

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/136-6/2019

Číslo smlouvy zhotovitele: 2019022

### SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

#### **Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.**

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle

Zastoupená: Ing. Miroslavem Boháčem, ředitelem

IČO: 657 37 393

DIČ: CZ 657 37 393

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

tel.:

e-mail:

(dále jen „Objednatel“)



**a**

#### **OTISTAV s.r.o.**

Sídlo / adresa: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9

Zastoupený: Ing. Michal Balčík, jednatel

IČO: 248 32 898

DIČ: CZ 248 32 898

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je zapsána v

tel.:

e-mail:

(dále jen „Zhotovitel“)



### Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – Petřiny – oprava čtyř bytových jednotek (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v položkovém rozpočtu ze dne 22.11.2019, který je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

## Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla je ubytovna Objednatele na adrese Na Petřinách 392/72, Praha 6 – Veleslavin.

2.2. Termín zahájení: 27.11.2019

Termín ukončení: 20.12.2019.

## Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>353 516,90 Kč,</b>
(slovy: tři sta padesát tři tisíc pět set šestnáct korun českých devadesát haléřů).	

DPH 15 %	<b>53 027,54 Kč.</b>
----------	----------------------

Cena celkem včetně DPH	<b>406 544,44 Kč</b>
(slovy: čtyři sta šest tisíc pět set čtyřicet čtyři korun českých čtyřicet čtyři haléřů).	

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

3.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu odebrané stavbou.

3.7. Objednatel po podepsání protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu za spotřebovanou energii. Tato faktura bude vystavena na základě podružných měřičů energií, a bude mít splatnost 14 dnů.

#### **Čl. 4 – Způsob provádění díla**

4.1. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla.

4.2. Za Objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat do něj jeho pověřený zástupce.

4.3. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů od upozornění o provedení zápisu do deníku, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O zápisech do stavebního deníku bude Zhotovitel informovat objednatele telefonicky nebo e-mailem.

4.4. Je nepřipustné v deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé listy.

4.5. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí Díla.

4.6. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.

4.7. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V a vodu.

4.8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit podružné měření vlastního odběru elektrické energie a vody.

4.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.10. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.11. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

#### **Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody**

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele, a to v rozsahu do 5 000 000,- Kč (slovy: pětimilionů korun českých). Pojistná smlouva je sjednána u Allianz pojišťovna, a.s. pod č. 503 595 621 na dobu do 16. 6. 2020 s automatickou prologací a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

## Čl. 6. – Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.
- 6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.
- 6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **48 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.
- 6.4. Na vestavěné vybavení a průmyslové výrobky platí záruční lhůty, stanovené záručními listy výrobců vybavení a průmyslových výrobků.
- 6.5. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.
- 6.6. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

## Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Michal Balčík, jednatel, tel.: [REDACTED]  
ve věcech technických: Tomáš Baumgartner, stavbyvedoucí, tel.: [REDACTED]

Objednatele:

ve věcech smluvních: JUDr. Jarmila Karhanová, právnička, tel.: [REDACTED]  
ve věcech technických: Jan Petrášek, vedoucí provozního úseku, tel.: [REDACTED]

## Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

- 8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.
- 8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.
- 8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a

účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jsou:

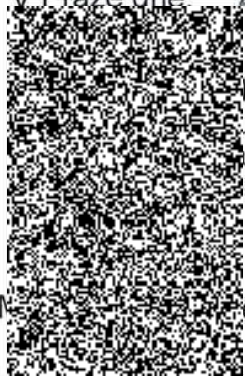
příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne **22.11.2019**,

příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele,

příloha č. 3 – Výpis z živnostenského rejstříku Zhotovitele.

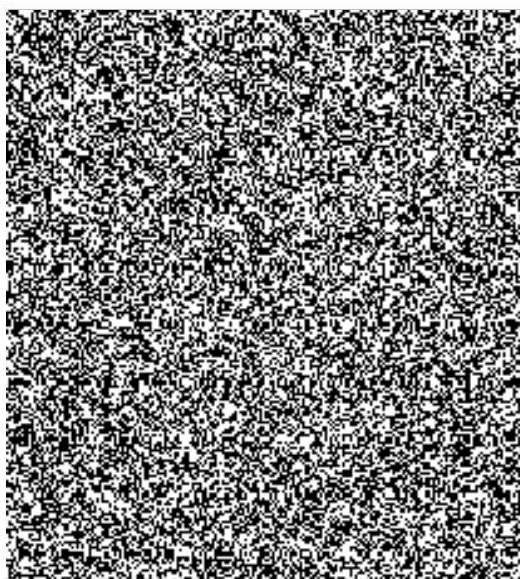
Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 26. 11. 2019



IV s.p.o.  
idova B  
4  
93

Ing. M. ... editel





## Výkaz výměr

Číslo jednací: BSMV/136-5/2019

Příloha č. 1 k ZD

Objednatel: Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o., Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle

Název veřejné zakázky: Ubytovna Petřiny - oprava byt. jednotek č. 415, 812,1112 a 1202

### Ubytovací jednotka č. 415

Č.	Zkrácený popis	Množství	M.j.	Jednotková cena	Cena celkem
1	odsekání vnitřních obkladů stěn	21,20	m2	44,00 Kč	932,80 Kč
2	otlučení vnitřních omítek v rozsahu do 100%	21,20	m2	44,00 Kč	932,80 Kč
3	demontáž staré kuchyňské linky 2,10m	1	ks	680,00 Kč	680,00 Kč
4	demontáž starých rozvodů vody a kanalizace	1	kplt.	690,00 Kč	690,00 Kč
5	demontáž zařízení předmětů, vana, WC kombi, umyvadlo, 3 baterie	1	kplt.	544,00 Kč	544,00 Kč
6	demontáž podlahové krytiny lino	38,00	m2	19,00 Kč	722,00 Kč
7	demontáž podlahové krytiny dlažba	2,90	m2	80,00 Kč	232,00 Kč
8	oškrábání malby	150,00	m2	19,00 Kč	2 850,00 Kč
9	Demontáž dřevěné příčky	4,70	m2	169,00 Kč	794,30 Kč
10	Nová sádrokartonová příčka	4,70	m2	840,00 Kč	3 948,00 Kč
11	Penetrace + lepidlo + perlínka	40,0	m2	190,00 Kč	7 600,00 Kč
12	penetrace + štuková omítka	40,0	m2	170,00 Kč	6 800,00 Kč
13	přesun a likvidace vybouraného materiálu	1	ks	1 098,00 Kč	1 098,00 Kč
14	doprava materiálu	1	ks	1 098,00 Kč	1 098,00 Kč
15	vyrovnávací stěrka, dodávka a montáž	38,0	m2	190,00 Kč	7 220,00 Kč
16	pokládka keramické podlahy 200 x 200 mm, dodávka a montáž	2,9	m2	890,00 Kč	2 581,00 Kč
17	pokládka lina, dodávka a montáž	38,0	m2	710,00 Kč	26 980,00 Kč
18	omítka vnitřní jádro, dodávka a montáž	21,20	m2	139,00 Kč	2 946,80 Kč
19	koupelna - obklad stěn 200 x 250 mm, dodávka a montáž	21,20	m2	830,00 Kč	17 596,00 Kč
20	kuchyně - obklad stěn 200 x 250 mm, dodávka a montáž	3,00	m2	830,00 Kč	2 490,00 Kč
21	malba primalex polar, 2x, dodávka a montáž	150,00	m2	38,00 Kč	5 700,00 Kč
22	začištění stěn, dodávka a montáž	110,00	m2	54,00 Kč	5 940,00 Kč
23	rozvody z plastu DN 25 včetně 5 rohových ventilů, dodávka a montáž	3,00	m	407,00 Kč	1 221,00 Kč
24	rozvody odpadu včetně napojení zařízení předmětů, 1x sifon pro vanu. 1x sifon pro umyvadlo, 1x sifon pro pračku, 1x sifon pro dřez a myčku, dodávka a montáž	3,00	m	590,00 Kč	1 770,00 Kč
25	vana ocelová se zápachovou uzávěrkou 1200mm, dodávka a montáž	1	ks	6 680,00 Kč	6 680,00 Kč
26	vanová baterie včetně příslušenství, dodávka a montáž	1	ks	1 880,00 Kč	1 880,00 Kč
27	interierové dveře 600 mm, dodávka a montáž	2	ks	1 397,00 Kč	2 794,00 Kč
28	interierové dveře 800 mm, 2/3 sklo, dodávka a montáž	2	ks	1 680,00 Kč	3 360,00 Kč
29	WC kombi s příslušenstvím, dodávka a montáž	1	ks	3 890,00 Kč	3 890,00 Kč
30	umyvadlo 45cm včetně příslušenství, dodávka a montáž	1	ks	1 910,00 Kč	1 910,00 Kč
31	umyvadlová baterie nástěnná, dodávka a montáž	1	ks	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
32	podlinkové světlo, zářivka se starterem 60 cm, dodávka a montáž	1	ks	872,00 Kč	872,00 Kč
33	cirkulační odsavač par s uhlíkovým filterem, dodávka a montáž	1	ks	2 028,00 Kč	2 028,00 Kč
34	dvojjásuvka, dodávka a montáž - kuchyně 1x koupelna 1x	2	ks	279,00 Kč	558,00 Kč
35	protipožární stěna mezi WC a instalační šachtou včetně osazených plechových bílých dveří 600mmx600mm, dodávka a montáž	2,20	m2	1 202,00 Kč	2 644,40 Kč

36	nátěr radiátorů, litinové, žebrové, délka 120cm, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	2	ks	1 055,00 Kč	2 110,00 Kč
37	nátěr UT stoupaček, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	10,00	m	98,00 Kč	980,00 Kč
38	nátěr zárubní, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	4	ks	422,00 Kč	1 688,00 Kč
39	Výměna koncových prvků elektroinstalace, 18 ks.	1	kplt.	6 120,00 Kč	6 120,00 Kč
40	náklady na umístění stavby	1	ks	585,00 Kč	585,00 Kč
41	závěrečný úklid	42,00	m2	79,00 Kč	3 318,00 Kč

**Celkem bez DPH za ubytovací jednotku č. 415** **146 164,10 Kč**  
**DPH 15% za ubytovací jednotku č. 415** **21 924,62 Kč**  
**Celkem s DPH za ubytovací jednotku č. 415** **168 088,72 Kč**

**Ubytovací jednotka č. 812**

č.	Zkrácený popis	Množství	M.j.	Jednotková cena	Cena celkem
1	demontáž podlahové krytiny	38,00	m2	19,00 Kč	722,00 Kč
2	oškrábání malby	150,00	m2	19,00 Kč	2 850,00 Kč
3	Demontáž dřevěné příčky	4,70	m2	169,00 Kč	794,30 Kč
4	Nová sádkartovová příčka	4,70	m2	840,00 Kč	3 948,00 Kč
5	Penetrace + lepidlo + perlínka	150,0	m2	190,00 Kč	28 500,00 Kč
6	penetrace + štuková omítka	150,0	m2	170,00 Kč	25 500,00 Kč
7	přesun a likvidace vybouraného materiálu	1	ks	1 098,00 Kč	1 098,00 Kč
8	doprava materiálu	1	ks	1 098,00 Kč	1 098,00 Kč
9	vyrovnávací stěrka, dodávka a montáž	38,0	m2	190,00 Kč	7 220,00 Kč
10	pokládky lina, dodávka a montáž	38,0	m2	710,00 Kč	26 980,00 Kč
11	malba primalex polar, 2x, dodávka a montáž	150,00	m2	38,00 Kč	5 700,00 Kč
12	interierové dveře 600 mm, dodávka a montáž	2	ks	1 397,00 Kč	2 794,00 Kč
13	interierové dveře 800 mm, 2/3 sklo, dodávka a montáž	2	ks	1 680,00 Kč	3 360,00 Kč
14	circulační odsavač par s uhlíkovým filterem, dodávka a montáž	1	ks	2 028,00 Kč	2 028,00 Kč
15	dvojjásuvka, dodávka a montáž - kuchyně 1x	1	ks	279,00 Kč	279,00 Kč
16	kuchyně - obklad stěn 200 x 250 mm, dodávka a montáž	3,00	m2	830,00 Kč	2 490,00 Kč
17	nátěr radiátorů, litinové, žebrové, délka 120cm, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	2	ks	1 055,00 Kč	2 110,00 Kč
18	nátěr UT stoupaček, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	10,00	m	98,00 Kč	980,00 Kč
19	nátěr zárubní, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	4	ks	422,00 Kč	1 688,00 Kč
20	Výměna koncových prvků elektroinstalace, 18 ks.	1	kplt.	6 120,00 Kč	6 120,00 Kč
21	náklady na umístění stavby	1	ks	585,00 Kč	585,00 Kč
22	závěrečný úklid	42,00	m2	79,00 Kč	3 318,00 Kč

**Celkem bez DPH za ubytovací jednotku č. 812** **130 162,30 Kč**  
**DPH 15% za ubytovací jednotku č. 812** **19 524,35 Kč**  
**Celkem s DPH za ubytovací jednotku č. 812** **149 686,65 Kč**

**Ubytovací jednotka č. 1112**

č.	Zkrácený popis	Množství	M.j.	Jednotková cena	Cena celkem
----	----------------	----------	------	-----------------	-------------

1	oškrábání malby	150,00	m2	19,00 Kč	2 850,00 Kč
2	Demontáž nalepených stropních kazet	28,90	m2	35,00 Kč	1 011,50 Kč
3	Penetrace + lepidlo + perlínka	111,0	m2	190,00 Kč	21 090,00 Kč
4	penetrace + štuková omítka	111,0	m2	170,00 Kč	18 870,00 Kč
5	přesun a likvidace vybouraného materiálu	1	ks	1 098,00 Kč	1 098,00 Kč
6	doprava materiálu	1	ks	1 098,00 Kč	1 098,00 Kč
7	malba primalex polar, 2x, dodávka a montáž	150,00	m2	38,00 Kč	5 700,00 Kč
8	interierové dveře 600 mm, dodávka a montáž	2	ks	1 397,00 Kč	2 794,00 Kč
9	interierové dveře 800 mm, 2/3 sklo, dodávka a montáž	2	ks	1 680,00 Kč	3 360,00 Kč
10	cirkulační odsavač par s uhlíkovým filterem, dodávka a montáž	1	ks	2 028,00 Kč	2 028,00 Kč
11	nátěr radiátorů, litinové, žebrové, délka 120cm, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	2	ks	1 055,00 Kč	2 110,00 Kč
12	nátěr UT stoupaček, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	10,00	m	98,00 Kč	980,00 Kč
13	nátěr zárubní, 2 vrstvy, bílá, úprava povrchu před nátěrem, dodávka a montáž	4	ks	422,00 Kč	1 688,00 Kč
14	Výměna koncových prvků elektroinstalace, 18 ks.	1	kplt.	6 120,00 Kč	6 120,00 Kč
15	náklady na umístění stavby	1	ks	585,00 Kč	585,00 Kč
16	závěrečný úklid	42,00	m2	79,00 Kč	3 318,00 Kč

**Celkem bez DPH za ubytovací jednotku č. 1112** 74 700,50 Kč  
**DPH 15% za ubytovací jednotku č. 1112** 11 205,08 Kč  
**Celkem s DPH za ubytovací jednotku č. 1112** 85 905,58 Kč

**Ubytovací jednotka č. 1202**

č.	Zkrácený popis	Množství	M.j.	Jednotková cena	Cena celkem
1	kuchyně - obklad stěn 200 x 250 mm, dodávka a montáž	3,00	m2	830,00 Kč	2 490,00 Kč

**Celkem bez DPH za ubytovací jednotku č. 1202** 2 490,00 Kč  
**DPH 15% za ubytovací jednotku č. 1202** 373,50 Kč  
**Celkem s DPH za ubytovací jednotku č. 1202** 2 863,50 Kč

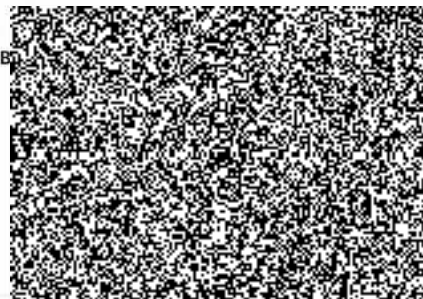
**Cena celkem za čtyři jednotky bez DPH** 353 516,90 Kč  
**DPH 15%** 53 027,54 Kč  
**Cena celkem za čtyři jednotky s DPH** 406 544,44 Kč

Dodavatel:

OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9

Datum: 22.11.2019

Podpis: Ing. Michal B





## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 178539

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	7. dubna 2011
<b>Spisová značka:</b>	C 178539 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	OTISTAV s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9
<b>Identifikační číslo:</b>	248 32 898
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
<b>Předmět činnosti:</b>	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	OTAKAR TRMAL, dat. nar. 14. června 1979 Boubínská 1248/14, 251 01 Říčany Den vzniku funkce: 3. června 2013
<b>jednatel:</b>	Ing. MICHAL BALČÍK, dat. nar. 12. listopadu 1986 V Podskalí 517, 250 73 Přebuz Den vzniku funkce: 21. ledna 2015
<b>Počet členů:</b>	2
<b>Způsob jednání:</b>	Za společnost jedná samostatně kterýkoli jednatel.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	OTAKAR TRMAL, dat. nar. 14. června 1979 Boubínská 1248/14, 251 01 Říčany
<b>Podíl:</b>	Vklad: 134 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 67% Druh podílu: podíl s předkupním právem, jehož obsah je určen v článku 7. Podíl odst. 7.10. společenské smlouvy společnosti v úplném znění ze dne 27.6.2018
<b>Společník:</b>	Ing. MICHAL BALČÍK, dat. nar. 12. listopadu 1986 V Podskalí 517, 250 73 Přebuz
<b>Podíl:</b>	Vklad: 66 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 33% Druh podílu: podíl s předkupním právem, jehož obsah je určen v článku 7. Podíl odst. 7.10. společenské smlouvy společnosti v úplném znění ze dne 27.6.2018

**Základní kapitál:** 200 000,- Kč  
Splaceno: 100%

---

**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

---

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 15.11.2019 16:28:39

Obchodní firma: **OTISTAV s.r.o.**  
Adresa sídla: **Českolipská 390/7, 190 00, Praha 9 - Střížkov**  
Identifikační číslo osoby: **24832898**  
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **24.01.2011**

*Statutární orgán nebo jeho členové:*

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Balčík (3)**  
Vznik funkce: **21.01.2015**  
Jméno a příjmení: **Otakar Trmal (4)**  
Vznik funkce: **03.06.2013**

*Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost  
Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov  
Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin  
Chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)  
Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna  
Výroba potravinářských a škrobářských výrobků  
Pěstitelské pálení  
Výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů  
Výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků  
Výroba a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží  
Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků  
Výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů  
Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce  
Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů  
Výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv  
Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků  
Výroba hnojiv  
Výroba plastových a pryžových výrobků  
Výroba a zpracování skla  
Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků  
Výroba brusiv a ostatních minerálních nekovových výrobků  
Broušení technického a šperkového kamene  
Výroba a hutní zpracování železa, drahých a neželezných kovů a jejich slitin  
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků  
Umělecko-řemeslné zpracování kovů  
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů  
Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení  
Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí  
Výroba neelektrických zařízení pro domácnost  
Výroba strojů a zařízení  
Výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií  
Stavba a výroba plavidel  
Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení**

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku  
 Výroba jízdních kol, vozíků pro invalidy a jiných nemotorových dopravních prostředků  
 Výroba a opravy čalounických výrobků  
 Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků  
 Výroba zdravotnických prostředků  
 Výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření  
 Výroba školních a kancelářských potřeb, kromě výrobků z papíru, výroba bižuterie, kartáček a konfekčního zboží, deštníků, upomínkových předmětů  
 Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu  
 Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody  
 Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)  
 Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
 Sklenářské práce, rámování a paspartování  
 Zprostředkování obchodu a služeb  
 Velkoobchod a maloobchod  
 Zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím  
 Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství  
 Potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)  
 Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě  
 Zasilatelství a zastupování v celním řízení  
 Ubytovací služby  
 Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály  
 Činnost informačních a zpravodajských kanceláří  
 Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí  
 Pronájem a půjčování věcí movitých  
 Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
 Projektování pozemkových úprav  
 Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce  
 Projektování elektrických zařízení  
 Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd  
 Testování, měření, analýzy a kontroly  
 Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení  
 Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling  
 Fotografické služby  
 Překladatelská a tlumočnická činnost  
 Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy  
 Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu  
 Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
 Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí  
 Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti  
 Praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží  
 Poskytování technických služeb  
 Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel  
 Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu  
 Poskytování služeb pro rodinu a domácnost  
 Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
 Vznik oprávnění: **07.04.2011**  
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

*Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**  
 Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**



Vznik oprávnění: **29.05.2013**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: **Roman Hauzer (1)**

---

*Živnostenské oprávnění č.3*

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věci, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věci, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče**

Podmínky provozování živnosti: **nejsou stanoveny**

Druh živnosti: **Koncesovaná**

Vznik oprávnění: **30.11.2016**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: **Roman Císař (2)**

---

*Provozovny k předmětu podnikání číslo*

*2. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Adresa: **Bystrá 761/10, 193 00, Praha 9 - Horní Počernice**  
Identifikační číslo provozovny: **1011226812**  
Zahájení provozování dne: **01.11.2016**

---

*3. Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věci, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věci, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče*

Adresa: **Bystrá 761/10, 193 00, Praha 9 - Horní Počernice**  
Identifikační číslo provozovny: **1011226812**  
Zahájení provozování dne: **30.11.2016**

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **Roman Hauzer (1)**  
Datum narození: **17.07.1961**  
Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Roman Císař (2)**  
Datum narození: **28.09.1962**  
Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Balčík (3)**  
Datum narození: **12.11.1986**

---

Jméno a příjmení: **Otakar Trmal (4)**  
Datum narození: **14.06.1979**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 9**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.