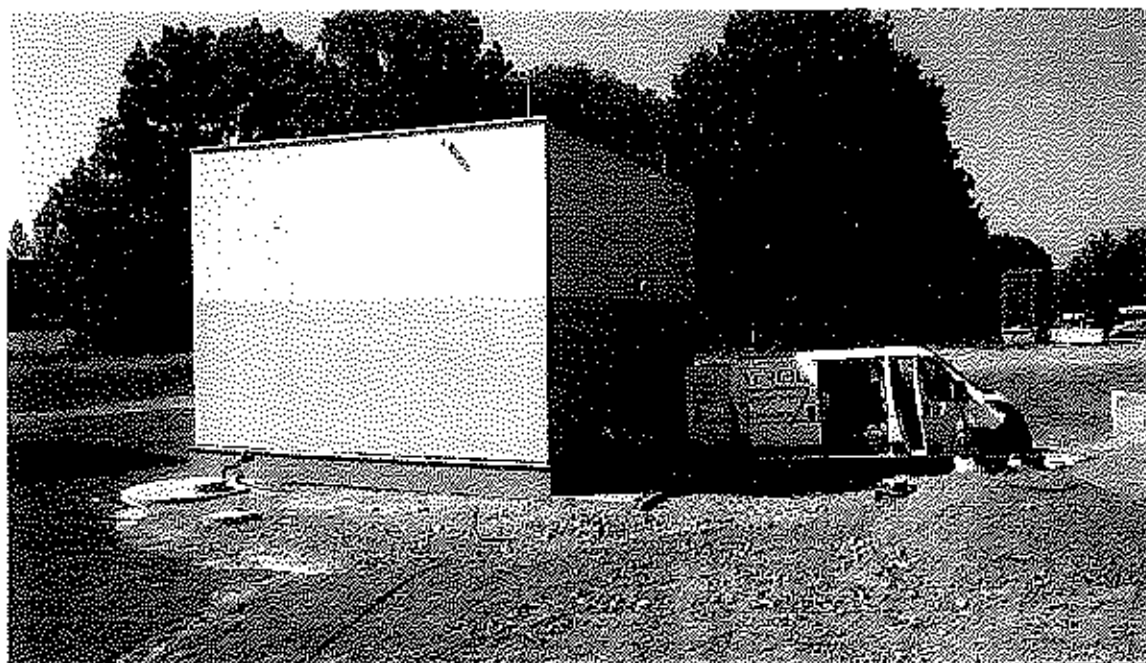


Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury

Nová ÚV Pňovany

zpracovaný podle zákona č. 274/2001 Sb.

**(zákon o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších
předpisů)**



Plzeň, Srpen 2019

1. OBECNÉ ZÁSADY PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen PFO) zpracovává vlastník vodohospodářské infrastruktury na základě ustanovení § 8 odst. 11) zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (dále jen Zákon) ve struktuře, jejíž zásady jsou popsány v příloze č. 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Účelem PFO je vyčíslení finančních prostředků, potřebných k obnově stávající vodohospodářské infrastruktury (dále jen VHI) v majetku příslušného vlastníka. Realizací PFO pak vlastník zajistí obnovu VHI a to v míře odpovídající stáří a opotřebení této VHI.

Základní popis a ocenění VHI vychází z vybraných údajů majetkové evidence (dále jen VÚME), které jsou zpracovávány na základě ustanovení § 5 Zákona.

Technické výpočty průměrných životností a opotřebení jednotlivých skupin VHI vychází z posouzení zastoupení podílů použitých materiálů u potrubí a podílů stavebních a technologických částí u objektů.

Důvodem pro legislativní stanovení povinnosti zpracování a realizace PFO byla zejména skutečnost, že obor vodovodů a kanalizací by měl být výhledově ve smyslu dlouhodobé koncepce ČR samostatně financován z vlastních zdrojů, tj. bez potřeby státních dotací. Všichni vlastníci vodovodů a kanalizací si proto musí postupně vytvářet finanční prostředky k obnově svého majetku, a to v míře odpovídající opotřebovanosti a stáří infrastruktury.

2. PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY ÚPRAVNÝ VOD

2.1. Identifikace ÚV

Vodárenská a kanalizační a.s. je vlastníkem úpravny vod spadající pod vodoprávní úřad Nýřany. Pro účely tohoto PFO je jako jeden nedílný soubor uvažována nejen vlastní ÚV ale také zdroje surové vody, vodojem a související trubní rozvody.

ÚV je vedena dle následujícího identifikačního čísla majetkové evidence (IČME):

Identifikační číslo majetkové evidence	Název	Pořizovací cena uvedených objektů podle orientačních ukazatelů (tis. Kč)
3208-722804-49786709-2H	ÚV Pňovany	10000000

2.2. Data majetkové evidence

2.2.1. ÚV

a) Pořizovací cena úpravny vod podle majetkové evidence

Do výpočtu reprodukční pořizovací ceny majetku se nepromítá stáří jednotlivých objektů, jedná se vždy o aktuální pořizovací ceny stanovené dle platné metodiky Mze tj. Metodický pokyn Ministerstva zemědělství č. j. 401/2010-15000 ze dne 20. 1. 2010 pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů. Ceny uvedené v citovaném pokynu vycházejí z cenové úrovně r. 2009, obsahují DPH:

Aktuální pořizovací cena ÚV – 10000000 Kč

Z toho pořizovací cena zdrojů vody činí – 0 Kč

2.2.2. Vodojem

a) Pořizovací cena vodojemu podle majetkové evidence

Celková aktuální pořizovací cena VDJ – 0 Kč

2.2.3. Trubní rozvody

a) Pořizovací cena souvisejících trubních rozvodů podle majetkové evidence

Trubní rozvody pro účely tohoto PFO jsou tvořeny:

příváděcí řad z HJ1 do ÚV - PE 40 dl. 98,12 m

příváděcí řad z HV02 do ÚV - PE 50 dl. 42,36 m

řady z ÚV do VDJ - PE 200 dl. 39,37 + PE 80 dl. 35,6 m

Celková aktuální pořizovací cena trubních rozvodů – 476,9 tis. Kč

2.3. Teoretická doba životnosti VHI

Pro stanovení míry opotřebení a výpočty stanovující dobu akumulace prostředků vycházíme z dále uvedených životností jednotlivých zařízení.

Objekty pro ÚV	
Zařízení	Předpokládaná životnost (let)
stavba	80
technologie	20

Teoretická doba životnosti ÚV – 50 let

Vodojemy	
Zařízení	Udávaná životnost
stavební část	80
technologie	20

Teoretická doba životnosti VDJ – 50 let

Vodovodní potrubí	
Materiál potrubí	Udávaná životnost
ocel	40
litina	90
plast (PE, PVC,...)	60
azbestocement	35
tvárná litina	110
sklolaminát	60

Teoretická doba životnosti trubních rozvodů – 60 let

2.4. Odhadované stáří VHI

Stavba ÚV byla provedena v roce 2019. Předmětem investiční akce byla rovněž sanace VDJ.

2.5. Stanovení procenta opotřebení

Je definováno jako poměr stáří objektu k jeho teoretické životnosti.

2.5.1. Výpočet pro ÚV

Pro uvedená čísla (stáří 0 let a životnost 50 let je)

Procento opotřebení ÚV – 0 %

2.5.2. Výpočet pro VDJ

Pro uvedená čísla (stáří 0 let a životnost 50 let je)

Procento opotřebení ÚV – 0 %

2.5.3. Výčet pro trubní rozvody

3. Pro uvedená čísla (stáří 1 rok a životnost 60 let je)

Procento opotřebení ÚV – 1,7 %

3.1. Doba akumulace prostředků na obnovu pro plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

Potřeba finančních prostředků vychází ze skutečného stáří sítí, objektů a jejich opotřebení. Dalším předpokladem je to, že sítě i objekty musí být obnoveny do konce své životnosti, takže doba obnovy = době akumulace.

Počet roků do ukončení obnovy byl stanoven výpočtem z průměrného % opotřebení a průměrné teoretické životnosti:

$$(100 - \% \text{ opotřebení}) \times \text{životnost}$$

$$\text{Doba obnovy} = \frac{\quad}{100}$$

Doba akumulace prostředků na obnovu ÚV je – 50 let

Doba akumulace prostředků na obnovu VDJ je – 50 let

Doba akumulace prostředků na obnovu trubních rozvodů je – 59 let

3.2. Stanovení roční potřeby prostředků pro obnovu

Známe-li tedy dobu potřebnou na obnovu i celkovou hodnotu majetku, pak podílem lze vypočítat roční potřebu finančních prostředků:

$$\text{roční potřeba prostředků} = \frac{\text{celková hodnota majetku}}{\text{doba obnovy}}$$

Celková potřeba finančních prostředků na delší období (např. 2020 – 2029) je pak násobkem roční potřeby.

- a) Podle výše uvedeného vzorce je *roční potřeba prostředků* při pořizovací ceně [] Kč (z VÚME) a potřebné době obnovy ÚV (50 let) je cca:

[]

Roční procento obnovy majetku je podílem ročního objemu finančních prostředků na obnovu k celkové hodnotě majetku.

2,0 %

Pro udržení současného stavu ÚV na současné úrovni opotřebení je roční potřeba prostředků cca:

[] Kč.....tj. 2,0 % pořizovací ceny

- b) Podle výše uvedeného vzorce je *roční potřeba prostředků* při pořizovací ceně [] tis. Kč (z VÚME) a potřebné době obnovy VDJ (50 let) je cca:

[]

Roční procento obnovy majetku je podílem ročního objemu finančních prostředků na obnovu k celkové hodnotě majetku.

2,0 %

Pro udržení současného stavu VDJ na stávající úrovni opotřebení je roční potřeba prostředků cca:

[] Kč.....tj. 2,0 % pořizovací ceny

- c) Podle výše uvedeného vzorce je *roční potřeba prostředků* při pořizovací ceně **100000** tis. Kč (z VÚME) a potřebné době obnovy *trubních rozvodů (59 let)* je cca:

100000 Kč

Roční procento obnovy majetku je podílem ročního objemu finančních prostředků na obnovu k celkové hodnotě majetku.

1,7 %

Pro udržení současného stavu majetku na úrovni opotřebení je roční potřeba prostředků cca:

100000 tj. **1,7 %** pořizovací ceny

4. PRŮVODNÍ LIST

4.1. Plán pro financování obnovy VHI

1. *Vlastník VHI – identifikace*

Název: Vodárenská a kanalizační a.s.
Sídlo: Nerudova 982/25, Plzeň 3
IČ: 49786709
Statutární orgán: Správní rada

2. *Provozovatel – identifikace*

Název: VODÁRNA Plzeň a.s.
Sídlo: Malostranská 2, č. p. 143, 317 68 Plzeň
IČO: 252 05 625
Statutární orgán: Představenstvo

3. *Míra odpovědnosti za obnovu majetku*

Za obnovu zodpovídá: vlastník – Vodárenská a kanalizační a.s.

4. *Tabulka plánu financování obnovy*

Formulář v samostatné příloze

5. *Seznam jednotlivých akcí uvažovaných k obnově*

Nepracováno – dle aktuální potřeby

6. *Komentáře k PFO:*

- a) způsob výpočtu – dle metodiky MZe v návaznosti na % opotřebení majetku korigované analýzou s přihlédnutím k technickému stavu
- b) odůvodnění výše finančních prostředků

7. *Doklad o schválení PFO plánu financování obnovy:*

Souhlas statutárního orgánu vlastníka v samostatné příloze

8. *Č. j. a datum schválení PFO:*

9. *Otisk razítka a podpis vlastníka:*

10. *Přílohová část k Průvodnímu listu PFO*

Tabulka plánu financování obnovy	ANO
Seznam jmenovitých akcí uvažovaných k obnově	NE
Doklad o schválení PFO plánu financování obnovy	ANO

