

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 285/93 ze dne 19.10.1993

1. Město Znojmo, IČO 00293881, DIČ CZ00293881

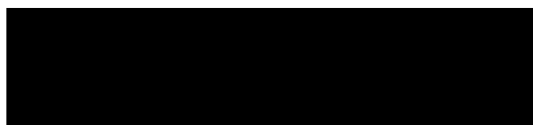
se sídlem Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

jednající Janem Groisem, MBA, starostou

povinný subjekt dle § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)

pro účely této smlouvy zastoupené Ing. Alešem Kuderou, vedoucím odboru majetkového Městského úřadu Znojmo

bankovní spojení:



jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. BILLA, spol. s r.o., se sídlem Modletice č. pop. 67, 251 01 Říčany u Prahy, IČO: 00685976, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 61519, zastoupená jednatelem panem Jaroslavem Szczypkou, bytem [redacted] a jednatelem paní Ilse Holzer, bytem [redacted]

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

(Pronajímatel a nájemci společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále i jen „**Dodatek**“), k Nájemní smlouvě č. 285/93 ze dne 19.10.1993, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, a to z důvodu zápisu skutečně zastavěné plochy stavby občanské vybavenosti č. pop. 2643, v k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo, do katastru nemovitostí, nacházející se z části na pozemcích města Znojma - změna parcelních čísel, změna výměry.

I.

Předmět dodatku

1.1 Ustanovení čl. I. Nájemní smlouvy č. 285/93 o pronájmu nemovité věci (dále jen Smlouva) se tímto Dodatkem č. 1 mění na následující nové znění:

Pronajímatel je kromě jiného výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 3400/15, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 138 m²;

- parc. č. 3400/16, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 449 m²,

jež jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, k.ú. Znojmo-město (dále jen „**předmět nájmu**“). Předmět nájmu je zakreslen do geometrického plánu č. 7196-705/2019, který tvoří coby příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy.

1.2 Smluvní strany se dohodly, že ve všech ustanoveních Smlouvy se mění specifikace předmětu nájmu tak, že se vypouští označení pozemku parc. č. 3400/1, v k.ú. Znojmo-město a je nahrazeno označením pozemků parc. č. 3400/15 a 3400/16, v k.ú. Znojmo-město, obec Znojmo.

II.

Závěrečné ustanovení

- 2.1 Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2.2 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
- 2.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od
- 2.4 Přílohou tohoto Dodatku je geometrický plán č. 7196-705/2019, který se okamžikem účinnosti tohoto Dodatku stává novou přílohou č. 2 nájemní smlouvy.
- 2.5 Pronajímatel zveřejnil záměr změny pronájmu předmětu nájmu na úřední desce Městského úřadu Znojmo v době od 11.09.2019 do 26.09.2019 a uzavření Dodatku ke Smlouvě bylo schváleno usnesením Rady města Znojma č. 44/2019, bodem 1960 ze dne 21.10.2019.
- 2.6 Smluvní strany ujednaly, že zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, a to společně se samotnou nájemní smlouvou ze dne 19.10.1993 a veškerými dalšími zákonem požadovanými údaji, zajistí ve lhůtě zákonem stanovené pronajímatel. Pokud tak pronajímatel neučiní, je oprávněn tento Dodatek včetně samotné nájemní smlouvy zveřejnit v registru smluv sám nájemce.

Přílohy:

Geometrický plán č. 7196-705/2019 vymezující předmět nájmu

Ve Znojmě dne

pronajímatel:

nájemce:

Město Znojmo
Ing. Aleš Kudera
vedoucí odboru majetkového
MěÚ Znojmo

BILLA, spol. s r.o.
jednatel Jaroslav Szczyпка

BILLA, spol. s r.o.
jednatelka Ilse Holzer