

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu níže uvedené smluvní strany uzavírají Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) s následujícím zněním:

Čl. I Smluvní strany

Objednatel: Obchodní akademie Hovorčovická

se sídlem: U Vinohradského hřbitova 3, Praha 3, PSČ 130 00
zastoupena: ředitelem příspěvkové organizace Mgr. Zdeňkem Markem
IČ: 61 388 017



zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Marek



(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: BLACKBACK s.r.o.

Zastoupená jednatelem: Ing. Lukášem Pojarem, Ing. arch. Petrem Schwarzbeckem
IČ: 24763071
DIČ: CZ24763071



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 172304

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Pojar

telefon: 

e-mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění je realizovat v budově č.p. 2471/3 postavené na pozemku p. č. 3807/2, v k.ú. 727 164 Vinohrady, akci s názvem **Zajištění inženýrských činností-projekčních prací na zakázku „OA Hovorčovická P3-záchytný systém střechy“** U Vinohradského hřbitova 3, Praha 3.“ (dále také jako „Dílo“).

Vzhledem k rozsahu a termínu realizace akce je zapotřebí zajistit potřebnou inženýrskou činnost–projekční práce před zahájením stavebních prací. Projektová dokumentace bude obsahovat kompletní realizaci bezkotevního záchytného bezpečnostního systému střechy.

Rozsah zakázky:

1. Provedení profesních výkonů při přípravě a realizaci zakázky, zaměření stávajícího stavu, vypracování jednostupňové projektové dokumentace.
2. Dokumentace provedení stavby (dále pouze DPS) jako jeden projekční celek. Součástí projektové dokumentace bude i plán BOZP.
3. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele, oceněný a slepý položkový rozpočet, časový harmonogram zakázky.
4. DPS bude zpracována v tištěné podobě 3x pare a v digitální formě 2x CD ve formátu * PDF, * XLS., vycházející z projektové dokumentace pro realizaci akce.
5. Konzultace při přípravě VZMR, dokumentace, výzvy, SOD, výběr dodavatele stavby: „OA Hovorčovická P3-záchytný systém střechy“.
6. Účast projektanta jako odborníka na jednání komise OA při posouzení a hodnocení nabídek VZMR „OA Hovorčovická P3-záchytný systém střechy“.
7. Provedení profesních výkonů spojených s výkonem autorského dozoru projektanta při realizaci díla.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

Čl. III TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle Čl. II do termínu:
Bod č.1-4 do **13.12.2019**
Bod č.5-7 dle výzvy, plnění dílčích uzlových bodů, schváleného časového harmonogramu prací OA Hovorčovická.
2. Dílo bude v uvedeném termínu předáno objednateli. Smluvní strany se zavazují při předání díla dle Čl. II bod č.1-4 objednateli sepsat písemný předávací protokol.

Místem plnění je sídlo objednatele: U Vinohradského hřbitova 3, Praha 3, PSČ 130 00

Čl. IV CENA PLNĚNÍ

1. Cena díla v rozsahu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, bez možnosti nárůstu z důvodu inflace nebo jiných vlivů nespecifikovaných přímo touto smlouvou takto:

Dle Čl II. Bod č. 1-4	34.900,- Kč bez DPH
Bod č.5	6.000,- Kč bez DPH
Bod č.6	9.000,- Kč bez DPH
.....	
Celková cena	49.900,- Kč bez DPH
DPH 21 %	10.479,- Kč
.....	
Celková cena včetně DPH	60.379,- Kč

2. Cena uvedená v odst. 1 je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla.
3. Podmínky umožňující překročení nabídkové ceny:
Překročení nabídkové ceny je možné pouze dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty.

Čl. V PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Lhůta splatnosti činí pro každou část díla min. 15 dnů od doručení faktury za příslušnou část díla.
2. Místem doručení faktury je: OA Hovorčovická, U Vinohradského hřbitova 3, Praha 3, PSČ 130 00.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k ní nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nové řádné faktury.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
6. Proti faktuře je objednatel oprávněn započítat případné smluvní pokuty, dohodnutou slevu z ceny díla a náhradu škody.
7. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu. Záloha nebude před započítáním prací poskytnuta. Fakturace bude prováděna dílčími fakturami na základě skutečně provedených prací do maximální výše 90 % z celkové hodnoty

díla. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků objednatel vystaví zhotovitel konečnou fakturu.

Čl. VI SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s dohodnutým termínem zhotovení díla (z viny zhotovitele) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.**
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli pokutu v případě prodlení objednatele s platbou podle řádně vystavené faktury dle této smlouvy ve výši 0,05 % fakturované částky vč. DPH za každý kalendářní den prodlení. Rozhodující je den připsání platby na účet zhotovitele.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění objednatelem řádně reklamovaných vad nebo prodlení s termínem písemného sdělení důvodů, pro které zhotovitel odmítá reklamované vady odstranit, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny reklamovaného plnění za každý kalendářní den prodlení, nejméně však 500,- Kč.
4. Náhrada škody se do smluvní pokuty nezapočítává a lze ji uplatňovat nezávisle na zaplacení smluvní pokuty.

Čl. VII ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré škody způsobené svou činností na majetku objednatele či jiných osob, dále škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů a technických norem.
2. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli předmět plnění v případě, že nebude splňovat jakostní a technické specifikace uvedené ve smlouvě. V takovém případě je zhotovitel povinen nahradit plnění plněním novým v odpovídající kvalitě.

Čl. VIII ZÁRUKA

1. Na předmět plnění podle této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání 36 měsíců, která začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla, resp. dnem zápisu, v němž objednatel potvrzuje odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla.
2. Reklamací zjevných vad objednatel uplatní u zhotovitele při převjímacím řízení nejpozději do podpisu protokolu o předání a převzetí díla zápisem do tohoto protokolu.
3. Reklamací ostatních vad je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně do rukou oprávněného zástupce na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

4. Objednatel má právo požadovat a zhotovitel má povinnost provést bezplatné odstranění řádně reklamovaných vad po dobu záruční lhůty. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu.

Čl. IX ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a. druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - b. kvalita provádění díla nebude odpovídat technickým specifikacím a parametrům uvedeným ve smlouvě o dílo,
 - c. dojde k neplnění provedení díla v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo,
 - d. dojde k vážnému porušení smluvních podmínek,
 - e. dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
2. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel. Za den odstoupení se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smlouvy smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.

Čl. X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:



Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:



2. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě sporu se obě smluvní strany zavazují pokusit se především o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednávána soudem příslušným podle občanského soudního řádu.
4. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemného dodatku, podepsaného oprávněnými zástupci obou stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny zavázat se způsobem uvedeným v této smlouvě. Pokud se toto prohlášení ukáže nepravdivým, zavazují se k náhradě veškeré škody, která by tak mohla vzniknout.

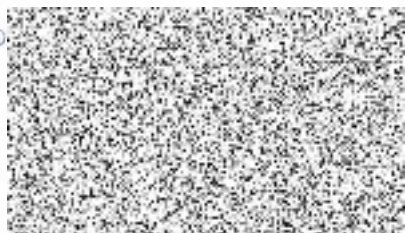
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha č.1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 29.10.2019 Zajištění inženýrských činností-projekčních prací na zakázku „OA Hovorčovická P3-záchytný systém střechy“.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany zároveň potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 20.11.2019

V Praze dne 20.11.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Zdeněk Marek
ředitel



Ing. Lukáš Pojar
jednatel

Zadavatel:



Obchodní akademie Hovorčovická
U vinohradského hřbitova 2471/3, 130 00, Praha 3 – Vinohrady
IČ: 61388017

Zhotovitel:



BLACKBACK s.r.o.
Podkovářská 800/6, Praha 9
IČ:24763071, DIČ:CZ24763071
Městský soud v Praze
odd.C 172304, z 12.11.2010
www.blackback.cz

**CENOVÁ NABÍDKA NA:
ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH ČINNOSTÍ-
PROJEKČNÍCH PRACÍ NA ZAKÁZKU
„OA HOVORČOVICKÁ P3-ZÁCHYTNÝ
SYSTEM STŘECHY“**

U Vinohradského hřbitova 3, Praha 3

č.z. 190602

29. října 2019

DOBŘÝ DEN,
DOVOLUJEME SI VÁS OSLOVIT S CENOVOU NABÍDKOU NA:
ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH ČINNOSTÍ-PROJEKČNÍCH PRACÍ NA ZAKÁZKU „OA
HOVORČOVICKÁ P3-ZÁCHYTNÝ SYSTÉM STŘECHY“, U VINOHRADSKÉHO
HŘBITOVA 3, PRAHA 3

CENOVÁ NABÍDKA:

SPECIFIKACE NABÍZENÝCH PRACÍ:

PŘEDMĚTEM TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE ZPRACOVÁNÍ:

1. PROVEDENÍ PROFESNÍCH VÝKONŮ PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI ZAKÁZKY, ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU, VYPRACOVÁNÍ JEDNOSTUPŇOVÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
2. DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY (DÁLE JEN DPS) JAKO JEDEN PROJEKČNÍ CELEK. SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE BUDE I PLÁN BOZP.
3. ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE, OCENĚNÝ A SLEPÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET, ČASOVÝ HARMONOGRAM ZAKÁZKY.
4. DPS BUDE ZPRACOVÁNA V TIŠTĚNÉ PODOBĚ 3X PARE A V DIGITÁLNÍ FORMĚ 2X CD VE FORMÁTU * PDF, * XLS., VYCHÁZEJÍCÍ Z PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO REALIZACI AKCE.
5. KONZULTACE PŘI PŘÍPRAVĚ VZMR, DOKUMENTACE, VÝZVY, SOD, VÝBĚR DODAVATELE STAVBY: „OA HOVORČOVICKÁ P3-ZÁCHYTNÝ SYSTÉM STŘECHY“.
6. ÚČAST PROJEKTANTA JAKO ODBORNÍKA NA JEDNÁNÍ KOMISE OA PŘI POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK VZMR STAVBA „OA HOVORČOVICKÁ P3-ZÁCHYTNÝ SYSTÉM STŘECHY“.
7. PROVEDENÍ PROFESNÍCH VÝKONŮ SPOJENÝCH S VÝKONEM AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA PŘI REALIZACI DÍLA.

MÍSTO PLNĚNÍ:

U VINOHRADSKÉHO HŘBITOVA 2471/3, 130 00, PRAHA 3 – VINOHRADY

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- PLATBA BUDE PROVEDENA PO PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA.
- ZADAVATEL NEPOSKYTUJE ZÁLOHY.
- CENA BUDE ZAPLACENA OBJEDNAVATELEM PO SPLNĚNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ NA ZÁKLADĚ FAKTURY ZHOTOVITELE DO 15 DNŮ OD DORUČENÍ ŘÁDNÉ FAKTURY OBJEDNAVATELI.
- FAKTURA SE POVAŽUJE ZA UHRAZENOU OKAMŽIKEM ODEPSÁNÍ FAKTUROVANÉ ČÁSTKY Z ÚČTU ZADAVATELE. NÁMITKY PROTI

ÚDAJŮM UVEDENÝM VE FAKTUŘE MŮŽE ZADAVATEL UPLATNIT DO KONCE LHŮTY JEJÍ SPLATNOSTI S TÍM, ŽE JI ODEŠLE ZHOTOVITELI S UVEDENÍM VÝHRAD. TÍMTO OKAMŽIKEM SE RUŠÍ LHŮTA SPLATNOSTI. NOVÁ LHŮTA SPLATNOSTI BĚŽÍ OD OKAMŽIKU DORUČENÍ OPRAVENÉ FAKTURY ZADAVATELI

DATUM PLNĚNÍ:

PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ ZAKÁZKY: 14. 11. 2019.
PŘEDPOKLÁDANÉ UKONČENÍ PLNĚNÍ ZAKÁZKY: 13. 12. 2019 DLE PLNĚNÍ
DÍLČÍCH UZLOVÝCH BODŮ.

ZÁRUČNÍ A SERVISNÍ PODMÍNKY:

ZÁRUKA ČINÍ 36 MĚSÍCŮ.

NABÍDKOVÁ CENA:

BOD 1. – 4. 34.900 Kč BEZ DPH

BOD 5. PŘEDPOKLAD 10 HODIN (600 Kč/H) – 6.000 Kč BEZ DPH

BOD 6. PŘEDPOKLAD 15 HODIN (600 Kč/H) – 9.000 Kč BEZ DPH

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:

BEZ DPH: 49.900,00 Kč

DPH: 10.479,00 Kč

S DPH: 60.379,00 Kč

PLATNOST CENOVÉ NABÍDKY:

PLATNOST TÉTO CENOVÉ NABÍDKY JE DO 90 DNŮ.

S PŘÁTELSKÝM POZDRAVEM,

ZA BLACKBACK S.R.O.

ING. LUKÁŠ POJAR

IČ: 24763071

