

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

### **„Zkapacitnění kanalizace u toku Švarcavy“**

#### **Čl. I**

#### **Smluvní strany**

##### 1.1 Objednatel

###### **Město Přelouč**

Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč  
IČO: 002 74 101  
DIČ: CZ00274101  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
Zástupce ve věcech smluvních: Bc. Irena Burešová, starostka města  
Zástupce ve věcech technických: Miroslav Manžel, vedoucí odboru správy majetku

(dále jen „Objednatel“)

a

##### 1.2 Zhotovitel

###### **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5  
IČO: 471 16 901 DIČ: CZ47116901  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
Statutární zástupci: Ing. Šárka Balšánková,  
místopředseda představenstva  
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Cihlár, ředitel divize 02  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Koblenc, oddělení kanalizací a ČOV  
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

## ČI. II

### Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a s vynaložením odborné péče pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti včetně zajištění souvisejících činností pro akci „Zkapacitnění kanalizace u toku Švarcavy“ (dále jen „Dílo“).

#### Rozsah předmětu plnění:

#### 1. Geodetické zaměření

Polohopisné a výškopisné zaměření bude provedeno v potřebném rozsahu dle zadaného rozsahu. Zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

#### 2. Vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR + DSP

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 9, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Výkresová část – charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)

E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

Dokladová část DSP bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

DSP bude předána 4x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

#### 3. Výkon inženýrské činnosti

Projednání DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

- projednání DSP,
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy),
- podání žádosti o vydání stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení.

#### 4. Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zhotovitel vypracuje dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., tj. § 45 (Technické podmínky) a navazujících aktuálně platných předpisů (především vyhláška č. 169/2016 Sb.).

Dokumentace pro provádění stavby bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení.

Zhotovitel vypracuje dokumentaci v tomto rozsahu:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.
- Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. DPS bude předána 4x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

- 2.2 Dílo bude vycházet z projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby na akci „Revitalizace Švarcavy (ř.km 0,200 – 0,723)“
- 2.3 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

### Čl. III

#### Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti: bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo  
Termíny plnění:

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| 1. Geodetické zaměření       | 28. 02. 2020 |
| 2. Vypracování DUR + DSP     | 30. 04. 2020 |
| 3. Výkon inženýrské činnosti | 31. 10. 2020 |
| 4. Vypracování DPS           | 31. 01. 2021 |

(dále jen „Doba plnění“)

### Čl. IV

#### Cena

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

**Celková cena bez DPH 1.190.000,- Kč**

K ceně bude připočítána DPH v platné výši dle zákona.

(dále jen „Cena“)

- 4.2 Položkový rozpočet – ceny uvedeny bez DPH:

- |                          |              |
|--------------------------|--------------|
| 1. Geodetické zaměření   | 30.000,- Kč  |
| 2. Vypracování DUR + DSP | 650.000,- Kč |

3. Výkon inženýrské činnosti	100.000,- Kč
4. Vypracování DPS	410.000,- Kč

## Čl. V

### Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu plnění dílčí části Díla, potvrzujícího předání dílčí části Díla bez vad a nedodělků, v souladu s body 1. – 4. odst. 2.1 této smlouvy.
- 5.2 Při zjištění vad a nedodělků nebránících využití Díla při kontrole provedené Objednatelům bude do sjednané doby jejich odstranění pozastaveno proplacením 10 % z celkové ceny Díla bez DPH.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 5.4 Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 zákona o DPH.
- 5.5 Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelům používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.

## **Čl. VI**

### **Smluvní pokuty**

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

## **Čl. VII**

### **Záruka za dílo**

- 7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu.

## **Čl. VIII**

### **Vlastnické právo**

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

## **Čl. IX**

### **Předání a převzetí díla**

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

## **Čl. X**

### **Povinnosti zhotovitele**

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a dodržet podmínky touto smlouvou ujednané.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla a poskytnout Objednateli na vyžádání potřebnou součinnost.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

## **Čl. XI**

### **Povinnosti objednatele**

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

## **Čl. XII**

### **Ukončení smlouvy**

- 12.1 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. V takovém případě jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné nároky plynoucí ze smlouvy a to k datu účinnosti dohody o ukončení smlouvy.
- 12.2 Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem.

## **Čl. XIII**

### **Závěrečná ustanovení**

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami. Jiná forma změny smlouvy se nepřipouští.
- 13.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 13.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
- 13.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejím účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 13.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

- 13.6 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy město Přelouč.
- 13.7 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy o dílo nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 13.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 13.9 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 13.10 Tuto smlouvu schválila Rada města Přelouče na své schůzi konané dne 18. 11. 2019 usnesením č. 28/5/2019-I.

V Přelouči dne 20. 11. 2019

V Praze dne

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

.....  
**Bc. Irena Burešová**  
starostka města  
Město Přelouč

.....  
**Ing. Jan Cihlár**  
ředitel divize 02  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.