638

DIČ: CZ 275 62 638

Bankovní účet č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Statutární město Kladno

zastoupené: náměstkem primátora Oldřichem Čemým

nám. Starosty Pavla 44 272 52 Kladno

IČ: 00234516 DIČ: CZ00234516

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o pronájmu technického zařízení (dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci technické zařízení specifikované v Předávacích protokolech této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“) k dočasnému užívání, a to za dohodnutou úplatu dle čl. III. této smlouvy za účelem zajištění **Tradiční Vánoce na Kladně**.
2. Seznam jednotlivých položek předmětu nájmu je nedílnou součástí (konkrétně Předávacích protokolů) této smlouvy.

II. Doba nájmu

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu na dobu určitou, a to od 30. 11. 2019. do 22.12.2019.

III. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši 522.750,- Kč bez DPH (slovy: Pět set dvacet dva tisíc sedm set padesát korun českých), tj. 632.527,- Kč vč. DPH (slovy: Šest set třicet dva tisíc pět set dvacet sedm korun českých) (dále jen „nájemné“) za sjednanou dobu nájmu dle čl. II.
2. Nájemce se pronajímateli zavazuje zaplatit nájemné dle odst. 1 tohoto článku smlouvy ve lhůtě 14 dnů od uplynutí sjednané doby užívání, a to na základě faktur vystavených pro tento účel pronajímatelem. Fakturu pronajímatel zašle na e-mail nájemce nebo na adresu jeho sídla uvedené v záhlaví této smlouvy.
3. Pokud nájemce nezaplatí pronajímateli nájemné dle odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy ve lhůtě 14 dnů od uplynutí sjednané doby nájmu, zavazuje se pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení. Nárok pronajímatele na náhradu škody tím není dotčen. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku, tj. i v případě sjednané smluvní pokuty se příslušné smluvní straně ponechává právo na náhradu vzniklé škody z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

4. Nájemce je povinen platit nájemné, dokud neoznámí pronajímateli poškození věci, pro které nemůže předmět nájmu řádně užívat, anebo ztrátu nebo zničení věci dle článku IV. odst. 7 této smlouvy; stejně tak platí nájemné, dokud je v prodlení s vrácením předmětu nájmu či jakékoli jeho součástí.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen předmět nájmu převzít první den nájmu, tj. dne 30.11.2019 v 12.00 hodin, a předat jej pronajímateli zpět v poslední den trvání doby nájmu, tj. dne 22.12.2019., o čemž bude smluvními stranami vždy (tj. při převzetí i zpětném předání) sepsán předávací protokol.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájem končí až protokolárním předáním úplného a nepoškozeného předmětu nájmu zpět pronajímateli.
3. Nájemce prohlašuje, že převzal předmět nájmu v dobrém stavu a prostý vad, jeho funkčnost byla nájemci pronajímatelem předvedena (pokud je to obvyklé) a zavazuje se o něj po dobu nájmu řádně pečovat a dbát všech bezpečnostních pravidel a předpisů.
4. Nájemce prohlašuje, že byl pronajímatelem zcela obeznámen s pravidly zacházení s technickým zařízením, které je předmětem nájmu dle této smlouvy.
5. Nájemce nesmí přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu třetí osobě do podnájmu.
6. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit pronajímateli poškození, ztrátu nebo zničení předmětu nájmu a takovou škodu uhradit, byla-li způsobena vinou nájemce či jeho nedbalostí, resp. nesprávným užíváním předmětu nájmu, nedodržením pokynů dle stanovených pravidel užívání předmětu nájmu či jeho součástí, jakož i zanedbáním nebo nedodržením bezpečnostních pravidel a předpisů. Nájemce však neodpovídá za opotřebení předmětu nájmu či jeho součástí způsobené řádným užíváním.
7. Nájemce je povinen zajistit profesionální ochranu předmětu nájmu proti odcizení či zničení ze strany třetí osoby po celou dobu pronájmu, a to i když se předmět nájmu nepoužívá. V případě odcizení či zničení předmětu nájmu během doby pronájmu je nájemce povinen zaplatit odcizený předmět nájmu v plné tržní hodnotě.

V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé mezi nimi z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, budou řešit primárně smírnou cestou.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní (nevyřešené smírnou cestou) budou rozhodovány s konečnou platností příslušným soudem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv
4. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny pod sankcí jejich neplatnosti písemně formou po sobě jdoucích číslovaných dodatků, přičemž podpisy smluvních stran musí být na téže listině.

6. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními předpisy a strany prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která nelze od ostatního obsahu smlouvy oddělit.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržel po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Podpisem smlouvy zároveň potvrzují, že si smlouvu přečetly a že souhlasí s celým jejím obsahem.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v registru smluv.

Pronajímatel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Nájemce je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) s právem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob za účelem realizace této smlouvy. Nájemce se zavazuje zpracovávat osobní údaje fyzických osob získané od Pronajímatele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.nmyslkladna.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
10. Smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdržel dvě a pronajímatel jedno vyhotovení.
11. Tato smlouva obsahuje jako nedílnou přílohu Předávací protokoly.

V Praze dne 15. 11. 2019

V Kládně dne 16. 11. 2019

Karel B
Jednatel

Oldřich
nájemce

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Objednavatel
Statutární město Kladno
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516
(dále jen "nájemce")

Dodavatel
Start Production s.r.o.
U Parkánu 1/8
18200 Praha 8 Ďáblice
IČ: 27562638
DIČ: CZ27562638
Web: www.startproduction.cz

Zastoupena:

Předmět pronájmu

dodávka 3,5t + vleč / km (100x), Mobilní podium 6x8 (1x), MOTORY / řetězová kočka 0.5t (2x), MOTORY / řetězová kočka 1t - 10m (2x), TRIO 30 truss / TAF HT 33 - 2,5m (1x), kabely 220V 16A - buben orange 33m (2x), KABELÁŽ / kabel 32A - 25m (1x), KABELÁŽ / kabelové přejezdy 2-kanálové Protruss (20x), ROZVADĚČE / Rozvaděč 32A-32A/8x230V R8-1, R8-2 (1x), TEPLOMETRY / Elektrický ohříváč 2800 W se stativem (4x), PŘÍSLUŠENSTVÍ / závěs LED 6mm (6x), DIMMER / stmívač Eurolite EDX-1 DMX Dimmer pack10A (1x), DIMMER / stmívač Showtec Dimmer DIM-4LC (1x), SVĚTLA / LED STATICÁ / LED PAR 64 short RGB - Showtec (8x), SVĚTLA / KONVENČNÍ / FHR 1000W Eurolite (3x), MIKROFONY - BEZDRÁTOVÉ / T.Bone Free Solo HT 1.8 GHz - ruční (1x), MIXÁŽNÍ PULT / Allen & Heath ZED10 (1x), REPROBOX / DEXON SP 802 outdoor bílý (2x), KABELÁŽ / Syntax snake 70m - 3xCAT5, 2xXLR, 1x Powercon (1x), Pojistné lanko (2x), ZVUK / ZÁVĚS / EV 108 spigot (2x), Stan 6x3m GM ocel nůžkový bílý (1x),

Dohodnutá cena: 186,421.00 bez DPH

Místo akce:

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechal Nájemci k užívání výše uvedený předmět pronájmu za předem dohodnuté nájemné stanovené dle ceníku (viz. www.startproduction.cz/index.php?content=cenik), které se Nájemce zavazuje Pronajímateli zaplatit do 15-ti dnů ode dne předání předmětu pronájmu Nájemci. Pokud Nájemce nájemné za pronájem v uvedené lhůtě nezaplatí, zavazuje se Pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky za každý den prodlení. Nájem končí až okamžikem protokolárního předání úplného a nepoškozeného předmětu nájmu Pronajímateli. Osoba, která podepsala tuto smlouvu za Nájemce, výslovně prohlašuje, že je oprávněna jednat jménem nebo v zastoupení Nájemce. Pokud osoba(y), která(ó) předmět pronájmu převzala(y) od Pronajímatele a/nebo předala(y) zpět Pronajímateli, není (nejsou) sama(i) Nájemcem(i), pak tímto vůči Pronajímateli ve smyslu ust. § 303 obč. zák. jakožto ručitel(i) prohlašuje(i), že Pronajímatel sám(i) uspokojí, pokud Nájemce nesplní své závazky plynoucí z této smlouvy. Strany se dohodly, že veškeré vzniklé spory z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány Rozhodčím soudem při HK ČR a AK ČR v Praze.

STAVBA

Předmět pronájmu za Pronajímatele předal:

Jméno a příjmení:

Telefon:

Datum:

Podpis:

Předmět pronájmu za Nájemce převzal:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Bytem:

Telefon:

Nájemce předmět pronájmu předá do:

Datum:

Podpis:

DEMONTÁŽ

Chybějící, poškozený, doobjednaný nebo spotřebovaný materiál:

Předmět pronájmu za Pronajímatele převzal:

Jméno a příjmení:

Telefon:

Podpis:

Předmět pronájmu za Nájemce předal:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Bytem:

Telefon:

Nájemce byl seznámen s obsahem smlouvy Start Production s.r.o. a s tímto souhlasí. Nájemce stvrzuje záruku s dobrou vírou. V případě neobdržení materiálu včetně zboží si agentura SP s.r.l. vyhrazuje právo účtovat dále rovněž poplatek zvýšený o 20%. Zaplacením tohoto poplatku není dále právo na náhradu případné škody. Při jakékoliv škodě si pronajímatel si vyhrazuje právo na účtování dále rovněž poplatku až do odstranění škody. Pokud není možné uvesti poškozené zboží do původního stavu je nájemce povinen dodat na své náklady materiál věc novou a funkční a vzhledově zcela ekvivalentní. Nájemce byl poučen o používání zapůjčeného zboží. Tato smlouva uzavřená je platná v okamžiku podpisu předávacího protokolu.

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Objednavatel
Statutární město Kladno
 nám. Starosty Pavla 44
 272 52 Kladno
 IČ: 00234516
 DIČ: CZ00234516
 (dále jen "nájemce")

Dodavatel
Start Production s.r.o.
 U Parkánu 1/8
 18200 Praha 8 Ďáblice
 IČ: 27562638
 DIČ: CZ27562638
 Web: www.startproduction.cz

Zastoupena:

Předmět pronájmu

dotávka 3,5t / km (400x), osobní automobil / km (400x), LED OBRAZOVKY / LED modul 6mm outdoor (m2) (7x), PŘÍSLUŠENSTVÍ / Procesor NOVASTAR VX4S (1x), PROJEKCE / ZDROJE SIGNÁLU / Laptop + software HDMI out (1x), ZVUK / BEZDRÁTOVÉ SYSTÉMY/ Shure AD4D (2x přijímač digitální) (1x), ZVUK / BEZDRÁTOVÉ SYSTÉMY/ Shure AD2/SM58 hand (2x), ZVUK / KABELÁŽ / REDUKCE / Set kabelových redukcí - kufr 3 (1x), MIKROFONY / Mikrofony DI boxy (1x), MIXÁŽNÍ PULT / Behringer X32 Compact (1x), REPROBOX / L'ACOUSTICS SB18 subbass (6x), REPROBOX / NEXO PS15 (6x), L'Acoustics Arcs A15 Focus (4x), L'Acoustics Arcs A15 Wide (2x), KABELÁŽ / Midas DL16 16in / 8 out (1x), STATIVY / Mikrofonní stativ K&M vysoký (10x), STATIVY / Mikrofonní stativ K&M středně vysoký (2x), STATIVY / Mikrofonní stativ K&M nízký (1x), ZVUK / ZÁVĚS / A15- Bump (2x), ZESILOVAČE / L'ACOUSTICS LAB (2x), ZVUK / ZESILOVAČE / CREST CD 3000 (3x), Stage Manager (11x), Podium - Riser Nittec 3x2x0,4m (1x),

Dohodnutá cena: 336,329.00 bez DPH

Místo akce:

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechal Nájemci k užívání výše uvedený předmět pronájmu za předem dohodnuté nájemné stanovené dle ceníku ([viz www.startproduction.cz/index.php?zobnit=cenik](http://www.startproduction.cz/index.php?zobnit=cenik)), které se Nájemce zavazuje Pronajímateli zaplatit do 15-ti dnů ode dne předání předmětu pronájmu Nájemci. Pokud Nájemce nájemné za pronájem v uvedeném lhůtí nezaplatí, zavazuje se Pronajímatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky za každý den prodlení. Nájem končí až okamžikem protokolářského předání úplného a nepoškozeného předmětu nájmu Pronajímateli. Osoba, která podepsala tuto smlouvu za Nájemce, výslovně prohlašuje, že je oprávněna jednat jménem nebo v zastoupení Nájemce. Pokud osoba(y), která(é) předmět pronájmu převzala(y) od Pronajímatele a/aneb předala(y) zpět Pronajímateli, není (nejsou) sama(i) Nájemcem(i), pak tímto vůči Pronajímateli ve smyslu ust. § 303 obč.zák. jakožto ručitel(é) prohlašuje(ají), že Pronajímatel s nimi uspokojí, pokud Nájemce nesplní své závazky plynoucí z této smlouvy. Strany se dohodly, že veškeré vzniklé spory z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány rozhodně soudem při HK ČR a AK ČR v Praze.

STAVBA

Předmět pronájmu za Pronajímatele předal:

Jméno a příjmení:

Telefon:

Datum:

Podpis:

Předmět pronájmu za Nájemce převzal:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Bytom:

Telefon:

Nájemce předmět pronájmu předá do:

Datum:

Podpis:

DEMONTÁŽ

Chybějící, poškozený, doobjednaný nebo spotřebovaný materiál:

Předmět pronájmu za Pronajímatele převzal:

Jméno a příjmení:

Telefon:

Podpis:

Předmět pronájmu za Nájemce předal:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Bytom:

Telefon:

Nájemce byl seznámen s peněžní agenturou Start Production s.r.o. a s cenami služeb. Nájemce státi zaplacení v den domluvy. V případě nedodržení termínu vrácení zboží si agentura SP s.r.o. vyhradzuje právo účtovat dále domní poplatek zvýšený o 20%. Zaplacením tohoto poplatku není dále právo na nabuřeno případně škody. Při jakékoliv škodě si pronajímatel si vyhradzuje právo na účtování denního poplatku až do odstranění škody. Pokud není možná ověřit poškozené zboží do původního stavu je nájemce povinen dodat na své náklady majetel věc novou a funkční a vzhledově zcela ekvivalentní. Nájemce byl poučen o používání zapůjčeného zboží. Tato smlouva ujednání je platné a okamžiku podpisu předávacího protokolu.