

Smlouva na služby revizních prohlídek a servisu MaR

Smluvní strany

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích,
Zdravotně sociální fakulta
Veřejná vysoká škola univerzitního typu
Se sídlem: J. Boreckého 1167/27, 370 11 České Budějovice
IČ: 600 76 658 DIČ: CZ60076658
Zastoupena: Mgr. Ivana Chloubová, Ph.D., děkanka fakulty
Pověřená osoba ve věcech smluvních: Ing. Jan Bednář, Ph.D., tajemník fakulty, [REDACTED]
Pověřená osoba ve věcech realizace smlouvy: Ing. Bohumír Šindelář,
vedoucí provozně technického oddělení fakulty, [REDACTED]
tel: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED],
[REDACTED]

(dále také „Objednatel“)

a

Zhotovitel: MD instalace s.r.o.
Se sídlem: Mánesova 345/13, 370 01 České Budějovice
IČ: 080 43 264
DIČ: CZ08043264
Zastoupen: Pavel Máslo, Ing. Vladimír Vaněk, jednatelé společnosti
Pověřená osoba realizace smlouvy: Josef Janda, Luboš Novotný
Vedeno v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 28708
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále také „Zhotovitel“)

I.

Preambule

1. Podkladem pro uzavření smlouvy je účast Zhotovitele ve veřejné zakázce, vedené u Objednatele pod číslem VZ-EO-19/045 s názvem „**PTO: Servisní smlouva systému MaR na objektech ZSF JU**“, (dále jen „veřejná zakázka“), zadaná mimo zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dle vnitřních předpisů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, R 389, ze dne 10.12.2018, které jsou Zhotovitelem v rámci smluvních podmínek akceptovány.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré právní, technické a personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, jejichž je třeba k provedení předmětu plnění sjednaného touto smlouvou a je schopen zajistit sjednaný předmět plnění.
3. Objednatel prohlašuje, že má ujasněnou představu o předmětu plnění, je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět na základě této smlouvy Objednateli níže uvedené revizní a servisní prohlídky a údržbu systému měření a regulace (dále jen MaR) na níže uvedených objektech ZSF JU a v uvedeném rozsahu prací. Provedení musí být Zhotovitelem realizováno v souladu platných předpisů a norem ČR.
2. Rozsah servisovaného a kontrolovaného systému Měření a regulace:

Objekt ZSF, J. Boreckého 1167/27:

Měření a regulace (MaR)	Počet:
Centrální dispečink vč. SW vybavení (dispečink rektorát JU)	1 kpl
Síťové řídicí jednotky NCU/NAE (NCE)/NIE vč. SW	1 ks
Polní regulátory (DDC) typu DX/FX/FEC/FAC vč. SW a rozš. modulů	8 ks
Rozšiřující moduly XP/IOM	24 ks
Ostatní přístroje (čidla, snímače, ventily, pohony, ..)	1 kpl

Objekt ZSF, U Výstaviště 26

Měření a regulace (MaR)	Počet:
Centrální dispečink vč. SW vybavení (dispečink rektorát JU)	1 kpl
Síťové řídicí jednotky NCU/NAE (NCE)/NIE vč. SW	1 ks
Polní regulátory (DDC) typu DX/FX/FEC/FAC vč. SW a rozš. modulů	2 ks
Rozšiřující moduly XP/IOM	6 ks
Ostatní přístroje (čidla, snímače, ventily, pohony, ..)	1 kpl

Soupis prováděných prací servisní prohlídky MaR

- a. Operátorská pracovní stanice
 - vymazání cache prohlížeče, vyčištění a nastavení Java
 - ověření logování chyb
 - ověření funkce aplikací
 - kontrola synchronizace času (time server)
 - kontrola a aktualizace antivirových ochran
 - instalace aktualizací OS
- b. Síťová jednotka NCE
 - zálohování databází řídicí jednotky se serverem
 - kontrola stavu objektové paměti, zálohovací Flash paměti, procesoru a zabezpečení databází řídicích jednotek
 - kontrola zabezpečení řídicích jednotek a komunikačních rozhraní (BACnet, ModBus, Ethernet, FC/SA bus)
- c. DDC regulátory a rozšiřující moduly
 - nastavení alarmových mezí, data a času
 - nastavení ekvitermních křivek
 - ověření a vyhodnocení funkce I/O vstupů
 - ověření nastavení regulačních parametrů
 - provedení klientských úprav v nastavení časových programů
 - provedení klientských úprav v uživatelském a grafickém SW
- d. Rozvaděče
 - kontrola dotažení na svorkovnicích

- ověření funkce ochran – jističů, pojistek a přepětových ochran
 - kontrola záložního zdroje UPS (funkčnost, stav baterie)
- e. Ostatní přístroje
- kontrola mezních poloh pohonů klapek a seřízení
 - kontrola pohonů ventilů, plynulost přejezdu a seřízení
 - kontrola správnosti instalace polních přístrojů
 - nulovací zkouška snímačů tlaku
 - zkouška kvítace poruchy tlačítkem
 - ověření funkce poruchových stavů (protimrazová ochrana, termostat, čidlo zaplavení)
 - ověření funkce snímačů (teplota, vlhkost, tlak, CO atp.)
 - proměření el. Signálů u pohonů ventilů a klapek
 - přezkoušení funkce koncových spínačů
 - přezkoušení funkčnosti zařízení při výpadku elektrického proudu (dle možnosti technologie)
 - přezkoušení havarijních ochran
 - přezkoušení mechanických spojení jednotlivých částí (pohon, ventil atp.)
 - vizuální kontrola znečištění, poškození a koroze, optická kontrola těsnosti
3. Objednatel se zavazuje provést veškeré činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení realizace smlouvy, zejména pak:
- a) Poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména na výzvu Zhotovitele provést korektury systému. Objednatel je dále povinen poskytnout Zhotoviteli průběžnou součinnost.
4. Za kvalitu poskytovaných služeb odpovídá výhradně Zhotovitel.
5. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě Zhotovitel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob.

III.

Doba a místo plnění smlouvy

1. Předpokládaný termín zahájení plnění je uzavření smlouvy a její účinnost. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 30. 11. 2023.
2. Místem plnění je:
 Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakulta
 Objekt Vltava – J. Boreckého 1167/27, 370 11 České Budějovice
 Objekt Výstaviště - U Výstaviště 26, 370 05 České Budějovice

IV.

Cena, platební podmínky

1. Cena vychází z realizovaného výběrového řízení v rozsahu této smlouvy a skládá se z:
 - a. Pravidelná servisní kontrola veškerého instalovaného systému MaR.
 Servisní prohlídka zahrnuje kontrolu, nastavení a zálohování SW centrály a DDC regulátorů, kontrola rozvaděčů MaR, kontrolu funkčnosti snímačů teplot a tlaků, kontrolu a přezkoušení funkce pohonů včetně ventilů a klapek, přezkoušení poruchových stavů včetně vystavení a předání servisních zpráv:
 Perioda servisní prohlídky: 1x ročně
 Cena za provedení roční servisní kontroly včetně servisní zprávy: **38.280 Kč bez DPH**

b. Periodická revize rozvaděčů MaR jako požárně bezpečnostního zařízení

Revize za účelem kontroly provozuschopnosti systému MaR propojené na Elektrickou požární signalizaci dle zákonného požadavku

Perioda servisní prohlídky: 1x ročně

Cena za provedení roční periodické revize rozvaděčů MaR – požárně bezpečnostního zařízení a vystavení revizní zprávy **9.000 Kč bez DPH.**

c. Garance nástupu na servisní opravu do 48 hod. od telefonického nahlášení požadavku na servisní zásah.

d. Telefonická servisní uživatelská podpora – cena za 1 případ: 0 Kč bez DPH

Náklady za telefonickou servisní uživatelskou podporu.

K výše uvedeným cenám bude připočteno DPH.

Pro potřeby zveřejnění smlouvy celková předpokládaná hodnota plnění po celou dobu jejího trvání **189.120 Kč bez DPH.**

2. Ceny dle předchozího odstavce jsou nejvýše přípustné za uvedené období a zahrnují veškeré náklady Zhotovitele, nezbytné ke splnění jeho povinností dle této smlouvy.
3. Ceny za provedené revizní a servisní služby zaplatí Objednatel formou bezhotovostního převodu na účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po převzetí servisní a revizní zprávy. Vystavené faktury musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o dani z přidané hodnoty a budou doručeny na elektronickou adresu Objednatele efaktury@jcu.cz. Faktura musí obsahovat číslo smlouvy **0719 000 056**, jinak bude vrácena k doplnění.
4. Každá faktura bude obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Splatnost faktury je 21 dnů od data vystavení. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odesání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Faktura, která neobsahuje veškeré náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty nebo dle této smlouvy bude vrácena Zhotoviteli k opravě. Od doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti.

V.

Sankce a náhrada škody

1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury Objednatel je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení. Výše úroku z prodlení se bude řídit zákonnou výší.
2. Zhotovitel odpovídá za veškerou způsobenou škodu, a to porušením ustanovení Smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši. O náhradě škody platí obecná ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.

VI.

Ochrana informací

1. Obě smluvní strany se zavazují se, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnosti poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů není tímto ustanovením dotčena.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Závazek

mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti po dobu 10 let po ukončení platnosti této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré podklady, mající charakter důvěrné informace, poskytnuté mu objednatelem proti zcizení nebo jinému zneužití
4. Zhotovitel je povinen svého případného sub-zhotovitele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
5. Povinnost zachovávat mlčenlivost, o níž se hovoří v tomto článku, se nevztahují na informace:
 - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku ze strany Zhotovitele,
 - b) které jsou Zhotoviteli známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
 - c) které budou následně Zhotoviteli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona nebo na základě požadavků kontrolních orgánů OP VK nebo Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy.
6. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.

VII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní závazek zaniká řádným splněním předmětu smlouvy po dobu účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 345 obchodního zákoníku, pokud podstatné porušení této smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 374 obchodního zákoníku.
3. Ukončením smlouvy nejsou dotčena práva z poskytnutí licencí na dobu neurčitou, práva z odpovědnosti za vady, povinnost mlčenlivosti a další ustanovení smlouvy, která podle svého obsahu mají trvat i po zániku smluvního vztahu.
4. Smluvní vztah vniklý na základě této smlouvy může být ukončen i před uplynutím sjednaného termínu písemnou dohodou obou smluvních stran. Výpovědní doba tři měsíce.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen při zařizování záležitostí, jež jsou předmětem této smlouvy, postupovat iniciativně, s odbornou péčí, v souladu se zájmy Objednatele a zajistit, aby nedošlo k porušení předpisů souvisejících s plněním smlouvy.

X.

Všeobecná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit anebo doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou po dohodě obou smluvních stran a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, uvedenými v záhlaví této smlouvy. Jiná ujednání jsou neplatná.

2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Pokud není v tomto zadání stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z něj vyplývající příslušnými platnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění. Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy následků, vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění smlouvy se zavazuje Objednatel.
6. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Českých Budějovicích 14 -11- 2019

.....
Mgr. Ivana Chloubová, Ph.D.
děkanka ZSF JU
Objednatel

.....
Ing. Vladimír Vaněk
MD Instalace, jednatel
Zhotovitel