

S M L O U V A O D Í L O

podle § 2586 a následujících (*Smlouva o dílo*) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Společnost: **TeamPrevent-Santé, s.r.o.**
IČ: 61854093
DIČ: CZ699003671
Se sídlem: Pštrossova 192/24, Nové Město, 110 00 Praha 1
Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31359
Bankovní spojení: UNICreditBank - číslo účtu: 2110388236/2700
www: www.teamprevent.cz
Zastoupený: Michalem Kozderou, na základě plné moci

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Objednatel:**Město Holice**

Adresa: Holubova 1, 534 01 Holice
IČ: 00273571
DIČ: CZ00273571
Bankovní spojení: Komerční banka – číslo účtu: 19-1628561/0100
Datová schránka: hwkbrgj
Zastoupený: Mgr. Ondřejem Výborným, starostou obce

(dále jen „Objednatel“)

(společně dále též jako „Smluvní strany“, případně jednotlivě jako „Smluvní strana“)

u z a v í r a j í t u t o s m l o u v u

na zajišťování prevence požární ochrany a bezpečnosti práce

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provádět následující práce, služby a výkony v rozsahu a způsobem, jak je dále uvedeno v této Smlouvě.

A/ PREVENCE POŽÁRNÍ OCHRANY

Pro účely této smlouvy se činností, která je označena jako prevence požární ochrany rozumí:

- a) Zpracování a průběžná novelizace dokumentace požární ochrany vyžadované právními předpisy, případně Státním požárním dozorem.
- b) Zpracování, zavedení a sledování předepsané dokumentace školení o PO, kontrola dodržování termínů provádění opakovaného školení o PO pro zaměstnance, realizace periodického školení o PO pro vedoucí zaměstnance a k tomu vedení předepsané agendy

- c) Provádět preventivní prohlídky požární ochrany **1x za 6 měsíců** v objektech uvedených v bodu IV. odst. 1 této Smlouvy a **1x za 12 měsíců** v objektech uvedených v bodu IV. odst. 1 této Smlouvy; v případě zjištění závad navrhnout a projednat jejich řešení za součinnosti Objednatele.
- d) Kontrolovat dodržování předepsaných termínů revizí a kontrol věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení a v případě žádosti Objednatele, jejich provedení zprostředkovat nebo zajistit
- e) Účastnit se kontrol provedených Státním požárním dozorem, pokud budou tyto kontroly nahlášeny Objednatelem v dostatečném předstihu, tzn. alespoň 3 dny před zahájením kontroly.

B/ BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Pro účely této smlouvy se činností, která je označená jako prevence bezpečnosti práce se rozumí:

- a) Zpracování a průběžná novelizace nutné dokumentace BOZP vyžadované právními předpisy, případně státním odborným dozorem nad BOZP s ohledem na organizační členění objednatele.
- b) Kontrolovat dodržování termínů provádění školení BOZP pro zaměstnance (vstupní instruktáže a periodické školení), sledovat vedení předepsané dokumentace školení, provádění opakovaného školení BOZP pro vedoucí zaměstnance 1x za 3 roky,
- c) Provádět kontroly BOZP **1x za 6 měsíců** v objektech uvedených v bodu IV. odst. 1 této Smlouvy a **1x za 12 měsíců** v objektech uvedených v bodu IV. odst. 1 této Smlouvy; v případě zjištění závad navrhnout a projednat jejich řešení za součinnosti Objednatele.
- d) Kontrolovat dodržování předepsaných termínů revizí technických zařízení a vyhrazených technických zařízení (pokud není smluvně řešeno s jinou firmou) a v případě žádosti Objednatele, jejich provedení zprostředkovat nebo zajistit
- e) Účastnit se kontrol provedených OIP/SOD pokud budou tyto kontroly nahlášeny Objednatelem v dostatečném předstihu, tzn. alespoň 3 dny před zahájením kontroly.

(dále jen „Činnosti“)

- 2. Výkon Činností je Zhotovitel povinen poskytovat v souladu s touto Smlouvou a s právními předpisy, které se na tyto služby a činnosti vztahují.
- 3. Za výkon a poskytnutí Činností uvedených v tomto článku se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu dle této Smlouvy.
- 4. Pro provedení prací, služeb a výkonů nad rámec této smlouvy je podmínkou pro jejich výkon vystavení písemné objednávky ze strany Objednatele, a to před zahájením provádění služeb, prací a výkonů.

III. Čas plnění

- 1. Plnění Činností dle článku II. této Smlouvy bude probíhat po vzájemné dohodě zejména v návaznosti na potřeby a požadavky Objednatele, zákonné lhůty a termíny plnění jednotlivých Činností dle této Smlouvy s ohledem na časovou náročnost jednotlivých úkonů s respektováním technologicky potřebných časů a pracovní doby Zhotovitele.

IV. Místo plnění

- 1. Zhotovitel bude poskytovat Činnosti dle této Smlouvy v termínu 1x za 6 měsíců ve všech objektech a právnických organizacích zřizovaných Objednatelem na adrese:

Městský úřad Holice, Holubova 1, 534 01 Holice

Základní škola Holice, Holubova 47, okres Pardubice - Holubova 47, 534 01 Holice

Základní škola Holice, Komenského 100, okres Pardubice , budova I. stupně ZŠ Komenského v Holicích - 1. až 5. třída Holubova 500, 534 01 Holice

Základní škola Holice, Komenského 100, okres Pardubice , budova II. stupně ZŠ Komenského v Holicích - 6. až 9. třída Komenského 100, 534 01 Holice

Základní umělecká škola Karla Malicha, Holubova 1234, 534 01 Holice

Mateřská škola Holice, Holubova 39, okres Pardubice, Holubova 39, Holice
Mateřská škola Holice, Pardubická 992, okres Pardubice - Holice, Pardubická 992
Mateřská škola Holice, Staroholická, okres Pardubice - Holice, Staré Holice, Staroholická 236
Kulturní dům Holice (KD Holice) Holubova 768, 534 01 Holice
KD Holice - Africké muzeum Dr. Emila Holuba, Holubova 768, 534 01 Holice
KD Holice - Půjčovna kostýmů, Staré Holice, Staroholická 236
Technické služby Holice (TS Holice) Vysokomýtská 635, 53401 Holice
TS Holice - Městská sportovní hala, Holubova 1037, 53401 Holice
TS Holice - Sběrný dvůr, Puškinova 814, 53401 Holice
Školní jídelna Holice Nádražní 1021 534 01 Holice

2. Zhotovitel bude poskytovat Činnosti dle této Smlouvy v termínu 1x za 12 měsíců ve všech objektech a právnických organizacích zřizovaných Objednatel na adrese:

Školní družina ZŠ Komenského 100 v Holicích Růžičkova 687, 534 01 Holice
Dům dětí a mládeže Holice, Holubova ul. čp. 874
bytový dům náměstí T.G.Masaryka 2, 534 14 Holice
bytový dům náměstí T.G.Masaryka 9, 534 14 Holice
bytový dům náměstí T.G.Masaryka 18, 534 14 Holice
bytový dům náměstí T.G.Masaryka 19, 534 14 Holice
bytový dům U Kapličky 1042, 534 14 Holice
bytový dům Holubova 46, 534 14 Holice
bytový dům Holubova 749, 534 14 Holice
bytový dům Holubova 761, 534 14 Holice
bytový dům Bratří Čapků 61, 534 14 Holice
bytový dům Hradecká 59, 534 14 Holice
bytový dům Na Mušce 1103, 534 14 Holice
bytový dům Palackého 1131, 534 14 Holice

V. Sjednaná výše ceny

1. Smluvní strany se dohodly na následujících cenách za Činnosti, práce, služby a výkony dle této Smlouvy:

A. Školení/Dokumentace/Činnosti nad rámec pravidelných kontrol – jednorázové poplatky

Druh služby	Cena v Kč bez DPH	Poznámky
Školení vedoucích zaměstnanců o BOZP a PO v rámci pravidelných kontrol	v ceně paušálu	-
Školení zaměstnanců o BOZP a PO v rámci pravidelných kontrol	v ceně paušálu	-
Odborná příprava členů preventivní požární hlídky v rámci pravidelných kontrol	v ceně paušálu	-
Zpracování povinné dokumentace BOZP pro objekty objednatele, které nejsou uvedeny v bodu IV. této smlouvy	550 Kč / 1 hod	cena bude stanovena na základě samostatné cenové nabídky
Zpracování povinné dokumentace požární ochrany pro objekty objednatele, které nejsou uvedeny v bodu IV. této smlouvy	550 Kč / 1 hod	cena bude stanovena na základě samostatné cenové nabídky
Asistence při otázkách PO a BOZP mimo rámec pravidelných kontrol (např. účast při kontrolách státních orgánů, šetření pracovních úrazů v provozovně objednatele, mimořádné audity PO a BOZP, mimořádné školení PO a BOZP apod.)	550 Kč / 1 hod 10 Kč / 1 km	na vyžádání objednatele

B. Pravidelné činnosti v oblasti BOZP a PO na provozovně – Paušální platby

Druh služby	Cena v Kč bez DPH	Poznámky
Pravidelné činnosti na úseku BOZP a PO dle rozsahu služeb - INTERVAL KONTROL 1x za 6 měsíců u objektů se zvýšeným požárním nebezpečím - INTERVAL KONTROL 1x za 12 měsíců u objektů bez zvýšeného požárního nebezpečí	5 600 ,-	paušál 1x měsíčně

Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele (doprava, režie).

C/ Případné další služby nad rámec této smlouvy mimo výše uvedené budou provedeny na základě samostatné objednávky ze strany objednatele, kdy cena **za 1 hodinu práce činí 550 Kč/hod. a cestovné 10 Kč/kilometr.**

- Zhotovitel je oprávněn v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení ceny (změna Předmětu smlouvy dle čl. II této Smlouvy, změna, popř. rozšíření Místa plnění dle článku IV této Smlouvy) změnit cenu, přičemž je povinen tuto změnu sdělit určenému zástupci Objednatele písemnou nebo elektronickou formou (e-mail). V případě, že objednatel nesouhlasí s touto úpravou ceny, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení sdělení o výši nové ceny. Tento úkon Objednatele je považován za výpověď této Smlouvy. Pokud Objednatel neuplatní nesouhlas s novou výší ceny ve stanovené lhůtě, má Zhotovitel právo účtovat nově stanovené ceny.
- Smluvní strany se dohodly, že cena za Činnosti dle této Smlouvy bude Zhotoviteli uhrazena na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude obsahovat veškeré právními předpisy stanovené náležitosti, zejména pak bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Fakturu zašle Zhotovitel na adresu, kterou uvede k tomuto účelu Objednatel. Není-li tato adresa Objednatelem určena, Zhotovitel se zavazuje fakturu zaslat na adresu sídla Objednatele.
- Faktura za služby bude Zhotovitelem vystavena na základě záznamu o provedených úkonech v rámci Činnosti, potvrzených vedoucím zaměstnancem pracoviště Objednatele nebo koordinátorem Objednatele.
- Lhůta splatnosti je sjednána v trvání 30 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). Zhotovitel může Objednateli na daňovém dokladu (faktuře) vyznačit lhůtu splatnosti delší. V takovém případě platí tato lhůta.
- Uvedené ceny jsou bez DPH.

VI. Forma požadavků na plnění

- Požadavky nad rámec této Smlouvy bude Objednatel specifikovat písemně v objednávce doručené Zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn zaslat objednávku (požadavek) prostřednictvím dopisu či e-mailu.
- Zhotovitel se zavazuje provést potvrzení objednávky nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne doručení objednávky Objednatele Zhotoviteli, a to ve formě, v jaké mu byla objednávka doručena.
- V případě, že Objednatel od Zhotovitele neobdrží ve výše uvedené lhůtě potvrzení příslušné objednávky, Smluvní strany se domluvily, že objednávka se považuje za přijatou uplynutím dvou pracovních dnů ode dne obdržení objednávky Objednatele Zhotovitelem.

VII. Platnost a účinnost Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti 1.1.2020 a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Tato Smlouva nahrazuje Smlouvu o dílo uzavřenou 30.4.1998 mezi Zhotovitelem a Objednatelem včetně Dodatku č. 1 ze dne 1.1.2002.
3. Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Délka výpovědní lhůty činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
4. Je-li Objednatel v prodlení s placením za provedené služby delším než 60 dnů ode dne splatnosti faktury za provedené Činnosti dle této Smlouvy, považuje se toto prodlení za podstatné porušení Smlouvy a Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení od Smlouvy musí být oznámeno druhé straně a Smlouva pozbývá platnosti dnem doručení tohoto oznámení. Tím není dotčeno právo na úhradu pohledávek a škod vzniklých Zhotoviteli.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou kterékoli faktury či její části v dohodnuté lhůtě splatnosti vzniká Zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení Zhotovitele se splněním Činností podle této Smlouvy v dohodnuté lhůtě vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Činnosti, se kterou je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
3. Ujednáními čl. VIII. odst. 1. a 2. této Smlouvy není dotčeno právo Zhotovitele ani Objednatele na případnou náhradu škody.

IX. Povinnosti Smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují navzájem si sdělovat veškeré změny a nové skutečnosti, které by mohly ovlivnit plnění této Smlouvy a navzájem si poskytovat veškerou možnou součinnost nezbytnou k řádnému plnění této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že provedou přiměřená opatření k ochraně obchodního tajemství tak, aby s obsahem této Smlouvy nebyly seznámeny třetí osoby.
3. Tato Smlouva i práva a povinnosti v ní uvedené přecházejí na právní nástupce Smluvních stran.
4. Objednatel je povinen zejména:
 - a) Na vyžádání poskytnout Zhotoviteli informaci o přibližném počtu zaměstnanců, kterých se týká poskytování Činností;
 - b) Informovat Zhotovitele o všech závažných skutečnostech týkajících se zajištění požární ochrany a bezpečnosti práce, o všech vydaných příkazech, zákazech a nařízeních na úseku požární ochrany a bezpečnosti práce a o všech požárech a pracovních úrazech v místě plnění.
 - c) Poskytnout Zhotoviteli veškeré podklady pro výkon Činností dle této Smlouvy a označit kontaktní osobu, která bude průběžně spolupracovat s pracovníkem Zhotovitele při konkrétní specifikaci jednotlivých Činností a poskytování služeb, prací a výkonů dle této Smlouvy. Pokud taková osoba nebude určena, považuje se za ni statutární zástupce Objednatele;
 - d) Zpřístupnit prostory, ve kterých bude Zhotovitelem poskytována Činnost dle této Smlouvy, uvedené v článku IV. této Smlouvy;
 - e) Zabezpečit účast svého pověřeného zaměstnance nebo jím jiné pověřené osoby, která bude organizačně zajišťovat průběh výkonu Činností dle této Smlouvy,
 - f) Umožnit prostudování stávající dokumentace PO a BOZP zaměstnancům Zhotovitele;
 - g) V případě potřeby umožnit Zhotoviteli nezbytný pracovní prostor pro splnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy (vhodné pracoviště, možnost použití sociálních a hygienických zařízení, přípojka na elektrický proud, apod.) a spolupracovat se Zhotovitelem na odstranění závad zjištěných v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy;

- h) Vytvářet podmínky a organizačně zajistit školení zaměstnanců (prostor pro školení, uvolnění zaměstnanců, apod.);
 - i) Aktivně spolupracovat se Zhotovitelem na odstranění závad zjištěných v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zejména:
- a) Provádět práce spojené s plněním předmětu Smlouvy v termínech dle článku III. této Smlouvy.
 - b) Při plnění jednotlivých Činností:
 - postupovat v souladu se všemi platnými předpisy,
 - c) Aktivně spolupracovat s Objednatelem na odstranění závad zjištěných v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy

X. Odpovědnost

1. Zhotovitel zodpovídá za plnění předmětu této Smlouvy.

XI. Chráněné informace

1. Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o veškerých informacích a/nebo údajích, které se jakkoliv dozví v souvislosti s plněním Činností dle této Smlouvy a nijak nezneužít žádnou z chráněných informací vztahující se k Objednateli, uvedených v odst. 2 tohoto článku Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti trvá ještě tři roky po zániku této Smlouvy. Smluvní strany tímto výslovně deklarují, že porušením povinnosti mlčenlivosti není poskytnutí předmětných chráněných informací kompetentním orgánům dle platných obecně závazných právních předpisů, právním zástupcům, auditorům a/nebo daňovým poradcům Smluvních stran.
2. Za chráněné informace se pro účely této Smlouvy považují zejména obchodní, organizační, personální, provozní, majetkové, finanční, strategické a další údaje a/nebo informace (včetně informací o jakýkoliv procesech a/nebo událostech v Provozovnách Objednatele navazujících nejen na oblast BOZP a PO), týkající se Objednatele, jeho zaměstnanců, klientů, obchodních kontaktů, které nejsou prokazatelně veřejně přístupné, bez ohledu na to, zda jejich zveřejnění či zneužití je či není způsobilé Objednatelem jakkoliv poškodit.
3. Za chráněné informace nebudou považovány informace, které:
- a) jsou veřejně známé nebo prokazatelně dostupné,
 - b) se stanou veřejně známými a prokazatelně dostupnými v budoucnosti, a to nikoli v důsledku porušení ujednání této Smlouvy,
 - c) Zhotovitel získá od jiného subjektu.

XII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany prohlašují, že osobní údaje, které si v souvislosti s plněním této Smlouvy poskytly a/nebo mohou poskytnout a které v souvislosti s ní zpracovávají a/nebo mohou zpracovávat, jsou a budou zpracovány v souladu s platnými (obecně závaznými) právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že si v rámci sjednávání této Smlouvy navzájem umožnily seznámit se svými interními opatřeními souvisejícími s ochranou osobních údajů a zavazují se umožnit dotčeným subjektům údajů uplatňovat jejich práva. Současně se smluvní strany zavazují, že zpracování je a bude prováděno pouze za účelem plnění této Smlouvy. V případě, že z důvodu porušení povinnosti týkající se ochrany a/nebo zpracování osobních údajů vyplývající z platných (obecně závazných) právních předpisů nebo z této Smlouvy jednou Smluvní stranou vznikne druhé Smluvní straně prokazatelná újma (škoda), zavazuje se Smluvní strana, která povinnost porušila, druhé Smluvní straně tuto újmu (škodu) v plném rozsahu neprodleně nahradit.
2. Smluvní strany se zavazují k zachování potřebného standardu ochrany zpracovávaných osobních údajů a, a to i po zániku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že získané osobní údaje přestanou zpracovávat a vymažou je nebo je vrátí druhé Smluvní straně po zániku této Smlouvy, a vymažou existující kopie, nestanoví-li platný (obecně závazný) právní předpis či oprávněný zájem správce jinak..

Smluvní strany se zavazují nepředávat zpracovávané osobní údaje třetímu subjektu bez předchozího souhlasu subjektu údajů, nebo druhé Smluvní strany, pokud tak nestanoví závazné právní předpisy.

3. Další informace o zpracování osobních údajů zhotovitelem jsou uvedeny v dokumentu Principy zpracování osobních údajů. Platná verze dokumentu je dostupná na webových stránkách společnosti.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
2. Všechna ustanovení této Smlouvy jsou náležitostmi podstatnými, tato Smlouva může být změněna pouze písemně. Jiná ujednání jsou neplatná. Za písemnou formu se pro tyto účely nepovažuje výměna emailových nebo jiných elektronických zpráv. Pokud v této smlouvě nejsou dohodnuty práva a povinnosti Smluvních stran, řídí se smluvní vztah mezi oběma Smluvními stranami příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Tato Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních každý s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Protiinflační doložka – ceny sjednané touto Smlouvou budou každoročně upravovány podle roční míry inflace zjištěné za předchozí kalendářní rok, měřené indexem spotřebitelských cen podle českého Statistického úřadu. Změna výše cen o míru inflace bude prováděna automaticky. Takto upravené ceny budou platit celý rok, který následuje po roce, za který je míra inflace zjištěna.
5. Smluvní strany sjednávají, že veškeré zásilky zaslané mezi Smluvními stranami se považují za doručené i tehdy, pokud adresát jejich přijetí odepřel nebo si ve stanovené desetidenní úložní době zásilku nevyzvedl, a to dnem odepření přijetí zásilky nebo uplynutím desetidenní úložní doby.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim je obsah Smlouvy znám, že tato byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, což níže potvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V Holicích dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Michal Kozdera – na základě plné moci

.....
Mgr. Ondřej Výborný – starosta obce