

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2019/02/089/He, uzavřené dne 12.06.2019

### Smluvní strany:

#### 1. Statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, primátorka  
oprávněn jednat ve věcech smluvních:  
RNDr. Věra Palkovská, primátorka  
oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

telefon: 558 306 111  
fax: 558 306 143  
IČO: 00297313  
DIČ: CZ00297313

dále jen „objednatel“

a

#### 2. Morcinek, s. r. o.

sídlem: Poštovní 171, 739 61 Třinec  
zastoupena: Radim Morcinek, Roman Ruzs, jednatele společnosti  
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Radim Morcinek, Roman Ruzs  
oprávněn jednat ve věcech technických: Radim Morcinek, Ctibor Rucki  
oprávněn jednat ve věcech reklamací: Radim Morcinek, Ctibor Rucki  
IČO: 25881370  
DIČ: CZ25881370  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu:

dále jen „zhotovitel“

společně dále jen „smluvní strany“.

### I.

#### Předmět dodatku

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. 2019/02/089/He, uzavřené dne 12.06.2019 (dále jen „smlouva“) a Dodatku č. 1, uzavřeného dne 07.10.2019, a to v níže uvedeném rozsahu.
2. Během realizace stavby „**Bytový dům, ul. Lidická čp. 184 - revitalizace**“ vznikly na stavbě méněpráce i vícepráce. Soupis méněprací a víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce měly být realizovány. Tyto méněpráce a vícepráce si vyžádaly navýšení ceny díla o 301.238,34 Kč bez DPH.

## II. Změna smlouvy

1. Článek III. Cena díla smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

- „Cena díla je sjednaná v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí

**4.815.689,02 Kč bez DPH**

*K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“*

## III. Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. O uzavření dodatku č. 2 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2019/1169 ze dne 18.11.2019.

20. 11. 2019

V Třinci .....

Za objednatele:



RNDr. Věra Palkovská  
primátorka

V Třinci 21. 11. 19

Za zhotovitele:

Radim Morcinek, Roman Ruzs  
jednatelé společnosti

Příloha č. 1:  
Změnový list č. 2

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 2	
Zhotovitel:	Morcinek, s.r.o.		
Investor:	statutární město Třinec Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Datum:	15.11.2019
Název akce:	Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace		
<b>Předmět změny:</b>			
<p>V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto vícepráce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- venkovní kamenný sokl nebude prováděna nová omítka, dojde k jeho očištění a přespárování</li> <li>- stávající nefunkční komíny byly ubourány</li> <li>- pro provedení věnců bylo nutno provést demontáž a zpětnou montáž stávajících oken</li> <li>- v místech zrušení předstěny bylo nutno provést dopojení podlahy</li> <li>- v místě kuchyňské linky byl proveden nový obklad</li> <li>- pro sjednocení vzhledu s vedlejším bytovým domem nebude provedeno zakrytí přečnickajících krokví, krokve budou</li> <li>- na základě skutečnosti byly dopočítány výměry krovu a fasády</li> </ul> <p>V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto méněpráce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zrušením stávajících komínu už není nutné osazovat komínové lávky</li> <li>- omítka na venkovním soklu nebude prováděna</li> </ul>			
<i>Potvrzená změna rozsahu díla:</i>			
Cena méněprací bez DPH: -111 796,55 Kč		Cena víceprací bez DPH: 413 034,89 Kč	
Výsledná změna ceny bez DPH: 301 238,34 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Cena dle SOD bez DPH: 4 514 450,68 Kč		Nová cena bez DPH: 4 815 689,02 Kč	
<i>schválil (Dodavatel):</i> Ctibor Ruckí		<i>podpis:</i>	
<i>schválil (Objednatel):</i> Daniel Heczko		<i>podpis:</i>	
<i>schválil (TDI):</i> Zbyšek Malý		<i>podpis:</i>	

## Změnový list č.02

Stavba: Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: Morcinek, s.r.o.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ		
	SO 01: STAVEBNÍ ÚPRAVY	302 436,83 Kč
	SO 02: NOVÉ ZASTŘEŠENÍ A VAZNICOVÁ SOUSTAVA	97 644,53 Kč
	SO 06: SKLEPNÍ OKNA	12 953,53 Kč
<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH</b>		<b>413 034,89 Kč</b>

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MÉNĚPRACÍ		
	SO 01: STAVEBNÍ ÚPRAVY	- 64 820,55 Kč
	SO 02: NOVÉ ZASTŘEŠENÍ A VAZNICOVÁ SOUSTAVA	- 46 976,00 Kč
<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH</b>		<b>- 111 796,55 Kč</b>

<b>CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH</b>		<b>301 238,34 Kč</b>
--	--	----------------------

Dodavatel: Ctibor Rucki

Objednatel: Daniel Heczko

TDI: Zbyšek Malý

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům, Třinec ul. Lidická čp.184 - revitalizace

Objednatel: statutární město Třinec

Zhotovitel: Morcinek, s.r.o.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO 01: STAVEBNÍ ÚPRAVY</b>						<b>302 437</b>
<b>006: Úpravy povrchu</b>						<b>67 824</b>
1.	628195001	Očištění kamenných zdí ručně	m2	68,185	39,50	2 693
2.	628641111	Kamenické opracování lícnicích ploch zdí a valů jehličkováním	m2	68,185	377,21	25 720
3.	628635411	Óprava spár zdiva z lomového kamene maltou cementovou hl spár přes 30 do 70 mm	m2	68,185	519,06	35 392
4.	783826655	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr lícového zdiva	m2	68,185	58,93	4 018
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>3 869</b>
1.	962032641	Bourání zdiva kominového nad střechou z cihel na MC	m3	2,16	865,36	1 869
2.	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stavebních materiálů	m	0,6	2 780,00	1 668
3.	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,0	83,08	332
<b>6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						<b>70 705</b>
1.	611135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm	m2	36,2	189,00	6 842
2.	611311141	Vápněná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášena ručně	m2	36,2	294,00	10 643
3.	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	113,724	40,00	4 549
6.	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	107,35	177,62	19 068
7.	28375931	deska EPS 70 fasádní lambda=0,039 tl 30mm	m2	3,134	35,00	110
8.	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	10,714	645,00	6 910
9.	28376042	deska EPS grafitová fasádní lambda=0,032 tl 140mm	m2	10,928	203,00	2 218
10.	612315421	Oprava vnitřní vápněné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	42,4	90,04	3 818
<b>6D: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - připočet profilů pro zateplení - skutečnost</b>						<b>10 399</b>
1.	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	121,6	35,00	4 256
2.	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	192,3	10,00	1 923
4.	59051510	profil okenní s podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	70,298	30,20	2 123
5.	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	7,9	35,00	277
6.	59051510	profil okenní s podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	8,295	30,20	251
7.	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	33,95	35,00	1 188
8.	59051510	profil okenní s podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	4,842	30,20	146
10.	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	10,713	22,00	236
<b>713: Izolace tepelné</b>						<b>2 069</b>
2.	63153703	deska tepelné izolační minerální univerzální lambda=0,036-0,037 tl 60mm	m2	31,824	65,00	2 069
<b>764: Konstrukce klempířské</b>						<b>16 170</b>
1.	764316643	Větrací komínky izolované s průchodkou na krytině s povrchovou úpravou D 110mm	kus	6,0	2 695,00	16 170
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>						<b>9 441</b>
1.	766622831	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 1m2 k opětovnému použití	m2	1,0	561,58	562
2.	766622833	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 4m2 k opětovnému použití	m2	3,0	271,66	815
3.	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,0	618,11	618
4.	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	3,0	618,11	1 854
5.	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,0	36,46	36
6.	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	3,0	56,40	169
7.	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,0	253,00	759
8.	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,0	356,17	356
9.	61144403	parapet plastový vnitřní komůrkový 350x20x1000mm	m	6,6	616,00	4 066
10.	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	4,0	51,50	206
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>						<b>8 800</b>

1.	767-RPOL01	Oprava a nátěr dveří včetně montáže	kus	2,0	4 400,00	8 800
<b>776: Podlahy povlakové</b>						<b>33 256</b>
1.	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	18,2	12,06	219
2.	776121321	Vodou ředitelná penetrace sávého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	36,4	65,69	2 391
3.	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	18,2	194,42	3 539
4.	771990191	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	145,6	34,54	5 030
5.	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	13,6	132,51	1 802
6.	776-SPC01	NOVOFLOR STANDART 3100-13	m2	18,0	282,00	5 076
7.	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	117,8	82,50	9 719
8.	776-SPC02	PODLAHOVÁ LIŠTA 872	m2	120,0	14,30	1 716
9.	776421311	Montáž přechodových lišt	m	11,9	85,16	1 013
10.	776-SPC03	PROFIL PŘECHODOVÝ 40x5 CHAMPAGNE 2,7 m	kus	5,0	525,00	2 625
11.	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,38	331,30	126
<b>781: Dokončovací práce - obklady</b>						<b>2 542</b>
1.	781414114	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,0	400,49	1 602
2.	781-SPC02	DODÁVKA OBKLADAČEK	m2	4,5	130,00	585
3.	781413914	Oprava obkladu z obkladaček pórovinových do 45 ks/m2 lepených	kus	8,0	34,03	272
4.	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,37	24,59	83
<b>784: Dokončovací práce - malby a tapety</b>						<b>61 352</b>
1.	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	424,0	27,30	11 574
2.	784181121	Hluboková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	673,45	25,00	16 836
3.	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	673,45	45,00	30 305
4.	784161231	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 1,0 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	20,0	131,86	2 637
<b>997: Přesun sutě</b>						<b>15 078</b>
1.	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	3,881	685,00	2 658
2.	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,881	1 450,00	5 627
3.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,881	275,00	1 067
4.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	58,215	15,00	873
5.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	3,881	1 250,00	4 851
<b>998: Přesun hmot</b>						<b>932</b>
1.	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	1,759	530,00	932
<b>SO 02: NOVÉ ZASTŘEŠENÍ A VAZNICOVÁ SOUSTAVA</b>						<b>97 645</b>
<b>4: Vodorovné konstrukce</b>						<b>5 802</b>
3.	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a vyšší	t	0,197	8 500,00	1 672
4.	13010832	ocel profilová UPN 260 jakost 11 375	t	0,197	21 000,00	4 130
<b>762: Konstrukce tesařské</b>						<b>57 580</b>
1.	762-RPOL01	Vytěsnění na krokách - montáž	m	280,0	11,50	3 220
2.	762-SPC01	VYTĚSNĚNÍ NA KROKVÍCH - DODÁVKA	m	280,0	13,60	3 808
3.	762082230	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezy plochy do 320 cm2	kus	86,0	124,44	10 702
4.	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	41,244	116,19	4 792
5.	762842222	Montáž podbíjení střež šikmých vnějšího přesahu š přes 0,8 m z hoblovaných prken na pero a drážku	m2	35,26	285,00	10 049
6.	61191125	palubky obkladové smrk profil klasický 15x116 mm jakost AVB	m2	43,776	220,00	9 631
7.	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	4,0	101,54	406
8.	60511130	řezivo stavební fošny prismované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	0,22	6 700,00	1 474
9.	762341250	Montáž bednění střež rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	49,9	100,00	4 990
10.	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	1,247	5 775,00	7 204
11.	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,129	1 155,00	1 304
<b>763: Konstrukce suché výstavby</b>						<b>1 411</b>
1.	763172315	Montáž revizních dveří SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	298,42	298
2.	59030714	dviřka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,0	1 100,00	1 100
3.	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,001	13 050,00	13
<b>783: Dokončovací práce - nátěry</b>						<b>31 979</b>
1.	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	76,504	48,00	3 672

2.	783263101	Napouštěcí jednonásobný olejový nátěr tesafských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	76,504	95,00	7 268
3.	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesafských konstrukcí	m2	76,504	275,00	21 039
<b>998: Přesun hmot</b>						<b>873</b>
1.	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,062	285,00	873
<b>SO 06: SKLEPNÍ OKNA</b>						<b>12 954</b>
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>275</b>
1.	988072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,9	306,00	275
<b>764: Konstrukce klempířské</b>						<b>815</b>
1.	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	3,0	211,00	633
2.	13814183	plech hladký Pz jakost DX51+Z275 tl 0,55mm tabule	t	0,005	36 300,00	182
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>						<b>10 958</b>
1.	76622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	5,0	618,11	3 091
2.	766-SPC01	DODÁVKA PLASTOVÉHO SKLEPNÍHO OKNA 600x300 mm	kus	5,0	1 550,00	7 750
3.	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,08	108,41	117
<b>781: Dokončovací práce - obklady</b>						<b>677</b>
1.	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	3,0	101,57	305
2.	781-SPC01	DODÁVKA DLAŽBY	m2	1,0	350,00	350
3.	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,37	6,55	22
<b>997: Přesun sutě</b>						<b>229</b>
1.	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	0,059	685,00	40
2.	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,059	1 450,00	86
3.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,059	275,00	16
4.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,885	15,00	13
5.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,059	1 250,00	74

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytový dům, Třinec ul. Lidická č.p.184 - revitalizace

Objednatel: statutární město Třinec

Zhotovitel: Morcinek, s.r.o.

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO 01: STAVEBNÍ ÚPRAVY</b>						<b>- 64 821</b>
<b>6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						<b>- 61 250</b>
11.	622511101	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	- 88,0	392,00	- 34 406
12.	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášena ručně	m2	- 91,0	294,00	- 26 754
<b>6C: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - odpočet profilů pro zateplení</b>						<b>- 3 558</b>
1.	55343010	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 14mm	m	- 70,35	16,00	- 1 126
2.	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	- 37,0	29,00	- 1 073
3.	59051512	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m	- 38,85	35,00	- 1 360
<b>6D: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - přípočet profilů pro zateplení - skutečnost</b>						<b>- 12</b>
3.	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	- 0,05	99,00	- 5
9.	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	- 0,25	29,00	- 7
<b>SO 02: NOVÉ ZASTŘEŠENÍ A VAZNICOVÁ SOUSTAVA</b>						<b>- 46 976</b>
<b>4: Vodorovné konstrukce</b>						<b>- 13 176</b>
1.	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	- 0,432	8 500,00	- 3 672
2.	13010934	ocel profilová UPE 160 jakost 11 375	t	- 0,432	22 000,00	- 9 504
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>						<b>- 33 800</b>
1.	767851104	Montáž lávek kominových - kompletní celé lávky	m	- 8,0	1 575,00	- 12 600
2.	55344680	lávka kominová 250x1000mm	kus	- 8,0	2 650,00	- 21 200